

Estratto mappale

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

Comune di Valdilana

Comune istituito con L.R. n. 29 del 21 dicembre 2018
dalla fusione dei Comuni di Mosso, Soprana, Trivero e Valle Mosso

SERVIZIO URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Fraz. Ronco 1 cap 13835 - c.f. 90071560024
Tel. 0157582211 / 221 - Fax 01575026 - E MAIL edilizia.valdilana@ptb.provincia.biella.it
PEC comune.valdilana.bi@legalmail.it SITO WEB www.comune.valdilana.bi.it

DIRITTI DI SEGRETERIA € 30,00

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
(Ai sensi dell'art. 18 - 2° comma - della Legge 28.02.1985, n. 47)

N. 51 / 2022 0010742

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata



- Vista la domanda presentata in data **17-05-2022** di prot. **10310** dal sig. Geom. **PIVANO GIUSEPPE** nato a BIELLA il 03/10/1963 con sede in **BIELLA via E.Bona N.7** in qualità di **CTU nominato dal Tribunale di Biella** ;
- Visto il Piano Regolatore Generale vigente e successive varianti approvate, ai sensi dell'art. 17 Legge Regionali n. 56 del 5.12.1977;
- Visto l'art. 30 comma 3° D.P.R. 380 del 06-06-2001e s.m.i .

CERTIFICA

Che le aree distinte al Catasto Terreni del COMUNE DI VALDILANA risultano:

SEZ.	Foglio	Numero	Articolo	Descrizione	%	Tipo
D	14	162	Art 74 N.T.A.	Aree boscate	100,00	Destinazioni urbanistiche
"	"	"	L.R. 45/89	Vincolo Idrogeologico	100,00	Vincolo
"	"	"	D.LGS. 42/04	Vincolo Ambientale	100,00	"
"	"	"	Art. 42 N.T.A.	Classe II, aree in cui l'utilizzo urbanistico è sconsigliato	100,00	Classi idrogeologiche
D	14	360	Art 75 N.T.A.	Aree agricole E	100,00	Destinazioni urbanistiche
"	"	"	L.R. 45/89	Vincolo Idrogeologico	100,00	Vincolo
"	"	"	Art. 41 N.T.A.	Classe I, aree idoneo all'utilizzo urbanistico	99,93	Classi idrogeologiche
D	14	361	Art 75 N.T.A.	Aree agricole E	100,00	Destinazioni urbanistiche
"	"	"	L.R. 45/89	Vincolo Idrogeologico	100,00	Vincolo
"	"	"	Art. 42 N.T.A.	Classe II, aree in cui l'utilizzo urbanistico è sconsigliato	75,93	Classi idrogeologiche
"	"	"	Art. 44 N.T.A.	Classe IIb, fascia di rispetto dei corsi d'acqua	20,78	"
"	"	"	Art. 41 N.T.A.	Classe I, aree idoneo all'utilizzo urbanistico	3,29	"
D	14	422	Art 74 N.T.A.	Aree boscate	78,24	Destinazioni urbanistiche

ASTE
GIUDIZIARIE.it

"	"	"	Art 75 N.T.A.	Aree agricole E	21,76	"
"	"	"	Art. 30 N.T.A.	Aree cimiteriali	100,00	Vincolo
"	"	"	L.R. 45/89	Vincolo Idrogeologico	100,00	"
"	"	"	Art. 42 N.T.A.	Classe II, aree in cui l'utilizzo urbanistico è sconsigliato	79,98	Classi idrogeologiche
"	"	"	Art. 44 N.T.A.	Classe IIb, fascia di rispetto dei corsi d'acqua	20,02	"
D	15	370	Art 74 N.T.A.	Aree boscate	100,00	Destinazioni urbanistiche
"	"	"	L.R. 45/89	Vincolo Idrogeologico	100,00	Vincolo
"	"	"	D.LGS. 42/04	Vincolo Ambientale	100,00	"
"	"	"	Art. 41 N.T.A.	Classe I, aree idonee all'utilizzo urbanistico	100,00	Classi idrogeologiche
D	15	371	Art 74 N.T.A.	Aree boscate	100,00	Destinazioni urbanistiche
"	"	"	L.R. 45/89	Vincolo Idrogeologico	100,00	Vincolo
"	"	"	D.LGS. 42/04	Vincolo Ambientale	100,00	"
"	"	"	Art. 41 N.T.A.	Classe I, aree idonee all'utilizzo urbanistico	100,00	Classi idrogeologiche
D	15	437	Art 74 N.T.A.	Aree boscate	100,00	Destinazioni urbanistiche
"	"	"	L.R. 45/89	Vincolo Idrogeologico	100,00	Vincolo
"	"	"	D.LGS. 42/04	Vincolo Ambientale	100,00	"
"	"	"	Art. 42 N.T.A.	Classe II, aree in cui l'utilizzo urbanistico è sconsigliato	58,38	Classi idrogeologiche
"	"	"	Art. 41 N.T.A.	Classe I, aree idonee all'utilizzo urbanistico	41,62	"

I terreni di cui sopra non ricadono in territorio percorso dal fuoco, non sono pertanto soggetti ai relativi vincoli, ai sensi dell'art. 10 della Legge 21/11/2000 n. 353, non sono soggetti ad usi civici o ad altri vincoli di sostanza pubblicistica tali da impedire o limitare la libera trasferibilità.

Le predette destinazioni sono desunte dall'esame degli atti ufficiali depositati in Comune.
Si rilascia in CARTA RESA LEGALE per USI DI LEGGE;

Valdilana, li 20/05/2022

Il Responsabile del Servizio
Urbanistica ed Edilizia Privata
Arch. Corrado Sola

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it