

COMUNE DI TORRE BOLDONE
via San Martino Vecchio n.68
N.C.E.U. foglio 13 particelle 1901/2 e 2641/1

PRATICHE EDILIZIE

- Licenza Edilizia n.2/1953 prot.n.447 del 04-03-1953 intestata ad ██████████ ██████████ per nuova costruzione di casetta ad un piano rialzato con elaborati grafici di progetto
- Richiesta di agibilità del 30-03-1954 (ex abitabilità)
- L.E. n.19 rilasciata il 10-04-1962 intestata ad ██████████ per ampliamento e soprizzo di fabbricato esistente
- Autorizzazione di agibilità del 23-06-1963
- Autorizzazione prot.4972 del 07-09-1984 per sostituzione travi di legno del sottotetto
- Condono Edilizio prot.2220 PE/C n.65/B rilasciato in data 11-02-1988 intestata ad ██████████ per formazione bagno in porticato e spostamento ingresso
- Condono Edilizio prot.2220 PE/C n.65/A-2 rilasciato in data 11-02-1988 intestata ad ██████████ per formazione box in lamiera
- D.I.A. n.80/2001 del 07-11-2001 intestata a ██████████ ██████████ per manutenzione straordinaria del tetto e del balcone al P.1°

PRATICHE CATASTALI N.C.E.U.

- Estratto mappa
- Ricevuta di avvenuta variazione DOCFA del 05.05.2025
- Visura per immobile mappale 1901 sub.2 del 05.05.2025
- Scheda catastale appartamento e cantina mappale 1901 sub.2 per variazione catastale DOCFA del 05.05.2025
- Scheda catastale appartamento e cantina mappale 1901 sub.2 del 1985
- Visura storica mappale 2641 sub.1
- Scheda catastale autorimessa mappale 2641 sub.1
- Rilievo architettonico appartamento e cantina mappale 1901 sub.2

PRATICHE ISPEZIONI IPOTECARIE

- Elenco sintetico delle formalità

COMUNE DI TORRE BOLDONE

Nr.447 di prot.

li 4 Marzo 1953

Licenza di costruzioneIL SINDACO

Vista la domanda presentata dal sign. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED], intesa ad ottenere la prescritta licenza per costruire sul mappale n°339 del Comune censuario di Torre Boldone, in fregio alla detta Via S. Martino Vecchio, una casetta ad un piano rialzate giusto il progetto tecnico redatto dal sig. Geom. [REDACTED] di Bergamo;

Udita la Commissione Edilizia Comunale;

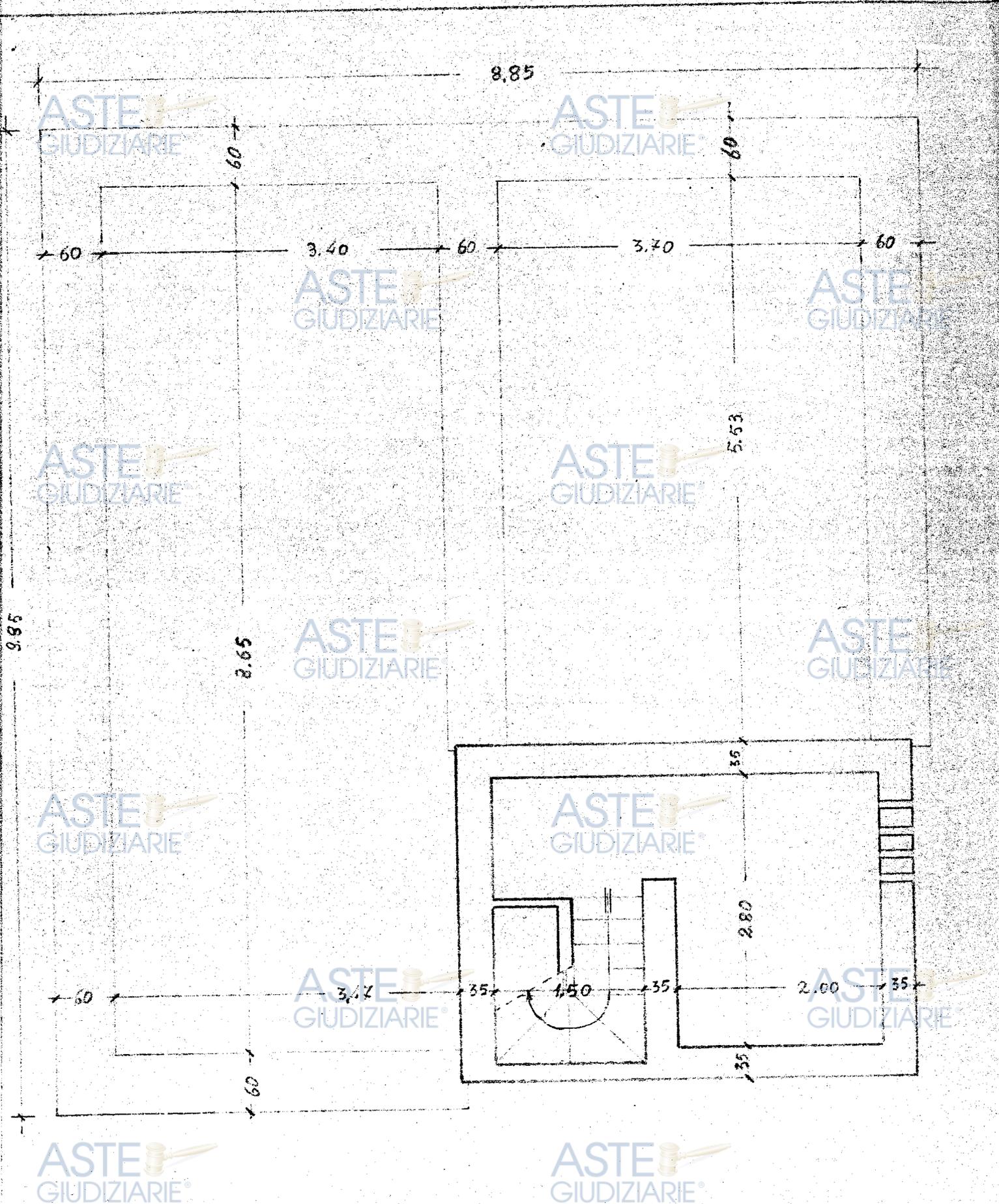
C O N C E D E

al menzionato sign. [REDACTED] Giuseppe licenza per la costruzione in narrativa secondo il progetto succitato. La presente licenza è subordinata alla osservanza delle norme contenute nei Regolamenti comunali di polizia edilizia ed igiene e sanità.

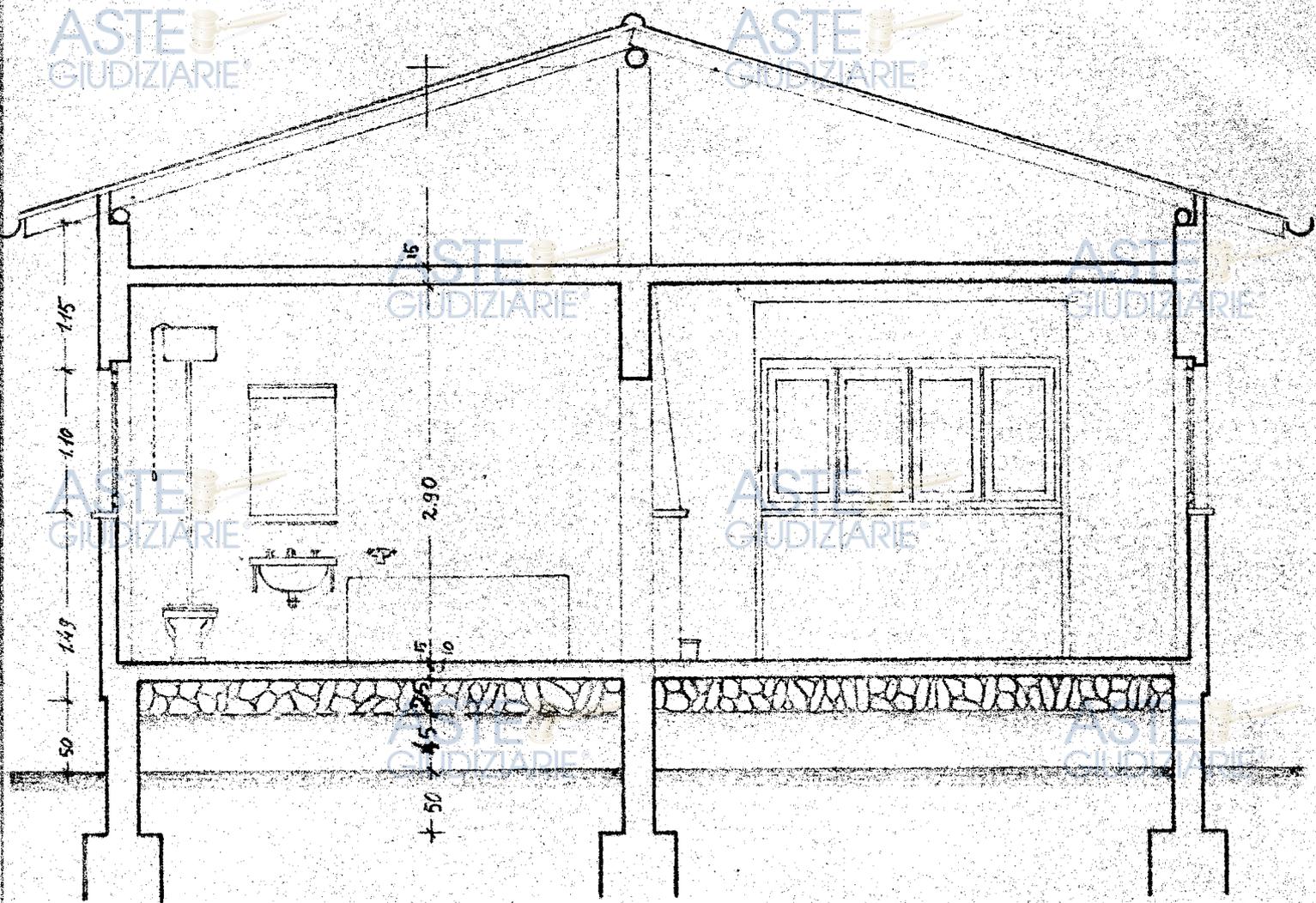
Il committente titolare della licenza e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni e qualsiasi inosservanza alle norme surrichiamate.

IL SINDACO

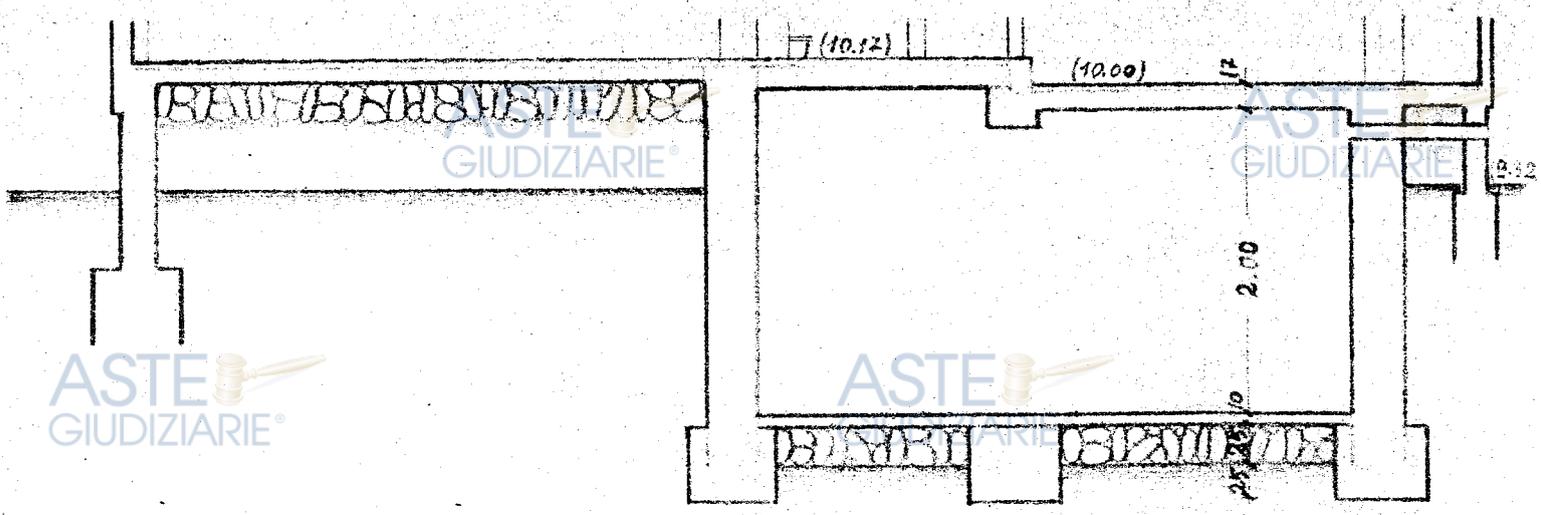




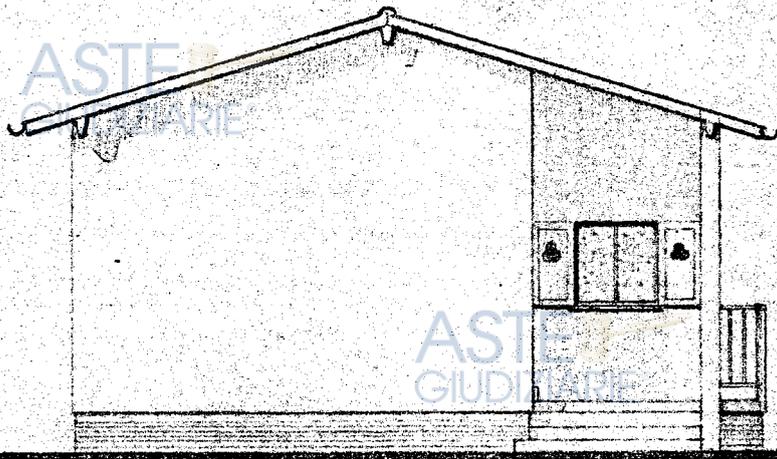
PIANTA CANTINA
GIUDIZIARIE



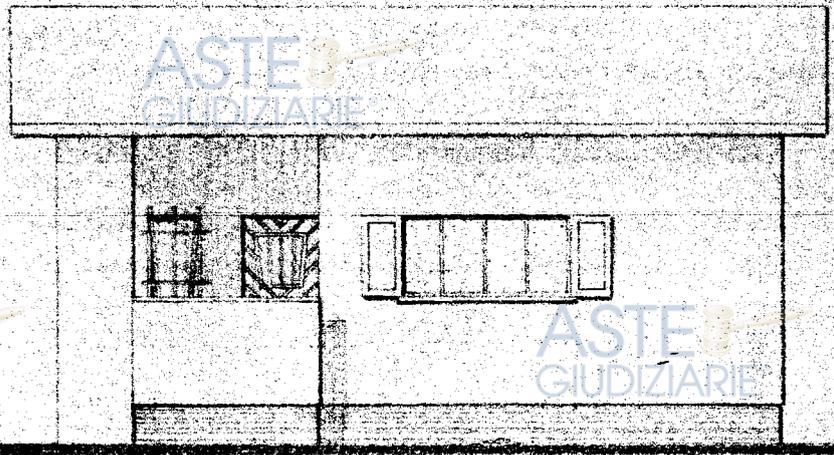
ASTE GIUDIZIARIE SEZIONE NORMALE



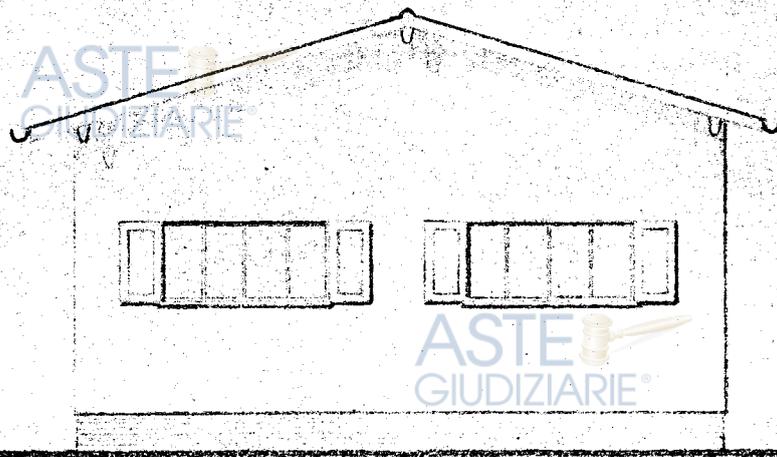
ASTE GIUDIZIARIE SEZIONE SULLA CANTINA



FRONTE NORD



FRONTE OVEST



FRONTE SUD





30 MAR. 1954

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Al Sig. SINDACO di

Torre Boldone

La sottoscritta

[Redacted Name]

residente

in questo Comune in via S. Martino Vecchio avendo ottenuto il

nulla osta per la costruzione di una casa

in Via S. Martino Vecchio al nr.

Mappale nr. 339

CHIEDE

il permesso di abitabilità per la suddetta casa.

Allega alla presente

Ricevuta N. _____ pel _____ rilasciata dall'Ufficio del

Registro di Bergamo per la somma di L. 500/=

comprovante il pagamento della prescritta tassa di concessione Governativa:

Bolletta N. _____ del _____ di L. _____

rilasciata dal locale Ufficio Imposte di Consumo comprovante il pagamento dell'imposta di consumo sul materiale da costruzione impiegato;

Bolletta N. _____ del _____ di L. _____

comprovante il pagamento del diritto fisso per le prescritte visite dell'Ufficiale Sanitario e del Direttore dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Con osservanza

li 29. Marzo 1954

Il Richiedente

[Redacted Signature]

DICHIARAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

Si dichiara che la costruzione del _____ di cui alla presente richiesta è stata eseguita in conformità del progetto presentato all'atto della richiesta del permesso di costruzione ed alle prescrizioni contenute in detto permesso N. _____ del _____

Si trasmette all'Ufficiale Sanitario per gli ulteriori accertamenti e relativo nulla osta.

li _____

Il Direttore dell'Ufficio Tecnico

L. 100

COMUNE DI TORRE BOLDONE

UFFICIO TECNICO

Prot. N. 49/R.C.**LICENZA DI COSTRUZIONE****IL SINDACO**

Vista la domanda in data

27 febbraio 1962

con la quale

la signoraresidente in Torre Boldone

chiede il permesso per

la costruzione in ampliamentoe sopraelevazione di fabbricato esistente

in via

S. Martino Vecchion. 1

da adibirsi ad uso

di civile abitazione, e cioè al piano terra inampliamento di un vano reale e di un localeripartitivo, e al 1° piano in rapporto di un appartamentocomposto di 4 locali effettivi, oltre a muricci e annessi, di proprietà della stessa, da inserirsi nel mappale n. 339/ein catasto di Torre Boldone;

Visti i tipi e disegni allegati alla domanda stessa:

Vista la relazione in data

24/2/1962

dell'Ufficiale Sanitario;

Visto il referto in data

5/3/1962

del Corpo

Vigili del Fuoco di

Bergamo;

Sentito il parere favorevole della Commissione Comunale Edilizia in

data 24/2/62;

Visto l'art. 220 del T.U. Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio

1934 n. 1265;

Visto l'art. 31 della legge urbanistica 17 marzo 1942, n. 1150;

in vista della denuncia alla Prefettura di Bergamoin data 3/3/1962 per le opere di conglomerato cementizio;

9) L'adempimento del fabbricato non dovrà essere
in la distanza di met. 3 dai confini ~~lateral~~ delle
proprietà laterali.

10) Al termine della costruzione dovrà:

a) essere presentato in visione il verbale di collaudo
delle opere di cemento armato redatto da un tecnico
specializzato e iscritto nella Prefettura di Bergamo;

b) essere richiesto il permesso sanitario di abita-
bilità a norma del T.U. della Legge Sanitaria
in vigore;

Dal Municipio, addì 10 aprile 1962

IL SINDACO



COMUNE DI _____

Autorizzazione di abitabilità di casa

IL SINDACO

Vista la domanda presentata dal Sig. _____

residente in Torre Boldone

allo scopo di ottenere la concessione di abitabilità del fabbricato *in ampliamento e sopraelevazione*

posto in *Via S. Martino Vecchio*

N. di mappa *339/c*

N. Civico _____

Sez. Cenc. *Torre Boldone*

da servire ad uso *di abitazione*

Vista la licenza di costruzione N. *19* rilasciata in data *10.4.1962*

Visto il certificato di collaudo rilasciato il *15.5.1962* e vistato dalla Prefettura di *Bologna* il *16.5.1962* col N. *850* Div. *TV* (1);

Visto il certificato di prevenzioni incendi, rilasciato dal Comando del Corpo Vigili del Fuoco di *Bologna* in data *5.3.1962* al prot. n. _____;

Vista la quietanza n. *94* in data *22.6.1962* comprovante il pagamento della tassa di concessione governativa di cui al n. 29 della tabella allegato A, al T. U. 1 marzo 1961 n. 121;

Visto l'art. 221 del T. U. delle leggi sanitarie approvato con R. D. 27 luglio 1934 n. 1265;

Visti i regolamenti comunali Edilizio e di igiene;

Su conforme parere dell'Ufficiale Sanitario e dell'ufficio tecnico comunale;

AUTORIZZA

che il fabbricato suddetto sia adibito all'uso di *abitazione*

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

Piani	Vani abitabili	Altri vani
Inferiore . .		
Terreno . .	<i>1</i>	<i>1 ripostiglio</i>
Primo . .	<i>1</i>	<i>1 bagno - 1 cucinino</i>
Secondo . .		
Terzo . .		
Quarto . .		
Quinto . .		
Sottotetto . .		
TOTALE N.	<i>1</i>	<i>3 accessori</i>

Torre Boldone

il *22* *Aprile* 1963



IL SINDACO

[Signature]

PROV. DI BERGAMO	COMUNE DI TORRE BOLDONE	DATA 26-2-62
PROGETTO PER LA SOPRAELEVAZIONE DELLA CASA SITA IN VIA S. MARTINO M.N. 339/c DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA [REDACTED]		DISEGNATORE SCALA 1: 2000 1: 200 1: 100
		RIFERIMENTO A 42
		DISEGNO N. 1

STUDIO TECNICO

Geom. [REDACTED]
Tel. [REDACTED]

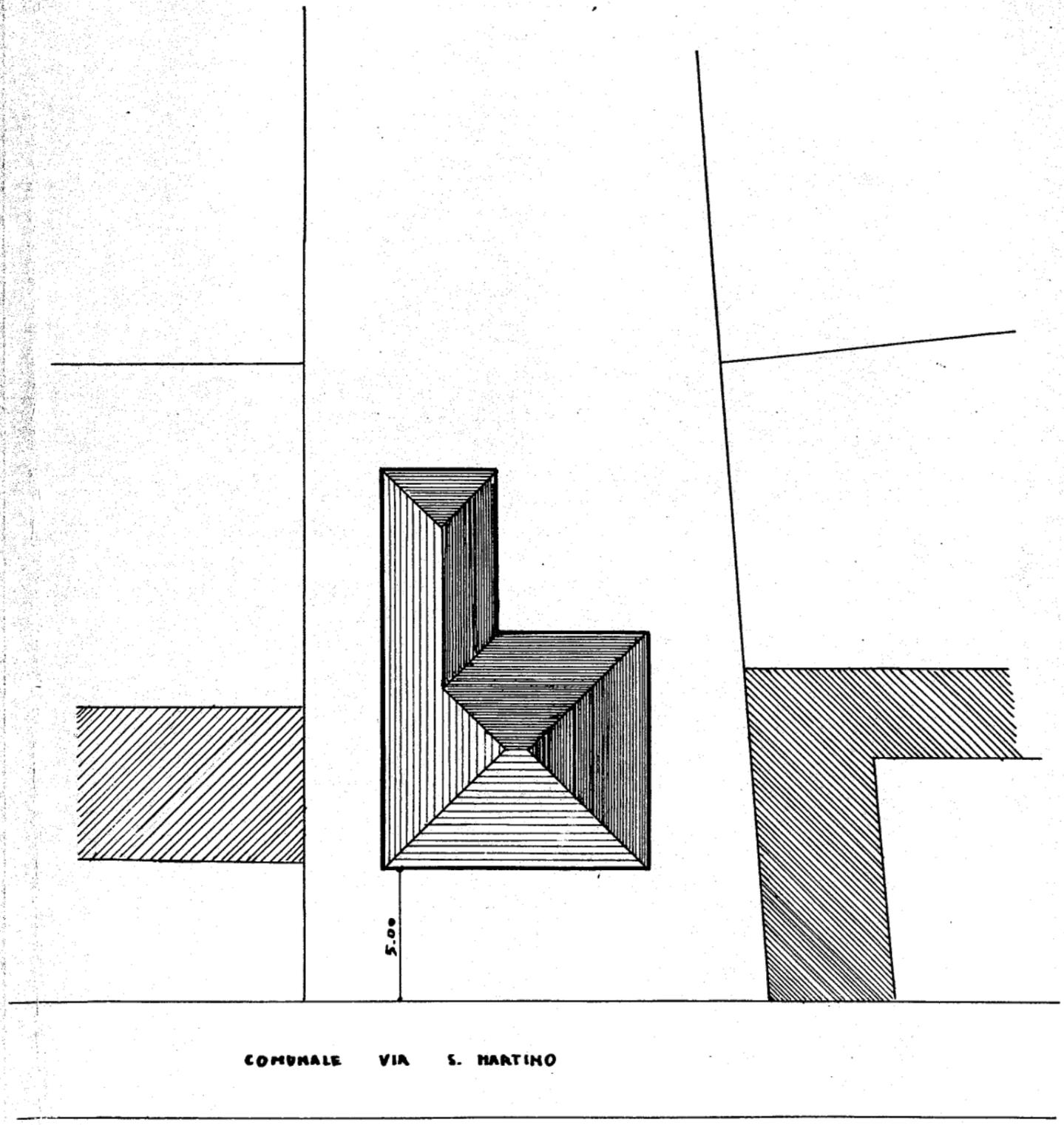
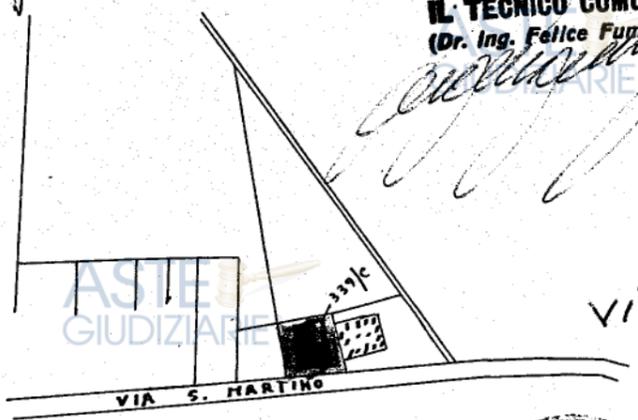
COLLEGIO dei GEOMETRI
della Provincia di Bergamo
[REDACTED]

21 MAR 1962

IL TECNICO COMUNALE
(Dr. Ing. Felice Fumagalli)

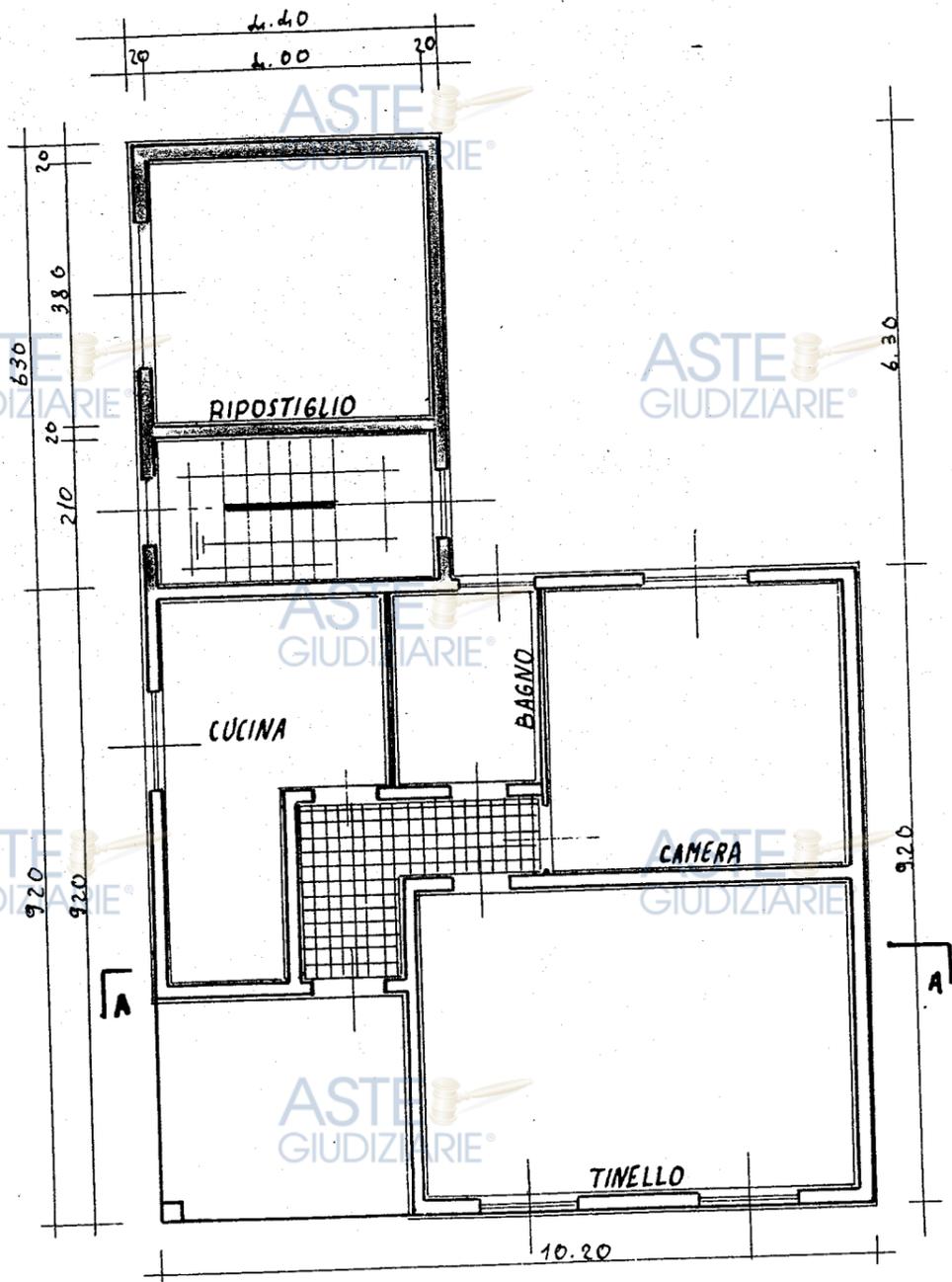
[Handwritten signature]

VISTO:
IL SINDACO
[Handwritten signature]

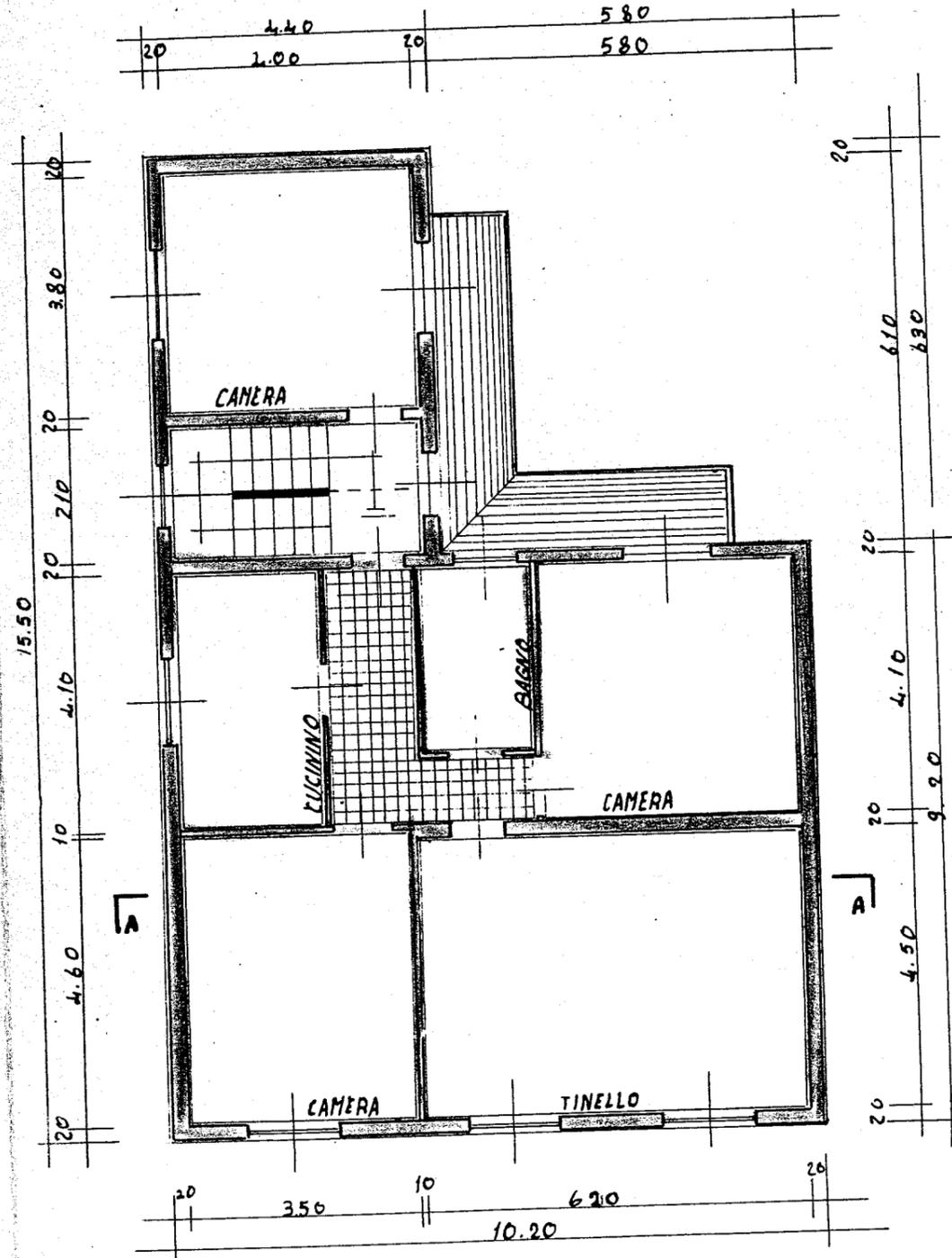


PLANIMETRIA SCALA 1: 200

ESTRATTO MAPPA 1: 2000

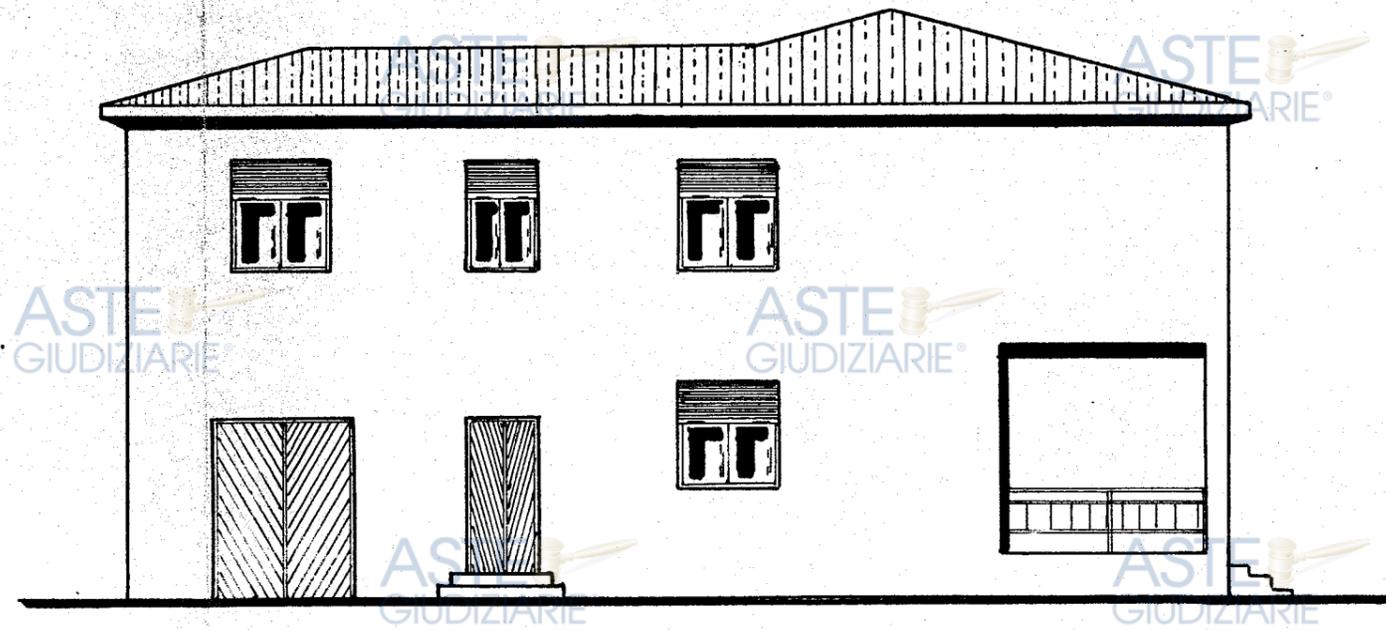


PIANTA PIANO TERRA 1:100



PIANTA PRIMO PIANO 1:100

ASTE
GIUDIZIARIE

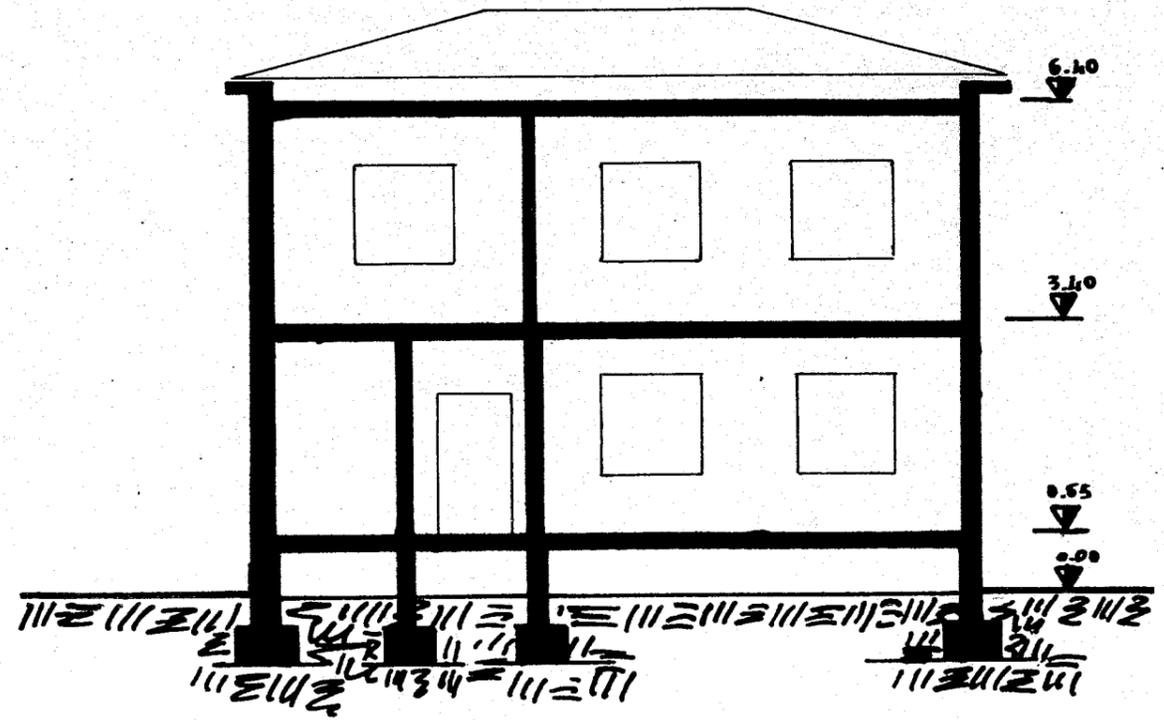


PROSPETTO EST 1:100

ASTE
GIUDIZIARIE

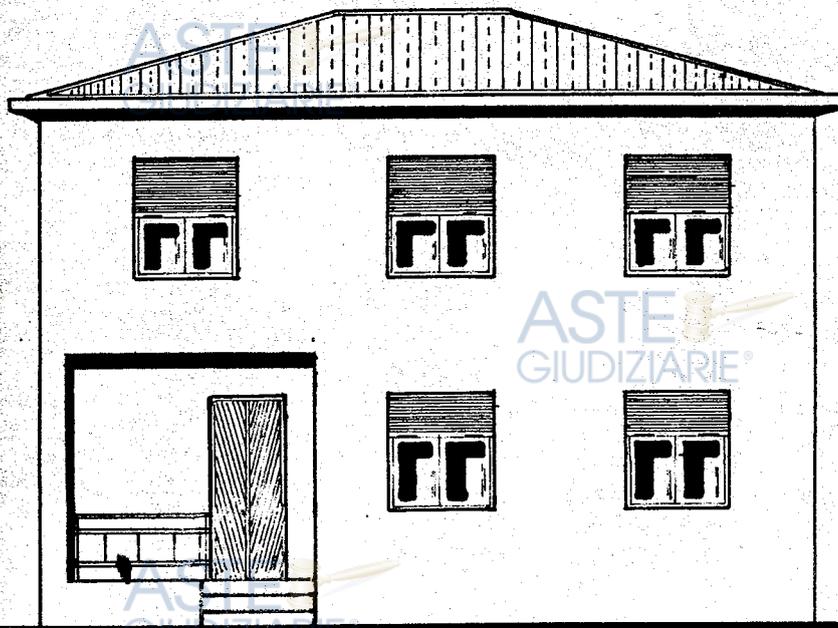
ASTE
GIUDIZIARIE

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



SEZIONE A-A 1:100

ASTE
GIUDIZIARIE



ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

PROSPETTO NORD. SCALA 1: 400

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE



COMUNE DI TORRE BOLDONE

cap. 24020

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. (035) 340.141

UFFICIO TECNICO

ASTE GIUDIZIARIE

Allegati N.

N. 4972 di prot.

Addi 7.9.1984

Risposta a nota N.

del

Alla sig.ra [redacted]

Div. Sez.

via S. Martino Vecchio 68

OGGETTO

Autorizzazione.

TORRE BOLDONE

IL SINDACO

VISTA la domanda presentata in data 3.8.1984 intesa ad ottenere l'autorizzazione per sostituzione travi in legno del sottotetto posto nel fabbricato in Via S. Martino Vecchio 68, in quanto avariate;

VISTO il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 6.9.1984;

VISTO l'art. 48 della legge 5.8.1978 n° 457;

R I L A S C I A

alla sig.ra [redacted] l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori sopra descritti, salvi i diritti di terzi.

E' fatto divieto assoluto sopraelevare la muratura perimetrale del sottotetto ed all'aumento della pendenza delle falde.

IL SINDACO

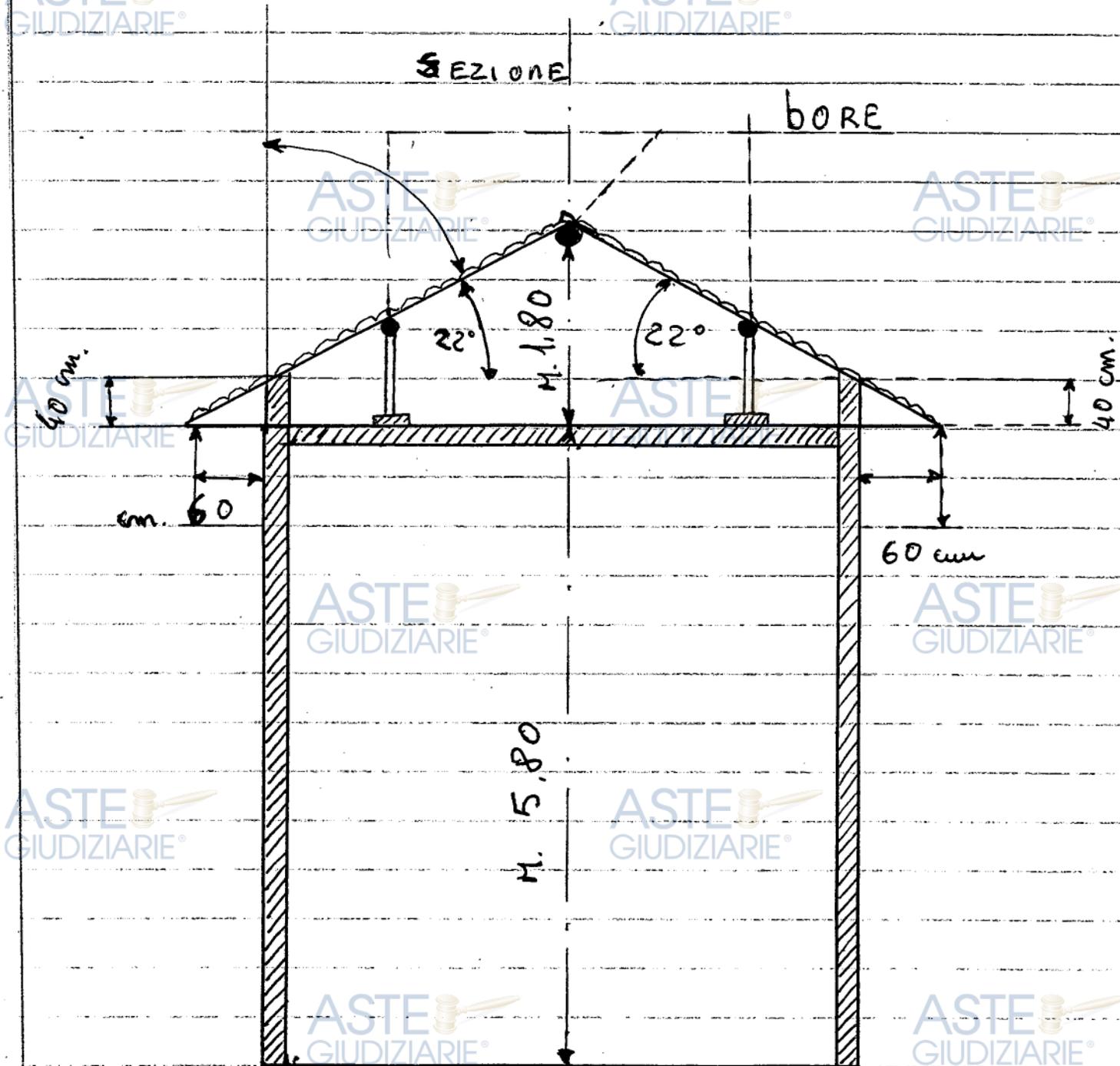


Il sottoscritto Messo del Comune di Torre Boldone, dichiara di aver oggi 22.11.1984 notificando il presente atto a [redacted] nel suo domicilio in Via [redacted] consegnandone copia a mani dello stesso

IL MESSO COMUNALE

SEZIONE

BORE



SINDACO

[Handwritten signature]

ASTE GIUDIZIARIE®
Prot. N. 2220

COMUNE DI TORRE BOLDONE

ASTE GIUDIZIARIE®
PE/C N. 65/B

li. 11.02.1988

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO A REGIME ORDINARIO
CONCESSIONE
~~AUTORIZZAZIONE~~ a sanatoria per opere edilizie
~~AUTORIZZAZIONE~~
(art. 31 L. 47/85 e successive modif. e integrazioni)

CONCESSIONE ~~AUTORIZZAZIONE~~ N. 65/B a nome di [REDACTED]
in qualità di proprietaria

IL SINDACO

- Vista la domanda del sig. [REDACTED] residente in Svizzera.
Egg via [REDACTED] (c. f. n. [REDACTED])
presentata in data 27.3.1986 in qualità di proprietaria
(N. progressivo 0255637200 del Mod. 47/85/B) intesa ad ottenere concessione/atto
~~in sanatoria~~ in sanatoria per opere abusive consistenti in **formazione bagno in porticato**
e spostamento ingresso relative ad immobile sito in loc. Torre Boldone
via S. Martino Vecchio N.68/70 (F. 8 mapp. 1901-2641-2643).
- ~~Sentito il parere dell'USSI competente per territorio, espresso ai sensi dell'art. 221 T.U. Leggi Sa-~~
~~nitarie approvato con D. L. 27.7.84 N. 1265 con nota n. _____ del _____~~
- Sentito il parere espresso dalla Commissione Edilizia in seduta del 23.11.1987 Verb. 184.
- Preso atto dei nulla-osta e pareri di _____

- Accertato che i lavori risultano ultimati in data anteriore al 1-10-83, secondo quanto specificato al punto 3 - 4 della Circ. Min. 30-7-85 n. 3357/25 (G. U. n. 186 del 8-8-85)
- Verificata la regolarità della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 35 ed event. dell'art. 36 della L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni
- Richiamata la Legge ~~pubblicazione ufficiale~~ ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

li 11.02.1988

O G G E T T O:

CONDONO EDILIZIO

- avviso di accettazione della domanda
- determinazione definitiva della oblazione e contributo di concessione se dovuta.
(Art. 31 L. 47/85 modificata e integrata con Legge 298/85)

Alla sig.ra [REDACTED]
 res. in [REDACTED]
 c/o Geom. [REDACTED] - BG

In riferimento alla domanda di condono edilizio, presentata dalla S. V. in qualità di proprietaria, qui pervenuta in data 27.3.1988 e relativa ad abuso edilizio all'immobile ad uso residenziale situato in Via S. Martino V. 68/70

I L S I N D A C O

- Esaminata la richiesta di cui sopra e proceduto agli accertamenti del caso ritenuti necessari;
- Sentiti i pareri previsti dal vigente Regolamento Edilizio;
- Acquisiti i necessari pareri delle Amministrazioni competenti sui vincoli, in quanto richiesti;
- Richiamati gli artt. 34 - 35 comma 9° - 37 - 40 ex Legge 47/85 modificata ed integrata con legge 21-6-85 n. 298;
- Richiamata la Legge Regionale 10-6-85 n. 77;

C O M U N I C A

L'avvenuta accettazione della Concessione [REDACTED] in sanatoria

D E T E R M I N A

ai fini del rilascio della Concessione [REDACTED] suddetta

- A) La oblazione definitiva, complessivamente in L. 100.000
 B) Il contributo di concessione
 — per oneri di urbaniz.ne L. =====
 — per costo costruzione L. =====
 SOMMANO L. 100.000

Come risulta da prospetto di liquidazione allegato al presente avviso.

R E N D E N O T O

- 1) che la Concessione [REDACTED] richiesta in sanatoria non verrà rilasciata ove l'interessato non abbia versato l'intero importo dell'oblazione (A), compreso eventuali maggiorazioni per interessi di rateizzazione (10% in ragione di anno);
- 2) che, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 77/85, il rilascio della stessa concessione è pure subordinato al versamento a saldo del contributo di cui sopra (B), ovvero, su richiesta dell'interessato, secondo le forme di rateizzazione previste dalla stessa Legge regionale citata;
- 3) che, qualora non venisse effettuato il pagamento dell'intera oblazione verranno applicate le sanzioni di cui al Cap. I della Legge 47/85 modificata ed integrata;
- 4) che il ritardato od omesso versamento delle somme di cui al punto 2, comporterà la applicazione delle maggiorazioni a titolo di sanzione previste dall'art. 3 della citata legge 47/85.

IL SINDACO



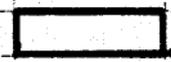
ASTE GIUDIZIARIE
COMUNE DI TORRE BOLDONE - Prov. BG

IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA [REDACTED]
[REDACTED], SITO IN VIA S. MARTINO VECCHIO
N° 68 (-70), AI MAPPALI 1301 - 2641 - 2643
DEL C.C. DI TORRE BOLDONE -

DISEGNO PLANIMETRICO STATO DI FATTO
ALLEGATO ALLA DOMANDA DI SANATORIA
EDILIZIA LEGGE 47/85, PROT. N° 1.346
DEL 27/03/86 -

SCALA 1:100

ASTE GIUDIZIARIE
LEGENDA :

	<u>MOD. 47/85 - A n° 0255637200/1</u>
	<u>MOD. 47/85 - A n° 0255637200/2</u>
	<u>MOD. 47/85 - B n° 0255637200/1</u>

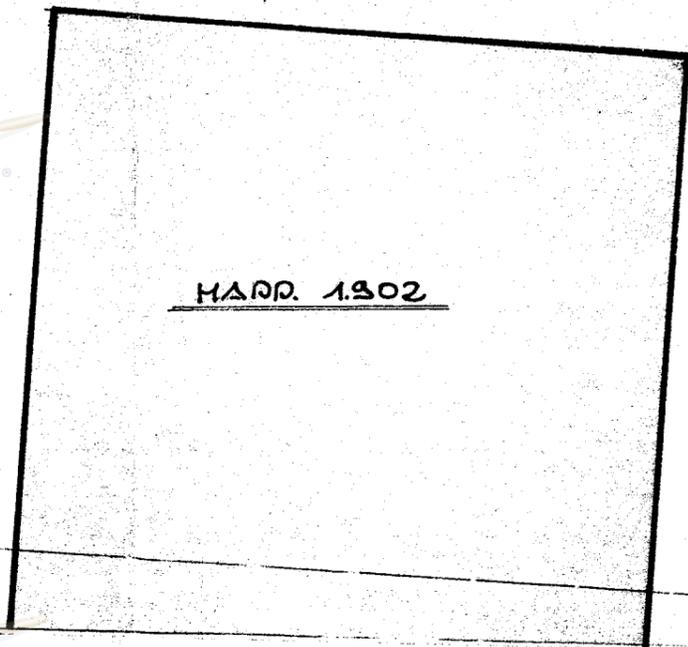
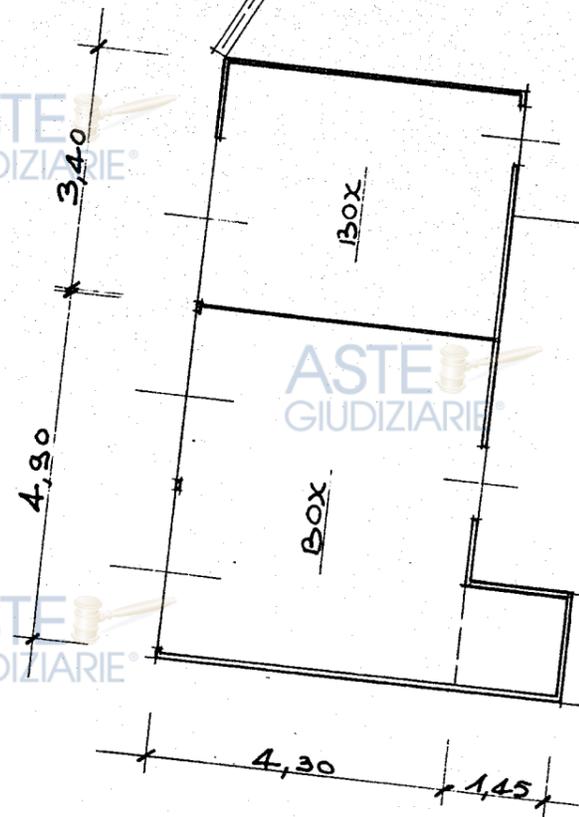
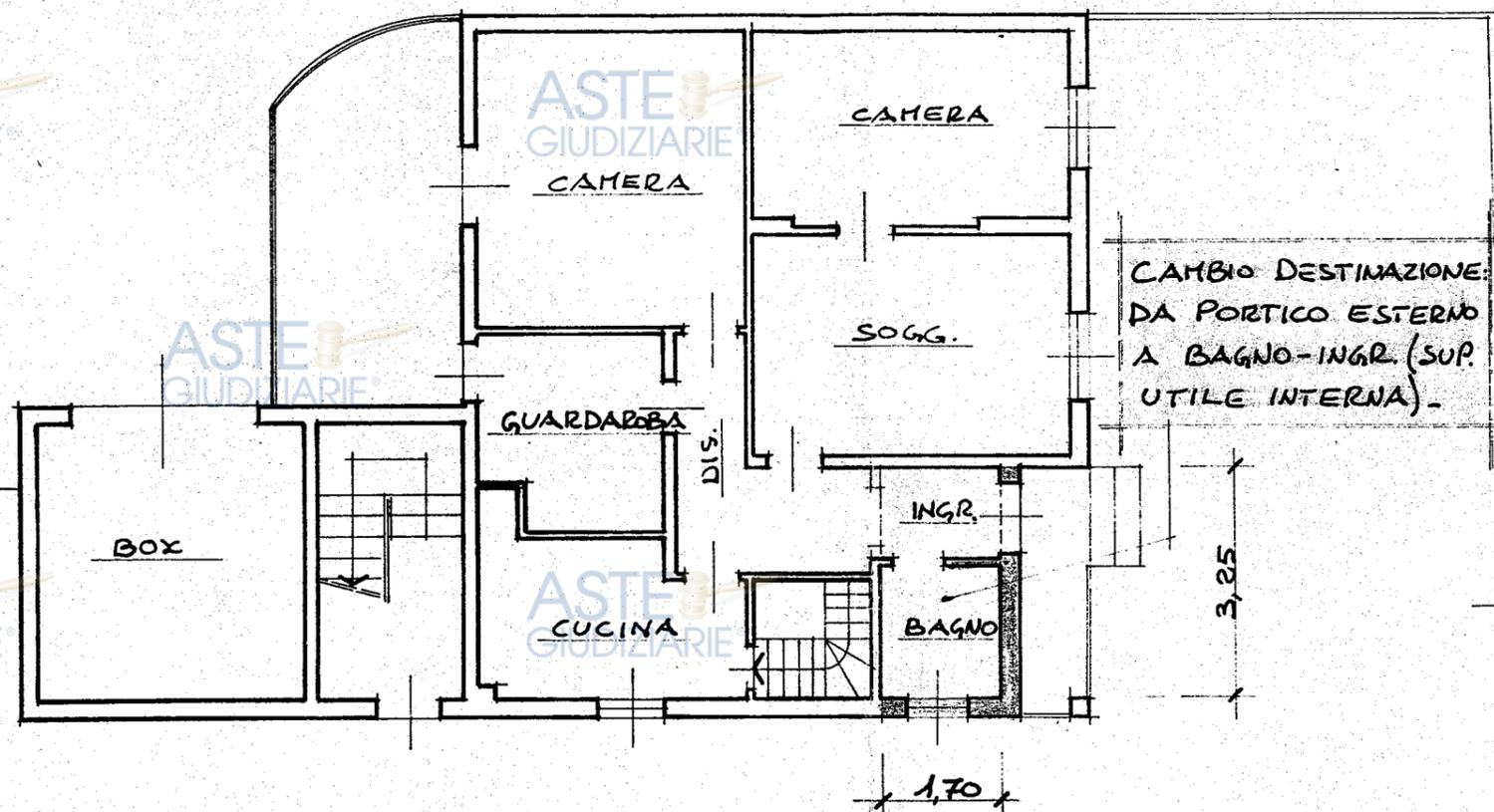
ASTE GIUDIZIARIE
COMUNE DI TORRE BOLDONE (BG)

Progetto relativo alla Concessione Edilizia n. 65 CONDONO EDILIZIO
in data 11.2.1988

ASTE GIUDIZIARIE
IL SINDACO

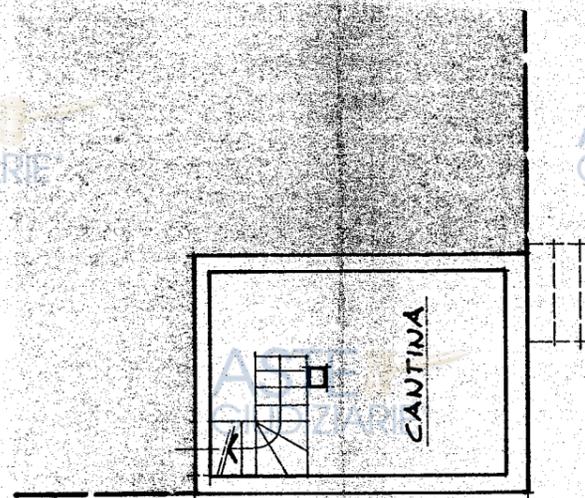


PIANO TERRENO

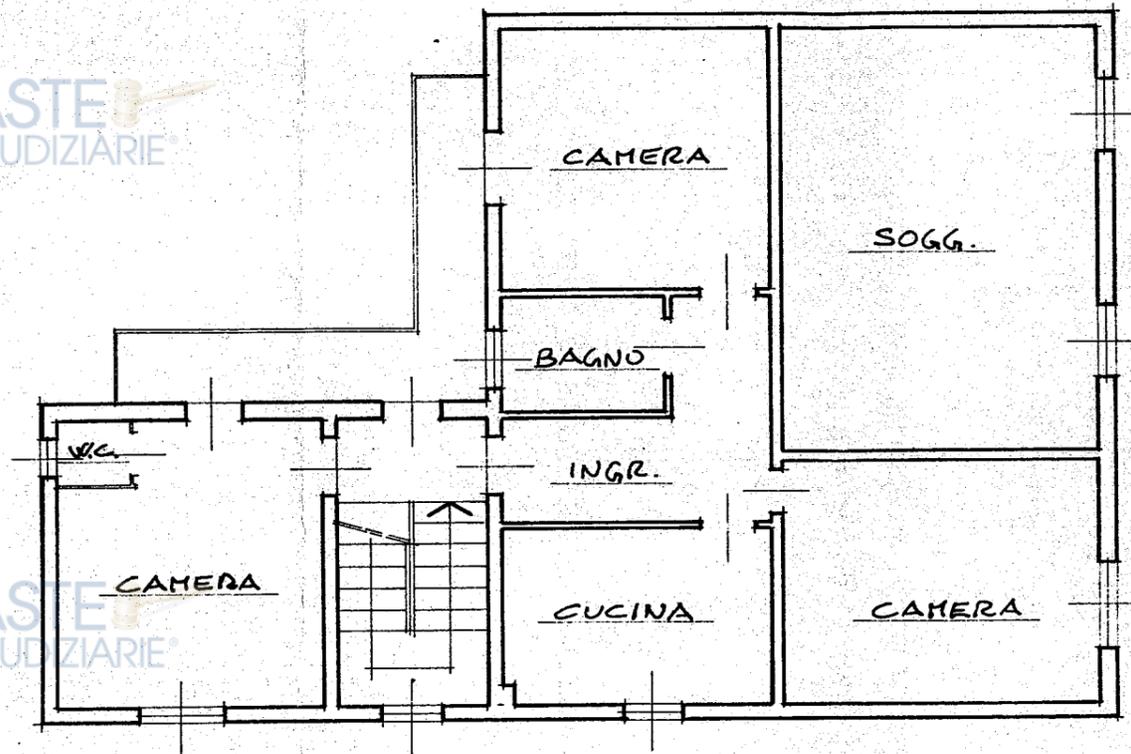


VIA S. MARTINO VECCHIO

INTERRA



INTERRATO



PRIMO PIANO

CALCOLO SUPERFICI DA SANARE

Mod. 47/85 - A/1
 BOX : Mq. $(4,30 \times 4,30) + (1,45 \times 1,45) = \underline{\underline{\text{Mq. } 23,17}}$

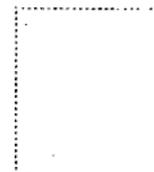
Mod. 47/85 - A/2
 BOX : Mq. $(3,40 \times 4,30) = \underline{\underline{\text{Mq. } 14,62}}$

Mod. 47/85 - B/1
 BAGNO-INGR.: Mq. $(3,25 \times 1,70) = \underline{\underline{\text{Mq. } 5,53}}$

ASTE GIUDIZIARIE®
Prot. N. 2220

COMUNE DI TORRE BOLDONE

ASTE GIUDIZIARIE®
PE/C N. 65/B



li. 11.02.1988

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO A REGIME ORDINARIO
CONCESSIONE

~~AUTORIZZAZIONE~~ a sanatoria per opere edilizie
~~AUTORIZZAZIONE~~
(art. 31 L. 47/85 e successive modif. e integrazioni)

CONCESSIONE ~~AUTORIZZAZIONE~~ N. 65/B a nome di [REDACTED]
in qualità di proprietaria

IL SINDACO

— Vista la domanda del sig. [REDACTED] residente in Svizzera.
Egg [REDACTED] via [REDACTED] (c. f. n. [REDACTED])

presentata in data 27.3.1986 in qualità di proprietaria

(N. progressivo 0255637200 del Mod. 47/85/B) intesa ad ottenere concessione/~~auto-~~

~~izzazione~~ in sanatoria per opere abusive consistenti in **formazione bagno in porticato**
e spostamento ingresso relative ad immobile sito in loc. Torre Boldone

via S. Martino Vecchio N.68/70 (F. 8 mapp. 1901-2641-2643).

— ~~Sentito il parere dell'USCI competente per territorio, espresso ai sensi dell'art. 221 T.U. Leggi Sa-~~
~~nitarie approvato con D. L. 27-7-84 N. 1265 con nota n. [REDACTED] del [REDACTED]~~

— Sentito il parere espresso dalla Commissione Edilizia in seduta del 23.11.1987 Verb. 184.

— Preso atto dei nulla-osta e pareri di [REDACTED]

— Accertato che i lavori risultano ultimati in data anteriore al 1-10-83, secondo quanto specificato al punto 3 - 4 della Circ. Min. 30-7-85 n. 3357/25 (G. U. n. 186 del 8-8-85)

— Verificata la regolarità della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 35 ed event. dell'art. 36 della L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

— Richiamata la Legge Regionale vigente ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

— Constatato che il richiedente ha provveduto:

a) alla dimostrazione dell'intero versamento all'erario delle somme dovute a titolo di oblazione, così come da liquidazione in via definitiva determinata da codesto Comune in L. 100.000=

b) al versamento delle somme dovute a titolo di contributo oneri di urbanizzazione e quota costo di costruzione, ai sensi dell'art. 37 L. 47/85 della Legge Regionale vigente, così come determinate in via definitiva da codesto Comune in L. =====

— Eseguiti gli eventuali accertamenti ritenuti necessari al caso

— Rilevato che le opere richieste a sanatoria non rientrano nei casi di insanabilità specificatamente previsti dalla Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni

— Verificato, nella eventualità, che risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 32 - 4° e 5° comma della sopracitata Legge 47/85

— Richiamato il 9° comma dell'art. 35 L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

CONCEDE / ~~XXXXXXXX~~

al Sig. ra XXXXXXXXXX

a titolo di sanatoria, ai sensi della Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazione, le opere richieste ai fini di condono edilizio.

La presente è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Il titolare della presente ed il tecnico di parte, assumono piena responsabilità, ognuno per la propria competenza, in sede civile e penale, per dichiarazioni o atti resi a corredo della richiesta di sanatoria edilizia, che si dovessero dimostrare viziati per falsità, rilevanza delle omissioni o inesattezze in qualunque tempo riscontrate.

Allegati: elaborato grafico



IL SINDACO

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente concessione è stata affissa per estratto all'albo pretorio in data 4 FEB 1988 e che la stessa vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Addì 15 FEB 1988



IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO COMUNALE

NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia della presente concessione, consegnandola a mani di elle stesse

in data 20.5.1988

IL RICEVENTE



IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI TORRE BOLDONE

ASTE GIUDIZIARIE®
Prot. N. 2220ASTE GIUDIZIARIE®
PE/C.N. 65/A-2

n. 11.02.1988

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO A REGIME ORDINARIO
CONCESSIONE
 a sanatoria per opere edilizie
~~AUTORIZZAZIONE~~
 (art. 31 L. 47/85 e successive modif. e integrazioni)

CONCESSIONE ~~AUTORIZZAZIONE~~ N. 65/A-2 a nome di [REDACTED]
 in qualità di proprietaria

IL SINDACO

— Vista la domanda del sig. [REDACTED] residente in Svizzera
 Egg via [REDACTED] (c. f. n. [REDACTED])

presentata in data 27.3.1986 in qualità di proprietaria

(N. progressivo 0255637200/2 del Mod. 47/85/A) intesa ad ottenere concessione/atto

~~izzazione~~ in sanatoria per opere abusive consistenti in formazione box in lamiera

relative ad immobile sito in loc. Torre Boldone

via S. Martino Vecchio N.68/70 (F. 8 mapp. 1901-2641-2643)

— ~~Sentito il parere dell'USMI competente per territorio, espresso ai sensi dell'art. 221 T.U. Leggi Sa-~~

~~nitare approvato con D. L. 27.7.84 N. 1265 con nota n. del~~

— Sentito il parere espresso dalla Commissione Edilizia in seduta del 23.11.1987 Verb. 184.

— Preso atto dei nulla-osta e pareri di

— Accertato che i lavori risultano ultimati in data anteriore al 1-10-83, secondo quanto specificato al punto 3 - 4 della Circ. Min. 30-7-85 n. 3357/25 (G. U. n. 186 del 8-8-85)

— Verificata la regolarità della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 35 ed event. dell'art. 36 della L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

— Richiamata la Legge Regionale ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

— Constatato che il richiedente ha provveduto:

- a) alla dimostrazione dell'intero versamento all'erario delle somme dovute a titolo di oblazione, così come da liquidazione in via definitiva determinata da codesto Comune in L.100.000=.....
- b) al versamento delle somme dovute a titolo di contributo oneri di urbanizzazione e quota costo di costruzione, ai sensi dell'art. 37 L. 47/85 della Legge Regionale vigente, così come determinate in via definitiva da codesto Comune in L.=====

— Eseguiti gli eventuali accertamenti ritenuti necessari al caso

— Rilevato che le opere richieste a sanatoria non rientrano nei casi di insanabilità specificatamente previsti dalla Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni

— Verificato, nella eventualità, che risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 32 - 4° e 5° comma della sopracitata Legge 47/85

— Richiamato il 9° comma dell'art. 35 L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

CONCEDE / ~~AUTORIZZA~~

al Sig.ra [redacted]

a titolo di sanatoria, ai sensi della Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazione, le opere richieste ai fini di condono edilizio.

La presente è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Il titolare della presente ed il tecnico di parte, assumono piena responsabilità, ognuno per la propria competenza, in sede civile e penale, per dichiarazioni o atti resi a corredo della richiesta di sanatoria edilizia, che si dovessero dimostrare viziati per falsità, rilevanza delle omissioni o inesattezze in qualunque tempo riscontrate.

Allegati: elaborato grafico



SINDACO

[Signature]

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente concessione è stata affissa per estratto all'albo pretorio in data 14 FEB 1988 e che la stessa vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Addì 15 [redacted] MESSO COMUNALE IL SEGRETARIO COMUNALE



NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia della presente concessione, consegnandola a mani di allo stesso

in data 20.5.1988

IL RICEVENTE



IL MESSO COMUNALE

[Signature]

li 11.02.1988

O G G E T T O:

CONDONO EDILIZIO

- avviso di accettazione della domanda
- determinazione definitiva della oblazione e contributo di concessione se dovuta. (Art. 31 L. 47/85 modificata e integrata con Legge 298/85)

Alla sig.ra [REDACTED]

c/o Geom. [REDACTED] - BG

In riferimento alla domanda di condono edilizio, presentata dalla S. V. in qualità di proprietaria, qui pervenuta in data 27.3.1988 e relativa ad abuso edilizio all'immobile ad uso residenziale situato in Via S. Martino V. 68/70

I L S I N D A C O

- Esaminata la richiesta di cui sopra e proceduto agli accertamenti del caso ritenuti necessari;
- Sentiti i pareri previsti dal vigente Regolamento Edilizio;
- Acquisiti i necessari pareri delle Amministrazioni competenti sui vincoli, in quanto richiesti;
- Richiamati gli artt. 34-35 comma 9° - 37-40 ex Legge 47/85 modificata ed integrata con legge 21-6-85 n. 298;
- Richiamata la Legge Regionale 10-6-85 n. 77;

C O M U N I C A

L'avvenuta accettazione della Concessione in sanatoria

~~Autorizzazione~~

D E T E R M I N A

ai fini del rilascio della Concessione suddetta

~~Autorizzazione~~

A) La oblazione definitiva, complessivamente in L. 100.000

B) Il contributo di concessione

— per oneri di urbaniz.ne L. =====

— per costo costruzione L. =====

SOMMANO L. 100.000

Come risulta da prospetto di liquidazione allegato al presente avviso.

R E N D E N O T O

1) che la Concessione richiesta in sanatoria non verrà rilasciata ove l'interessato non abbia versato l'intero importo dell'oblazione (A), compreso eventuali maggiorazioni per interessi di rateizzazione (10% in ragione di anno);

2) che, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 77/85, il rilascio della stessa concessione è pure subordinato al versamento a saldo del contributo di cui sopra (B), ovvero, su richiesta dell'interessato, secondo le forme di rateizzazione previste dalla stessa Legge regionale citata;

3) che, qualora non venisse effettuato il pagamento dell'intera oblazione verranno applicate le sanzioni di cui al Cap. I della Legge 47/85 modificata ed integrata;

4) che il ritardato od omesso versamento delle somme di cui al punto 2, comporterà la applicazione delle maggiorazioni a titolo di sanzione previste dall'art. 3 della citata legge 47/85.

IL SINDACO

— DATA DI ULTIMAZIONE:

ANTE 1-9-67

2-9-67
29-1-77

30-1-77
1-10-83

1960

— TIPOLOGIA DELL'ABUSO:

1

2

~~3~~

4

5

6

7

a) oblazione unitaria base L. 2000

b) oblazione minima tabellare L. 100.000

— DESTINAZIONE

a) Abitazioni o assimilate

b) Industriali o Artigianali

c) Commerciali

d) Sportiva, Culturale, Sanitaria, Religiosa o Culto

e) Turistica, ricettiva, agrituristica

f) Zona agricola

— PARAMETRI DI VARIANTE

Motivo:

.....
.....

coeff. moltiplicativo
o riduttivo (art. 34)

Oblazione unitaria di applicazione L. 2.000

Superficie complessiva dell'abuso

= mq. 8,77

oppure = mc.

OBLAZIONE: mq. 8,77 x 2000 L./mq. 17.540
oppure mc. 3/5

SOMMA DETERMINATA IN VIA DEFINITIVA PER OBLAZIONE - complessiva) MINIMO = L. 100.000

SOMMA GIA' CORRISPOSTA: alla presentazione della domanda e per eventuali rate già versate

= L. 100.000

EVENTUALE SOMMA DA VERSARE A CONGUAGLIO (a mezzo bollettini c/c postale)

= L. //



COMUNE DI TORRE BOLDONE - Prov. BG

IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA [REDACTED]
[REDACTED], SITO IN VIA S. MARTINO VECCHIO
N° 68 (-70), AI MAPPALI 1301 - 2641 - 2643
DEL C.C. DI TORRE BOLDONE -

DISEGNO PLANIMETRICO STATO DI FATTO
ALLEGATO ALLA DOMANDA DI SANATORIA
EDILIZIA LEGGE 47/85, PROT. N° 1.346
DEL 27/03/86 -

SCALA 1:100

LEGENDA :



MOD. 47/85 - A n° 0255637200/1

MOD. 47/85 - A n° 0255637200/2

MOD. 47/85 - B n° 0255637200/1

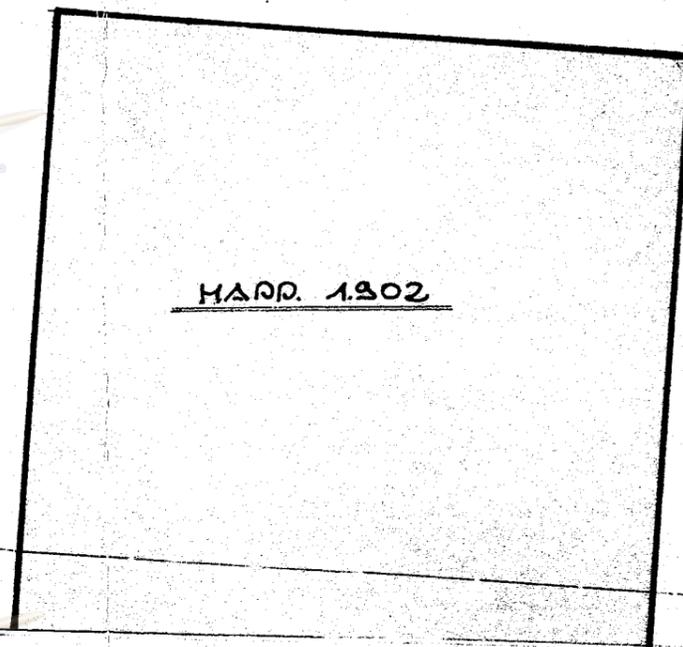
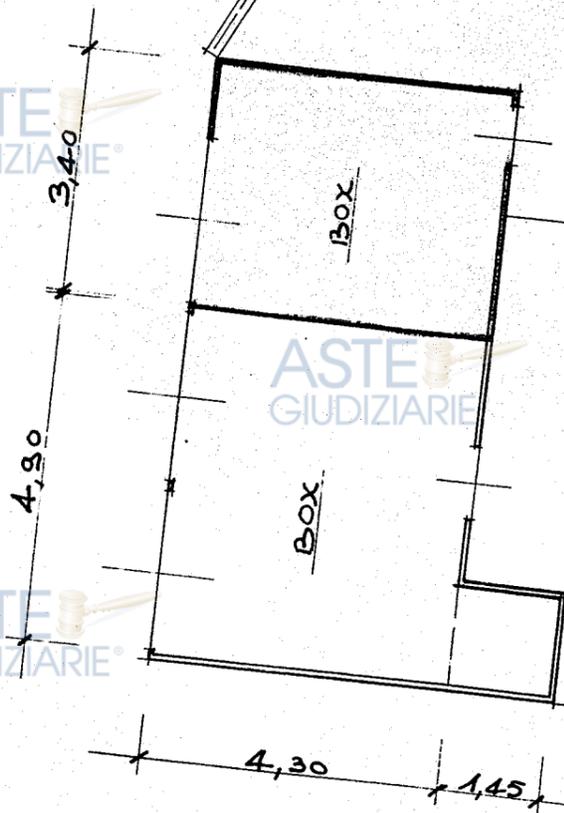
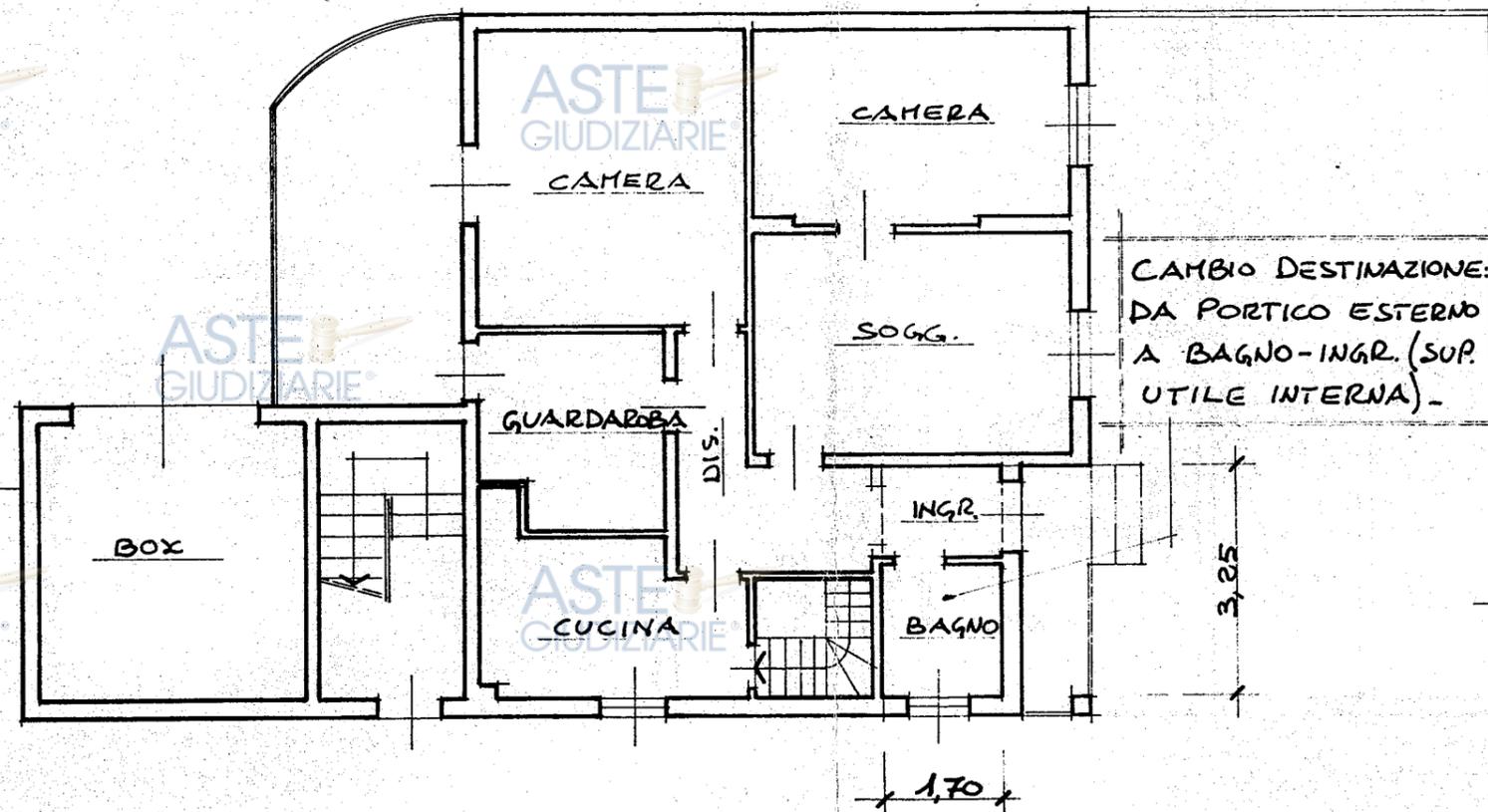
COMUNE DI TORRE BOLDONE (BG)

Progetto relativo alla Concessione Edilizia n. 65 CONDONO EDILIZIO
in data 11. 2. 1988

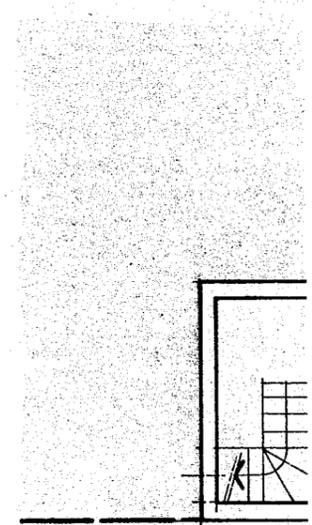
Luciano
LUCIANO - GEOM. RA
S. BERGAMO - 1922



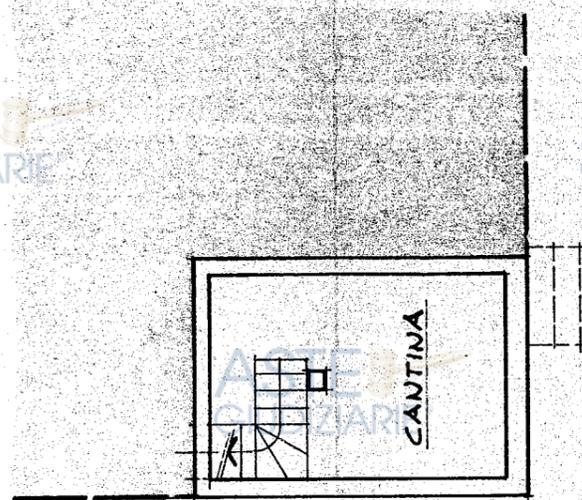
PIANO TERRENO



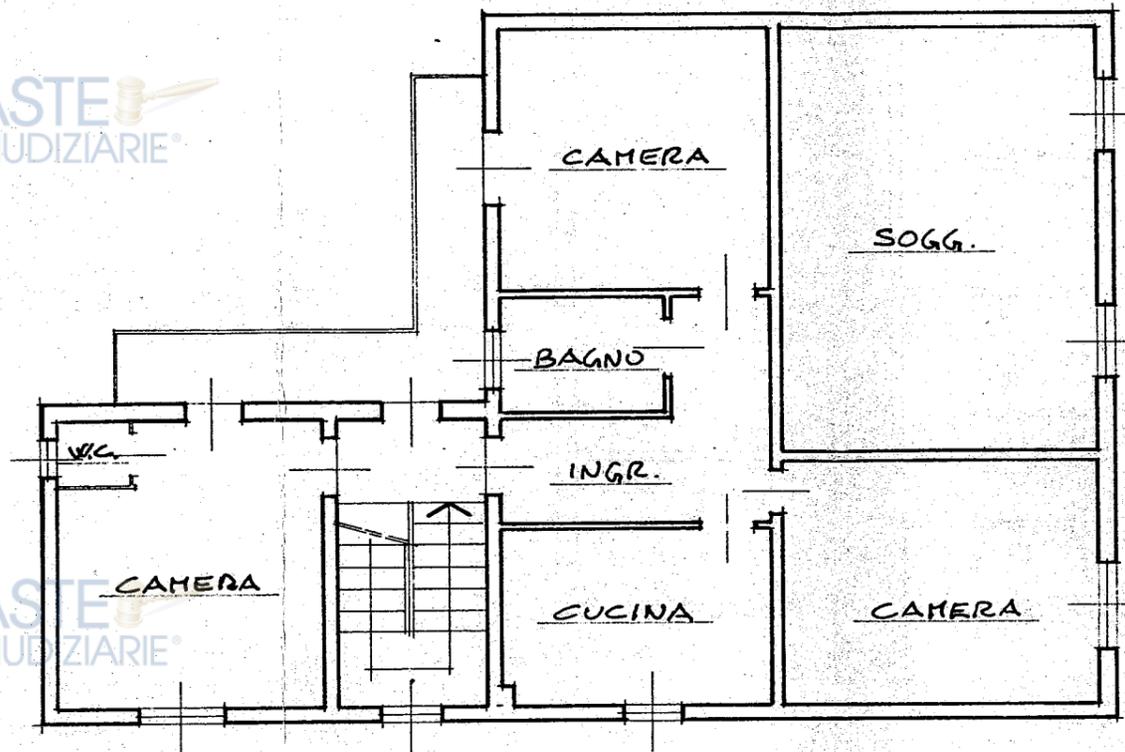
VIA S. MARTINO VECCHIO



INTERRA



INTERRATO



PRIMO PIANO

CALCOLO SUPERFICI DA SANARE

Mod. 47/85 - A/1
 BOX : Mq. $(4,90 \times 4,30) + (1,45 \times 1,45) =$ Mq. 23,17

Mod. 47/85 - A/2
 BOX : Mq. $(3,40 \times 4,30) =$ Mq. 14,62

Mod. 47/85 - B/1
 BAGNO-INGR. : Mq. $(3,25 \times 1,70) =$ Mq. 5,53

COMUNE DI TORRE BOLDONE
Provincia di Bergamo
- 7 NOV 2001
UT 12323
PROT. N. AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI TORRE BOLDONE

D.I.A. 80/2001

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Oggetto: Denuncia di inizio attività ai sensi dell'Art. 2 comma 60 della Legge 23.12.1996 n. 662, modificata dall'Art. 11 della Legge 23.06.1997 n. 135 ed ai sensi dell'Art. 4 della Legge Regionale 19.11.1999 n. 22.

I Sottoscritt i ...

(C.F.) residente a TORRE BOLDONE via SAN MARTINO VECCHIO, 60

Tel. in qualità di PROPRIETARI del fabbricato ad uso ABITAZIONE

Sito in via SAN MARTINO VECCHIO n. 60 piano , distinto in mappa al foglio n. 8

Mappale n. 1904 del Comune censuario di Torre Boldone

DENUNCIA

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 2 comma 60 della Legge N. 662/96, come modificato dall'Art. 1 della Legge n. 135/97;

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 4 Legge Regionale N. 22/99;

l'esecuzione delle sotto elencate opere:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO E DEL BALCONE AL PIANO PRIMO

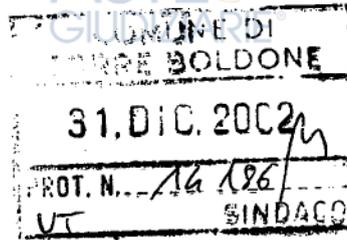
Il sottoscritto dichiara che:

1. la progettazione è stata affidata al ... con studio tecnico in ALZANO LOMBARDO Via ...
2. La direzione dei lavori è stata assunta da ... con studio tecnico in ALZANO LOMBARDO Via ...
3. L'esecuzione delle opere è stata affidata alla ditta IMPRESA EDILE ... con sede in ... Via ... n° 1 tel. ... N° iscrizione C.C.I.A.A. ...

Il sottoscritto dichiara inoltre che le suddette opere avranno inizio dopo il ventesimo giorno dalla data di presentazione della presente e che le stesse verranno concluse nel termine di tre anni dalla data medesima, contestualmente alla presentazione del certificato di collaudo finale a firma di professionista abilitato che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Spett.le
ASL - Provincia di Bergamo
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
Servizio P.S.A.L.
Via Borgo Palazzo n. 130
24125 BERGAMO (BG)

e.p.c. Egr. Sig.
SINDACO del Comune di Torre Boldone
Piazza G. Marconi n. 1
24020 TORRE BOLDONE (BG)

**Oggetto: Comunicazione inizio lavori di rimozione lastre di cemento-amianto
Cantiere di Torre Boldone (Bg) – Via S. Martino Vecchio n. 68
(Rif: Vs. del 20/11/2002 - prot. n. U149331 – n° di registrazione interno 1431)**

La presente per comunicarVi che i lavori di rimozione della copertura in lastre di cemento-amianto, dell'edificio sito presso il comune di Torre Boldone (Bg) in Via S. Martino Vecchio n. 68, relativi al piano di lavoro approvato con Vs. del 20/11/2002, prot. n. U149331, inizieranno il giorno sabato 04/01/2003, salvo pioggia.

A Vs disposizione per ulteriori chiarimenti, porgiamo distinti saluti.

Paladina, 30 dicembre 2002





AV. UNICA

STATO DI FATTO - PROGETTO - COMPARATIVA
ESTRATTO P.R.G. - PLANIMETRIA - PIANTE - SEZIONE -
ARTICOLARE COPERTURA

OGGETTO
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO TETTO E BALCONE
A S.MARTINO VECCHIO, 60 - TORRE BOLDONE (BG)

PROPRIETARIO: SIG. [REDACTED]
SIG. [REDACTED] - TORRE BOLDONE

INUNCIA INIZIO ATTIVITA'

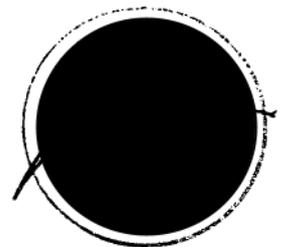
STUDIO TECNICO



progettisti



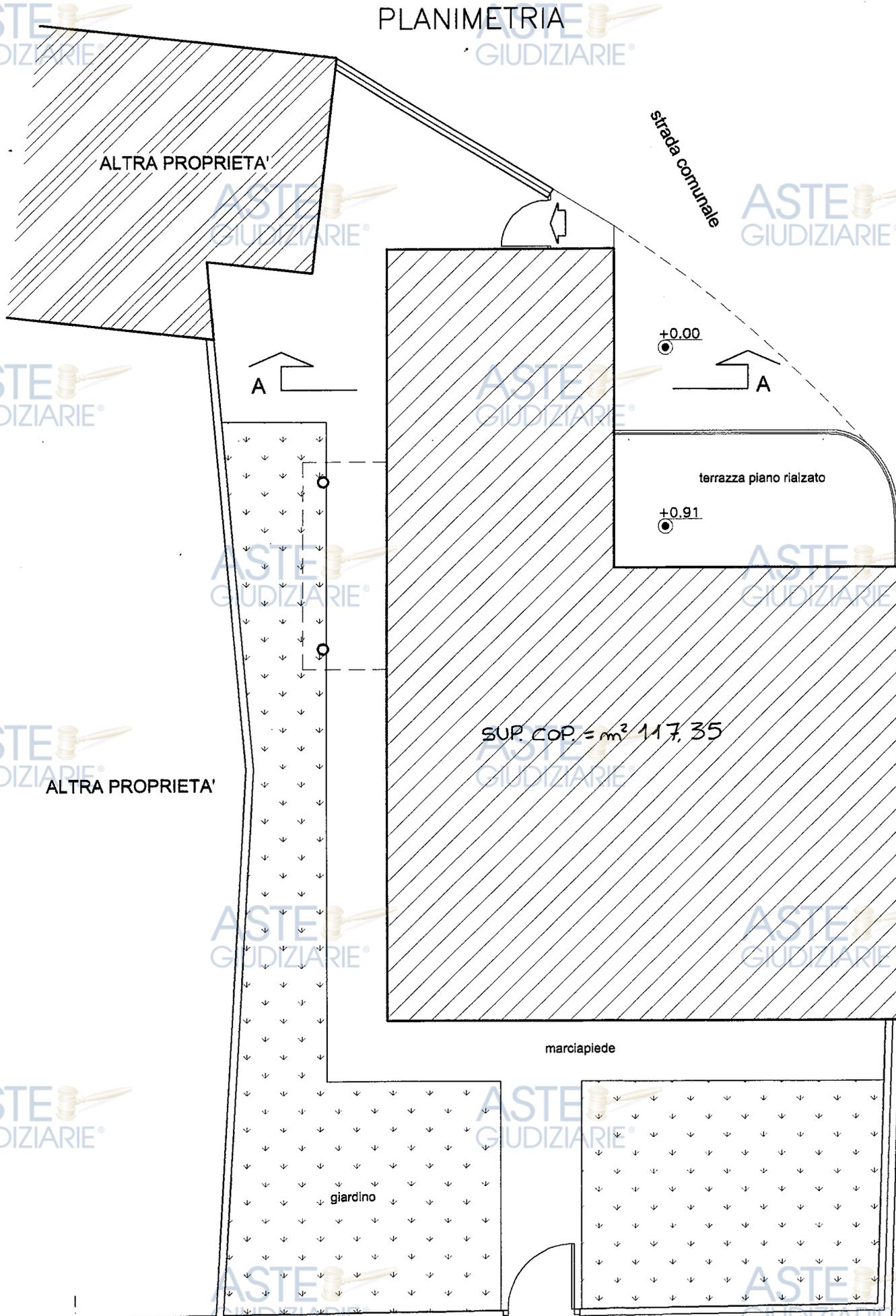
collaboratori :



ottobre 2001

scala 1:100

PLANIMETRIA



STATO DI PROGETTO – PARTICOLARE COPERTURA – SCALA 1:20

nassetto di calcestruzzo (sp = 4 cm)
on rete elettrosaldata (passo 10 cm)

solamento in poliuretano
sp = 2+2 cm

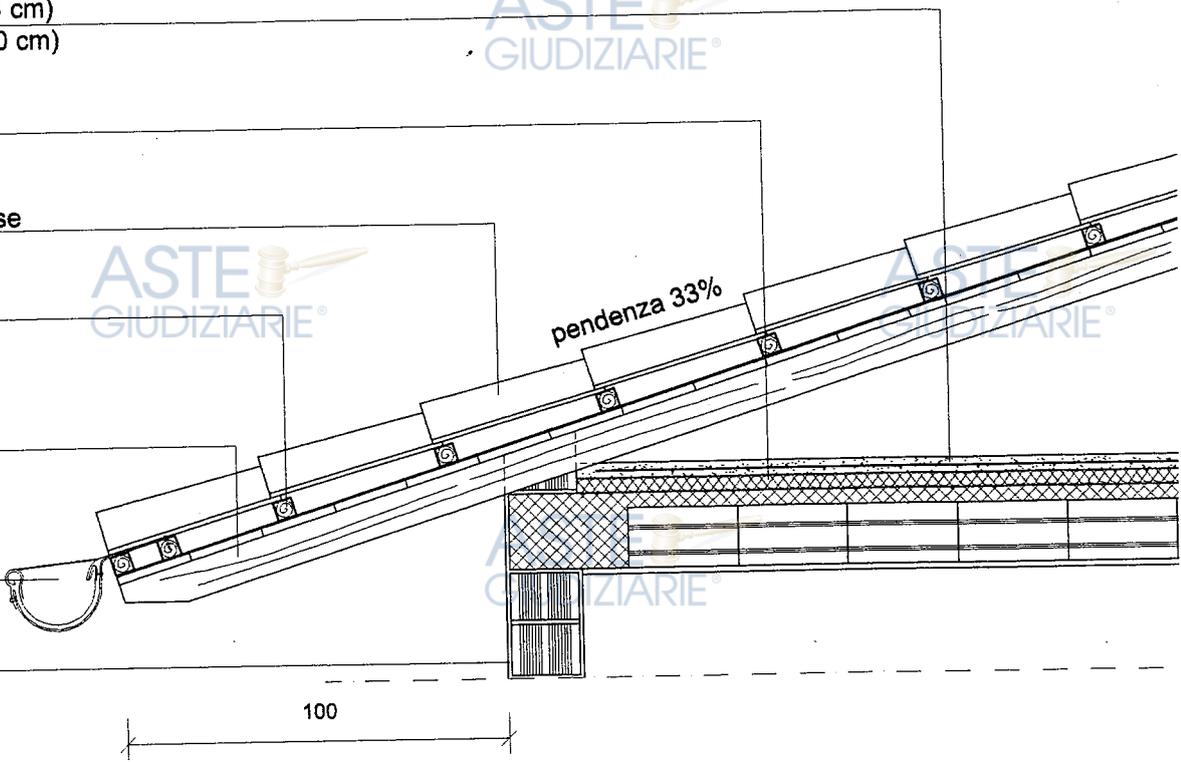
legole in laterizio tipo Portoghese

listelli sottotegola
dimensioni cm 5x5

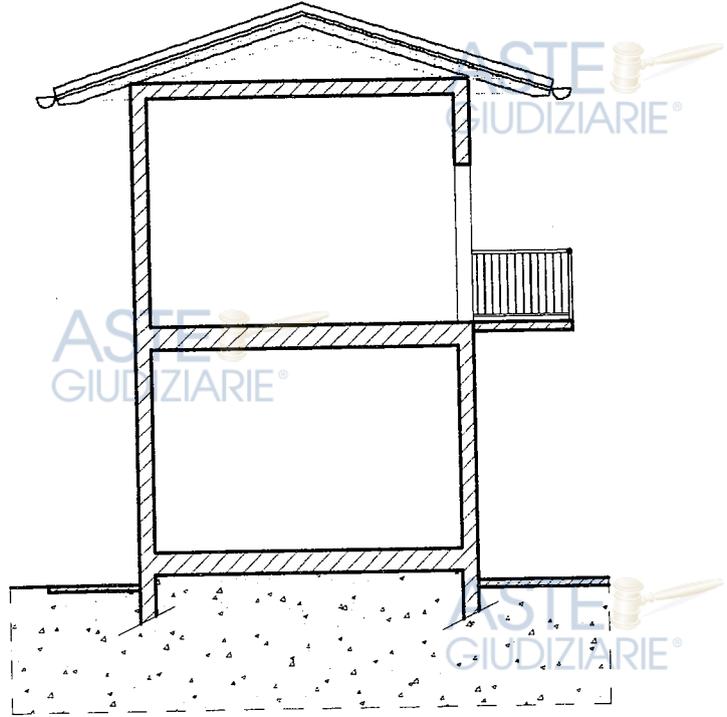
travetti in legno

canale di gronda in rame
sp = 6/10 mm

intonaco
sp = 1.5 cm



STATO DI COMPARAZIONE – SEZIONE A-A

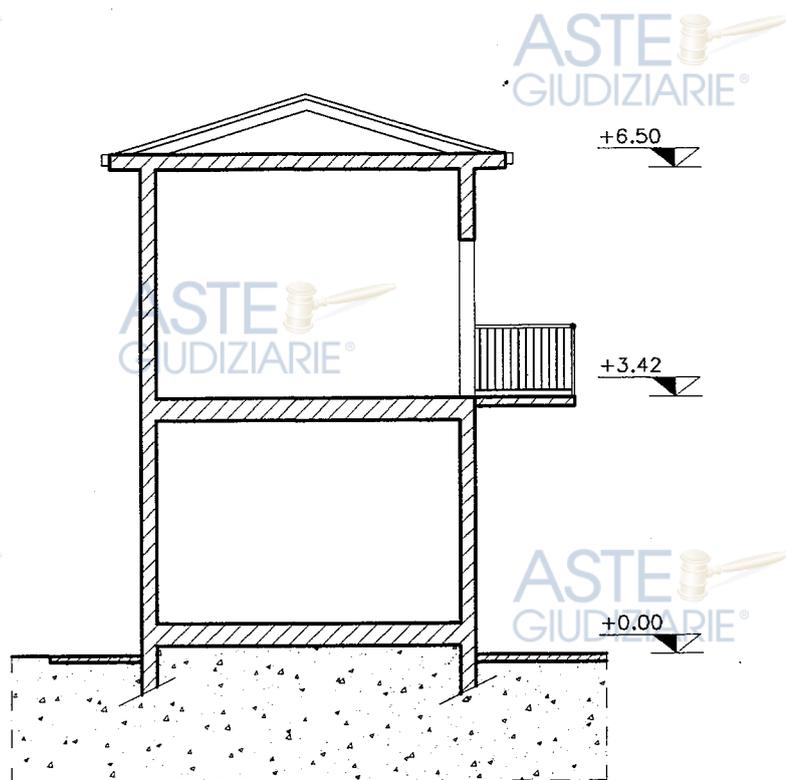


DEMOLIRE

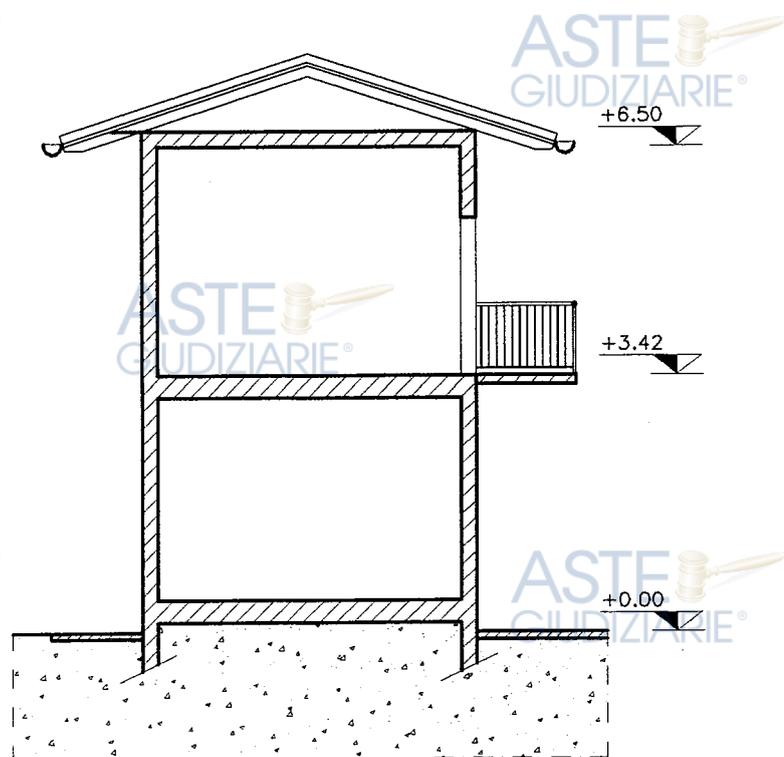


COSTRUIRE

STATO DI FATTO – SEZIONE A-A



STATO DI PROGETTO – SEZIONE A-A



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: BG0124731	Comune di TORRE BOLDONE (Codice: C2MA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000A262P4	Unita' a destinazione ordinaria n.: 1	Unita' in variazione n.: 1
Operatore: GNTSVT	Unita' a dest.speciale e particolare n.: -	Unita' in costituzione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DLP)	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: -
	Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	



UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	V		13	1901	2	VIA S. MARTINO VECCHIO, 68, p. S1-T	U	A/3	1	5,5	99	369,27	



Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **05/05/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/05/2025

Dati identificativi: Comune di **TORRE BOLDONE (L251) (BG)**
Foglio **13** Particella **1901** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 369,27**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: VIA S. MARTINO VECCHIO n. 68 Piano S1-T

Dati di superficie: Totale: **99 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **94 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 04/05/2025 Pratica n. BG0124731 in atti dal 05/05/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1886453.04/05/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 124731.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **TORRE BOLDONE (L251) (BG)**
Foglio **13** Particella **1901** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORRE BOLDONE (L251) (BG)**
Foglio **13** Particella **1901**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 11/01/2021 in atti dal 11/01/2021
VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 8/2021)

> Indirizzo

VIA S. MARTINO VECCHIO n. 68 Piano S1-T

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 04/05/2025 Pratica n. BG0124731 in atti dal 05/05/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1886453.04/05/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 124731.1/2025)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 369,27**
Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **5,5 vani**



DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 04/05/2025 Pratica n. BG0124731 in atti dal 05/05/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1886453.04/05/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 124731.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)



> **Dati di superficie**

Totale: **99 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **94 m²**



DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 04/05/2025 Pratica n. BG0124731 in atti dal 05/05/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1886453.04/05/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 124731.1/2025)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 04/05/2025, prot. n. BG0124731



> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/07/1998 Pubblico ufficiale FIGLIOLI FRANCESCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 2695 - UR Sede BERGAMO (BG) Registrazione Volume 1 n. 99999 registrato in data 22/07/1998 - VENDITA Voltura n. 17760.1/1998 - Pratica n. 391441 in atti dal 17/11/2001

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TORRE BOLDONE (L251) (BG)
Foglio 8 Particella 1901 Subalterno 2

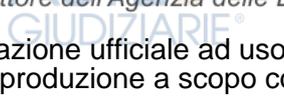
> 
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)



Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo**

Dichiarazione protocollo n. BG0124731 del 04/05/2025

Comune di Torre Boldone

Via S. Martino Vecchio

civ. 68

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 13

Particella: 1901

Subalterno: 2

Compilata da:

Milesi Viviana

Iscritto all'albo:
Architetti

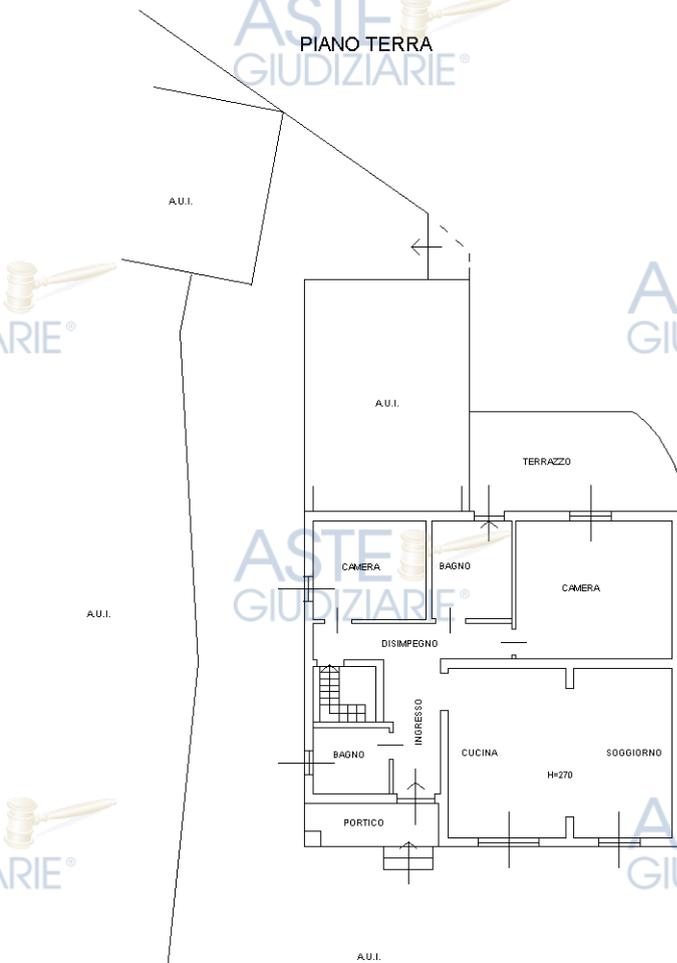
Prov. Bergamo

N. 617

Planimetria

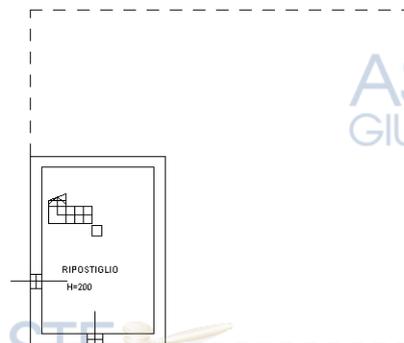
Scheda n. 1

Scala 1:200



VIA SAN MARTINO VECCHIO

PIANO PRIMO SOTTO STRADA



Ultima planimetria in atti

MODULARIO
P. - Sp. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

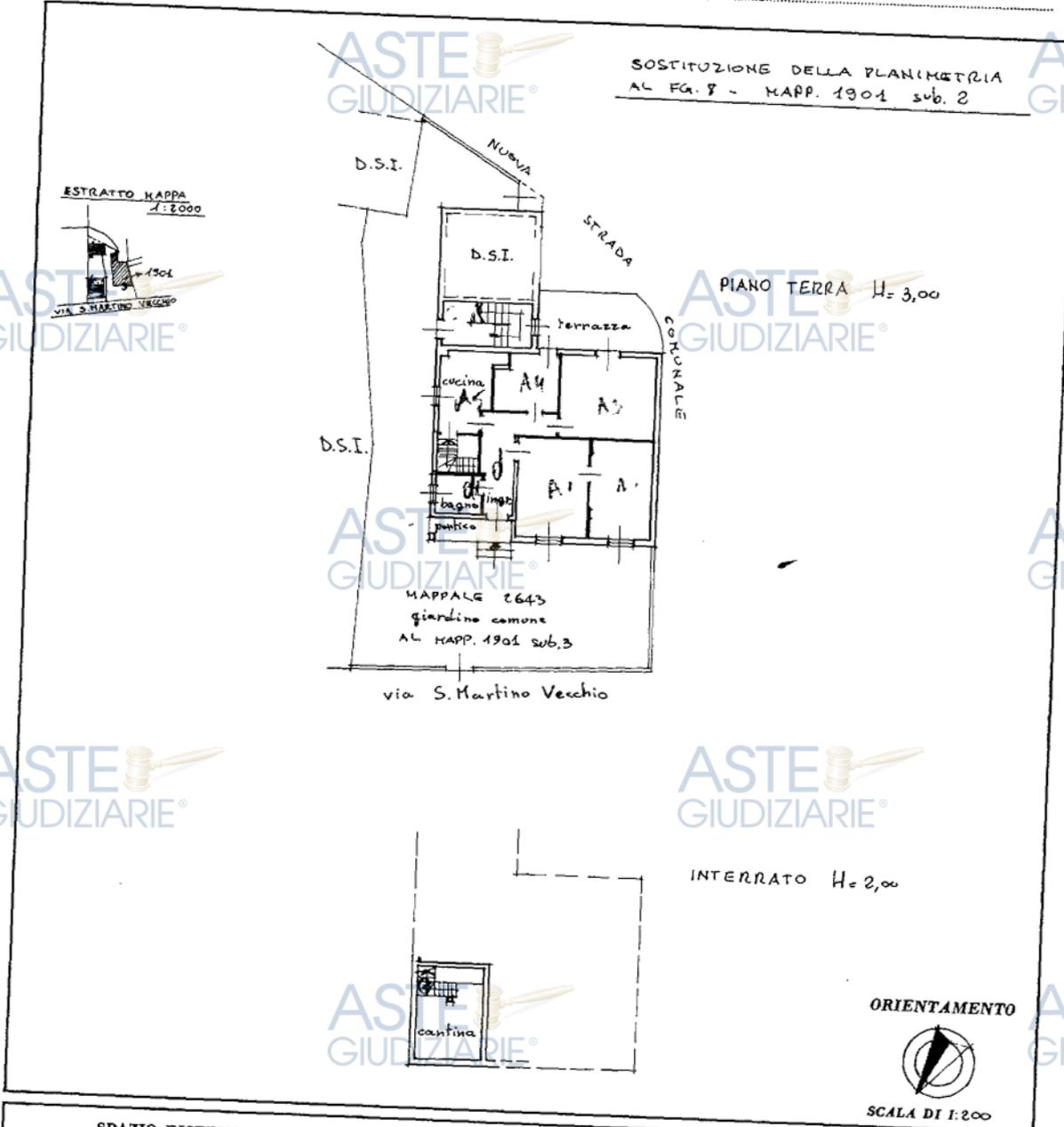
Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 15 APRILE 1939, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TORRE BOLDONE Via S. MARTINO VECCHIO n°68
Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BERGAMO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°
14 OTT 1985
5104/L

Compilata dal GEOM. [REDACTED]
(Titolo, nome e cognome)

Iscritto all'Albo dei GEOM.
della Provincia di BE
DATA 25/09/1985
Firma: [REDACTED]



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/02/2025 - Comune di TORRE BOLDONE(L.251) - < Foglio 13 - Particella 1901 - Subalterno 2 >
Inquadratura
VIA SAN MARTINO VECCHIO n. 60 Piano T

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/02/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/02/2025

Dati identificativi: Comune di **TORRE BOLDONE (L251) (BG)**

Foglio **13** Particella **2641** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 42,61**

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **15 m²**

Indirizzo: VIA NUOVA STRADA COMUNALE n. SN Piano T

Dati di superficie: Totale: **15 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 11/01/2021 in atti dal 11/01/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 8/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 8

> Dati identificativi

Comune di **TORRE BOLDONE (L251) (BG)**

Foglio **13** Particella **2641** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORRE BOLDONE (L251) (BG)**

Foglio **13** Particella **2641**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 11/01/2021 in atti dal 11/01/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 8/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 8

> Indirizzo

VIA NUOVA STRADA COMUNALE n. SN Piano T

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 11/01/2021 in atti dal 11/01/2021 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 8/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio 8

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 42,61**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **15 m²**

 **ASTE**
GIUDIZIARIE

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 11/01/2021 in atti dal 11/01/2021
VARIATIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO
FONDIARIO (n. 8/2021)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal
foglio 8
Notifica n. BG0259602/2004

> **Dati di superficie**

Totale: **15 m²**

 **ASTE**
GIUDIZIARIE

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 11/01/2021 in atti dal 11/01/2021 Protocollo
NSD n. VARIATIONE IDENTIFICATIVO PER
RIORDINO FONDIARIO (n. 8/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
04/10/1985, prot. n. 5105
Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal
foglio 8

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 14/07/1998 Pubblico ufficiale FIGLIOLI
FRANCESCO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n.
2695 - UR Sede BERGAMO (BG) Registrazione
Volume 1 n. 99999 registrato in data 22/07/1998 -
VENDITA Voltura n. 17760.1/1998 - Pratica n. 391441
in atti dal 17/11/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRE BOLDONE (L251) (BG)
Foglio 8 Particella **2641** Subalterno 1

> 
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

MODULARIO
F. - rg. rend. - 487



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

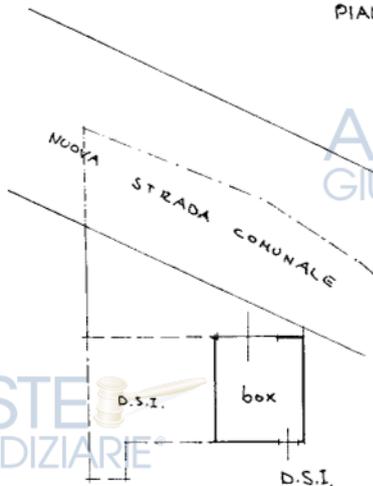
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TORRE BOLDONE Via NUOVA STRADA COMUNALE

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BERGAMO
C.C.

UNITA' AFFERENTE
Fg. 8 - MAPP. 2641 sub. 4

PIANO TERRA H=1,80



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

4 OTT. 1985

5105/1

Compilata dal GEOM. [REDACTED]
(Titolo, nome e cognome dell'incaricato)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di BERGAMO

DATA 25/09/1985

Firma: [REDACTED]



linea 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/02/2025 - Comune di TORRE BOLDONE(L.251) - < Foglio 13 - Particella 2641 - Subalterno 1 >
VIA NUOVA STRADA COMUNALE n. SN Piano T

ESECUZIONE IMMOBILIARE n. 581/2024 R.G.E.

promossa da [REDACTED]

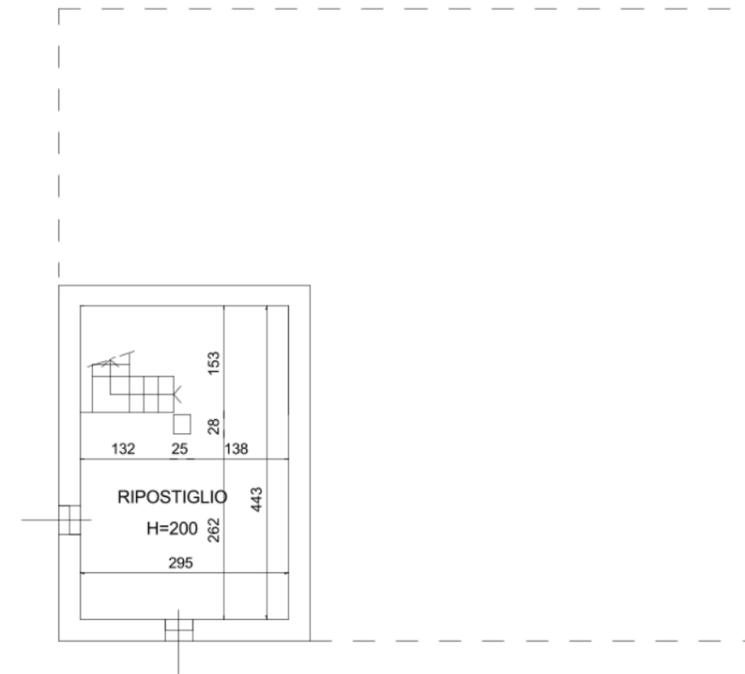
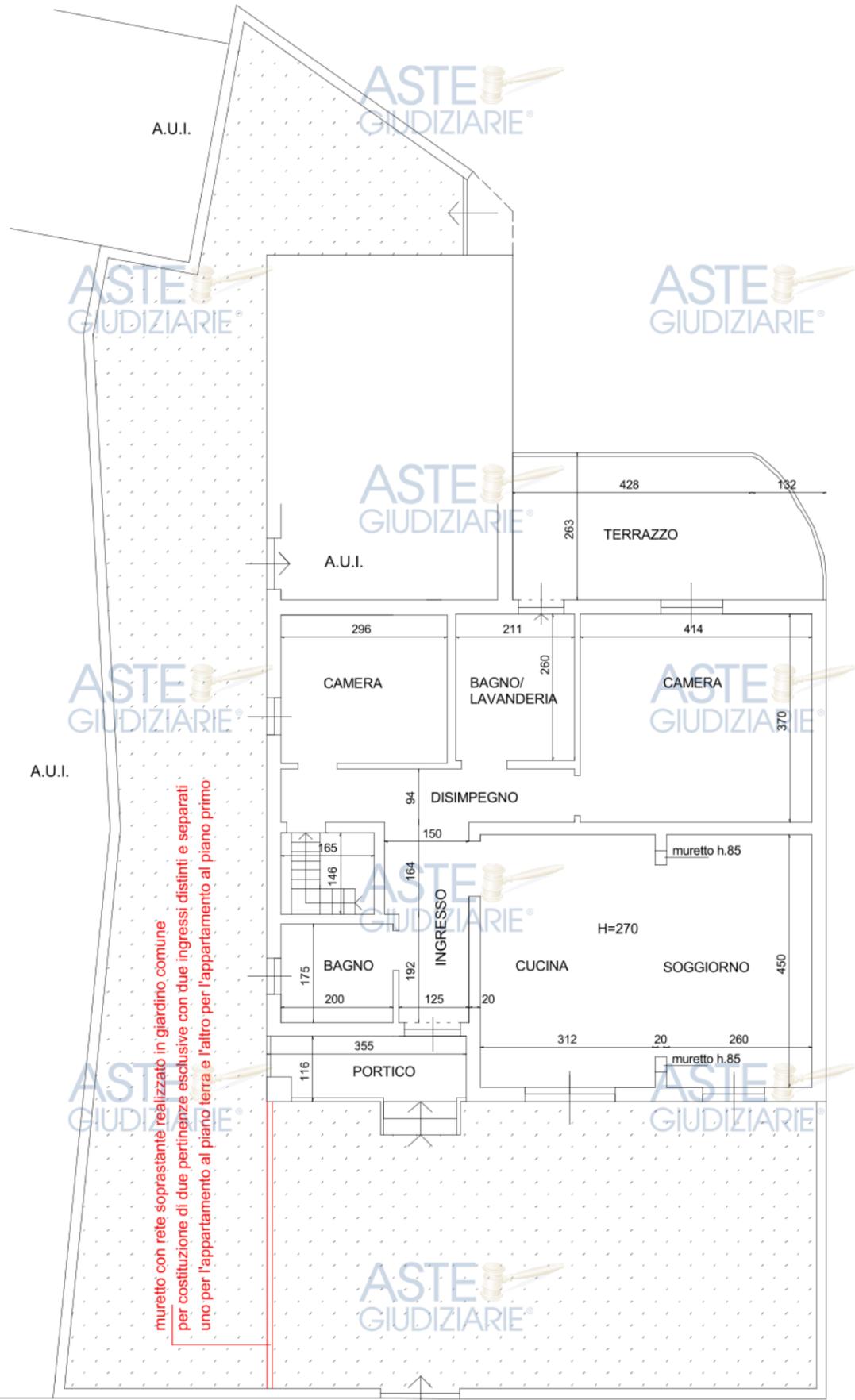
contro [REDACTED]

RILIEVO ARCHITETTONICO

ABITAZIONE in via San Martino Vecchio n.68

Comune di Torre Boldone

N.C.E.U. foglio 13 particella 1901 sub.2



PIANTA PIANO TERRA

PIANTA PIANO PRIMO SOTTO STRADA



GIARDINO COMUNE mappale 2643