

COMUNE DI ARCENE

(Bergamo)

cf 00657640165 - tel. 035 41.99.210

ASTE
GIUDIZIARIE®

prot. n. 9007/2025

data 11/12/2025

ASTE
GIUDIZIARIE®

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Vista la domanda di rilascio del **certificato di destinazione urbanistica** pervenuta in data **02/12/2025**, Ns. prot. n. **8805/2025** presentata dall'Arch. **CASILLI ANNAMARIA** (c.f. **CSLNMR66P54A794S** - nata a **BERGAMO** il 14/09/1966 e residente a **BERGAMO** in via **SUARDI GIANFORTE 47**) in qualità di esperto stimatore nominato con decreto del Tribunale di Bergamo n. 390/2025 R.G.E.;

Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (e successive modifiche ed integrazioni);

Visti gli atti del Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 16/04/2024 (pubblicato sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 32 del 07/08/2024);

SI CERTIFICA

che nel Piano di Governo del Territorio vigente (approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 16/04/2024) l'area contraddistinta in mappa catastale di questo Comune:

- al **fg. 9 mappale n. 2609** ricade nella zona urbanistica **R2 "ambiti residenziali consolidati"** soggetta alle norme dell'art. 37 delle norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio vigente;
- al **fg. 9 mappale n. 2610** ricade in "**Aree normate dal Piano dei Servizi – Aree per la viabilità esistente**".

ASTE
GIUDIZIARIE®

---000---

ASTE
GIUDIZIARIE®

Questo certificato di destinazione urbanistica attesta unicamente la situazione rappresentata sulla cartografia del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio vigente, fatte salve le eventuali altre indicazioni desumibili dagli altri elaborati del Piano di Governo del Territorio e strumenti ad esso connessi e correlati, quali ad esempio il reticolo idrico, la relazione geologica e simili.

Questo certificato di destinazione urbanistica attesta unicamente la classificazione urbanistica nell'ambito dello strumento urbanistico citato, fatti salvi tutti gli altri vincoli pubblici o privati che eventualmente comportino limitazioni od una diversa possibilità edificatoria dell'area che prevalgono sulle disposizioni contenute in tutti i documenti costituenti tali strumenti urbanistici.

il Responsabile Area Territorio
Geom. Massimo Broggi

(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del DPR 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e norme collegate)

ASTE
GIUDIZIARIE®

Nota bene:

- il ritiro del presente certificato è subordinato al versamento dei *diritti di segreteria* pari a 70,00 euro presso la Tesoreria della Cassa Rurale Filiale di Arcene.
- il presente ha validità di un anno dalla data del rilascio, salvo le eventuali modificazioni degli strumenti urbanistici citati.
- il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (ai sensi della *Direttiva del Ministro per la Pubblica amministrazione e la Semplificazione del 22 dicembre 2011, "Adempimenti urgenti per l'applicazione delle nuove disposizioni in materia di certificati e dichiarazioni sostitutive"*).

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®