

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 14/10/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2025

Dati identificativi: Comune di CARVICO (B854) (BG)

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 701

Classamento:

Rendita: Euro 883,14

Categoria A/7^a, Classe 2, Consistenza 9,5 vani

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 701

Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1-T - 1

Dati di superficie: Totale: 256 m² Totale escluse aree scoperte^{b)}: 248 m²

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> Dati identificativi

 dall'impianto al 28/05/2007

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CARVICO (B854) (BG)

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 1

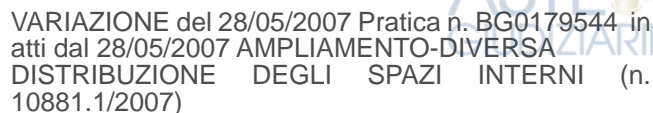
 dal **28/05/2007**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**
VARIAZIONE del 28/05/2007 Pratica n. BG0179544 in atti dal 28/05/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 10881.1/2007)

 **Indirizzo**

 dal **23/11/1979** al **28/05/2007**

Immobile predecessore

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

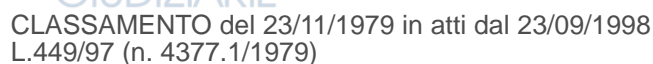
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **1**

VIA DANTE ALIGHIERI Piano R

Partita: **468**

Busta mod.58: **468**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**
CLASSAMENTO del 23/11/1979 in atti dal 23/09/1998 L.449/97 (n. 4377.1/1979)

 dal **28/05/2007**

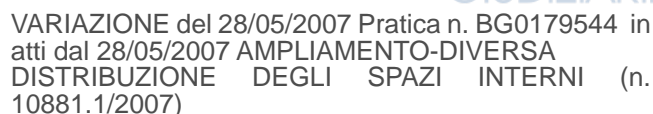
Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1-T - 1

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**
VARIAZIONE del 28/05/2007 Pratica n. BG0179544 in atti dal 28/05/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 10881.1/2007)

 **Dati di classamento**

 dal **28/05/2007** al **28/05/2008**

Immobile attuale

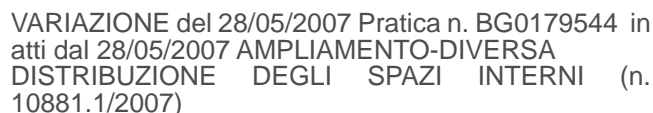
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

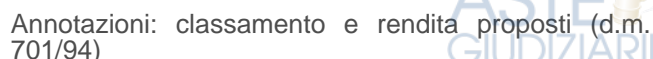
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

Rendita: **Euro 883,14**

Categoria **A/7^{c)}**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**
VARIAZIONE del 28/05/2007 Pratica n. BG0179544 in atti dal 28/05/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 10881.1/2007)

 **ASTE GIUDIZIARIE**
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **28/05/2008**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

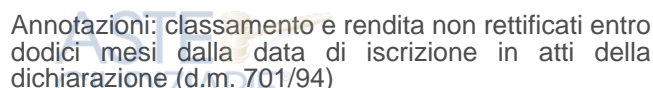
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

Rendita: **Euro 883,14**

Categoria **A/7^{c)}**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/05/2008 Pratica n. BG0186395 in atti dal 28/05/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12017.1/2008)

 **ASTE GIUDIZIARIE**
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m.701/94)

 **ASTE GIUDIZIARIE**

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

Totale: **256 m²**

Totale escluse aree scoperte : **248 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
22/10/2015, prot. n. BG0262040

> Altre variazioni

 dal **22/10/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**




Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

VARIAZIONE del 22/10/2015 Pratica n. BG0262040 in
atti dal 22/10/2015 RETTIFICA SUPERFICIE UIU (n.
151173.1/2015)

Annotazioni: rsu




> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARVICO (B854)(BG) - Foglio 5 Particella 2289 Sub.1




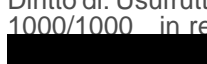
 1. 
 dall'impianto al 08/01/2001
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

 2. 
 dall'impianto al 08/01/2001
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

 1. 
 dal 08/01/2001 al 28/05/2007
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 08/01/2001 Pubblico ufficiale FABIANO Sede
CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) Repertorio n. 29785 -
UR Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione n.
34 registrato in data 16/01/2001 - COMPRAVENDITA
Voltura n. 24312.1/2001 - Pratica n. 129080 in atti dal
08/05/2001

 2. 
 dal 08/01/2001 al 28/05/2007
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per
1000/1000 in regime di comunione dei beni con
 (deriva dall'atto 2)

3. [REDACTED]
dal 08/01/2001 al 28/05/2007
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

4. [REDACTED]
dal 08/01/2001 al 28/05/2007
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854)(BG) Foglio 5 Particella 2289 Sub. 701

1. [REDACTED]
dal 28/05/2007
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 08/01/2001 Pubblico ufficiale FABIANO Sede CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) Repertorio n. 29785 - UR Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione n. 34 registrato in data 16/01/2001 - COMPRAVENDITA Voltura n. 24312.1/2001 - Pratica n. 129080 in atti dal 08/05/2001

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CARVICO (B854) (BG)
Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 1

2. [REDACTED]
dal 28/05/2007
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 3)

1. [REDACTED]
dal 28/05/2007
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 28/05/2007 Pratica n. BG0179544 in atti dal 28/05/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 10881.1/2007)

2. [REDACTED]
dal 28/05/2007
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 4)

Visura telematica



Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/7: Abitazioni in villini

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 12/02/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/02/2026

Dati identificativi: Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **702**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2289**

Classamento:

Rendita: **Euro 883,14**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **702**

Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI n. 54 Piano S1 - T-1

Dati di superficie: Totale: **206 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **206 m²**

> **Intestati catastali**

> 1. [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> 2. [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> Dati identificativi

📅 dal **12/02/2026**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **702**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

> Indirizzo

📅 dal **12/02/2026**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **702**

VIA DANTE ALIGHIERI n. 54 Piano S1 - T-1

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

> Dati di classamento

📅 dal **12/02/2026**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **702**

Rendita: **Euro 883,14**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal **12/02/2026**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **702**

Totale: **206 m²**

Totale escluse aree scoperte : **206 m²**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 11/02/2026, prot. n. BG0037646

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854)(BG) Foglio 5 Particella 2289 Sub. 702

1. [REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

2. [REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 1)

3. [REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 1)

[REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/2000** al **14/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2025

Dati identificativi: Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**

Busta mod.58: **468**

Classamento:

Rendita: **Euro 36,15**

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **25 m²**

Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI Piano S1

Dati di superficie: Totale: **28 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

➤ 2. [REDACTED]

na [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

➤ [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

➤ 4. [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> Dati identificativi

 **dall'impianto**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> Indirizzo

 **dal 23/11/1979 al 01/06/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**
VIA DANTE ALIGHIERI Piano SEM
Partita: **468**
Busta mod.58: **468**

CLASSAMENTO del 23/11/1979 in atti dal 23/09/1998
L.449/97 (n. 4378.1/1979)

 **dal 01/06/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**
VIA DANTE ALIGHIERI Piano S1
Busta mod.58: **468**

VARIAZIONE del 01/06/2015 Pratica n. BG0125888 in
atti dal 01/06/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 73424.1/2015)

> Dati di classamento

 **dal 01/06/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 36,15**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **25 m²**
Busta mod.58: **468**

VARIAZIONE del 01/06/2015 Pratica n. BG0125888 in
atti dal 01/06/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 73424.1/2015)

> Dati di superficie

 **dal 09/11/2015 al 27/04/2018**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**
Totale: **15 m²**
Busta mod.58: **468**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
23/11/1979, prot. n. 4378

📅 dal 27/04/2018

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 2

Totale: 28 m²

Busta mod.58: 468

VARIAZIONE del 27/04/2018 Pratica n. BG0054928 in atti dal 27/04/2018 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 14373.1/2018) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 23/11/1979, prot. n. 4378

Annotazioni: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.4378/1979

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854)(BG) Foglio 5 Particella 2289 Sub. 2

➤ 1. [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 08/01/2001
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ 2. [REDACTED]

📅 dall'impianto al 08/01/2001
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ 1. [REDACTED]
📅 Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 08/01/2001 Pubblico ufficiale FABIANO Sede CAPRIATE SANGERVASIO (BG) Repertorio n. 29785 - UR Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione n. 34 registrato in data 16/01/2001 - COMPRAVENDITA Voltura n. 24312.1/2001 - Pratica n. 129080 in atti dal 08/05/2001

➤ 2. [REDACTED]

📅 dal 08/01/2001
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

➤ 3. [REDACTED]

📅 dal 08/01/2001
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

➤ 4. [REDACTED]

📅 dal 08/01/2001
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse


ASTE GIUDIZIARIE®


ASTE GIUDIZIARIE®

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 12/02/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/02/2026

Dati identificativi: Comune di CARVICO (B854) (BG)

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 703

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CARVICO (B854) (BG)

Foglio 9 Particella 2289

Classamento:

Rendita: Euro 101,23

Categoria C/6^a, Classe 2, Consistenza 70 m²

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 703

Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1

Dati di superficie: Totale: 70 m²

> **Intestati catastali**

> 1 [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> **Dati identificativi**

 dal **12/02/2026**
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **703**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **2**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **701**

> **Indirizzo**

 dal **12/02/2026**
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **703**
VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

> **Dati di classamento**

 dal **12/02/2026**
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **703**
Rendita: **Euro 101,23**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **70 m²**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

 dal **12/02/2026**
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio **5** Particella **2289** Subalterno **703**
Totale: **70 m²**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 11/02/2026, prot. n. BG0037646

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854)(BG) Foglio 5 Particella 2289 Sub. 703

➤ 1. [REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

➤ 2. [REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 1)

➤ 3. [REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 1)

➤ 4. [REDACTED]
dal 11/02/2026
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 12/02/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/02/2026

Dati identificativi: Comune di CARVICO (B854) (BG)

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 704

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CARVICO (B854) (BG)

Foglio 9 Particella 2289

Classamento:

Rendita: Euro 24,02

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 15 m²

Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 704

Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1

Dati di superficie: Totale: 15 m²

> Intestati catastali

> 1 [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> 2 [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> **Dati identificativi**

 dal 12/02/2026
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 704

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 2
Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 701

> **Indirizzo**

 dal 12/02/2026
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 704
VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

> **Dati di classamento**

 dal 12/02/2026
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 704
Rendita: **Euro 24,02**
Categoria **C/2^a**, Classe 2, Consistenza **15 m²**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)


> **Dati di superficie**

 dal 12/02/2026
Immobile attuale
Comune di **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio 5 Particella 2289 Subalterno 704
Totale: **15 m²**

VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 11/02/2026, prot. n. BG0037646

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854)(BG) Foglio 5 Particella 2289 Sub. 704

1. 
dal 11/02/2026
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 11/02/2026 Pratica n. BG0037646 in atti dal 12/02/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.603270.11/02/2026 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 37646.1/2026)


dal 11/02/2026
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 1)


dal 11/02/2026
Diritto di: Usufrutto con diritto di accrescimento per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 1)


dal 11/02/2026
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/2000** al **14/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2025

Dati identificativi: Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2289**

Partita: **2062**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,18 Lire 2.280**

agrario **Euro 1,30 Lire 2.520**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **240 m²**

> Intestati catastali

➤ 1 [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

➤ 2 [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

➤ [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

➤ [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> Dati identificativi

 dal **29/11/1978**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2289**

FRAZIONAMENTO del 29/11/1978 in atti dal 12/04/1996 DV2560/83 (n. 20.2/1978)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**

> Dati di classamento

 dal 29/11/1978

FRAZIONAMENTO del 29/11/1978 in atti dal 12/04/1996 DV2560/83 (n. 20.2/1978)

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio 9 Particella **2289**

Redditi: dominicale **Euro 1,18 Lire 2.280**

agrario **Euro 1,30 Lire 2.520**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**

Superficie: **240 m**

Partita: **2062**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**


Foglio 9 Particella 2287

Foglio 9 Particella 2288




Foglio 9 Particella 2162

> Storia degli intestati dell'immobile




Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854) (BG) Foglio 9 Particella 2289





 
 dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)


1. SCRITTURA PRIVATA del 21/12/1979 Pubblico ufficiale ATTILIO NOSSA Sede CALUSCO D'ADDA (BG) Repertorio n. 20612 - AP Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione Volume 2 n. 140 registrato in data 10/01/1980 - n. 2561.1/1983 in atti dal 12/04/1996



 
 dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)

2. Atto del 08/01/2001 Pubblico ufficiale FABIANO Sede CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) Repertorio n. 29785 - UR Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione n. 34 registrato in data 16/01/2001 - Voltura n. 1211.1/2001 - Pratica n. 00027128 in atti dal 10/05/2001

 1 
 dal 08/01/2001
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

 
 dal 08/01/2001
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 2)

▶ 
dal 08/01/2001
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

▶ 
dal 08/01/2001
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 2)

Visura telematica



Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria



Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/2000** al **09/01/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/01/2026

Dati identificativi: Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2289**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **710 m²**

> **Dati identificativi**

📅 dal **29/11/1978**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2289**

FRAZIONAMENTO del 29/11/1978 in atti dal 12/04/1996 DV2560/83 (n. 20.2/1978)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2287**

Foglio **9** Particella **2288**

Foglio **9** Particella **2162**

> **Dati di classamento**

📅 dal **09/01/2026**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2289**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie: **710 m²**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

TIPO MAPPALE del 22/11/1979 Pratica n. BG0002493 in atti dal 09/01/2026 TM 77848/1979 (n. 77848.1/1979)

Annotazioni: variazione su istanza di parte del 30/12/2025 acquisita agli atti al prot. n. bg0406327 del 2025 registrazione tm 77848 del 22.11.1979.

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2291**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854) (BG) Foglio 9 Particella 2289

1. [REDACTED]
dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 21/12/1979 Pubblico ufficiale ATTILIO NOSSA Sede CALUSCO D'ADDA (BG) Repertorio n. 20612 - AP Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione Volume 2 n. 140 registrato in data 10/01/1980 - n. 2561.1/1983 in atti dal 12/04/1996

2. [REDACTED]
dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)

1. [REDACTED]
dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 08/01/2001 Pubblico ufficiale FABIANO Sede CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) Repertorio n. 29785 - UR Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione n. 34 registrato in data 16/01/2001 - Voltura n. 1211.1/2001 - Pratica n. 00027128 in atti dal 10/05/2001

2. [REDACTED]
dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

[REDACTED]
dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

[REDACTED]
dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/2000** al **14/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2025

Dati identificativi: Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2291**

Partita: **2064**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,31 Lire 4.465**

agrario **Euro 2,55 Lire 4.935**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **470 m²**

> **Intestati catastali**

> [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000

> [REDACTED]

> [REDACTED]

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

> **Dati identificativi**

 dal **29/11/1978**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2291**

FRAZIONAMENTO del 29/11/1978 in atti dal 12/04/1996 DV2580/83 (n. 20.1/1978)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio 9 Particella 2163
Foglio 9 Particella 2290

> Dati di classamento

 dal 29/11/1978

FRAZIONAMENTO del 29/11/1978 in atti dal 12/04/1996 DV2580/83 (n. 20.1/1978)

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2291**

Redditi: dominicale **Euro 2,31 Lire 4.465**

agrario **Euro 2,55 Lire 4.935**



Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **470 m**

Partita: **2064**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **CARVICO (B854) (BG)**
Foglio 9 Particella 2163
Foglio 9 Particella 2290

> Storia degli intestati dell'immobile


Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854) (BG) Foglio 9 Particella 2291





 
 dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 21/12/1979 Pubblico ufficiale ATTILIO NOSSA Sede CALUSCO D'ADDA (BG) Repertorio n. 20612 - AP Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione Volume 2 n. 140 registrato in data 10/01/1980 - n. 2561.1/1983 in atti dal 12/04/1996

 
 dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)




2. Atto del 08/01/2001 Pubblico ufficiale FABIANO Sede CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) Repertorio n. 29785 - UR Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione n. 34 registrato in data 16/01/2001 - Voltura n. 1211.1/2001 - Pratica n. 00027128 in atti dal 10/05/2001

 dal 08/01/2001
Diritto di: Nuda proprietà per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

 
 dal 08/01/2001
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 2)

▶ 
ASTE GIUDIZIARIE® 
📅 dal 08/01/2001
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

ASTE GIUDIZIARIE® 

▶ 
ASTE GIUDIZIARIE® 
📅 dal 08/01/2001
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 2)

ASTE GIUDIZIARIE® 

Visura telematica

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

ASTE GIUDIZIARIE® 

ASTE GIUDIZIARIE® 

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/2000** al **09/01/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/01/2026

Dati identificativi: Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2291**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 22/11/1979, pratica n. BG0002493, in atti dal 09/01/2026 - TIPO MAPPALE - TM 77848/1979(n.77848.1/1979)

La dichiarazione di Tipo mappale ha:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**

- *soppresso i seguenti immobili:* Foglio **9** Particella **2291**

- *variato i seguenti immobili:* Foglio **9** Particella **2289**

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del 30/12/2025 acquisita agli atti al prot. n. BG0406327 del 2025
Registrazione TM 77848 del 22.11.1979.

> Dati identificativi

 dal **29/11/1978** al **09/01/2026**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2291**

FRAZIONAMENTO del 29/11/1978 in atti dal 12/04/1996 DV2580/83 (n. 20.1/1978)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2163**

Foglio **9** Particella **2290**

> Dati di classamento

 dal **09/01/2026** al **09/01/2026**

Immobile attuale

Comune di **CARVICO (B854) (BG)**

Foglio **9** Particella **2291**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

TIPO MAPPALE del 22/11/1979 Pratica n. BG0002493 in atti dal 09/01/2026 TM 77848/1979 (n. 77848.1/1979)

Annotazioni: variazione su istanza di parte del 30/12/2025 acquisita agli atti al prot. n. bg0406327 del 2025 registrazione tm 77848 del 22.11.1979.

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CARVICO (B854) (BG)**


Foglio **9** Particella **2289**


> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARVICO (B854) (BG) Foglio 9 Particella 2291



▼ 
☞ dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)


1. SCRITTURA PRIVATA del 21/12/1979 Pubblico ufficiale ATTILIO NOSSA Sede CALUSCO D'ADDA (BG) Repertorio n. 20612 - AP Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione Volume 2 n. 140 registrato in data 10/01/1980 - n. 2561.1/1983 in atti dal 12/04/1996



▼ 
☞ dal 21/12/1979 al 08/01/2001
Diritto di: Da verificare coniuge in regime di comunione legale dei beni (deriva dall'atto 1)

▼ 
☞ dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 08/01/2001 Pubblico ufficiale FABIANO Sede CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) Repertorio n. 29785 - UR Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione n. 34 registrato in data 16/01/2001 - Voltura n. 1211.1/2001 - Pratica n. 00027128 in atti dal 10/05/2001

▼ 
☞ dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 2)

▼ 
☞ dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Nuda proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

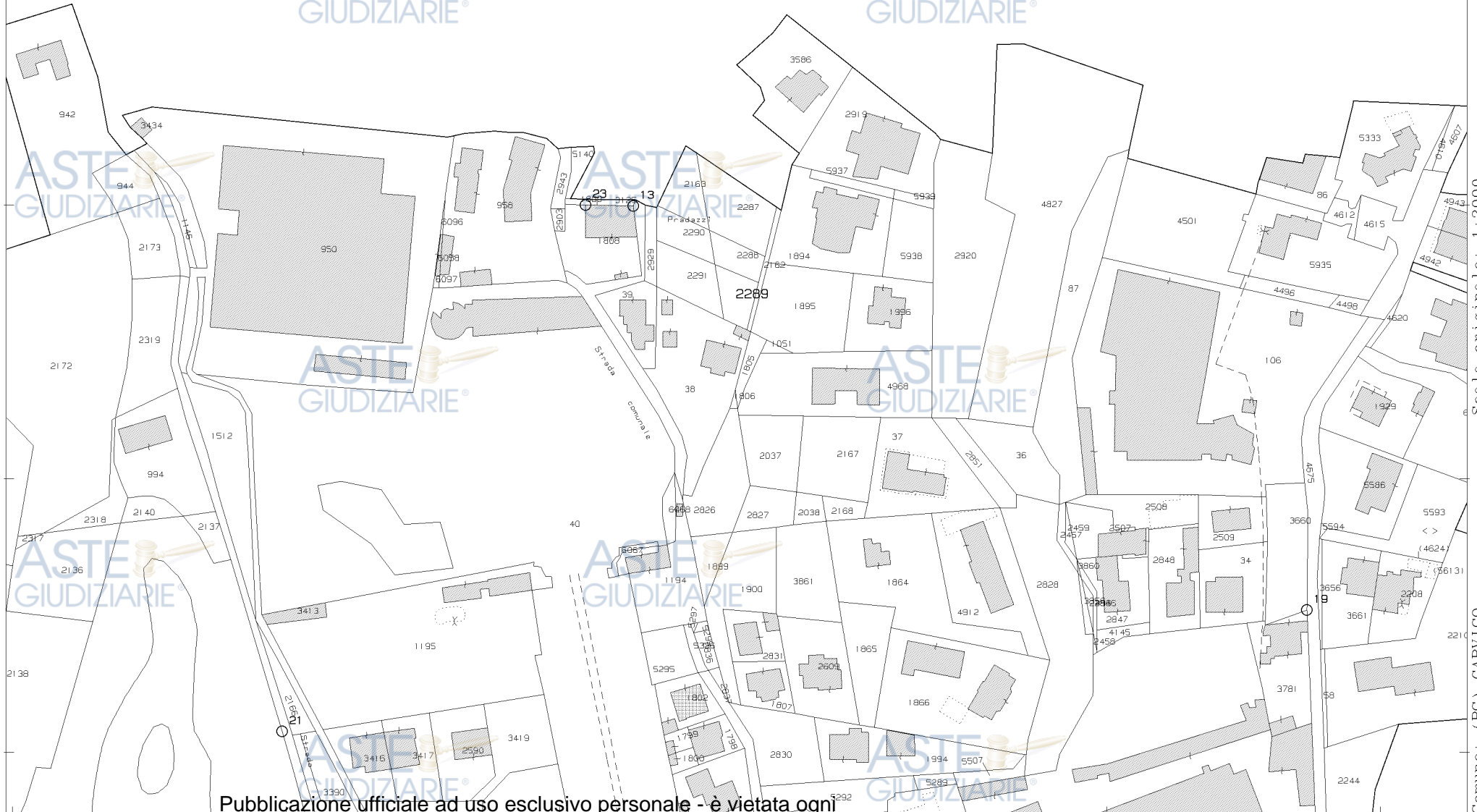
▼ 
☞ dal 08/01/2001 al 22/11/1979
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 in regime di comunione dei beni con  (deriva dall'atto 2)

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria



PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 5



N=5061600

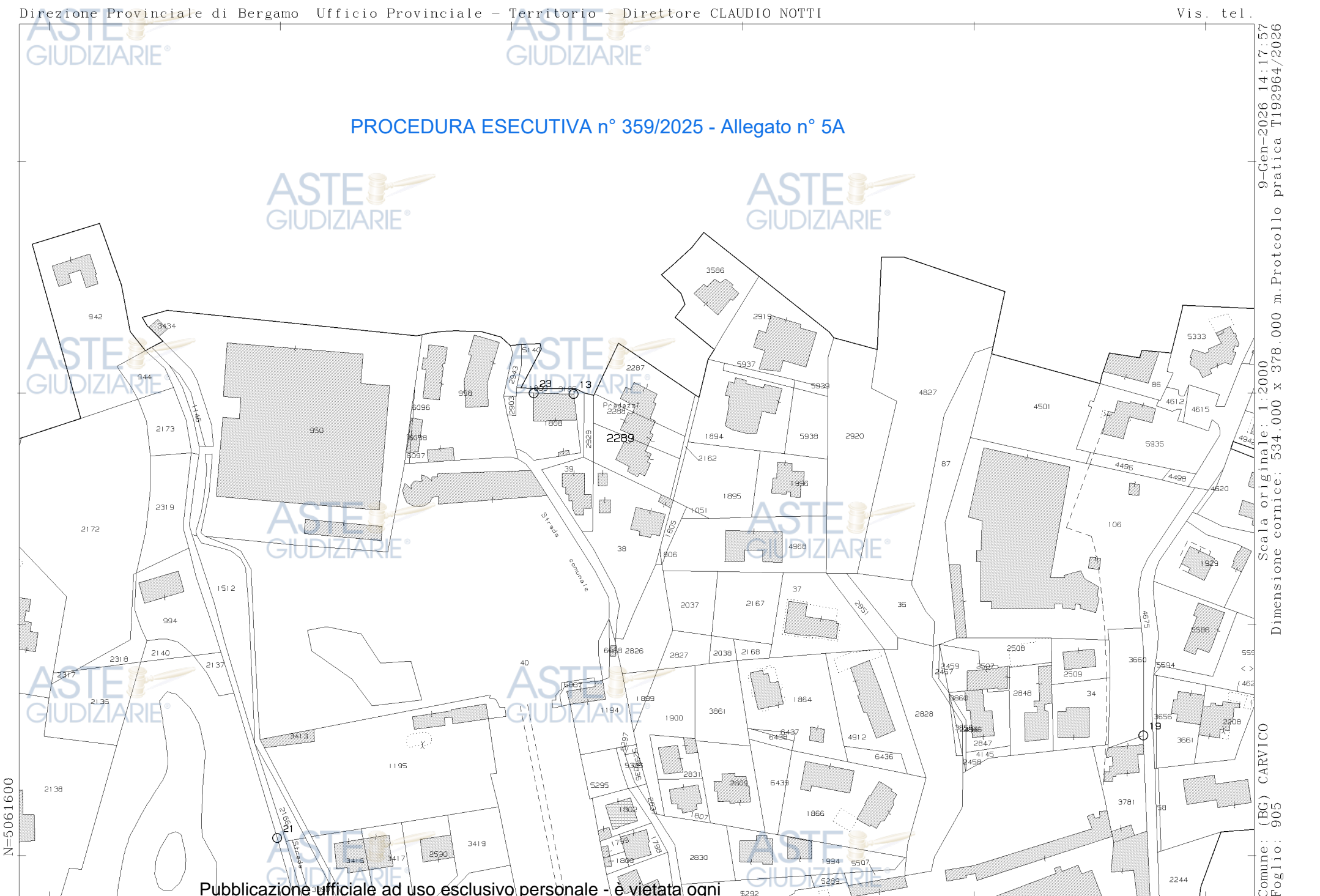
E=1537400

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

1 Particella: 2289

Comune: (BG) CARVICO
Foglio: 905
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T104204/2025
14-Ott-2025 10:59:50

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 5A



Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

i Particella: 2289

Comune: (BG) CARVICO
Foglio: 905
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T192964/2026
9-Jan-2026 14:17:57

N=5061600

E=1537410

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 6

ASTE GIUDIZIARIE®

Compilata da:
Merelli Paola
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Bergamo N. 1448

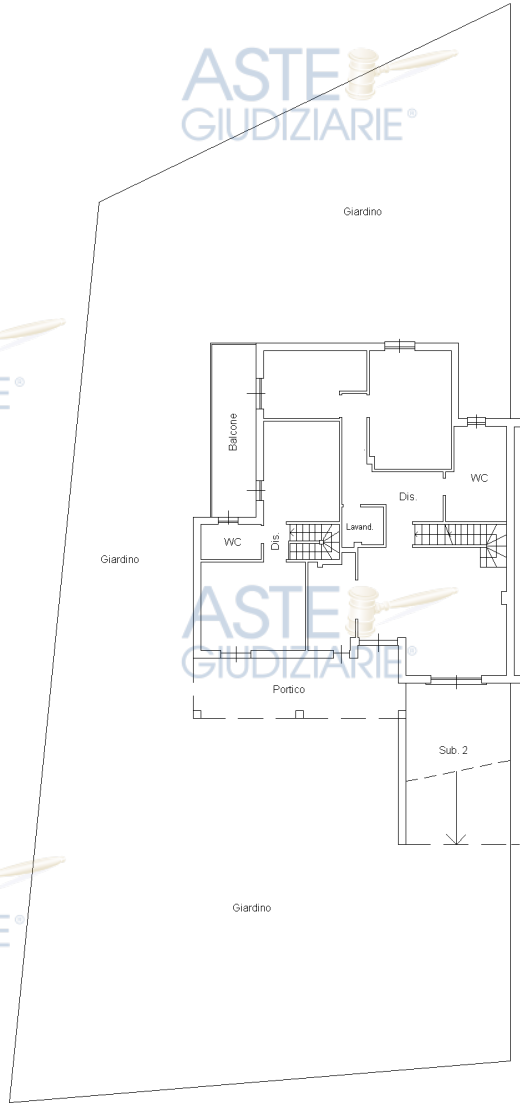
Identificativi Catastali:
Sezione: 5
Foglio: 5
Particella: 2289
Subalterno: 701

Dichiarazione protocollo n. BG0262040 del 22/10/2015
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carvico
Via Dante Alighieri
civ. SN

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Bergamo

Scala 1: 200

Ultima planimetria in atti

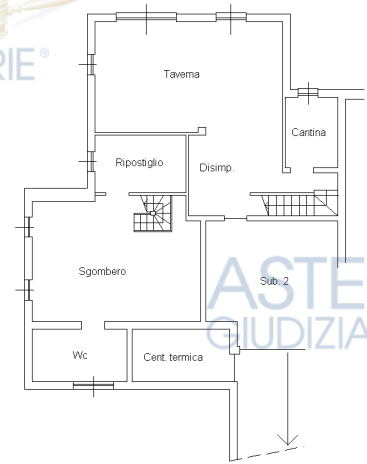


PIANO TERRENO
altezza 2.90m

A.U.I.

A.U.I.

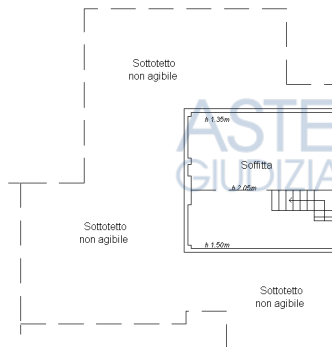
A.U.I.



PIANO INTERRATO
altezza 2.25m

A.U.I.

Sub. 2



PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/10/2025 - Comune di CARVICO (B854) - Foglio 5 - Particella 2289 - Subalterno 701 - in neu 01

VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano SI-T - 1

Ultima planimetria in atti
Data: 12/02/2026 - n. T106675 - Richiedente
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Bergamo

Dichiarazione protocollo n. BG0037646 del 11/02/2026
Comune di Carvico
Via Dante Alighieri civ. 54

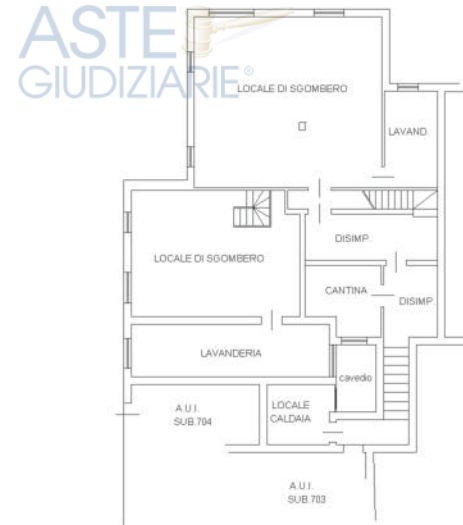
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 5
Particella: 2289
Subalterno: 702

Compilata da:
Romano Calogero
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Bergamo N. 2097

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 6A



PIANO TERRA H=2.90m



PIANO PRIMO INTERRATO
H= 2.25m



PIANO PRIMO
(sottotetto)



Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

ASTE GIUDIZIARIE® NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

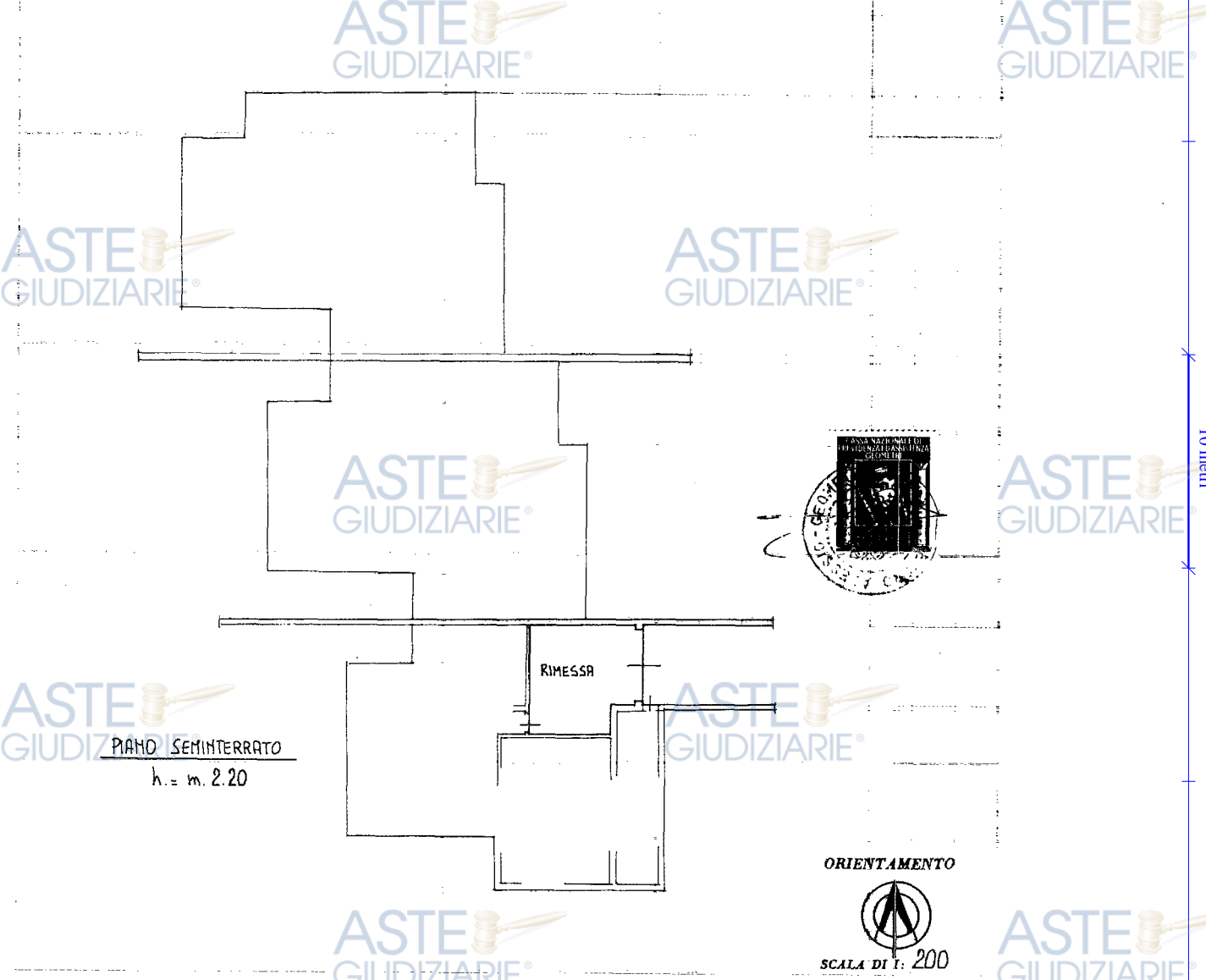
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARVICO Via DANTE

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BERGAMO Scheda N.° 242481

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 7



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Spazio riservato per le annotazioni d'ufficio	DATI DEL CATASTO TERRENI DOVE È SORTA LA NUOVA COSTRUZIONE	
DATA <u>23.11.79</u>	Numero della partita	
PROT. N.° <u>4378</u>	Sezione o Comune censuario	<u>CARVICO</u>
	Foglio	<u>3-5</u>
	Numero di mappa	<u>2289-2294</u>
	Subalterno	

Compilata dal Geom. SEVERO ALESSIO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de i Geometri n° 1228
della Provincia di BERGAMO

DATA 6-3-79
Firma: [Signature]



Incarico 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/10/2025 - Comune di CARVICO(B854) - < Foglio 5 - Particella 2289 - Subalterno 2 >
VIA DANTE ALIGHIERI Piano S1

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo

Dichiarazione protocollo n. BG0037646 del 11/02/2026

Comune di Carvico

Via Dante Alighieri

civ. SN

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 2289

Subalterno: 703

Compilata da:
Romano Calogero

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Bergamo

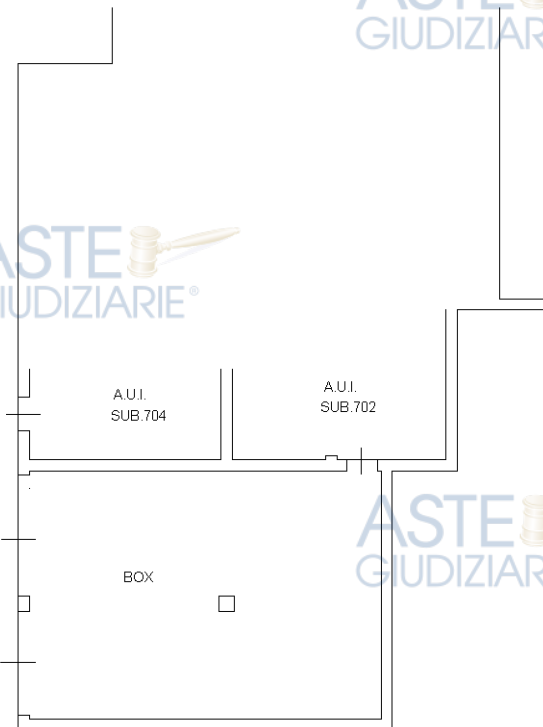
N. 2097

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 7A



PIANO PRIMO INTERRATO

H= 2.25m

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2026 - Comune di CARVICO(B854) - < Foglio 5 - Particella 2289 - Subalterno 703 >
VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1

Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2026 - n. T106678 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: Pdf - Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo

Dichiarazione protocollo n. BG0037646 del 11/02/2026

Comune di Carvico

Via Dante Alighieri

civ. SN

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 2289

Subalterno: 704

Compilata da:
Romano Calogero

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Bergamo

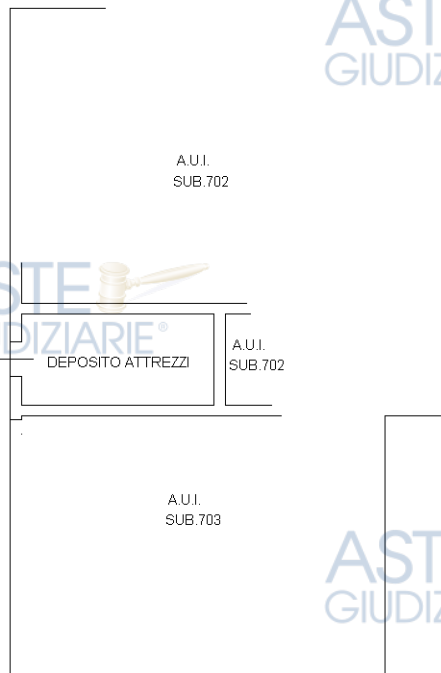
N. 2097

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 7B



PIANO PRIMO INTERRATO
H= 2.25m



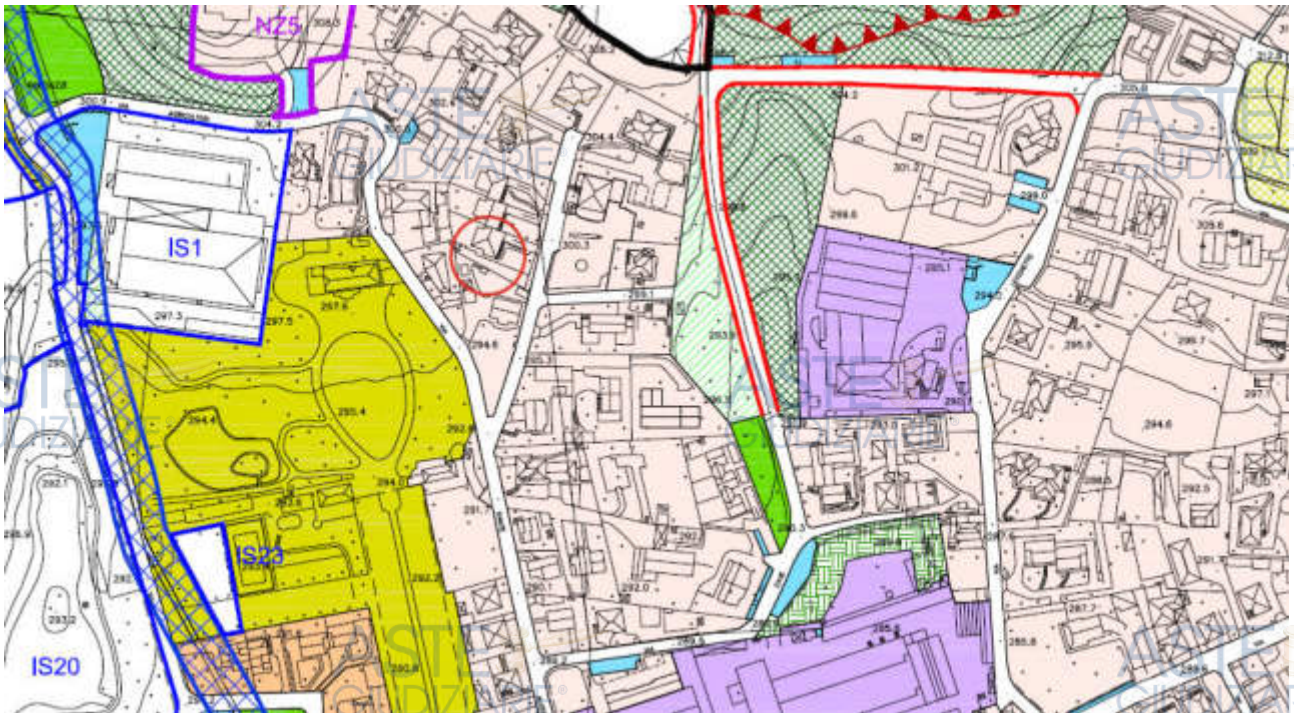
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2026 - Comune di CARVICO(B854) - < Foglio 5 - Particella 2289 - Subalterno 704 ->
VIA DANTE ALIGHIERI n. SN Piano S1

Ultima planimetria in atti




Comune di CARVICO (BG)

(via Dante Alighieri n° 54)

Estratto P.G.T. - Piano delle Regole



LEGENDA

-  R4 - residenziale esistente
-  P1 - produttiva esistente
-  R5 - residenziale con verde privato
-  IS1 - Interventi con prescrizioni specifiche
-  A3 - aree boscate
-  A4 - aree verdi di rispetto
-  aree pubbliche per parchi e impianti sportivi
-  barriera acustica

36) Zone R2, R3, R4: residenziali esistenti

Il piano classifica le aree residenziali consolidate di recente formazione nelle zone R2, R3 e R4.

In tali aree tutti i volumi esistenti alla data di adozione del piano sono confermati.

La destinazione d'uso di dette zone è residenziale.

Per gli edifici esistenti sono consentiti tutti gli interventi inclusi ampliamenti e/o sopralti nei limiti dei parametri edificatori di zona e inclusa la demolizione e la ricostruzione anche su diverso sedime.

In caso di demolizione e ricostruzione è confermata la SLP esistente alla data di adozione del PGT anche se superiore parametri edificatori di zona.

Sulle aree libere è ammessa la nuova costruzione applicando i seguenti parametri edificatori:

	R2	R3	R4
Densità fondiaria SLP/mq/mq	0,5 mq/mq	0,4 mq/mq	0,30 mq/mq
Rapporto di copertura %	40%	40%	40%
Altezza massima m	m 10,50	m 10,50	m 7,50
Superficie permeabile per nuove costruzioni e in caso di demolizione e ricostruzione (percentuale riferita alla superficie fondiaria)	30%	30%	30%

Nelle zone R2, R3 e R4 possono essere utilizzati i diritti edificatori di cui all'articolo 23 del Piano dei Servizi: in tal caso i parametri relativi alla densità fondiaria (Df) sopra indicati sono elevabili fino al 10%.

Comune di CARVICO
UFFICIO TECNICO

Registro Costruzioni N. 143 Prot. N. 750

CONCESSIONE EDILIZIA CON CONTRIBUTO

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 13.6.1977

chiedono la concessione per una nuova costruzione

in Via Dante n. = su terreno censito
in catasto al mapp. N. 2162 Sez. = Foglio =
2163
da adibirsi ad uso civile abitazione

di proprietà degli stessi
Progettista geom. SEVERO ALESSIO
Direttore dei lavori idem.
Esecutore dei lavori il committente

Visti i tipi e i disegni allegati alla domanda stessa;
Visto il parere in data 4.7.1977
dell'Ufficiale Sanitario;
Visto il referto N. 3060/42030 in data 22.7.1977
del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
Sentito il parere della Commissione Comunale Edilizia espresso nella
seduta del 4.7.1977 con verbale n. 7;
Visto l'art. 220 del T. U. Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 luglio
1934, n. 1265;
Visti gli articoli 1, 3, 4, 10 e 11 della legge 28 gennaio 1977, n. 10;
Visto l'art. 31 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 150, modi-
ficata ed integrata con legge 6 agosto 1967, n. 765;

Marca
da
bollo

Dal Municipio, addi 22/8/1977



IL SINDACO

Amfambolfi

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente
concessione ^{verrà} ~~è stata~~ affissa per estratto all'albo pretorio in data (1)
25.9.1977 e vi rimarrà pubblicata per
quindici giorni consecutivi.

Addi 23/9/1977



IL SEGRETARIO COMUNALE

Forinzi

Il sottoscritto Messo Comunale di _____
dichiara di aver oggi notificato la presente concessione, ai sensi dell'art. 31
della legge 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integra-
zioni, mediante consegna di copia a mano di _____

Addi _____



IL MESSO COMUNALE

(1) Primo giorno festivo successivo alla data del rilascio della concessione.

Tenuto presente (1) _____

- A- che la quota per oneri di urbanizzazione è stata versata al Tesoriere Comunale con quietanza nr. 143 del 30.8.1977.
- B- che a sensi dell'art. 18 della legge 28.1.1977, nr. 10 la quota del costo di costruzione non è dovuta perchè la richiesta è presentata entro il 31.7.1977.

RILASCIATA

la concessione edilizia richiesta, salvi i diritti dei terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi, per l'esecuzione del lavoro sopra specificato, sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nella circolare del Ministero dei LL. PP. 24 gennaio 1953, n. 189, dei regolamenti comunali edilizio e d'igiene, di tutte le altre disposizioni vigenti nonché delle seguenti condizioni particolari:

- 1 - Il luogo dei lavori dovrà essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, richiedendo il preventivo permesso comunale per l'eventuale occupazione di spazio pubblico.

Agli assiti od altri ripari dovranno essere apposti, durante la notte, opportuni segnali luminosi in modo da indicare l'ingombro.

- 2 - La data di inizio dei lavori dovrà essere immediatamente segnalata all'Ufficio comunale.

Prima dell'inizio dei lavori si dovrà provvedere ai seguenti adempimenti:

- denuncia delle opere in cemento armato normale, precompresso od a struttura metallica all'Ufficio del Genio Civile, conservandone in cantiere la copia vistata;
- richiesta al Comune della visita di allineamento e quote.

- 3 - Il fabbricato dovrà essere iniziato entro il termine di mesi 12 (2) ed eseguito in conformità ai tipi approvati, nonché alle particolari prescrizioni del Comune e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.
- 4 - Nessuna variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza la preventiva concessione comunale.
- 5 - Dovranno essere osservate, in quanto applicabili, le norme contenute nella legge 5 novembre 1971, n. 1086, per la esecuzione di opere in conglomerato cementizio armato normale, precompresso od a struttura metallica.
- 6 - Dovrà essere riservato apposito spazio per il parcheggio in misura non inferiore ad un metro quadrato per ogni 20 mc. di costruzione.
- 7 - L'impianto di combustione per il riscaldamento dovrà essere eseguito in conformità alle norme della legge 13 luglio 1966, n. 615, e relativo regolamento.
- 8 - La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dall'Ufficio Tecnico Comunale.
- 9 - Il fabbricato dovrà essere dotato di acqua potabile dell'acquedotto comunale e di latrine a caduta d'acqua; gli impianti elettrici dovranno essere muniti di efficienti prese di terra e del punto telefonico secondo le vigenti disposizioni.
- 10 - Dovrà essere assicurato il regolare scolo delle acque luride in fossa settica di adeguata capacità e lo smaltimento delle acque chiarificate.
- 11 - Per l'allacciamento alla fognatura comunale, in quanto esista, ed agli altri pubblici servizi dovranno essere presentate altrettante singole domande al Comune o all'Ente erogatore.
- 12 - Il fabbricato non potrà essere abitato senza la preventiva autorizzazione del Sindaco, previo parere dell'Ufficiale sanitario e, se del caso, senza il certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e l'attestazione dell'avvenuto collaudo delle opere in cemento armato normale, precompresso od a struttura metallica recante il visto dell'Ufficio del Genio Civile.
- 13 - Il fabbricato dovrà essere ultimato in ogni sua parte tanto interna che esterna, compresi gli impianti, gli infissi, le tinteggiature, l'eventuale recinzione e la sistemazione dell'area esterna entro il termine di mesi 36 (3);
- 14 - Il fabbricato sorgerà nella zona urbanistica destinata a ZONA C2 "zona residenziale estensiva"

(2) Non superiore a 12.

(3) Non superiore a 36.

**COMUNE DI CARVICO**

c.a.p. 24030

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. (035) 791.127

Carvico, li 6 Novembre 1979N. 1115 di protocollo

Risposta a Nota N.

div. del

Allegati n. 2OGGETTO: Concessione edile.ASTE
GIUDIZIARIECARVICO

Via Dante

ASTE
GIUDIZIARIE**IL SINDACO**

VISTA la domanda presentata dai coniugi [redacted] tendente ad ottenere la concessione di varianti interne di un fabbricato ad uso civile abitazione di cui alla concessione nr. I43 del 23.9.1977;

VISTI i disegni tecnici redatti dal geom. Severo Alessio;

SENTITO il parere della Commissione Comunale per l'Edilizia;

c o n c e d e

l'esecuzione delle varianti interne, come da progetto tecnico approvato da questa Commissione e di cui si restituisce copia.

IL SINDACO

La presente concessione verrà pubblicata all'albo comunale per 15 giorni consecutivi dall'11.11.1979.
li, 6/11/1979

IL SEGRETARIO COMUNALEASTE
GIUDIZIARIEASTE
GIUDIZIARIEASTE
GIUDIZIARIEASTE
GIUDIZIARIE



COMUNE DI CARULLO

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA' DI CASA

IL SINDACO

Vista la domanda nat a il allo scopo di ottenere l'autorizzazione di abitabilità del fabbricato

posto in CARULLO - VIA DANTE

n. civico n. di mappa 2162-2163 sez. cens. CARULLO

da servire ad uso CIVILE ABITAZIONE

Vista la concessione edilizia N. 143/77 in data 23/9/1977 e le varanti in corso d'opere, regolarmente approvate

Visto il certificato di collaudo delle opere di cemento armato normale, precompresso od a struttura metallica, recante il visto dell'Ufficio del Genio Civile di BURGAMO N. 24414 in data 12/4/1979

Visto il certificato di prevenzione incendi, rilasciato dal Comando provinciale Vigili del Fuoco di BURGAMO in data 10/10/1979 prot. n. 4465/42050

Vista la quietanza N. in data comprovante il pagamento di L. 53500 (1) per la tassa di concessione governativa di cui al n. 14 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 641;

Visto l'art. 221 del T.U. delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265; Accertato che le opere ebbero inizio il 1/10/1977 e termine il 28/4/1979; Su conforme parere dell'Ufficio Sanitario e dell'Ufficio tecnico comunale;

AUTORIZZA

che il fabbricato suddetto sia adibito all'uso di CIVILE ABITAZIONE con decorrenza dal 27/10/1979 S. 11.79

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

Table with columns: PIANI, Totale abitazione, VANI DI ABITAZIONE (Stanze, Accessori, Totale), LOCALI PER ALTRO USO (Uffici, Negozi, Autorim., Altri, Totale), Totale Generale vani e locali 4+9. Includes handwritten data for Inferiore, Terreno, Primo, Secondo, Terzo, Quarto, Quinto, Sottotetto, and TOTALE N.

CARULLO 11/30/1979 IL SINDACO



COMUNE DI CARVICO

cap. 24030

PROVINCIA DI BERGAMO

Tel. (035) 791.127

579

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 10

Cod. Fisc. N. 8200 0730 166

Carvico, li 18 Dic. 1981

N. 1673	di protocollo
Risposta a nota N.	
div.	del
Allegati n.	1

OGGETTO: Concessione edile.

[Redacted area]

CARVICO

ICA 8q 5

Via Dante

IL SINDACO

VISTA la domanda presentata dai sigg. [Redacted]

[Redacted] tendente ad ottenere la concessione per la costruzione di un muro di sostegno;

VISTO il disegno tecnico redatto dal geom. Severo Alessio;

SENTITO il parere della Commissione Comunale per l'Edilizia;

C O N C E D E

la costruzione del muro di sostegno alle seguenti condizioni:

"1" altezza del muro deve essere modificata come segnato in rosso sul disegno che si restituisce e cioè ml. 1.00 di zoccolo di muratura e con soprastante rete metallica per l'altezza massima di ml. 1.00. ="

SONO FATTI SALVI E RISERVATI I DIRITTI DI TERZI. =



IL SINDACO

[Handwritten signature]

La presente concessione verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi all'albo comunale dal 20.12.1981. =

11, 18/12/1981

IL SEGRETARIO COMUNALE

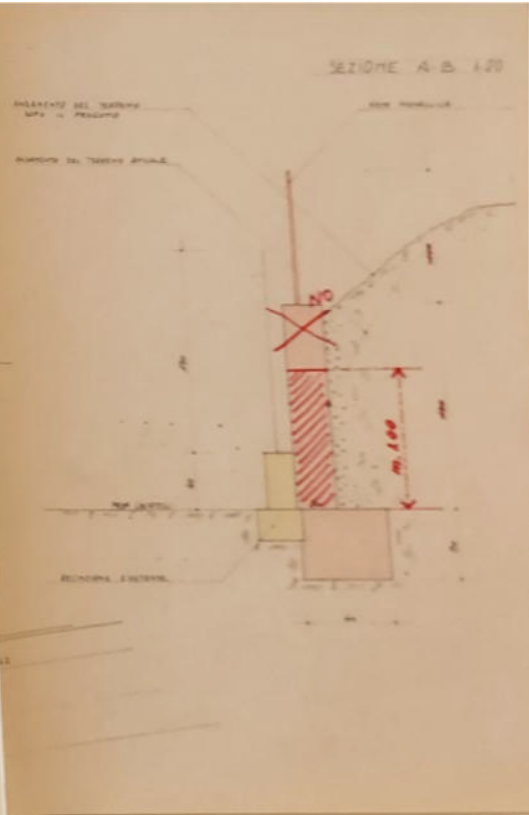


[Handwritten signature]

COM. SERIO ALESSIO VIA S. S. 3 SERIO S. PIERO		COMUNE DI CARVICO PROVINCIA DI BERGAMO
IS. N° 197	CONTRATTI	[REDACTED]
TAC. N° 1	PROGETTO	MURO DI SOSTEGNO
SATA. AGO - 1981	ESTRATTO - PIANTA - SEZIONE	
NUMERI 2283-2291	SCALA 1:2000 - 1:200 - 1:20	ORIENTAMENTO

COMUNE DI CARVICO
PROVINCIA DI BERGAMO
ESAMINATO DAL COMITATO DI EDILIZIA
IL 17.9.1981
E INDIRIZZATO

APPROVATO
come lo modificato dal notaio
SALVO I DIRITTI DI TERZI



PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 10A

PROT. N.

DATA PRESENTAZIONE:

004051 310000

DAT 10 CL 10 FISSO UTC.

ALL'ILLUSTRISSIMO SIGNOR SINDACO DEL COMUNE di CARVICO

Oggetto: **DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'**
(Art. 2 c. 60 Legge n. 662 del 23/12/1996)

Il sottoscritto

[REDACTED] in Carvico via Dante, 19 cod.

[REDACTED] in qualita' di Committente

per la realizzazione di opere interne all'unita immobiliare sita in Comune di Carvico Via Dante, 19, ad uso residenziale, identificata al N.C.E.U. al mapp. n. 2289/4/2 con l'assenso dei Proprietari sigg.

[REDACTED]

DENUNCIA

ai sensi e per gli effetti dell'Art. 4 comma 7 della Legge 493/93 come sostituito dall'Art. 2 comma 60 della Legge 662 del 23/12/96:

- di dare inizio alla scadenza del 20 ° giono dalla presentazione della seguente denuncia, nei termini previsti dall'Art. 4 comma 11, all'esecuzione di opere nella suddetta unita immobiliare come da relazione asseverata a firma del Dott. Arch. ADOLFO LE PREUX iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Bergamo al n. 770, cod. fisc. titolare dello studio " Architetti Associati GUSTAVO CROTTI - ADOLFO LE PREUX con sede in Caprino B.sco piazza Vittorio Veneto 6 tel. 035 -78.14.25 ;
- che la Direzione dei Lavori e' stata affidata al Dott Arch. ADOLFO LE PREUX come da precedenti indicazioni

DICHIARA

- che le opere previste in esecuzione ed illustrate alla relazione tecnica allegata rispondono pienamente alle caratteristiche ed alla casistica del citato Art. 2 comma 60 della Legge 662/96;
- che l'immobile oggetto dell'intervento non è soggetto a vincolo di cui alle Leggi 01/06/39 n. 1089, 29/06/39 n. 1497 e 08/08/1985 n. 431;
- che l'immobile oggetto dell'intervento non è compreso nella zona omogenea 'A' di cui al D.M. 02/04/68 G.U. n. 97 del 16/04/68;
- di non aver inoltrato domanda di condono edilizio ai sensi della Legge 47 del 28/02/1985 e successive modificazioni ed integrazioni, relativamente all'unita immobiliare sopra citata;
- che le opere non vengono eseguite contemporaneamente ad altre trasformazioni soggette a Concessione Edilizia direttamente connesse all'intervento.

Carvico,

IL DICHIARANTE

INTERVENTO EDILIZIO - (Art. 2 comma 60 Legge 662/96)

Opere relative all'unità immobiliare sita in
Comune di Carvico Via Dante 19, ad uso residenziale, identificata al N.C.E.U. al mapp. n. 2162 - 2163
di proprietà dei sigg

[REDACTED]
committente dei lavori
[REDACTED]

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(Art. 4 comma 11 Legge 493 del 4 dic. 1993)

Il sottoscritto Dott. Arch. ADOLFO LE PREUX iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Bergamo al n. 770, cod. fisc. titolare dello studio " Architetti Associati GUSTAVO CROTTI - ADOLFO LE PREUX con sede in Caprino B.sco piazza Vittorio Veneto 6 tel. 035-78.14.25, part. IVA 02427230160; esperiti i necessari accertamenti,

DICHIARA

1. che le opere da eseguirsi nell'unità immobiliare sopraindicata consistono in:

demolizione e ricostruzione di tavolati interni, realizzazione di una scala al piano interrato oltre all'esistente, realizzazione di un portoncino d'ingresso e ampliamento del serramento del soggiorno, realizzazione di un bano a piano interrato e rifacimento con altra collocazione degli esistenti a piano rialzato.

Adeguamento a norma degli impianti elettrici e idrico-sanitari .

Rifacimento del manto impermeabilizzato sotto tegole in copertura e posa di isolante termico.

2. che le opere sopra indicate sono riconducibili alla seguente tipologia di intervento come indicata nella Legge citata in premessa (Art. 2 c. 60 Legge n. 662 del 23/12/1996):

(barrare con una X ciò che interessa)

- a) manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- b) eliminazione delle barriere architettoniche (rampe o ascensori esterni);
- c) recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- d) aree destinate ad attività sportive senza creazione di volume;
- e) opere interne alle costruzioni che non comportino modifiche alla sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla staticità dell'immobile;
- f) impianti tecnologici e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici;
- g) varianti a Concessioni Edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino le destinazioni d'uso e la categoria edilizia, non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella Concessione Edilizia;
- h) parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato.

Il Sottoscritto

Dott. Arch. ADOLFO LE PREUX iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Bergamo al n. 770, titolare dello studio " Architetti Associati GUSTAVO CROTTI - ADOLFO LE PREUX con sede in Caprino B.sco piazza Vittorio Veneto 6 tel. 035 -78.14.25 ,part. IVA 02427230160

consapevole di assumersi la qualita' di persona incaricata di un pubblico servizio ai sensi della legge penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione, l'amministrazione comunale ne da comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari,

ASSEVERA

ai sensi dell'Art. 4 comma 11 della Legge 493/93, che le suddette opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonchè il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie ed in particolare:

1. che le opere da realizzare sono relative ad un edificio che insiste su area classificata dal P.R.G. vigente in zona di RESIDENZIALE di COMPLETAMENTO B2
2. che le suddette opere:
 - non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici e regolamenti comunali in materia, vigenti o adottati alla data della presente relazione;
 - non comportano aumento della superficie utile;
 - non recano pregiudizi alla staticità dell'immobile;
 - non sono in contrasto con il disposto delle vigenti norme di sicurezza ed in particolare quelle dettate dalla Legge n. 46/90 e dal D.P.R. 447/91 in materia di sicurezza degli impianti;
 - non contrastano con le vigenti norme igienico-sanitarie con particolare riferimento al Titolo Terzo del vigente Regolamento di Igiene, nonchè in materia di barriere architettoniche (L. 13/89 ed integrazioni);
 - non interessano immobile vincolato ai sensi della Leggi 01/06/39 n. 1089, 29/06/39 n. 1497 e 08/08/1985 n. 431 e successive integrazioni e modificazioni;
 - non interessano immobile compreso nella zona omogenea "A" di cui al D.M. 02/04/68.

Allega documentazione tecnica illustrativa di quanto dichiarato

Carvico,

IL TECNICO ASSEVERANTE



ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (Art. 4 comma 10 L. 493/93)

(Contrassegnare con un segno X la documentazione che si allega alla denuncia)

- 1) 2 copie della comunicazione d'inizio attività e della relazione asseverata (originale + 1 copia)
2 copie disegni di progetto firmati dal dichiarante e dal tecnico abilitato, contenenti:
 estratto di mappa; estratto di P.R.G.; piante 1:100
il tutto dello stato di fatto, sovrapposizioni e progetto con destinazioni d'uso e R.A.I.;
- 2) fotografie a colori, formato 10x15 cm per ogni prospetto interessato dagli interventi;
- 3) dichiarazione impegnativa del titolare con la quale si assume ogni responsabilità in ordine al rispetto di tutte le norme igienico-sanitarie-edilizie relative agli impianti tecnologici;
- 4) copia della concessione in sanatoria;
- 5) copia del titolo di proprietà o di altro diritto reale sull'immobile interessato all'intervento;
- 6) dichiarazione attestante che il richiedente è legale rappresentante della Società proprietaria;
- 7) documentazione probatoria della destinazione d'uso dell'unità' imm. antecedente al 1967;
- 8) progetto impianto fognario o di mezzi di scarico dove non esiste fognatura comunale;
- 9) una serie di elaborati grafici conformi a quelli di progetto con il visto dei VV.F. se necessario; oppure dichiarazione di intervento non soggetto al visto preventivo (DPR 689/59 DPR 557/82 e D.M. 16/02/1982;
- 10) copia della denuncia presentata al Genio Civile delle opere in C.A. o ferro, ai sensi della Legge 5/11/1971 n. 1086; oppure dichiarazione che le opere non sono soggette a denuncia;
- 11) progetto degli impianti elettrici/elettronici/radiotelevisivi/condizionamento/riscaldamento, canne fumarie e distribuzione gas (se > a 30.000 Kcal/h) impianto antincendio; oppure dichiarazione attestante l'esenzione dall'obbligo di progettazione dei suddetti impianti in base ai limiti dimensionali previsti dall' 4 del DPR 447/91;
- 12) dichiarazione del proprietario attestante che le opere in progetto non modificano il ciclo di produttività o attività industriale in atto, in relazione alla L.N. 319/76 e relative Leggi Reg.;
- 13) dichiarazione del progettista attestante l'assenza di strutture da demolire in amianto;
- 14) atto notarile di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari (Art. 9 L. 24/3/89 n. 122 e successive modificazioni ed intergrazioni);
- 15) ulteriore documentazione che il richiedente ritenga utile per l'istruttoria del progetto:

Carvico,

I PROPRIETARI

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA
DIRETTORE



ASTE
GIUDIZIARIE®

COMUNE DI CARVICO

Provincia di Bergamo

- Ufficio Tecnico - Settore III

Via S. Maria, 13 - 24030 Carvico - tel. 035/791138 - fax 035/797080

Orari di ricevimento Martedì e Venerdì dalle ore 17.00 alle 18.30

Mercoledì dalle ore 9.00 alle 12.30

COPIA

ASTE
GIUDIZIARIE®

Egr. Sigg.



Via Dante, 19
24030 CARVICO (BG)

ASTE
GIUDIZIARIE®

p.c. Sig. Arch. ADOLFO LE PREUX
Via Vitt. Emanuele, 6
24035 CAPRINO B.SCO (BG)

ASTE
GIUDIZIARIE®

Prot. n° 4199 Settore III

Carvico li 05/06/00

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

OGGETTO: Denuncia di inizio attività prot. 4051 del 31.05.2000: Esecuzione di opere interne all'abitazione sita in via Dante, 19, mapp.li n° 2162, 2163.

ASTE
GIUDIZIARIE®

In riferimento alla denuncia di cui all'oggetto si comunica che la pratica è stata esaminata dal Responsabile del Servizio ed ha espresso parere favorevole, a condizione che tra box e disimpegno venga messa in opera la porta REI 90.

ASTE
GIUDIZIARIE®

Si allega bollettino di versamento di £. 50.000 per diritti di segreteria.

ASTE
GIUDIZIARIE®



Il Responsabile del Servizio
Previtali Geom. Gian Camillo

Previtali

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

COMUNE DI CARVICO
 N° PROT. R IC. 19 GIU. 2007
 S. 190156 D. 3 Fasc. TEC

COMUNE DI CARVICO

N° P.G.
 del

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 12

AL COMUNE DI CARVICO
 SETTORE EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO : DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA.

- Ordinaria per interventi di cui alla successiva tabella A (art. 22, comma 1 e 2, del D.P.R. 380/01);
- Sostitutiva del permesso di costruire per interventi di cui alla successiva tabella B (art. 22, comma 3 e 4, del D.P.R. 380/01 e art. 4, comma 3, L. R. 22/99)

Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. N. 445 del 28.12.2000 (4)	Il sottoscritto [REDACTED] nato a [REDACTED] prov. BG il [REDACTED] Cod.Fisc. [REDACTED]
	residente in comune di CARVICO BG in via DANTE 16 telefono 035 in qualità di (3) PROPRIETARIO
	dell'intero edificio sito in via DANTE n. 16 CARVICO BG di piani UNO oltre all' interrato ed identificato al N.C.E.U. mappali 2162 - 2163

Consapevole delle responsabilità derivanti in caso di false attestazioni,

DENUNCIA

ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. n. 380/2001 e successive modificazioni, integrato con la L.R. n. 22 del 19/11/1999:

- di dare inizio, trascorsi 30 giorni dalla presente comunicazione, all'esecuzione di opere nel suddetto immobile come da relazione asseverata a firma dell' ARCH ADOLFO LE PREUX con studio in CAPRINO B. SCO prov. BG via VITTORIO EMANUELE n. 6 telefono n. 035 / 78.14.25 ;
- che la direzione dei lavori è stata assunta dall' ARCHITETTO ADOLFO LE PREUX con studio in CAPRINO B. SCO prov. BG via VITTORIO EMANUELE n. 6 telefono n. 035 / 78.14.25 iscritto all'Albo/Ordine degli ARCHITETTI della Provincia di BERGAMO al n. 770 ;
- che l'esecuzione delle opere è stata affidata all' IMPRESA LIMONTA SRL con sede in CARVICO BG via DANTE ALIGHIERI n. 10 telefono 035 79.13.10 ;

DICHIARA

- che le opere previste in esecuzione ed illustrate alla relazione tecnica allegata rispondono pienamente alle caratteristiche ed alla casistica del citato art. 22 del D.P.R. n. 380/2001.
- che le opere previste in esecuzione ed illustrate alla relazione tecnica allegata:

non interessano un immobile sottoposto a vincolo;

interessano un immobile sottoposto al seguente vincolo:

art. 10 *Beni culturali* del D.Lgs. n°42 del 22/01/2004;

art. 136 e art. 142 *Beni paesaggistici e ambientali* del D.Lgs. n°42 del 22/01/2004;

idrogeologico;

fascia di rispetto stradale autostradale;

altro _____

- di **NON AVER IN CORSO ISTANZA DI CONDONO AI SENSI DELLA LEGGE N° 47 DEL 28 FEBBRAIO 1985 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI**, relativamente all' unità immobiliare / alle unità immobiliari / all'edificio sopra indicat _____;

- che le opere non vengono eseguite contemporaneamente ad altre trasformazioni soggette a Permesso per costruire / D.I.A., direttamente connesse con l'intervento (ad esclusione delle opere dichiarate espressamente quali varianti).

- di aver ottenuto il consenso del/i

Sig. _____ residente in _____

Sig. _____ residente in _____

Sig. _____ residente in _____

Sig. _____ residente in _____

comproprietario/i dell'immobile oggetto di intervento, come da autorizzazione che si allega;

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Data 10 Aprile 2007

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Il Proprietario

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

1) In caso di più richiedenti allegare elenco dettagliato

2) C.F. o P. I.V.A. del richiedente e/o società e/o condominio

3) Proprietario - Avente titolo - Legale rappresentante della società proprietaria o avente titolo - Amministratore del condominio

4) copia di documento d'identità in corso di validità del dichiarante e del proprietario

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE
ALLEGATO ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

ASTE GIUDIZIARIE
AL COMUNE DI CARVICO
Settore Edilizia Privata

Il sottoscritto
residente in
via
in qualità di
dell'immobile sito in via

[REDACTED]
CARVICO
DANTE 16
PROPRIETARIO
DANTE 16

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

COMUNICA

- che la Direzione lavori è affidata al
con studio in CAPRINO B.SCO
iscritto all'Ordine/all'Albo professionale dei/degli
della Provincia di BERGAMO

ASTE GIUDIZIARIE
DOTT. ARCH. LE PREUX ADOLFO
via VITTORIO EMANUELE n.6
ARCHITETTI
al n° 770

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

- che l'esecutrice delle opere è
con sede in
legalmente rappresentata dal sig.
di essere iscritta al C.C.I.A. di BERGAMO al

IMPRESA LIMONTA Srl
CARVICO ,via DANTE n. 10
LIMONTA GIUSEPPE
n. 204361

ASTE GIUDIZIARIE
e di applicare nei confronti dei propri dipendenti:
 il contratto collettivo delle imprese edili dell'industria

ASTE GIUDIZIARIE

- il contratto collettivo delle imprese edili artigiane
- il contratto delle cooperative edili
- di non avere lavoratori dipendenti
-

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Distinti saluti.

per accettazione

ASTE GIUDIZIARIE
IL DICHIARANTE

IL PROGETTISTA E
DIRETTORE LAVORI

ASTE GIUDIZIARIE

L'IMPRESA

impresa
limonta srl

ASTE GIUDIZIARIE
ARCHITETTO

ASTE GIUDIZIARIE

ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Contrassegnare con il segno X nell'apposita casella, la documentazione che si allega.

- La presente denuncia in triplice copia;
- Disegni di progetto in 3 copie firmati dal richiedente e dal tecnico abilitato, contenenti:
 - Estratto di P.R.G. vigente ed eventuali Piani Attuativi, con evidenziato l'immobile oggetto d'intervento;
 - Planimetria, piante, sezioni, prospetti significativi in scala $\geq 1:100$ relative allo stato di fatto, alla sovrapposizione (costruzioni in rosso, demolizioni in giallo) e allo stato finale, integralmente quotate, con destinazioni d'uso e R.A.I.;
 - Scheda ISTAT per nuove costruzioni, ampliamenti, sopralti e autorimesse interrate;
 - Documentazione fotografica specifica in originale, a colori, in duplice copia;
 - Visto ufficio "Fogge e Fognature" (da richiedere il martedì e giovedì ore 9.00 -12. 00 alla BAS)
 - Copia autorizzazione/concessione edilizia e/o permesso di costruire precedente completi di eventuale parere ASL;
 - Copia del titolo di proprietà o di altro diritto reale sull'immobile interessato dall'intervento;
 - Documentazione probatoria circa la legittimità dello stato di fatto dell'unità immobiliare: estremi autorizzazione/concessione edilizia e/o permesso di costruire precedenti ovvero, per edifici di epoca remota, planimetria catastale antecedenti al 1942;
 - Dichiarazione attestante che il richiedente è il legale rappresentante della società proprietaria avente titolo;
 - Dichiarazione dell'amministratore del condominio attestante le superfici attualmente destinate ad uso residenziale e quelle ad uso diverso;
 - Progetto abbattimento Barriere Architettoniche in conformità alla L. n.13/1989 e alla L.R. n. 6/1989 e al D.M. 236/1989;
 - Progetto degli impianti elettrici / elettronici / radiotelevisivi / climatizzazione /condizionamento, canne fumarie collettive e distribuzione gas, impianto antincendio, ai sensi dell'art. 4 DPR 447/1991;
 - Documentazione previsionale di clima acustico (per residenziale - scuole - ospedali, ecc.) o documentazione previsionale di impatto acustico (industriale - artigianale - commerciale) ai sensi della L. 447/1995 e L.R. 13/2001 e relativi decreti applicativi, redatta da parte di un tecnico competente in acustica o dichiarazione di esenzione sottoscritta dal progettista;
 - Dichiarazione del progettista che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/1997 (nel caso di interventi sul patrimonio edilizio esistente che modificano le caratteristiche) ai sensi dell'art. 7 L.R. 13/2001;
 - Dichiarazione del proprietario / avente titolo attestante che le opere in progetto non modificano il ciclo di produttività o l'attività industriale in atto in relazione alle prescrizioni di cui alla L. 319/1976 e L.R. 62/1985 (da allegare nel caso di interventi concernenti ambienti di lavoro) ovvero dichiarazione di cui all'art. 3.1.5. R.L.I.;
 - Dichiarazione del progettista attestante l'assenza nelle strutture da demolire di componenti di amianto ovvero in caso di presenza, la dichiarazione di cessazione ai sensi della legge n.257/1992;
 - Documentazione inerente l'isolamento termico a norma della L. 10/1991;
 - Conteggio del Contributo di Costruzione - art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 - e relativa documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione (Volumi lordi - Superfici lorde - Prospetto art. 11 D.M. 10/5/77 - Computo Metrico Estimativo);
 - Attestazione pagamento diritti di segreteria e Contributo di Costruzione;
 - Atto notarile di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari (art. 9 L. 24/3/89 n. 122 e successive modificazioni ed integrazioni);
 - Copia dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata ai sensi della Parte Terza - Titolo I del D.Lgs N. 42/2004 e L.R. 18/97;
 - Nulla Osta "Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici" e/o "Soprintendenza Archeologica" per immobili vincolati ai sensi della Parte Seconda - Titolo I del D.Lgs n. 42/2004, completo di elaborati grafici approvati;
 -

Prima dell'effettivo inizio dei lavori dovrà essere consegnato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 3 comma 8 lettera b-ter) del Decreto Legislativo N. 494/1996 ovvero documentazione attestante la regolarità contributiva rilasciata da INPS - INAIL - Cassa Edile/Edilca

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

INTERVENTO EDILIZIO - (artt. 22-23 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m. - art. 4 L.R. 22/99)

Opere relative all'unità immobiliare / alle unità immobiliari / all'intero edificio di proprietà di :
sig. [REDACTED]

sito in via DANTE n. 16
ad uso RESIDENZIALE
ed identificato catastalmente: N.N.C.E.U. mappale 2162 2163

COMUNE DI CARVICO	
N° PROT.	R.I.C.
	R.I.S.P.
Ca.	Ca.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE
(art. 23 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e successive modificazioni)

Il sottoscritto ADOLFO LE PREUX nato a CURNO il 30.05 1956
(Cod. Fisc. LPR DLF 56E30 D221D) iscritto all' Ordine degli ARCHITETTI della Provincia di
BERGAMO al n° 770

con studio in CAPRINO B.SCO via VITTORIO EMANUELE 6 n. tel. 035 / 78.14.25 , su incarico della ,
su incarico del Sig. [REDACTED]

residente in CARVICO via DANTE 19
esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico - edilizio - statico - igienico e proceduto a sopralluogo
di verifica,

ASTE GIUDIZIARIE DICHIARA

ASTE GIUDIZIARIE

- 1) che le opere previste in esecuzione ed illustrate alla relazione tecnica allegata rispondono pienamente alle caratteristiche ed alla casistica del citato art. 22 del D.P.R. n. 380/2001 integrato dalla L.R. n. 22 del 19/11/1999;
- 2) che le opere da eseguirsi nell'immobile soprindicato consistono in :(1)

RELAZIONE DELL' INTERVENTO

COMPLETAMENTO E PARZIALE MODIFICA DELLE OPERE PREVISTE CON DIA PROT 4051 DEL 31 MAGGIO 2000.

NEL CORSO DELLA REALIZZAZIONE ALCUNI INTERVENTI SONO STATI SOSPESI A CAUSA DI SOPRAVVENUTE DIFFICOLTA', CON L'ATTUALE PRATICA SI INTENDE CONCLUDERE LE OPERE APPORTANDO ALCUNI ADATTAMENTI ALLE APERTURE E MODIFICANDO ALCUNI TRACCIATI DI MURATURA INTERNA .

1) Descrizione dettagliata delle opere

3) che le opere sopra indicate sono riconducibili alla seguente tipologia di intervento edilizio:

(barrare ciò che interessa)

TABELLA A - interventi previsti all'articolo 22, commi 1 e 2, del D.P.R. 380/2001

- manutenzione straordinaria;
- restauro e risanamento conservativo;
- interventi pertinenziali ad esclusione di quelli classificabile quali nuove costruzioni;
- altro:

TABELLA B - interventi sostitutivi del permesso di costruire

previsti all'articolo 22, commi 3 e 4 del D.P.R. 380/2001; art. 4 comma 3, L.R. 22/99

- ristrutturazione edilizia con demolizione e fedele ricostruzione;
- ristrutturazione urbanistica;
- nuova costruzione costruzione di manufatti edilizi o ampliamenti fuori terra interrati;
- interventi di urbanizzazione primaria e secondaria
- realizzazione di infrastrutture e di impianti che comporti la trasformazione permanente di suolo ineditato
- installazione di torri e tralici per impianti radio-ricetrasmittenti
- installazione di manufatti leggeri, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili (non temporanee)
- interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici qualificano come nuove costruzioni ovvero comportano l'esecuzione di un volume superiore al 20% di quello principale;
- trasformazione permanente di suolo ineditato mediante
 - deposito merci o di materiali
 - realizzazione impianti per attività produttive all'aperto
- altro

DICHIARA ALTRESI

- che le opere da eseguirsi nell'immobile soprindicato sono varianti:
 - in corso d'opera a Permessi di Costruire o Denunce di inizio attività che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire (art. 22, comma

PERMESSI DI COSTRUIRE O D.I.A. A CUI SI RIFERISCE

n° del protocollo

n° del protocollo

n° del protocollo

IL SOTTOSCRITTO TECNICO, CONSAPEVOLE DI ASSUMERSI LA QUALITÀ DI PERSONA INCARICATA DI UN SERVIZIO DI PUBBLICA NECESSITÀ, AI SENSI DELL'ART. 29, COMMA 3, DEL D.P.R. N. 380/2001 E DEGLI ARTT. 359 E 481 DEL CODICE PENALE,

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASSEVERA

- di aver effettuato i necessari controlli e adempimenti al fine di verificare la conformità e legittimità dello stato di fatto dichiarato, riscontrato dai precedenti provvedimenti abilitativi: (2)

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ del 5 MAGGIO 2000 prot. 4051

n° _____ del _____ prot. _____

- 3) Indicare, eventualmente, gli estremi dei provvedimenti abilitativi, per le necessarie verifiche d'ufficio.

- che le suddette opere da realizzare:

- 1) sono conformi al Regolamento Edilizio vigente e agli strumenti urbanistici vigenti, adottati o approvati e, in particolare:
P.R.G. vigente:
SISTEMA _____ AMBITO _____ TIPO D'INTERVENTO _____ PL/PR/PdZ ecc. _____
- 2) non recano pregiudizi alla statica dell'immobile;
- 3) non sono in contrasto con i disposti delle vigenti norme di sicurezza ed in particolare quelle dettate dalla legge n° 46/90 e dal DPR n° 447/91 in materia di sicurezza degli impianti e con le norme previste dalla L.n. 1086/1971 e dal D.P.R. n. 425/1994 inerenti i cementi armati;
- 4) non contrastano con le vigenti norme igienico sanitarie con particolare riferimento al Titolo III del vigente Regolamento Locale di Igiene;
- 5) non contrastano con le vigenti normative in materia di barriere architettoniche (L. 13/89, D.M. 236/89 e L.R. 6/89 ed eventuali successive modifiche ed integrazioni);
- 6) non contrastano con le vigenti disposizioni in tema di prevenzione e protezione dall'inquinamento elettromagnetico;
- 7) non contrastano con le vigenti disposizioni in tema di tutela dall'inquinamento acustico;
- 8) non interessano un immobile vincolato ai sensi della Parte Seconda - Titolo I del D.Lgs n. 42/2004;
 interessano un immobile vincolato ai sensi della Parte Seconda - Titolo I del D.Lgs n. 42/2004 e si è ottenuto il prescritto nulla osta Prot. N. _____ del _____ ;
- 9) non interessano un immobile sottoposto a vincolo ai sensi della Parte Terza - Titolo I del D.Lgs N. 42/2004;
 interessano un immobile sottoposto a vincolo ai sensi della Parte Terza - Titolo I del D.Lgs N. 42/2004, ma l'intervento proposto non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica in quanto rientra tra i casi di esclusione previsti dall'art. 149 del D.Lgs N. 42/2004;
 interessano un immobile sottoposto a vincolo ai sensi della Parte Terza - Titolo I del D.Lgs N. 42/2004 e si è ottenuta la prescritta Autorizzazione Paesaggistica n. _____ del _____ ;
- 10) interessano un immobile sottoposto a vincolo _____ ;
- 11) non interessano un immobile sottoposto ad altri vincoli oltre quelli indicati;

12) sono conformi alle vigenti normative in materia di prevenzione incendi e sono / non sono esenti dal parere di conformità antincendio del Comando Provinciale Vigili del Fuoco ai sensi del D.M. 16/02/1982;

13)  ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico progettista, è consapevole che, in caso di false attestazioni, verrà data contestuale notizia all'autorità giudiziaria ed al consiglio dell'ordine professionale di appartenenza al fine di applicare i provvedimenti conseguenti previsti per legge, così come previsto dai commi 12 e 15 dal già citato art. 4 del D.L. n. 398, convertito nella L.n. 493/1993, nel testo modificato dall'art. 2, comma 60 della legge 662 del 23/12/96.

Allega documentazione tecnica illustrativa di quanto dichiarato

 ASTE
GIUDIZIARIE®
10 APRILE 2007

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

IL TECNICO ASSEVERANTE

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®


ADOLFO
LE PREUX
ORDINE
BERGAMO
ARCHITETTI
ARDINE
N° 770
ARCHITETTO

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®



COMUNE DI CARVICO

Provincia di Bergamo

- Ufficio Tecnico - Settore III

Via S. Maria, 13 - 24030 Carvico - tel. 035/791138 - fax 035/797080

Orari di ricevimento Martedì e Venerdì dalle ore 17.00 alle 18.30 Mercoledì dalle ore 9.00 alle 12.30

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 12A

Prot. n. 9048
Data 19.10.2007
P.E. n° 49/2007

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Spett.le

██████████
24030 CARVICO BG

Per C. Arch. LE PREUX ADOLFO
VIA VITTORIO EMANUELE
24030 CAPRINO BERGAMASCO BG
FAX. 035 781425
035/392657

Oggetto: Denuncia Inizio Attività edilizia: istruttoria

Intervento di: COMPLETAMENTO E MODIFICHE ALLE OPERE ASSENTITE CON DIA N° 118/2000 RELATIVE AD OPERE INTERNE ED ALLE APERTURE ESTERNE DI FABBRICATO RESIDENZIALE;

ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera "b", D.P.R. n. 380 del 2001;

ai sensi dell'articolo 27, comma 1, lettera "b", legge reg. n. 12 del 2005;

con destinazione: RESIDENZIALE

in VIA DANTE ALIGHIERI 16 (mapp. 2289 sub 1-701 foglio 5)

in zona omogenea B2/2.A dello strumento urbanistico vigente

Il Responsabile del Servizio

In riferimento alla Vs. denuncia di inizio attività prot. 5190 in data 06/07/2007, relativa all'intervento di cui all'oggetto, visti l'articolo 23 del D.R. n. 380 del 2001, e l'articolo 41, commi 8 e 9, della legge regionale n. 12 del 2005, con la presente rende noto:

- l'intervento di cui alla denuncia di inizio attività in oggetto non appare incontrare ostacoli nell'ordinamento urbanistico vigente;
- l'esecuzione delle opere può iniziare solo trascorsi 30 giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio attività in oggetto, o dalla data di integrazione della documentazione richiesta, o dalla data di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e dopo che sia stata presentata a questo Sportello Unico per l'edilizia la documentazione di cui alla seguente lettera c);
- ai sensi dell'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996, come modificato dall'articolo 86, comma 10, del decreto legislativo n. 276 del 2003, prima dell'inizio dei lavori, devono essere presentati:
 - una dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori con l'indicazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, e del contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;
 - verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa esecutrice e dei lavori autonomi in relazione ai lavori da affidare, anche attraverso l'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato;
 - un documento unico di regolarità contributiva (DURC) della stessa impresa, rilasciato dalle Casse Edili che abbiano stipulato una convenzione con INPS e INAIL, in data non anteriore a tre mesi, in assenza del quale la denuncia di inizio attività non è efficace ed i lavori eventualmente iniziati sono da considerare abusivi.

- d) Il progettista o un tecnico abilitato dovrà presentare, a lavori ultimati, un **certificato di collaudo finale** che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato. Contestualmente presentare ricevuta dell'avvenuta variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. I lavori di cui sopra dovranno essere terminati entro tre anni dalla data di efficacia della denuncia, con obbligo per l'interessato di comunicare la data di ultimazione degli stessi.

TRASMETTERE

- e) Versamento dell'importo di euro 25,82 a titolo di diritti di segreteria da versare con l'allegato bollettino postale (restituire attestazione di versamento).

Quanto al contributo di costruzione di cui all'articolo 16 del D.P.R. n. 380 del 2001, la denuncia di inizio attività in oggetto:

- è a titolo gratuito ai sensi dell'articolo 22, comma 7, primo periodo del D.P.R. n. 380 del 2001;

La presente comunicazione non costituisce presunzione di legittimità dell'intervento che resta subordinato:

- all'efficacia dell'autorizzazione ai sensi dell'articolo 146/159 del decreto legislativo n. 42 del 2004 e dell'articolo 82 della legge regionale n. 12 del 2005;
- al rispetto della disciplina urbanistica, edilizia e igienico-sanitarie vigente, la cui violazione può essere accertata e perseguita in ogni momento.

Sono fatti salvi i diritti di terzi e questo ufficio non è tenuto ad effettuare indagini circa l'eventuale sussistenza di ostacoli civilistici alla realizzazione dell'intervento.

Trascorsi 30 giorni dalla presentazione della denuncia di inizio attività, o dall'eventuale integrazione, dei documenti, la presente comunicazione costituisce chiusura del procedimento ai sensi dell'articolo 42, comma 10, della legge regionale n. 12 del 2005.

La presente comunicazione non ha natura di provvedimento; ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, qualora sia ritenuta lesiva, si rende noto che contro la stessa può essere presentato ricorso al T.A.R. Brescia, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Responsabile del procedimento: Previtali Geom. Gian Camillo.

Cordialità



Il Responsabile del Servizio
Previtali Geom. Gian Camillo

Previtali

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____ messo del Comune di Carvico, ha notificato in data odierna, copia del presente atto emesso nei confronti di _____ mediante consegna a mani di _____ nella sua qualità di _____
Data _____

Per ricevuta

Il notificatore



COMUNE DI CARVICO

Provincia di Bergamo

- Ufficio Tecnico - Settore III

Via S. Maria, 13 - 24030 Carvico - tel. 035/791138 - fax 035/797080

Orari di ricevimento Martedì e Venerdì dalle ore 17.00 alle 18.30 Mercoledì dalle ore 9.00 alle 12.30

Prot. n. 4954



PERMESSO DI COSTRUIRE N.29/2008

Ordinario ex articolo 10, del D.P.R. n. 380 del 2001

Il Responsabile del Servizio

Vista la richiesta di Permesso di costruire prot. 3753 in data 10.04.2008;

- acquisita la dichiarazione di conformità sostitutiva del parere della A.S.L. allegata alla domanda;
- acquisito il parere favorevole della Commissione edilizia con verbale n. 13 in data 10.04.2008;
- acquisita l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 / 159 del decreto legislativo n. 42 del 2004 e dell'articolo 82 della legge regionale n. 12 del 2005, prot. 4686 in data 08.05.2008 n° 28/2008;

Visti l'articolo 20, comma 7, D.P.R. n. 380 del 2001 e l'articolo 38, comma 7, legge regionale n. 12 del 2005;

Visto lo strumento urbanistico generale e il Regolamento Edilizio Comunale vigenti;

Rilascia a:

Sig. _____

Sig.r _____

IL PERMESSO DI COSTRUIRE

per l'intervento di: REALIZZAZIONE NUOVI BOX E LOCALI INTERRATI, MODIFICA ACCESSO CARRALE E PEDONALE

ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e, D.P.R. n. 380 del 2001;

ai sensi dell'articolo 27, comma 1, lettera e, legge regionale n. 12 del 2005;

con destinazione: RESIDENZIALE, in VIA DANTE ALIGHIERI, 54 mapp. n. 02289 sub 1-2 foglio 0005, in zona omogenea B2/2.A residenziale di completamento, del vigente strumento urbanistico generale;

come da progetto presentato da Ing. PINETTI MASSIMO, codice fiscale: PNTMSM72L13B393R, con studio in : PALOSCO

Ai sensi dell'articolo 15, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 380 del 2001 e dell'articolo 35, comma 4, della legge regionale n. 12 del 2005:

- il termine per l'inizio dei lavori è stabilito in 12 mesi dalla data di rilascio del Permesso di costruire;
- il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere completata è stabilito in 36 mesi dall'inizio dei lavori;

- decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita e i lavori eseguiti dopo la scadenza saranno considerati abusivi a tutti gli effetti.

Il Permesso di costruire è subordinato alle seguenti prescrizioni e condizioni: nessuna

Quanto al contributo di costruzione di cui all'articolo 16 del D.P.R. n. 380 del 2001, il permesso di costruire in oggetto:

- è soggetto al contributo di euro 447,52, come determinato dall'Ufficio Tecnico Comunale e così ripartito:

A) ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	€.
B) ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	€.
C) COSTO DI COSTRUZIONE	€. 447,52
D) ONERI PER SMALTIMENTO RIFIUTI	€.
E) MONETIZZAZIONE	€.
TOTALE	€. 447,52

Il rilascio del Permesso di costruire non incide sui diritti di terzi.

ADEMPIMENTI E OBBLIGHI DA OSSERVARE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI

- 1) chiedere e ottenere l'autorizzazione per occupazioni, anche temporanee, di suolo pubblico necessario all'impianto del cantiere e, se necessario, alla manomissione del suolo pubblico per il transito, il taglio per posa tubazioni e cavi;
- 2) proteggere l'area di cantiere verso gli spazi esterni con recinzione in assito o altro materiale idoneo, segnalato agli angoli a tutta altezza e con posa di luce rossa serali e notturne, sui lati in fregio a spazi aperti al transito, anche solo pedonale, pubblico o privato;
- 3) collocare, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, un cartello con gli estremi (data e numero) del Permesso di costruire, le generalità del Committente, del Progettista, del Direttore dei lavori, dell'Impresa esecutrice e, se presenti, degli installatori degli impianti di cui alla lettera e);
- 4) comunicare alla A.S.L. e all'Ispettorato del Lavoro la notifica preliminare di cui all'articolo 11 del decreto legislativo n. 494 del 1996, affiggendone una copia in cantiere.
- 5) Presentare la documentazione richiesta nell'avviso di rilascio del presente permesso di costruire.

OBBLIGHI DA OSSERVARE NEL CORSO DEI LAVORI E ALLA LORO ULTIMAZIONE

Durante l'esecuzione dei lavori, il titolare del permesso di costruire o i suoi successivi aventi causa, ovvero il direttore dei lavori e l'impresa esecutrice, ognuno per quanto di propria competenza, devono:

- 1) osservare quanto autorizzato con il Permesso di costruire, così come le norme generali di legge e di regolamento, nonché le modalità esecutive fissate nel permesso di costruire medesimo, ai sensi della Parte Prima, Titolo IV, del D.P.R. n. 380 del 2001, restando responsabili di ogni violazione o difformità;
- 2) presentare al Comune, prima della loro esecuzione, la domanda di Permesso di costruire o la Denuncia di inizio attività per ogni variazione dei lavori rispetto a quanto autorizzato, fatte salve le sole ipotesi di cui all'articolo 23, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001 (varianti che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire) le quali ultime possono essere presentate prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;
- 3) osservare ogni prescrizione imposta dalle autorità, anche diverse dal Comune, quali quelle di Polizia idraulica (per la tutela dei corsi d'acqua), delle A.S.L. e Ispettorato del Lavoro (per la sicurezza nei cantieri), delle A.S.L. e dell'A.R.P.A. in materia di smaltimento dei rifiuti e degli inerti, ivi compresi quelli provenienti dalle demolizioni;
- 4) mantenere in cantiere una copia del progetto approvato, unitamente ad una copia del Permesso di costruire, a disposizione degli organi di vigilanza;
- 5) comunicare immediatamente al Comune l'eventuale sostituzione del Direttore dei Lavori o dell'Impresa esecutrice, comunicando le generalità dei nuovi soggetti;
- 6) provvedere immediatamente al ripristino e alla pulizia degli spazi pubblici eventualmente e accidentalmente danneggiati o imbrattati, ferme restando le responsabilità per la mancata autorizzazione e gli eventuali maggiori danni per il ripristino d'ufficio o l'interruzione delle utilità dei predetti spazi;
- 7) tutelare e conservare qualunque manufatto, impianto, attrezzatura, di proprietà pubblica o di soggetti gestori di pubblici servizi (numeri civici, tabelle toponomastiche, idranti, centraline, cavi aerei, tubazioni e reti interrato, paline stradali, segnaletica, pubblica illuminazione, idranti, chiusini, cordoli, aiuole ecc.);
- 8) osservare la normativa vigente in materia di rifiuti di cui al decreto legislativo n. 22 del 1997;

9) osservare la normativa vigente in materia di scarichi, inquinamento e tutela dei corpi idrici di cui al decreto legislativo n. 152 del 1999.

10) comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori, unitamente alle eventuali varianti minori di cui all'articolo 23, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001;

11) richiedere al Comune, entro 15 giorni dall'ultimazione, il certificato di agibilità ai sensi dell'articolo 25, comma 1, del D.P.R. n. 380 del 2001, pena la sanzione da 77,00 a 464,00 euro.

a. richiedere alla Soc. Hidrogest S.p.a. con sede a Sotto il Monte, qualora non già richiesta nel corso dei lavori, l'autorizzazione all'allacciamento al pubblico acquedotto (solo nel caso di nuovi allacciamenti);

b. richiedere al Comune, qualora non già richiesta nel corso dei lavori, l'autorizzazione all'allacciamento alla pubblica fognatura (nel caso di nuovi allacciamenti).

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Brescia, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Dal Municipio 16.05.2008



Il Responsabile del Servizio
Previtali Geom. Gian Camillo

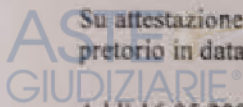
Previtali

Notificato l'avviso del provvedimento del permesso di costruire in data



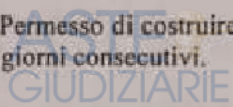
Il Responsabile del Servizio
Previtali Geom. Gian Camillo

Previtali



Su attestazione del Messo Comunale si certifica che il presente Permesso di costruire è stato affisso per estratto all'albo pretorio in data 16.05.2008 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Addi 16.05.2008



Il Segretario Comunale
Paradiso dott. Filippo

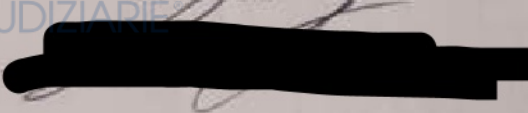
Paradiso



Il sottoscritto messo Comunale ha notificato in data odierna, il presente atto emesso nei confronti di *Benini - Benini* mediante consegna a mani di *LORETTA Benini* nella sua qualità di *Lo. Benini*

Addi *8/2/09*

Per ricevuta



Il Messo Comunale

[Signature]



VOLTURA



Vista la domanda presentata in data..... con n. di prot. gen. del Comune, il presente permesso di costruire è volturato a.....

residente in via

C.F., a seguito di

n. di repertorio del Notaio con studio in via

Data,



Il Responsabile del Servizio
Previtali Geom. Gian Camillo



COMUNE DI CARVICO

Provincia di Bergamo

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 13A

Comune di Carvico
19/04/2008 Prot 0003753
Titolo 06 Classe 03 TEC



TAVOLA GRAFICA ALLEGATA
AL PROVVEDIMENTO DI
AUTORIZZAZIONE PAESISTICA

N. 28/2008
DEL 08 MAG. 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PREVITALI Geom. GIAN CAMILLO

Previtali

TAVOLA GRAFICA ALLEGATA
AL PERMESSO DI COSTRUIRE

N. 29/2008
DEL 16 MAG. 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(PREVITALI Geom. GIAN CAMILLO)

Previtali

Proprietà / Committenti :

Sig. [REDACTED]

Progettista :

Ing. Massimo Pinetti

Progetto Realizzazione box e nuovi locali interrati,
realizzazione nuovo accesso carrabile e pedonale

Committente Sig. [REDACTED]

Ubicazione Via Dante Alighieri

Tavola

2

Oggetto Planimetria generale

PROGETTO - COMPARATIVA

Data: Marzo 2008

Scala 1:100

STUDIO DI INGEGNERIA
Dott. Ing. Massimo Pinetti

Massimo Pinetti
Via A. Manzoni, 47 - 24030 FALCONE (BG)
Tel. 0341/44644

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

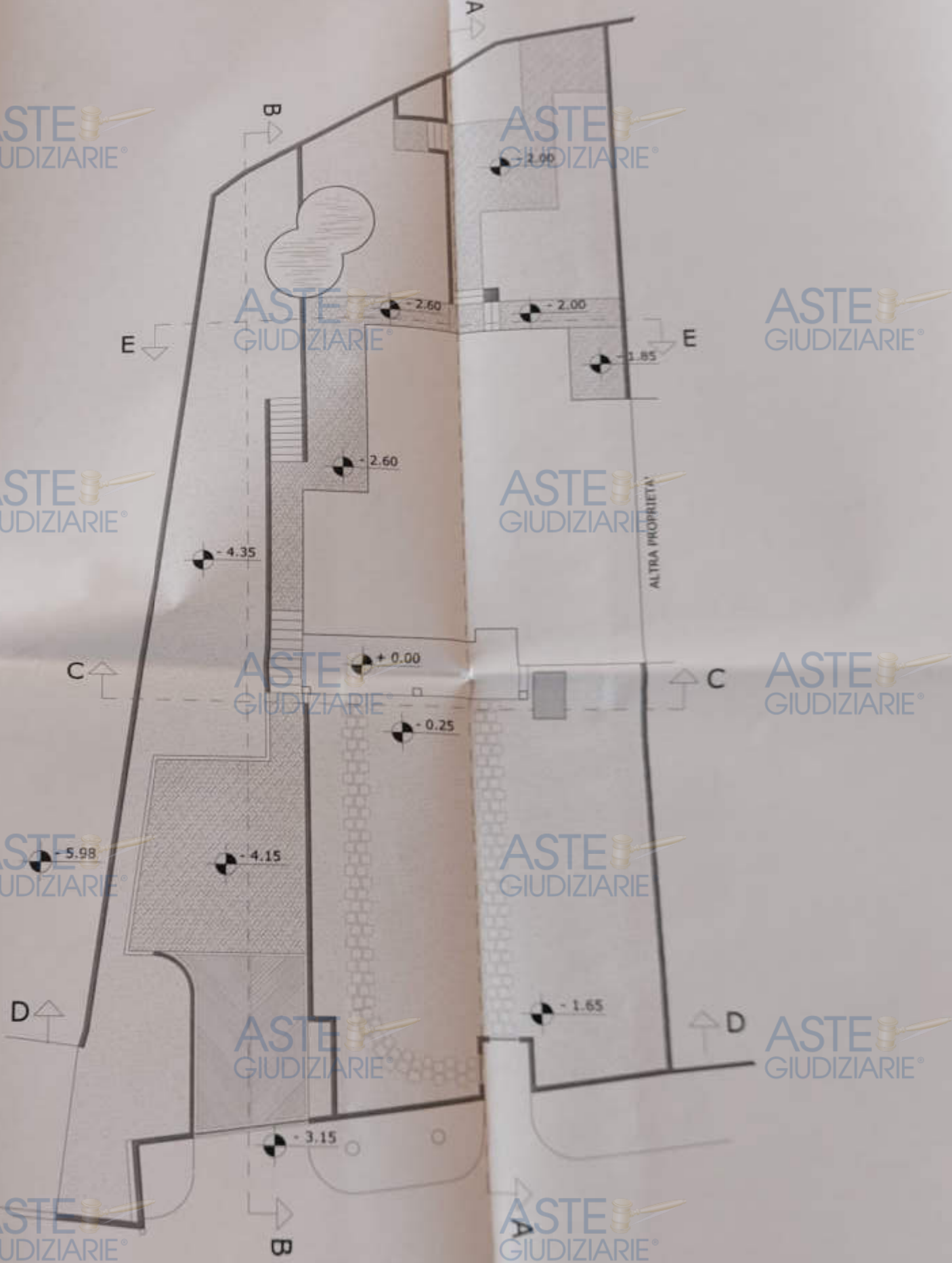
ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®
PLANIMETRIA PROGETTO

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

PLanimetria Progetto (Piano Interrato)

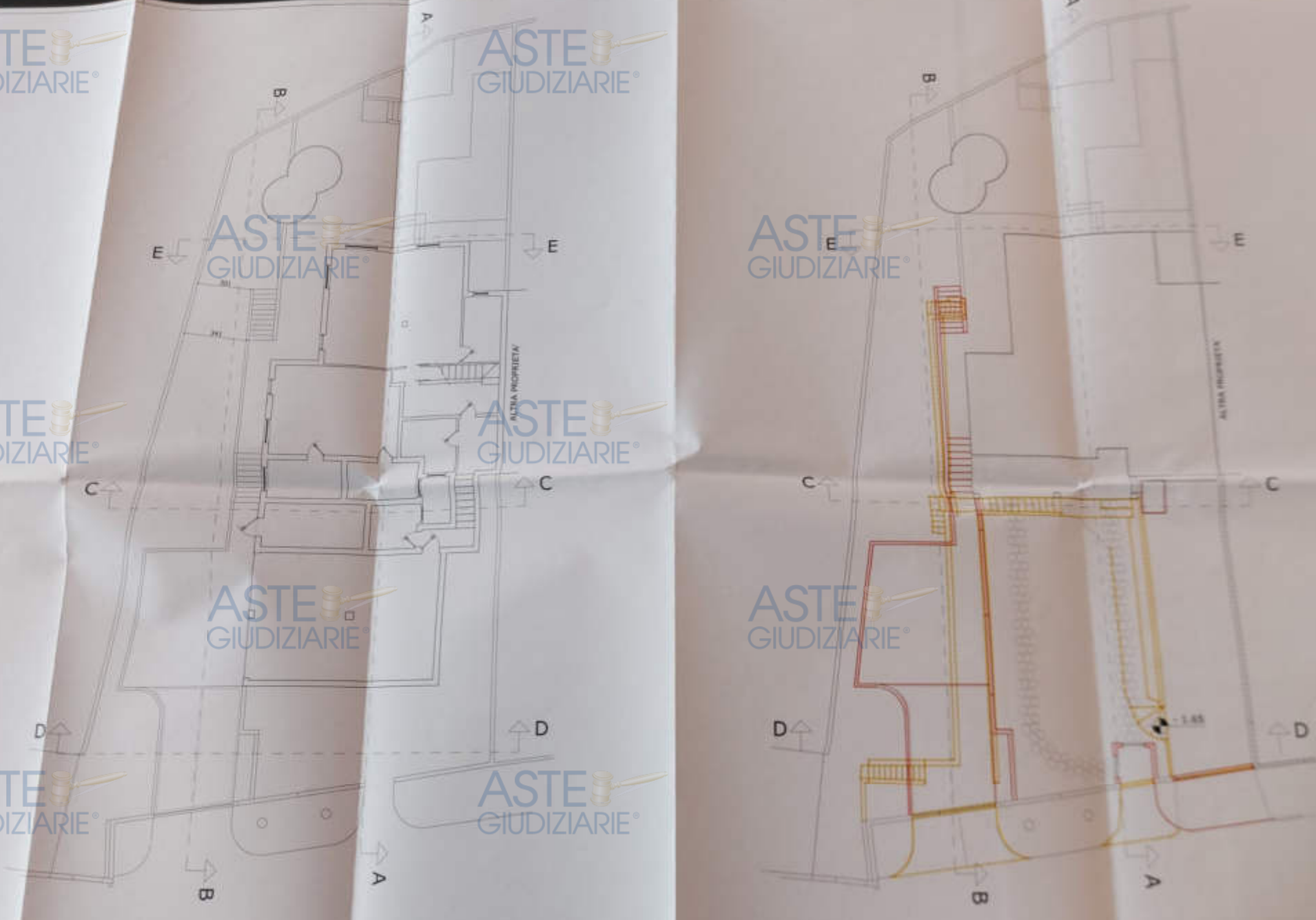
Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

PLANIMETRIA COMPARATIVA



COMUNE DI CARVICO

Provincia di Bergamo

PROCEDURA ESECUTIVA n° 359/2025 - Allegato n° 13B

Comune di Carvico
10/04/2008 Prot. 0003753
Titolo 06 Classe 03 TEC



TAVOLA GRAFICA ALLEGATA
AL PROVVEDIMENTO DI
AUTORIZZAZIONE PAESISTICA

N. 28/2008
DEL 08 MAG. 2008



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PREVITALI Geom. GIAN CAMILLO

Previtali

TAVOLA GRAFICA ALLEGATA
AL PERMESSO DI COSTRUIRE

N. 28/2008
DEL 16 MAG. 2008



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PREVITALI Geom. GIAN CAMILLO

Previtali

Proprietà / Committenti :

Sig. [REDACTED]

Progettista :

Ing. Massimo Pinetti



Progetto Realizzazione box e nuovi locali interrati,
realizzazione nuovo accesso carrabile e pedonale

Committente Sig. [REDACTED]

Ubicazione Via Dante Alighieri

STUDIO DI INGEGNERIA
Dott. Ing. Massimo Pinetti

Piazza A. Manzoni, 3° fl. - 24090 FALCONE (BG)
Tel. 035/464604

Tavola

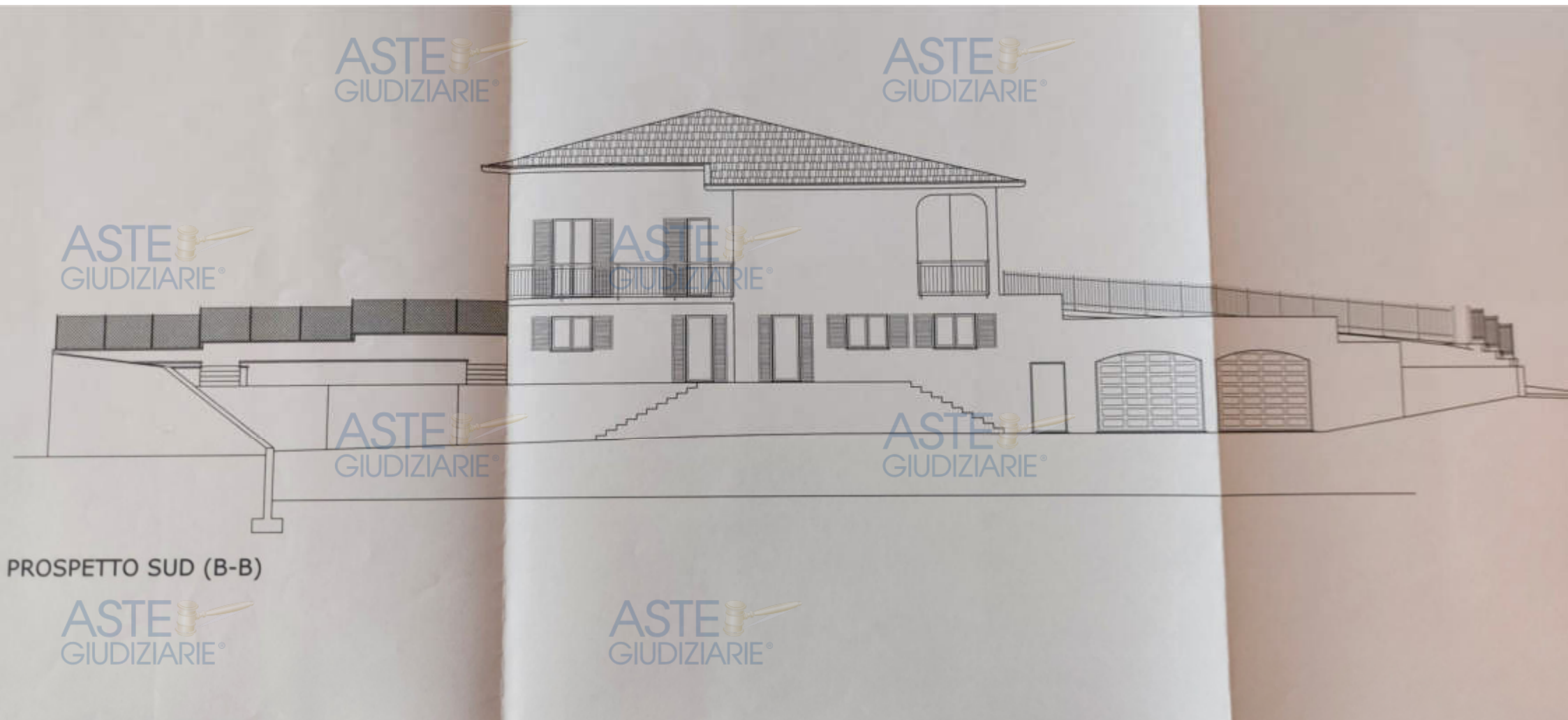
4

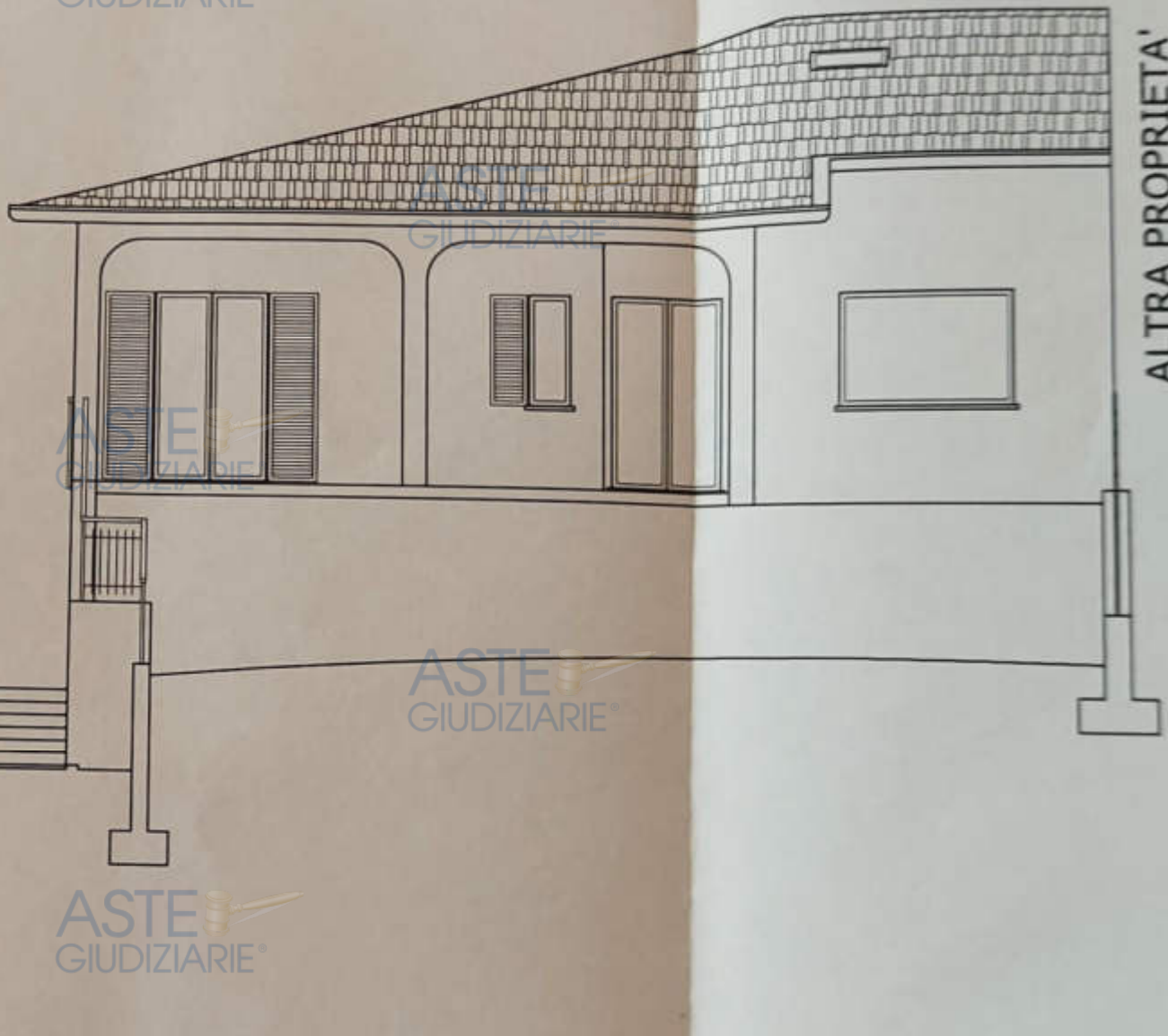
Oggetto Piante - Prospetti - Sezioni

PROGETTO

Data: Marzo 2008

Scala: 1:100





ALTRA PROPRIETA'

PROSPETTO EST (D-D)



**Procedura Esecutiva n° 359/2025
(CARVICO - Via Dante Alighieri n° 54)**

Allegato n° 14 - Rilievi fotografici del 14.11.2025 - 21.11.2025







ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

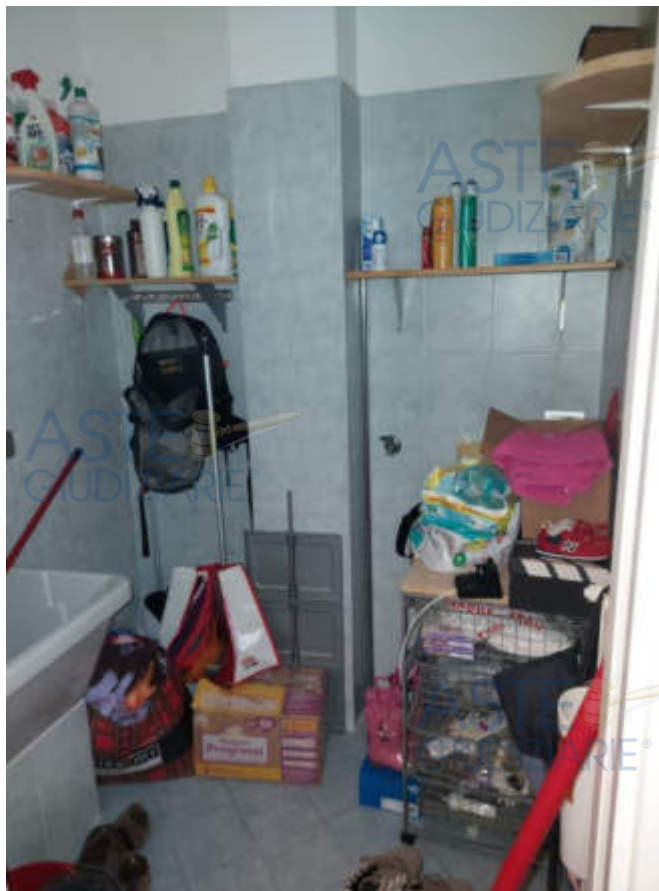
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

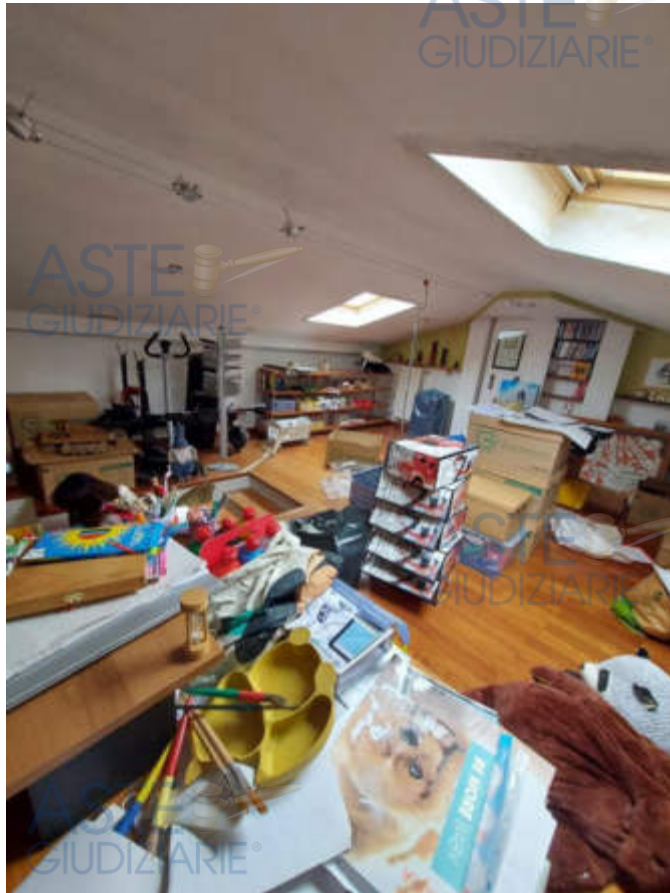
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

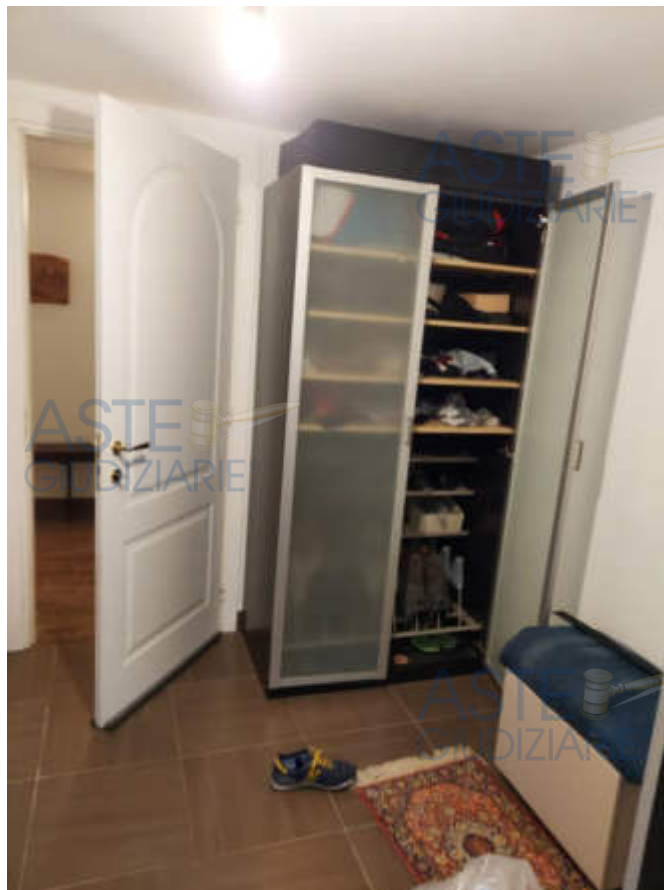
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

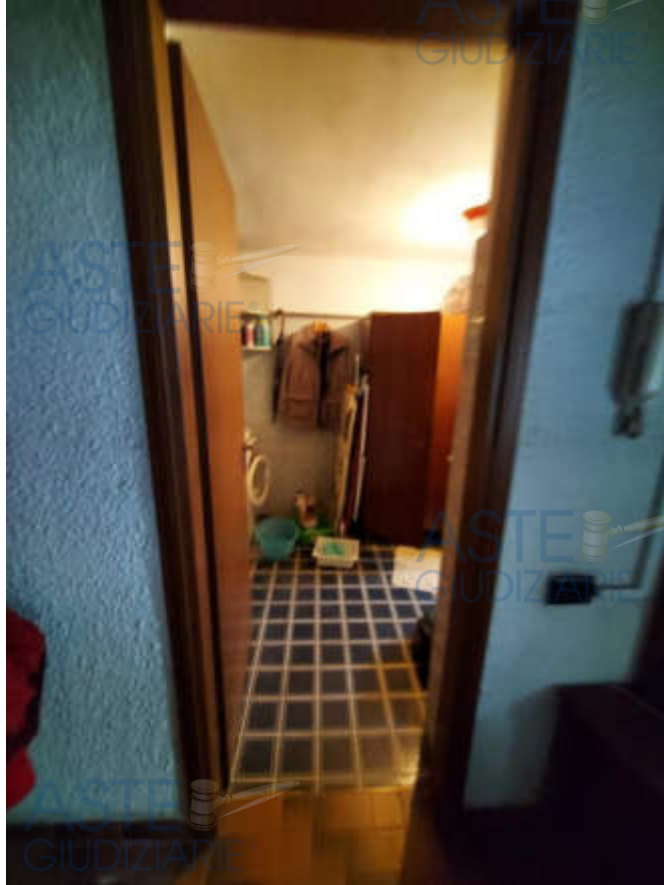
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

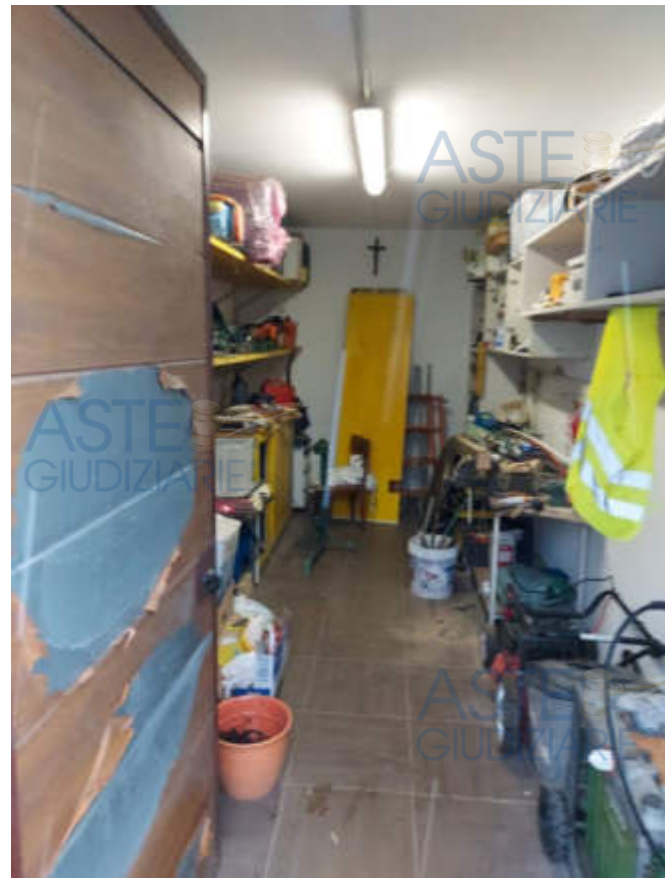
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

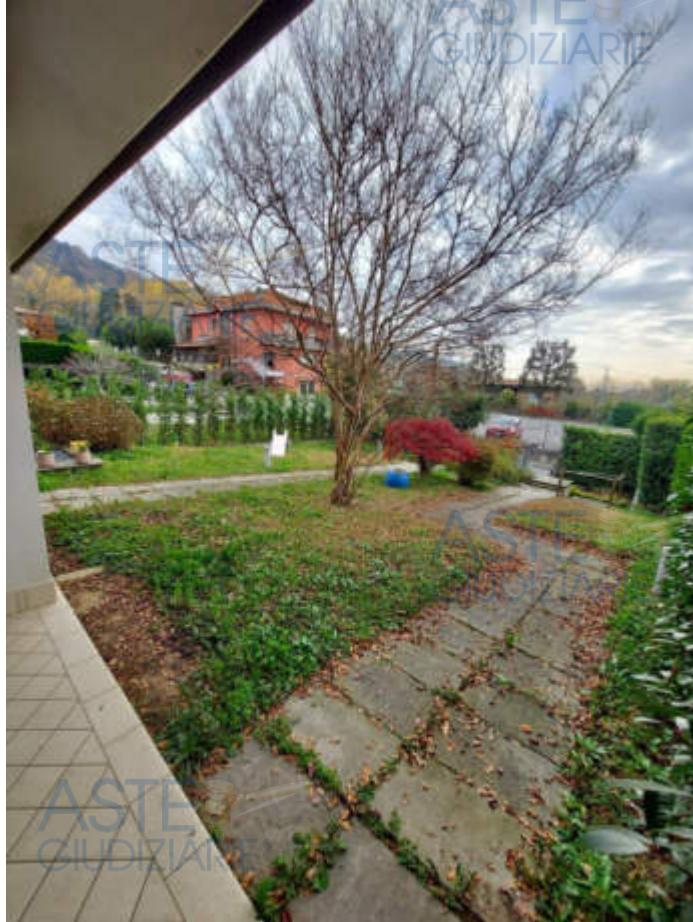
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



COMUNE DI CARVICO

Certificato contestuale di Residenza, di Stato civile,
di Stato di famiglia

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;

Visti i dati registrati dal COMUNE DI CARVICO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

Risulta nato il [redacted]

Risulta di stato libero per divorzio da [redacted]

Risulta iscritto nella famiglia anagrafica così composta:

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

nato il [redacted]

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

nata il 0 [redacted]

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

nata il [redacted]

Risulta iscritto all'indirizzo:

Comune CARVICO (BG).

Data 15/10/2025



L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI CARVICO

ALDENI CRISTINA BARBARA

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000,

Comune di Carvico Prot. n. 0012399 del 15-10-2025 partenza Cat. 11 Cl. 2 Fasc. 1



n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972

Esente anche da diritti di segreteria:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972



Comune di Carvico Prot. n. 0012399 del 15-10-2025 partenza Cat. 11 Cl. 2 Fasc. 1



COMUNE DI CARVICO

Certificato contestuale di Residenza, di Stato civile,
di Stato di famiglia

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI CARVICO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome [redacted]
Nome [redacted]
Risulta nato il [redacted]
[redacted]

Risulta Coniugato/a con [redacted]

Risulta iscritto nella famiglia anagrafica così composta:

Cognome [redacted]
Nome [redacted]
nato il [redacted]
[redacted]

Cognome [redacted]
Nome [redacted]
nata il [redacted]
[redacted]

Risulta iscritto all'indirizzo:

Comune CARVICO (BG).

Data 15/10/2025



L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI CARVICO

ALDENI CRISTINA BARBARA

Cristina Barba

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000,
n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art.
16, tabella allegato B) DPR 642/1972



Esente anche da diritti di segreteria:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972





COMUNE DI CARVICO

Certificato contestuale di Residenza, di Stato civile,
di Stato di famiglia

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI CARVICO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome [redacted]
Nome [redacted]

Risulta nata il [redacted]
[redacted]

Risulta Coniugato/a con [redacted]

Risulta iscritta nella famiglia anagrafica così composta:

Cognome [redacted]
Nome [redacted]
nato il [redacted]
[redacted]

Cognome [redacted]
Nome [redacted]
nata il [redacted]
[redacted]

Risulta iscritta all'indirizzo:

[redacted]
Comune CARVICO (BG).

Data 15/10/2025



L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI CARVICO

ALDENI CRISTINA BARBARA

Cristina Aldeni

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000,
n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art.
16, tabella allegato B) DPR 642/1972



Esente anche da diritti di segreteria:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972





COMUNE DI VILLA D'ADDA

(Prov. di Bergamo)

Tel: 035 4389711 int. 2

E-mail: protocollo@comune.villadadda.bg.it PEC: protocollo@pec.comune.villadadda.bg.it

Uffici Demografici

Ufficio Stato Civile

ESTRATTO per RIASSUNTO del REGISTRO degli ATTI di MATRIMONIO

L'Ufficiale dello Stato Civile,
visto il registro degli atti di matrimonio di questo Comune
Anno 1964 Numero 16 Parte II Serie A Ufficio 1

certifica che

[redacted]
alle ore 11 e minuti 15
[redacted]

si sono uniti in matrimonio

SPOSO	SPOSA
[redacted] Residente a CARVICO (BG)	[redacted] Residente a VILLA D'ADDA (BG)

ANNOTAZIONI

NON ESISTONO ANNOTAZIONI RELATIVE A REGIME PATRIMONIALE O CONVENZIONI MATRIMONIALI.

Rilasciato con modalità: Carta libera

Esenzione dai diritti ai sensi dell' art. 7, comma 5, L. n. 405/1990 e art. 110 D.P.R. n. 396/2000

VILLA D'ADDA (BG), 17-10-2025

Ora 12:29

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE

Mafri Gabriella

Mafri Gabriella



Il presente certificato ha validità 6 mesi dalla data di rilascio, art. 41(L) DPR 445/2000. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40, comma2 DPR 445/2000, come modificato dall' art.15 della Legge 183/2011)

COMUNE DI VILLA D'ADDA Prot. 0012152 del 17-10-2025 partenza Cat 11 Classe 1



COMUNE DI BERGAMO

Certificato di Stato di famiglia

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI BERGAMO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

All'indirizzo [redacted]
Comune BERGAMO (BG)

Risulta iscritta la seguente famiglia:

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

nato il [redacted]

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

nata il [redacted]

Data 15/10/2025

L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI BERGAMO
SCATOLA ALDO

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972

Esente anche da diritti di segreteria:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972

**COMUNE DI BERGAMO****Certificato di Residenza**

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI BERGAMO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome

Nome

Risulta nata

Risulta iscritta all'indirizzo:

Comune BERGAMO (BG).

Data 15/10/2025

**L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI BERGAMO
SCATOLA ALDO**

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000,
n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art.
16, tabella allegato B) DPR 642/1972

Esente anche da diritti di segreteria:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art.
16, tabella allegato B) DPR 642/1972





COMUNE DI BERGAMO

Certificato Anagrafico di Stato civile

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI BERGAMO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome

Nome

Risulta nata il

A

Risulta di stato libero per divorzio da

Data 16/10/2025

L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI BERGAMO

SCATOLA ALDO

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972

Esente anche da diritti di segreteria:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972

COMUNE DI CARVICO

(Provincia di Bergamo)



UFFICI DEMOGRAFICI



UFFICIO DELLO STATO CIVILE



ESTRATTO PER RIASSUNTO DEL REGISTRO DEGLI ATTI DI MATRIMONIO ANNO 2003 N. 4 P. 2 S. A

Nel registro degli atti di matrimonio di questo Comune
anno 2003 N. 4 P. 2 S. A risulta che:

[REDACTED]
contrassero matrimonio nel comune di CARVICO

[REDACTED]
Residente in CARVICO (BG)

[REDACTED]
Residente in CARVICO (BG)

DA ANNOTAZIONI RISULTA CHE:

- Con dichiarazione resa nell'atto di matrimonio controscritto, gli sposi hanno scelto il regime della separazione dei beni.
- CON PROVVEDIMENTO DEL TRIBUNALE DI BERGAMO IN DATA 31.10.2018 N. R.G. 7290/2018, È STATA OMOLOGATA LA SEPARAZIONE CONSENSUALE FRA I CONIUGI DI CUI ALL'ATTO DI MATRIMONIO CONTROSCRITTO.
- In data 30.06.2021, i Sigg. [REDACTED] A hanno presentato ricorso al Tribunale di BERGAMO per ottenere la cessazione degli effetti civili del matrimonio cui si riferisce l'atto controscritto.
- Con sentenza del TRIBUNALE DI BERGAMO n. 134/2022 (N.RUOLO 5212/2021) in data 25.01.2022, passata in giudicato 03.08.2022, è stata dichiarata la cessazione degli effetti civili del matrimonio cui si riferisce l'atto controscritto.

IL PRESENTE ATTO CONCORDA CON IL SUO ORIGINALE

Il presente si rilascia in carta libera ai sensi dell'art.7, comma 5 Legge 29-12-1990, n.405.
CARVICO li 15.10.2025



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE
LONGHI MONICA
[Signature]

Il presente certificato HA VALIDITA' DI SEI MESI dalla data di rilascio (detta validità decade in caso di variazione delle generalità dell'interessato). Art. 41 comma 1 D.P.R. 28/12/2000 N. 445.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

24030 Carvico - Provincia di Bergamo - Via S. Maria 13 - Codice Fiscale n° 01024090167
Numero unico Uffici Amministrativi 053791127

Comune di Carvico Prot. n. 0012399 del 15-10-2025 partenza Cat. 11 Cl. 2 Fasc. 1