

PERIZIA DI STIMA - Proc. R.F. N. 51/2021 - Fallimento [REDACTED] -  
G.D. Consigliere: Dott.ssa A. Napoliello

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

**TRIBUNALE CIVILE  
DI BARI**

Sez. Fallimentare

**G.D: Consigliere Dott.ssa A. NAPOLIELLO**

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

**Proc. N° 51/2021 R.F.**

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

**PERIZIA DI STIMA  
DI BENI MOBILI**

[REDACTED] SRL (Codice fiscale e n. iscr. al Registro Imprese  
[REDACTED] Numero REA BA - [REDACTED] con sede legale in [REDACTED]  
[REDACTED] CAP [REDACTED]

ASTE  
GIUDIZIARIE®

**Curatori: Avv. Rosita TROILO e dott. Giovanni ROSSO**

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

Esperto stimatore: Ing. Pasquale MAURELLI  
Studio Tecnico via Brigata Bari 128  
70100 - Bari - Telefono 080 2379126  
P.IVA 05468270722

ASTE  
GIUDIZIARIE®

## INDICE

<i>PREMESSA</i> .....	3
<i>METODOLOGIA DI STIMA DEI BENI</i> .....	7
<i>I DRIVER DEL VALORE:</i> .....	8
<i>CRITERI DI VALUTAZIONE:</i> .....	9
<i>DESCRIZIONE E STIMA DEI BENI</i> .....	12
<i>RIEPILOGO E CONCLUSIONI</i> .....	16

**PREMESSA**

Con provvedimento del 19.05.2021 il GD dott.ssa A. NAPOLIELLO, vista l'istanza presentata a firma dei Curatori del fallimento [REDACTED] [REDACTED] SRL, avv. Rosita TROILO e Dott. Giovanni ROSSO, nella quale veniva chiesta la nomina di un esperto stimatore al fine di valutare l'azienda [REDACTED] srl nonché la congruità del canone di locazione ex art.41, 4 comma L.F.; nominava il sottoscritto Ing. Pasquale MAURELLI, avente studio in Bari (BA), in Brigata Bari n. 128, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari n. 4606, nonché all'albo dei Periti presso il Tribunale di Bari al n°. 242 e all'albo dei Consulenti Tecnici al n°. 1758, C.T.U., nonché Valutatore Immobiliare certificato ai sensi della norma UNI 11558:2014 e UNI/PdR 19/2016.

La [REDACTED] SRL (Codice fiscale e n. iscr. al Registro Imprese [REDACTED] Numero REA BA - [REDACTED] con sede legale in [REDACTED] VIA [REDACTED] in bonis, preso atto dello stato di conclamata difficoltà finanziaria della società e allo scopo di salvaguardare non solo il valore dell'avviamento della società con il relativo patrimonio aziendale ma anche il più possibile i livelli occupazionali ed evitare allo stesso tempo l'aggravamento del passivo, in data 28.05.2019 concedeva in locazione l'azienda alla [REDACTED] srls con sede in [REDACTED]

[redacted] a mezzo di atto pubblico redatto a ministero del Notaio Dott. Eugenio Sorvillo Rep. n.2917 raccolta n.2359.

Con mail del 18.06.2021 (ALL. 1) il dott. [redacted] per conto del dott. [redacted] informava lo scrivente che in data 22/06/2021 alle ore 15.30 presso la [redacted] in [redacted] alla via [redacted] [redacted] era stato programmato l'inventario della società e pertanto ai fini della procedura fallimentare richiedeva la presenza del sottoscritto.

In data 22/06/2021 presso la sede della [redacted] si costituiva l'ufficio composto da:

- ✓ Dott. Giovanni ROSSO, assistito dal Cancelliere Esperto Maria Grazia CAIONE, designata giusta nomina del 15.04.2021 ex art. 87 LF, nonché dall'avv. Patrizia RUGGIERO intervenuta come coadiutrice del Curatore;
- ✓ Avv. V. De Nunzio difensore costituito per la società [redacted] [redacted];
- ✓ Ing. Pasquale MAURELLI nominato esperto stimatore dal Tribunale di Bari;
- ✓ Sig. [redacted] in qualità di legale rappresentante della società fallita.

L'ufficio dopo una preliminare ricognizione dei luoghi e dei beni ubicati all'interno dell'immobile, costituito da un capannone industriale adibito, tra l'altro, a lavorazione, trasformazione, refrigerazione di prodotti ortofrutticoli procedeva alle operazioni di inventario dei beni. Le foto che seguono inquadrano l'immobile di che trattasi.



Figura 1 - Ingresso capannone [redacted] srl



Figura 2 – Vista dall'alto del capannone [redacted] srl

In data 26/07/2021 i Curatori Fallimentari trasmettevano a mezzo pec (cfr. ALL.2) il **verbale di inventario** ed allegati con invito a procedere alla relativa valorizzazione.

I beni contenuti nel *verbale di inventario* sono divisi in n. 6 lotti e comprendono, automezzi (lotti da 1 a 4), Macchinari ed attrezzature (lotto 5) e Mobili, arredi e macchine per ufficio (lotto n.6). Di seguito si riporta l'elenco dei beni:

LOTTO n. '1' \_\_\_\_\_ - FALL 51/2021  
AUTOCARRO tg \_\_\_\_\_ - ANNO 2011 - NON MARCIANTE.

LOTTO n. '2'  
AUTOCARRO MERCEDES ATECO tg \_\_\_\_\_ - ANNO 2001 - KM 1.294.000 -  
GRUPPO FRIGO NON FUNZIONANTE.

LOTTO n. '3'  
AUTOCARRO IVECO 140/E4 tg \_\_\_\_\_ - ANNO 2010 - KM 796.927 - TERMICO.

LOTTO n. '4'  
AUTOCARRO SCANIA 500 tg \_\_\_\_\_ - ANNO 2010 - con cassone isotermico - in leasing - con pedana di carico merci posteriore.

LOTTO n. '5' Macchinari e attrezzature  
3 CELLE FRIGORIFERE  
2 TRANSPALLET manuali 'BT' di colore giallo non motorizzati  
3 TAVOLI porta cileghe  
2 TENDIREGGIA Mod XL  
1 TRANSPALLET manuale - elettrico - matricola 19273 - di colore giallo  
1 TRANSPALLET Mod LWE 180 manuale - elettrico - di colore rosso  
1 MOTOSEGA  
1 BICI PORTACASSE con prolunga  
1 TRANSPALLET Mod TPW 20AP - matricola 0100224983 - manuale - elettrico con bilancia - di colore verde  
1 CARRELLO ELEVATORE Mod B315 Cesav - matricola CE 362829 - ANNO 2011 - elettrico - Portata Kg 1500 - di colore verde -  
1 IDROPULTRICE BLUE CLEAN 747  
1 ETICHETTATRICE BROTHER LQ 570  
1 DECESPUGLIATORE 52 TECNO GARDEN

LOTTO n. '6' Mobili, arredi e macchine d'ufficio  
1 SCRIVANIA  
1 ARMADIO a 2 ante con classificatore a giorno  
1 CASSETTIERA a ruote a 3 cassetti  
1 SCRITTOIO DATTILO 105x60  
1 TOP ANGOLARE  
1 POLTRONA in pelle di colore nero  
4 SEDIE 'Beverly' di colore rosso  
1 APPENDIABITI da terra  
1 LIBRERIA di colore rosso  
1 STAMPANTE BROTHER multifunzione - NON funzionante  
1 SMARTPHONE Samsung Galaxy NOTE 2 - dismesso  
1 SMARTPHONE Samsung Galaxy S4 - dismesso  
1 SMARTPHONE Samsung Galaxy S advance me - dismesso

1 MODEM - ROUTER ADSL 2 - WLSN N. 300MBPS - dismesso  
1 MODEM TIM - dismesso  
1 TELEFONO SAMSUNG - dismesso  
1 PC Marca HANNS-G con monitor - tastiera e case - e relativi software.

## METODOLOGIA DI STIMA DEI BENI

I beni da stimare rientrano nelle seguenti classi/categorie:

- **Mobili, arredo e macchine per ufficio:** *scrivanie, cassettiere, mobili contenitori in legno, armadi, librerie, stampanti, PC e telefoni cellulari.*
- **Automezzi:** *s veicoli industriali (autocarri) equipaggiati di cassoni coperti coibentati e refrigerati;*
- **Macchinari ed Attrezzature:** *attrezzature legate alla movimentazione interna delle merci (transpallet), allo stoccaggio (celle frigorifere), alla lavorazione (tavoli) ed alla pulizia degli ambienti.*

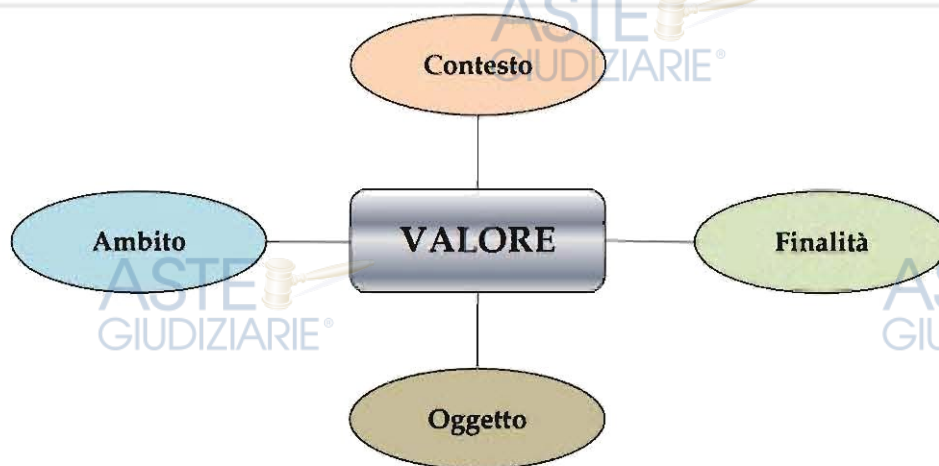
Si tratta di beni di uso durevole, impiegati come strumenti di produzione di un prodotto o servizio. Il loro massimo e miglior uso coincide pertanto con la possibilità che essi producano in modo convenientemente e per un mercato ricettivo. Ai fini valutativi essi vengono suddivisi in categorie omogenee "classi" (macchinari attrezzature, mobili da ufficio, macchine da ufficio, automezzi) sulla base della loro funzione e delle loro caratteristiche.

E' stato predisposto inoltre un **allegato fotografico** dei beni visionati al momento del sopralluogo; alcuni beni risultavano non funzionanti (ad es. mezzi) per altri era evidente il loro stato d'uso (cfr. ALL. 3-

fotografico).

In generale i beni oggetto di inventario erano caratterizzati da un elevato grado di usura e pertanto a livello generalizzato le condizioni dei cespiti rilevati sono ben lontane dalle condizioni “a nuovo”.

#### I DRIVER DEL VALORE:



- Ambito: determina la logica di riferimento della valutazione (es. reddituale, patrimoniale)
- Contesto: determina le condizioni a contorno alla valutazione (disponibilità, operatività e ubicazione del bene, situazione del mercato, condizioni della trattativa, ecc.)
- Finalità: determina l'iter e i contenuti della valutazione (es. cessione, assicurazione, rivalutazione, ecc.)
- Oggetto: determina il perimetro della valutazione (es. singolo bene, insieme di beni, azienda, ecc.)

### Configurazioni di valore:

Nella determinazione del valore dei beni è possibile richiamarsi al Valore di Mercato in Continuità d'Uso • Valore di Mercato con Rimozione (per un uso simile o alternativo) • Valori di Liquidazione • Altri valori (Valore a Nuovo e Valore Attuale ai fini assicurativi, Valore di Rottamazione, Valore Prospettico, ecc).

### CRITERI DI VALUTAZIONE:

Per determinare il valore di macchinari ed impianti si utilizzano le tre metodiche di valutazione universalmente riconosciute (cfr. PIV III. 6.8 - Principi italiani di valutazione)



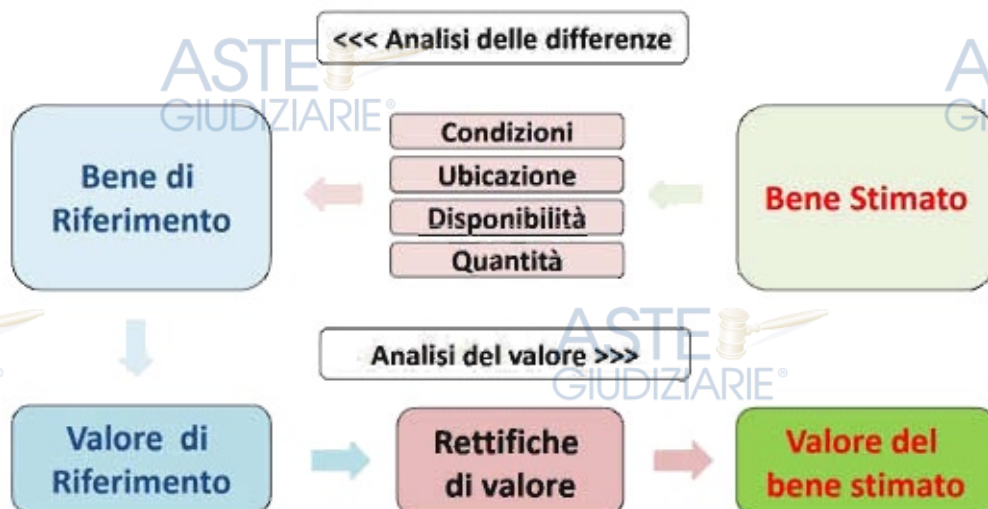
Per classi di beni omogenei (ad. es. mezzi, macchine da ufficio o alcune tipologie di macchinari) la metodica del mercato (*market approach*) è quella usata più comunemente dal momento che è possibile il confronto con i comparabili unitamente alla metodica del costo (*cost approach*).

### Metodo del Mercato – Caratteristiche

E' basato sul confronto tra il bene oggetto di stima ed altri simili recentemente compravenduti o correntemente offerti sullo stesso mercato o su piazze concorrenziali.

### Metodo del Mercato – Schema di Calcolo

Lo schema metodologico seguito per la determinazione del valore dei beni, compiutamente richiamati nell'allegato fotografico, è stato il seguente:



Le stime sono state effettuate individuando il più probabile valore di mercato assunto sulla base dell'elenco dei beni mobili fornito dai Curatori. In linea generale, l'analisi valutativa è il risultato di indagini condotte sull'epoca di fabbricazione, sul tasso di obsolescenza tecnica, economica e funzionale che annualmente ha inciso sul relativo valore, sulla funzionalità del bene ovvero la sua capacità di assolvere alla funzione per cui è preposta.

Compito del sottoscritto è quello di valutare il valore di mercato dei beni mobili (impianti, macchinari, attrezzature) in questione e cioè il più probabile valore all'attualità da una parte liberamente cedente ad un'altra liberamente acquirente, essendo entrambe a perfetta conoscenza dei possibili usi della stessa e delle condizioni generali del mercato al momento della vendita e quindi l'eventuale differenza di valore tra il tale valore e quello al momento della cessione.

I singoli beni oggetto di valutazione sono stati raggruppati in **categorie omogenee** secondo la precipua funzionalità produttiva.

Nel paragrafo successivo verranno pertanto riportate le tabelle di riepilogo rappresentative delle singole categorie (lotti) riportanti una descrizione sommaria del bene ed i relativi valori ad esso associati, afferenti i **seguenti valori**:

1. **valore storico** rappresenta il costo indicato per il suo acquisto; il dato è stato desunto dal libro dei cespiti (esercizio 2020);

2. **valore di mercato**, inteso come controvalore in denaro del bene venduto singolarmente ad un prezzo determinato dalle caratteristiche fisiche, tecnologiche, di efficienza e di utilità del bene stesso, in un mercato in cui la volontà del compratore di acquistare e di quella del proprietario di vendere si incontrano consapevolmente; tale stima presuppone che il bene sia ceduto ad un acquirente che lo utilizzi nell'ambito di un'attività simile a quella per cui è stato progettato e costruito;

3. **valore di liquidazione o meglio di vendita forzata** che rappresenta la stima più verosimile da considerare nelle procedure fallimentari, ossia qualora, per ragioni di opportuna necessità di monetizzare i beni aziendali, la compravendita ha luogo in tempi ravvicinati tali da non consentire un lasso di tempo congruo ad una commercializzazione del bene più adeguata rispetto al suo stato tecnologico, di efficienza e di conservazione, con conseguente deprezzamento rispetto al valore di mercato. Il valore di liquidazione viene definito anche per le vendite dei beni a corpo al fine di accelerare le procedure di vendita e consentire una rapida realizzazione del patrimonio aziendale.

#### DESCRIZIONE E STIMA DEI BENI

Nel presente paragrafo vengono fornite in dettaglio tutte le informazioni sia di carattere descrittivo/fotografico sia valutativo, definendo puntualmente per ogni singola categoria di appartenenza dei beni:

- la relativa tabella riepilogativa del singolo raggruppamento con associati i valori relativi ai singoli beni;
- il valore complessivo di mercato e di liquidazione afferente l'intera categoria.

L'**allegato fotografico** è composto da 18 fotogrammi (ALL.3) con relativa legenda simboli e sono richiamati i beni oggetto di stima.

La tabella riepilogativa del singolo raggruppamento è composta da 8 colonne così composte:

- 1) Lotto;
- 2) Descrizione del bene;
- 3) Qtà;
- 4) Riferimento alla foto dell'allegato fotografico;
- 5) Valore storico;
- 6) Valore di mercato;
- 7) Valore di liquidazione;
- 8) Note.

La stima degli automezzi è stata effettuata utilizzando, oltre alle specifiche conoscenze, i parametri economici desunti da riviste specializzate nel settore (camion-supermarket, cerco-camion, autoline). I valori storici, ove riportati, sono stati desunti dal libro dei cespiti ammortizzabili (costo originario), (cfr. ALL. 2)

Il valore di mercato assegnato tiene conto anche dei costi di manodopera necessari per la messa in esercizio (costi di tagliando, revisione ed immatricolazione). (ALL. 4 - schede mezzi)

Il valore di liquidazione è stato stimato applicando un coefficiente di riduzione pari al 20% del valore di mercato per rendere più appetibile la vendita in tempi più brevi.

Per ciò che attiene a **macchinari e attrezzature**, trattasi di cespiti che presentano un rapporto di funzionalità diretta con l'attività produttiva. Sono attrezzature flessibili e adattabili anche ad altre realtà.

Si tratta di *transpallet manuali ed elettrici, tavoli, tendi reggia, car-*

*rello elevatore, idropulitrice, decespugliatore....*

In tale categoria è ricompresa la *cella frigorifera prefabbricata* con relative porte isotermitiche ad apertura manuale complete di quadri elettrici di comando, di fatto compartimentata in tre settori ed ubicata all'interno del capannone. Il costo storico è stato desunto dalla conferma d'ordine e non dal libro cespiti 2020. (ALL.5). Il valore di liquidazione è stato stimato applicando un coefficiente di riduzione pari al 20% del valore di mercato per rendere più appetibile la vendita in tempi più brevi.

La **valutazione dei mobili, arredi e macchine d'ufficio** è stata condotta tenendo conto dello stato di conservazione, nonché considerando gli eventuali oneri di smontaggio e trasporto a carico dell'acquirente. Il costo storico è stato desunto dalla conferma d'ordine e non dal libro cespiti 2020.

Rientrano nell'elenco alcune dotazioni informatiche e telefoni cellulari ormai obsoleti e dismessi ai quali è stato attribuito valore nullo.

Il valore di liquidazione è stato stimato applicando un coefficiente di riduzione pari al 20% del valore di mercato per rendere più appetibile la vendita in tempi più brevi.

Di seguito, pertanto, viene fornita la **tabella riepilogativa dei beni** suddivisi per tipologia.

PERIZIA DI STIMA - Proc. R.F. N. 51/2021 - Fallimento

BENI MOBILI

LOTTO	DESCRIZIONE	Q.TA'	RIF.FOTO	VALORE STORICO UNITARIO	VALORE STORICO	VALORE DI MERCATO	VALORE DI LIQUIDAZIONE	NOTE
	SCRIVANIA	1	F.15	190,00 €	190,00 €	80,00 €	64,00 €	
	ARMADIO a 2 ante con classificatore a giorno	1	F.16	219,00 €	219,00 €	100,00 €	80,00 €	
	CASSETTERIA a ruote a 8 cassetti	1	F.15	65,00 €	65,00 €	45,00 €	36,00 €	
	SCRITTOIO DATTILO 105x60	1	F.18	50,00 €	50,00 €	40,00 €	32,00 €	
	TOP ANGOLARE	1	F.15	26,00 €	26,00 €	10,00 €	12,00 €	
	POLTRONA in pelle di colore nero	1	F.15	210,00 €	210,00 €	130,00 €	124,00 €	
	SEDIE Beverly di colore rosso	4	F.17	133,32 €	533,28 €	440,00 €	352,00 €	
	APPENDIABITI da terra	1	F.16	40,00 €	40,00 €	20,00 €	16,00 €	
6	LIBRERIA di colore rosso	1	F.18	90,00 €	90,00 €	40,00 €	32,00 €	
	STAMPANTE BROTHER multifunzione	1	F.18	195,00 €	195,00 €	0,00 €	0,00 €	NON FUNZIONANTE
	SMARTPHONE Samsung Galaxy NOTE 2	2		474,37 €	474,37 €	0,00 €	0,00 €	DISMESSO
	SMARTPHONE Samsung Galaxy S4	1		133,20 €	133,20 €	0,00 €	0,00 €	DISMESSO
	SMARTPHONE Samsung Galaxy S advance	1		35,38 €	35,38 €	0,00 €	0,00 €	DISMESSO
	MODEM - ROUTER ADSL 2 - WLS5	1		32,78 €	32,78 €	0,00 €	0,00 €	DISMESSO
	MODEM TIM	1		240,00 €	240,00 €	0,00 €	0,00 €	DISMESSO
	TELEFONO SAMSUNG	1		153,76 €	153,76 €	0,00 €	0,00 €	DISMESSO
	PC marca HANNS-G con monitor - tastiera e case e relativi software.	1				300,00 €	240,00 €	

TOTALE	2.237,77 €	2.637,73 €	1.210,00 €	968,00 €
--------	------------	------------	------------	----------

PERIZIA DI STIMA - Proc. R.F. N. 51/2021 - Fallimento

BENI MOBILI

LOTTO	DESCRIZIONE	Q.TA'	RIF.FOTO	VALORE STORICO UNITARIO	VALORE STORICO	VALORE DI MERCATO	VALORE DI LIQUIDAZIONE	NOTE
1	AUTOCARRO Ig ANNO 2001	1	F.1 - F.2	500,00 €	500,00 €	1.500,00 €	1.200,00 €	NON MARCIANTE
2	BVA29KA - ANNO 2001 - KM 1.294.000 - gruppo frigo	1	F.3 - F.4	47.364,60 €	47.364,60 €	3.000,00 €	2.400,00 €	NON FUNZIONANTE
3	AUTOCARRO IVECO 140/E4 Ig ANNO 2010 - KM 796.527 - TERMICO	1	F.5	50.000,00 €	50.000,00 €	18.000,00 €	14.400,00 €	
4	AUTOCARRO SCANIA 300 Ig I ANNO 2010 - con cassone isoterico - con pefana di carico merci posteriore	1	F.6			35.000,00 €	28.000,00 €	IN LEASING

TOTALE	97.864,60 €	97.864,60 €	57.500,00 €	46.000,00 €
--------	-------------	-------------	-------------	-------------

PERIZIA DI STIMA - Proc. R.F. N. 51/2021 - Fallimento

BENI MOBILI

LOTTO	DESCRIZIONE	Q.TA'	RIF.FOTO	VALORE STORICO UNITARIO	VALORE STORICO	VALORE DI MERCATO	VALORE DI LIQUIDAZIONE	NOTE
	CELLE FRIGORIFERE	1	F.7	48.700,00 €	48.700,00 €	24.350,00 €	19.480,00 €	
	TRANSPALLET manuali 'BT' di colore giallo - non motorizzati	2	F.8			320,00 €	256,00 €	
	TAVOLI porta cilliegie	3		1.009,00 €	3.027,00 €	240,00 €	192,00 €	
	TENDIREGGIA Mod XL	2	F.9	184,00 €	368,00 €	100,00 €	80,00 €	
	TRANSPALLET manuali - elettrico - matricola 19273 - di colore giallo	1				600,00 €	480,00 €	
	TRANSPALLET Mod LWE 180 manuale - elettrico - di colore rosso	1	F.10	4.400,00 €	4.400,00 €	1.850,00 €	1.480,00 €	
	MOTOSEGA	1	F.11	1.373,30 €	1.373,30 €	180,00 €	144,00 €	
5	BICI PORTACASSE con prolunga	1		220,00 €	220,00 €	110,00 €	88,00 €	
	TRANSPALLET Mod TPV28AP - matricola 0100224983 - manuale - elettrico con bilancia di colore verde	1				700,00 €	560,00 €	
	CARRELLI ELEVATORE Moc B315 Cesav - matricola CE 352829 - ANNO 2011 - elettrico - Portata kg 1500 - di colore verde	1	F.12			10.000,00 €	8.000,00 €	
	IDROPULTRICE BLUE CLEAN 757	1	F.13	429,57 €	429,57 €	215,00 €	172,00 €	
	ETICHETTATRICE BROTHER LQ 570	1	F.14	48,36 €	48,36 €	30,00 €	24,00 €	
	DECESPUGLIATORE 52 TECNO-GARDEN	1		172,25 €	172,25 €	100,00 €	80,00 €	

TOTALE	56.527,48 €	58.711,48 €	38.795,00 €	31.036,00 €
--------	-------------	-------------	-------------	-------------

## RIEPILOGO E CONCLUSIONI

Tanto premesso, lo scrivente riepiloga i valori dei beni oggetto di stima così come richiamati nel verbale di inventario trasmesso allo scrivente con pec del 26.07.2021 dai Curatori fallimentari.

Di seguito, pertanto, viene fornita la **tabella di sintesi** dei singoli raggruppamenti dei beni aziendali, suddivisi per tipologia omogenea, con associati i relativi valori di mercato e di liquidazione assegnati in sede valutativa.

RIEPILOGO	VALORE DI MERCATO	VALORE DI LIQUIDAZIONE
<b>BENI MOBILI</b>		
AUTOMEZZI (lotti da 1 a 4)	57.500,00	46.000,00
MACCHINARI E ATTREZZATURE (lotto 5)	38.795,00	31.036,00
MOBILI ARREDI E MACCHINE D'UFFICIO	1.210,00	968,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO €</b>	<b>97.505,00</b>	<b>78.004,00</b>

Il valore complessivo dei beni stimati della società fallita [redacted]

S.r.l., risulta pertanto, in cifra tonda, così definito:

- **Valore di mercato pari ad € 97.500,00**  
(Euro novantasettemilacinquecento/00)
- **Valore di liquidazione pari ad € 78.000,00**  
(Euro settantottantamila/00)

Si precisa che ai fini estimativi/procedurali deve aversi riguardo al valore di liquidazione che tiene conto delle modalità di vendita competitive previste dalla legge Fallimentare.

Il sottoscritto dichiara di non avere interessi economici-finanziari con la proprietà e soggetti collegati alla procedura.

Si rimane a disposizione dei Curatori e del G.D. per qualsiasi chiarimento o precisazione si rendessero necessari.

**ALLEGATI:**

- 1) Comunicazione partecipazione inventario;
- 2) Pec richiesta stima beni mobili e Verbale di inventario con allegati;
- 3) Allegato fotografico;
- 4) Scheda mezzi;
- 5) Conferma d'ordine Norbafrigo;
- 6) Tabella di valutazione.

Esperto Stimatore

Ing. Pasquale MAURELLI

Firmato digitalmente da

**PASQUALE MAURELLI**

CN = MAURELLI PASQUALE  
SerialNumber = TINIT-MRLPQL65R20A662Y  
C = IT

Bari, li data di trasmissione