



TRIBUNALE DI AVEZZANO

SEZIONE EE.II.



Chiarimento relativo al Bene n. 2 della Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Ing. Nuccitelli Agostino, nell'Esecuzione Immobiliare 40/2020 del R.G.E.

contro



Il frazionamento del bene identificato come lotto n. 2 è stato di fatto già realizzato, ma è illegittimo perché non è giustificato da nessun titolo abilitativo. Per rendere legittimo questo frazionamento è pertanto necessaria una procedura di sanatoria edilizia.

Se non è possibile procedere in tal senso e se il bene è da ritenersi non divisibile, si considera il valore di stima dell'intero bene e quindi la quota di 1/4 dell'esecutato:

Valore di stima dell'intero bene n. 2: euro 132.000,00

Quota di 1/4 dell'esecutato: euro 33.000,00



Il tutto come da perizia già depositata.

Cordiali saluti.

Scurcola Marsicana, 31/05/2022



Ing. Agostino Nuccitelli

