TRIBUNALE ORDINARIO DI AVELLINO

Liquidazione Giudiziale – [redacted] - N° 21/2025

Giudice Delegato **dott. Pasquale Russolillo**

Consulente Tecnico d'Ufficio **p.i. Francesco D'Alessio**

Relazione di consulenza tecnica d'ufficio

Il consulente Tecnico d'Ufficio

p.i. Francesco D'Alessio

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

1. Introduzione e conferimento d'incarico

Il sottoscritto, perito chimico conciario Francesco D'Alessio (C.f. DLSFNC78M10A509G), iscritto al Collegio dei Periti Industriali della provincia di Avellino al N° 609 e CTU della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Avellino al N° 539, è stato incaricato dal TRIBUNALE DI AVELLINO, con giusto conferimento ricevuto a mezzo Pec del 17 Luglio 2025 dal Curatore Dott. Antonio Tecce. I quesiti richiesti dall'incarico da me accettato, afferente i beni della società '[redacted] soggetta a Liquidazione Giudiziale con N. 21/2025, sono i seguenti:

- Quantificazione del valore dei beni inventariati indicando distintivamente i criteri di stima utilizzati e le fonti delle informazioni. Segnalando inoltre qualora sussistano i presupposti del loro abbandono.

2. Premessa

La società '[redacted] soggetta a liquidazione giudiziale, svolgeva operazioni di concia, riconcia tintura e ingrasso su pelli ovicaprine di provenienza Nord Africa e Medio Oriente, per la produzione di articoli da fodera e tomaia per calzatura. Queste lavorazioni venivano svolte per lo più presso terzi. Le suddette lavorazioni venivano effettuate con l'utilizzo di macchinari e addetti delle società esecutrice delle lavorazioni necessarie alla produzione dell'articolo finito. La società '[redacted]' inoltre risulta essere proprietaria di diverse attrezzature, riportato in inventario preventivo stilato in data 26/06/2025 come da verbale agli atti, suddette attrezzature da me rinvenute, insieme a diverse quantità di pellami in diversi stati di lavorazione, colori e qualità. Le stesse sono state tutte inventariate e divise per lotti in base al loro stato di lavorazione in cui si trovavano. Suddetto materiale è ad oggi stoccato presso lo stabilimento della società[redacted]

3. Svolgimento delle operazioni

Le operazioni peritali si sono svolte il giorno Venerdi 01/08/2025 presso i locali della società [redacted] in presenza del sig. [redacted] in qualità di amministratore della società [redacted] nominato anche custode dei beni in questione. Il sig. [redacted] mi mostrava il luogo dove i suddetti beni erano stoccati, trattasi del piazzale, quindi all'aperto, della società [redacted] Procedevo all'individuazione e all'ispezione dei macchinari che si presentavano, non coperti da nessun telo o altro tipo di protezione che ne evitasse la libera esposizione alla pioggia, inoltre, vi erano N. 19 bancali di pelli imballati con pellicola estensibile di colore nero. L'unica attrezzatura che presentava una protezione con pellicola estensibile di

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 p.i. Francesco D'Alessio
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

colore nero a protezione della parte meccanica ed elettrica, risultava essere N° 01 compressore di marca BALMA da lt. 270. Di seguito elenco delle attrezzature rinvenute e da me inventariate e catalogate nella scheda allegata con valore stimato in base al valore attuale e allo stato di conservazione, la scheda di riferimento allegata sarà denominata "Lotto n. 01 Macchinari e attrezzature" e annesso "Report Fotografico n. 01":

- N. 01 Compressore marca Balma da lt. 270 in ottimo stato di conservazione
- N. 01 Compressore 24 lt. Marca sconosciuta in pessimo stato di conservazione
- N. 01 Ventola di aspirazione in pessimo stato di conservazione e inutilizzabile
- N. 02 Bottalini di prova capacità 20 kg. in peso rasato mis. 400x800 mm
- N. 01 Macchina a bagnare in modesto stato di conservazione luce di lavoro 160 mm.
- N. 03 Carrelli poggia pelli in legno e ferro in pessimo stato di conservazione

Si precisa che al momento delle operazioni peritali i macchinari sopra descritti non erano in uso quindi disconnessi dalla linea elettrica, pertanto non è stato possibile accertarne l'effettivo funzionamento e l'efficienza dei sistemi di sicurezza previsti per legge. Oltre l'attrezzatura e macchinari sopra descritti, sono stati inventariati e periziati N. 19 bancali di pelli in diversi colori e qualità già divisi per tipologia di concia, cromo, semi vegetale e stato di lavorazione. Imballati con pellicola estensibile di colore nero. Si tratta di pellame ad uso calzatura e fodera calzatura, le pelli ispezionate risultano essere di qualità economica allo stato di crust colorato pronto da rifinire, la rifinizione è l'ultima fase di lavorazione prima della vendita, inoltre alcuni clienti finali in base agli articoli da realizzare ritirano le pelli anche allo stato di crust colorato non rifinito, per le altre si trattava di pelli nel colore Nero semi vegetale allo stato finito di qualità economica, probabilmente rimanenze di partite più grandi. Altri N. 02 bancali contenenti mezze pelli o sformati sempre di colore Nero semi vegetale finito e ulteriori N. 04 bancali contenenti pelli di diversi colori e articoli, questa miscellanea è il risultato di rimanenze di campionature, prove articoli ecc. Le pelli sopra indicate sono come sotto suddivise per numero di pianali e tipologia e sono state da me stimate e riportate nella scheda allegata denominata "Lotto n. 02 Pellami" e "Report fotografico n. 02":

- N. 09 bancali circa 10.000 pelli crust vari colori, tabacco, grigio, nero di qualità medio economica per fodera calzatura pronta da rifinire spessore dai 0,5/0,7 mm in buono stato di conservazione.
- N. 04 bancali circa 4500 pelli concia semi vegetale colore nero finito spessore 0,6/0,8 mm in buono di conservazione.
- N. 04 bancali circa 4500 pelli in diversi tipi di concia, miscellanea di diversi articoli di qualità scarto.

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 **p.i. Francesco D'Alessio**
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

- N. 02 bancali circa 2000 pezzi concia semi vegetale di colore nero, mezze pelli e sformati. Spessori vari dallo 0,5/0,8 mm di scarto.

Le pelli inventariate risultano essere come numero:

Pelli di qualità medio/economica sono circa n. 14.500

Pelli di scarto risultano essere circa n. 4.500

Sformati e mezze pelli circa n. 2.000

La miscellanea di pelli in crust e finite rinvenute sono rimanenze di diversi lotti prodotti negli anni di operatività, campionature e prove articoli. Per le restanti pelli, è noto nel settore, come i grezzisti inseriscano in ogni partita di pelli oltre alla 1°-2°-3° e 4° scelta dichiarata anche circa il 5/10 % di pelli di bassa qualità, queste pelli presentano per lo più malattie e difetti da fiore, in quantità superiore a quelle delle prime 4 scelte (spinature, buchi, basso di fiore, screpolature, dermatiti, e malattie parassitarie varie) queste caratteristiche determinano la classificazione in termini di qualità la selezione che può andare da economico ad articolo di lusso. Le scelte economiche, trovavano mercato soprattutto nei mercati dell'est, che, a causa del conflitto in atto tra Russia e Ucraina hanno completamente chiuso ogni tipo di mercato.

Alla luce di quanto sopra esposto e visto il pellame stoccato dalla società '[redacted]' negli anni di esercizio, le valutazioni da me espresse per ogni singolo articolo componente il lotto riportato nelle tabelle allegate alla presente, sono state effettuate in base alla qualità di fatto delle stesse, dalla situazione del mercato dei pellami alla data odierna, a ciò che i clienti oggi richiedono in termini di specifiche sia tecniche che chimiche sui pellami. È ormai risaputo come oggi sia richiesto il più basso impatto ambientale per la produzione di articoli in pelle, oltre alla sicurezza e al minor impatto di sostanze chimiche sulla salute dell'utilizzatore finale. Per la stima dei pellami sopra descritti è stato tenuto conto di quanto riportato *nell' art. 2426 del codice civile* riguardante il valore legale del magazzino che recita:

"le rimanenze, i titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al costo di acquisto o di produzione, calcolato secondo il numero 1), ovvero al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato, se minore; tale minor valore non può essere mantenuto nei successivi bilanci se ne sono venuti meno i motivi. I costi di distribuzione non possono essere computati nel costo di produzione"

Per tanto le pelli dalla società '[redacted]', devono essere valutate al minor valore fra il costo storico (inteso inclusivo di tutti i fattori produttivi impiegati per l'ottenimento del prodotto allo stato in cui si trova) ed il valore di mercato.

I lotti sopra descritti sono riportati di seguito con il loro valore di stima:

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 **p.i. Francesco D'Alessio**
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

- **Lotto N. 01 Macchine e attrezzature €. 1.690,00**
- **Lotto N. 02 Pellami €. 20.200,00**
-

In totale il numero di le pelli stoccate in magazzino durante le operazioni peritali da me classificate è pari a circa **n. 21.000 pelli**, con un valore comprensivo delle attrezzature e macchinari che ammonta a **€. 21.890,00** (Ventunomilaottocentonovanta/00). Riguardo la stima dei macchinari inventariati, mi sono avvalso della collaborazione di diverse società meccaniche operanti nel settore.

4. Conclusioni

Avendo svolto compiutamente l'incarico conferitomi con la massima professionalità e perfetta buona fede, rassegno presente relazione, ringraziando la S.V.Ill.ma per la fiducia accordatami e restando a disposizione per ulteriori chiarimenti dovessero necessitare.

Monteforte Irpino (Av), 01 Settembre 2025

Il C.T.U.

p.i. Francesco D'Alessio

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 **p.i. Francesco D'Alessio**
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Macchina a Bagnare

Compressore marca Balma 270 lt.

Compressore 24 lt.

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 p.i. Francesco D'Alessio
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ventola di aspirazione

Carrello poggia pelli

Carrello poggia pelli

Carrello poggia pelli

Bottalini acciaio per prove

Bottalini acciaio per prove

Bottalini acciaio per prove

Bottalini acciaio per prove

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 p.i. Francesco D'Alessio
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

• Report fotografico 02 – Pelli crust e finite

Pelli Crust colori vari circa n. 10.000

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 p.i. Francesco D'Alessio
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Pelli semi vegetali finite col.Nero

Miscellanea di vari articoli e rimanenze

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 **p.i. Francesco D'Alessio**
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Lotto 1 - Macchinari e Attrezzature

Totale

€ 1.690,00

	Elemento	Valore
	Macchina a Bagnare senza marca e modello	€ 500,00
	Bottalini di prova capacità 20 Kg. In peso rasato	€ 450,00
	Compressore marca Balma 270 lt.	€ 700,00
	Compressore marca sconosciuta 24 lt.	€ 20,00
	Carrelli poggia pelli ferro e legno	€ 20,00
	Ventola Aspirazione	€ 0,00

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 p.i. Francesco D'Alessio
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Lotto 2 - Pelli Crust e Finite

Totale

€ 20.200,00

Elemento	Valore
Bancali n. 09 - Pelli Crust colori vari "Tabacco, Cuoio, Grigio" circa n. 10.000 spessore 0,5/0,7 mm media 7 pq - Totale 70.000 pq x 0,20 €/pq.	€ 14.000,00
Bancali n. 04 - Pelli Crust colore Nero semi vegetale circa n. 4.500 spessore 0,6/0,8 mm media per pelle 6 pq - Totale 27.000 pq x 0,20 €/pq.	€ 5.400,00
Bancali n. 04 - Miscellanea di diversi articoli e diversi tipi di concia di qualità scarto circa n. 4500 pelli x €. 0,15 per pelle.	€ 600,00
Bancali n. 02 - Mezze pelli e Sformati semi vegatale col. Nero circa 2.000 pezzi x €. 0,10 per pezzo.	€ 200,00

Via Luigi Amabile, 1 – 83024 Monteforte Irpino Avellino Mob. +393332572071 p.i. Francesco D'Alessio
c.f. DLSFNC78M10A509G

Nessuna parte del presente documento può essere riprodotta, diffusa o trasmessa a terzi estranei al procedimento *de quo*, con qualsiasi mezzo o strumento, senza il consenso scritto del redattore.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009