

Tribunale Civile di ASTI Sezione Liquidazione Giudiziale

PERIZIA DI STIMA BENI MOBILI

Liquidazione Giudiziale n° 09/2025

Giudice Delegato
Dott. Daniele DAGNA

Il sottoscritto geom. Vincenzo PETRILLO con studio in FOGLIZZO (TO) - Via A. Volta n° 12 - iscritto all'Albo dei Geometri di Torino e Provincia ed all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice - ha ricevuto incarico di stimare i beni mobili ed immobili di proprietà della società nonché dei

c.f. e con sede in Sanfrè (CN).

Il Curatore nominato è il **Dott. Emanuel MONZEGLIO** con studio in ALESSANDRIA (AL) – Via XXIV Maggio n°2 - e-mail: emonze-glio@studiozaio.191.it tel. 0131-443090.

Premesse e descrizione

I beni mobili rinvenuti presso l'abitazione di proprietà e residenza del socio sono stati oggetti di inventario da parte della procedura ed elencati nell'**allegato 01** e meglio illustrati nel report fotografico **allegato 02**.

I beni mobili inventariati sono principalmente costituiti da arredi e da un motociclo.



Metodo e finalità di stima

La stima *in liquidazione* dei beni inventariati è stata eseguita in ipotesi di **vendita atomistica** con assegnazione dei valori di stima che tengono anche conto dei costi per l'attività di smontaggio, trasporto, ecc. dei predetti beni presso altra sede.

Nell'**Allegato n.01 (stima)** alla presente relazione, i beni sono elencati come inventariati/visionati e stimati, per quanto possibile, singolarmente.

I beni mobili composti da arredi e motociclo sono stati stimati in complessivi **€ 8.030,00** così suddivisibili in lotti:

- a) Arredi: € 1.930,00
- b) Motociclo e accessori: € 6.100,00 (Beni n. inv. 140,141 e 142).

Sono esclusi dalla vendita i beni individuabili come beni di prima necessità e non pignorabili ai sensi dell'ex art.514 c.p.c.; tali beni sono stati inventariati ma non valorizzati.

I beni sono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano con esclusione di ogni qualsiasi garanzia da parte della Procedura; qualora non siano presenti libretti, omologazioni, certificazioni, ecc. sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere in merito prima del loro utilizzo.

Si precisa inoltre che alcuni beni mobili costituiti da dipinti e scultura riconducibili ad artisti di fama internazionale, sono stati fatti valutare da un perito nominato con giusta Istanza dal Curatore; l'esito della valutazione ha determinato che tali opere sono falsi d'autore (**vedasi Allegato n.03**).

Nei valori di stima assegnati ai vari beni sono stati considerati gli eventuali oneri, a carico dell'aggiudicatario, di smaltimento dei cespiti che si rivelino





non utilizzabili, nonché i costi di smaltimento dei beni espressamente dichiarati “da smaltire”.

Tutti gli incombeni conseguenti le attività di sgombero/rimozione dei beni, dirette ed indirette, che eseguirà l’aggiudicatario dovranno sottostare a tutte le normative di sicurezza sul lavoro per evitare danni a persone e/o cose, con esclusione quindi di ogni e qualsiasi responsabilità del Curatore e/o della procedura per tutte le attività svolte dall’aggiudicatario.

Per ulteriori incombeni si resta a disposizione.

Torino, 08 novembre 2025

Con osservanza.

geom. Vincenzo PETRILLO

Allegati:

- Allegato n. 01 – stima dei beni mobili.
- Allegato n. 02 – report fotografico.
- Allegato n. 03 – perizia opere d’arte.

