COMUNE DI ASTI
SEGRETERIA
€ 0,52

Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDICI/00
Agenzia Entrate
00028195 00002BD1 W05L3001
00047129 08/02/2016 07:48:35
4578-00088 78895AB303567B1A
IDENTIFICATIVO : 01141043227931
0 1 14 104322 793 1

CITTÀ DI ASTI
Settore Urbanistica

Prot. 9234/030/16

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

- Vista l'istanza, protocollata in data 29-01-2016, dell'Ing. **Marco Casetta**, in qualità di tecnico incaricato;
- Visto l'art. 30 del D.P.R. n.ro 380 del 6 giugno 2001;
- Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo del 18.08.2000 n° 267;
- Visto il vigente PRGC. approvato con Delibera della Giunta Regionale n.30-71 in data 24.05.2000, pubblicata sul BUR n.ro 23 del 07.06.2000;
- Vista la DGR n. 8-1317 del 29.12.2010 di approvazione della Variante Strutturale al PRGC "Definizione delle previsioni per il riuso degli immobili in corso di dismissione da parte dell'ASL AT", pubblicata sul BUR n° 1 del 5.01.2011;
- Vista la DGR n. 7-3608 del 28.03.2012 di approvazione della Variante Strutturale di adeguamento del PRGC al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) pubblicata sul BUR n° 14 del 5.04.2012;
- Viste le Varianti Parziali n° 1–2–3–4–5–6–7–8–10–11–12–13–14–15–16–17–18–19–21–22–23–24–25–26–27–28–30–31 (approvate rispettivamente con DCC n° 10 del 13.02.2001–DCC n° 26 del 12.04.2001–DCC n.51 del 19.06.2001–DCC n.89 del 20.09.2001–DCC n.23 del 21.03.2002–DCC n.124 del 11.12.2003–DCC n° 1 del 29.01.2004–DCC n° 58 del 27.09.2004–DCC n° 76 del 18.07.2005–DCC n° 78 del 18.07.2005–DCC n° 1 del 17.01.2006–DCC n° 96 del 6.11.2007–DCC n° 15 dell'8.02.2007–DCC n° 44 del 23.06.2009–DCC n° 82 del 25.11.2008–DCC n° 13 del 12.02.2009–DCC n° 45 del 23.06.2009–DCC n° 36 del 12.07.2010–DCC n° 88 del 16.12.2009–DCC n° 89 del 16.12.2009–DCC n° 37 del 12.07.2010–DCC n° 39 del 12.07.2010–DCC n° 45 del 26.07.2011–DCC n° 22 del 18.04.2011–DCC n° 23 del 18.04.2011–DCC n° 4 del 6.03.2012–DCC n° 3 del 28.02.2013–DCC n° 21 del 31.03.2015), redatte ai sensi dell'art.17 della LR 56/77 e s.m. ed i;
- Vista la DCC n° 52 del 16/12/2015 di approvazione della Variante Strutturale per le previsioni di insediamento nei nuclei frazionali, pubblicata sul BUR n.ro 52 del 31.12.2015;
- Vista la DCC n° 4 del 28.02.2013 di adozione del Progetto Preliminare della Variante Parziale 29 "Area residenziale di trasformazione TP13";
- Vista la DCC n° 53 del 17.12.2015 di adozione del Progetto Preliminare della Variante Parziale 32 di adeguamento alla disciplina del commercio ai sensi della LR n° 28/99;
- Visti gli atti di ufficio;

CERTIFICA

che l'immobile sito in Asti individuato al Foglio 4 del N.C.T. del Comune di Asti - Sez. Castiglione, particella n.ro 208 di are 09,90, ricade:

a) parte in zona 1ª del territorio comunale soggetta a **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi dell'art. 1 RD del 30.12.1923 n. 3267 che il vigente PRGC classifica **CLASSE II a – AREE COLLINARI CARATTERIZZATE DA MORFOLOGIA POCO ACCLIVE E DA CONDIZIONI DI STABILITÀ COMPLESSIVAMENTE BUONE** (art.11 delle N.A.), in **AREA RESIDENZIALE DI CONSOLIDAMENTO B11.1** (cat "B" di D.M. 2.04.1968 n.1444), interamente destinata ad **AREA A VERDE PRIVATO**, cui afferiscono le norme di cui all'art. 32 delle N.A. del vigente PRGC, così come modificate dalle successive Varianti Parziali allo stesso PRGC;

b) la restante parte in zona 1ª del territorio comunale soggetta a **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi dell'art. 1 RD del 30.12.1923 n. 3267 che il vigente PRGC classifica **CLASSE III a1 – AREE INEDIFICATE UBICATE NEI VERSANTI COLLINARI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE POCO FAVOREVOLI, AD ELEVATA PROPENSIONE AL DISSESTO,**

Firmato Da: CASETTA MARCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 755506ce5c2b9b1790f5ac4ad06bf165

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

INIDONEE A NUOVI INSEDIAMENTI (art.11 delle N.A.), in **AREA RESIDENZIALE DI CONSOLIDAMENTO B11.1** (cat "B" di D.M. 2.04.1968 n.1444), interamente destinata ad **AREA A VERDE PRIVATO**, cui afferiscono le norme di cui all'art. 32 delle N.A. del vigente PRGC, così come modificate dalle successive Varianti Parziali allo stesso PRGC;

Si rilascia il presente certificato per ogni legale effetto. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. (art. 15 L. 12/11/2011 n° 183).

Asti, 01.02.2016

IL DIRIGENTE
Demarchis Arch. Angelo

mo

COMUNE DI ASTI
SETTORE URBANISTICA

ASTE GIUDIZIARIE.it

Firmato Da: CASETTA MARCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 755506ce5c2b9b1790f5ac4ad06bf165

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009