

**ANAGRAFICA EDIFICIO**

Comune: COCCONATO  
Indirizzo: FRAZ. VALLE, 11

NCEU: f. 14                      n. 288                      sub. 1  
Piano: n. 0                      N. 4  
Progettista:  
Direttore dei Lavori:  
Costruttore:

**DATI GENERALI**

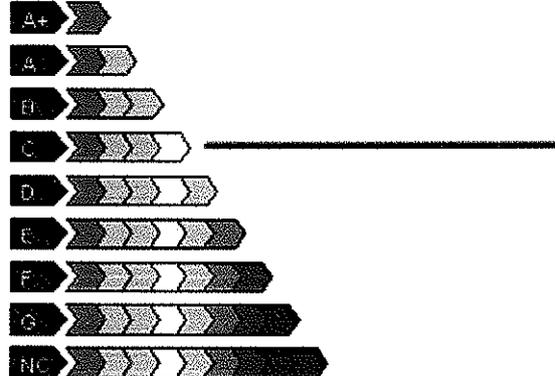
Destinazione d'uso: E1 (1)  
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1960  
Tipologia edificio: linea  
Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 451,77  
Superficie disperdente totale (m<sup>2</sup>): 381  
Fattore di forma S/V (m<sup>-1</sup>): 0,8433  
Trasmittanza media superfici opache (W/m<sup>2</sup>k): 1,41  
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m<sup>2</sup>k): 4,37  
Zona climatica e Gradi Giorno: E/ 2895  
Superficie utile Su (m<sup>2</sup>): 123,52  
Tipologia impianto di riscaldamento: Non presente  
Fonte energetica per riscaldamento: Energia elettrica  
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Energia elettrica

**FOTO**



**CLASSE ENERGETICA**

Basso consumo



Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 872.9598 kWh/m<sup>2</sup>

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: %

**INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO**

Fabbisogno di energia termica utile ideale =  
310.3 kWh/m<sup>2</sup>



limite di legge 70 kWh/m<sup>2</sup>

Fabbisogno di energia termica primaria per  
acqua calda sanitaria = 25.84 kWh/m<sup>2</sup>



**EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA**

ETTARI DI BOSCO = 0.23291 Ha



**RACCOMANDAZIONI**

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	Coibentazione delle strutture di copertura	ALTA	2
IMPIANTO			

N. certificato: 2012 202447 0019      B1 Scadenza: 17/01/2023

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2012 202447 0019

B1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	803,39 kWh/m <sup>2</sup>
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	847,19 kWh/m <sup>2</sup>
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	107,27 kWh/m <sup>2</sup>
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	I
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,3663
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,809
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

Motivazione di rilascio del presente attestato: Passaggio di proprietà

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ( )

Il sottoscritto certificatore CARLO INGUI', nato a ASTI (ASTI), il 07/05/1976 residente a CASTELL'ALFERO (ASTI), CF NGICRL76E07A479W ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li Asi il 17/01/2013

Firma digitale del Certificatore

CARLO INGUI' N. 202447

## RICEVUTA CODICE ACE

Data invio: 17/01/2013  
Certificatore: INGUI' CARLO  
Co-certificatore:  
Codice ACE: 2012 202447 0019



Si attesta che il SICEE ha ricevuto correttamente il certificato firmato digitalmente dal certificatore indicato.

L'ACE fa riferimento alla seguente:

Destinazione d'uso: Abitazione adibite a residenza con carattere continuativo,

Tipologia edificio: villetta

Provincia: ASTI

Comune: COCCONATO

Indirizzo: FRAZ. VALLE, 11

Dati catastali: sez. - foglio 14 particella 288 subalterno 1.



Torino, 17/01/2013

*Ing. Stefania Crotta*  
**REGIONE PIEMONTE**  
*Direzione Innovazione, Ricerca e Universit*  
*Settore politiche energetiche*  
**Torino**





# Comitato Termotecnico Italiano

## Energia e Ambiente



20124 Milano – Italy  
Via Scarlatti, 29  
Tel. +39 02 2662651  
Fax +39 02 26626550  
cti@cti2000.it  
www.cti2000.it

C.F. P.I.  
11494010157

Ente Federato all'UNI  
per l'unificazione nel  
settore termotecnico

Fondato nel 1933  
Sotto il Patrocinio del  
CNR

Riconosciuto dal MAP  
con D.D. del 4.6.1999  
Iscritto nel Registro  
delle Persone  
Giuridiche  
Col n. 604



**CERTIFICATO N. 027**

**Rilasciato a:**

**Mc4Software Italia srl**  
**Via Pio VII, 97**  
**10135 Torino**  
**P.I. 07605790018 – prot. N. 31**

**Il Comitato Termotecnico Italiano**  
**Energia e Ambiente**

**ATTESTA**

che il software applicativo  
**“Mc4Suite 2012 v.2”**

**È conforme**  
**alle norme UNI TS 11300:2012 parte 4**  
**in base al regolamento di attuazione**

**Il Presidente**  
**Prof. Ing. Cesare Boffa**

Milano, 9 luglio 2012

