

# ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

ENTE GESTORE IFIR PIEMONTE I.V.G. S.R.L.

STRADA SETTIMO 399/15 - TORINO

(Art. 534 c.p.c. e art. 159 disposizioni di attuazione c.p.c. - D.M. 11 febbraio 1997 n. 109)

Torino, li 23/05/2024

Ill.mo Giudice delle Esecuzioni  
**Dott. AMOROSO GIUSEPPE**  
Tribunale di Asti

**Oggetto: Situazione terreni**

R.G.E. n. AT 1/21 I.V.G. n. 514/2022

Esecuzione immobiliare contro

Promossa da: MAGGESE S.R.L.

Avvocato: FILIPPI Valeria

In merito alla procedura espressa in oggetto

## si comunica

Che da sopralluogo effettuato i terreni oggetto di pignoramento risulterebbero abbandonati ed incolti, come da documentazione fotografica allegata alla presente.

Dato che il contratto di affitto agrario gravante sui terreni in questione è ormai giunto a scadenza e gli eredi dello stesso affittuario hanno dichiarato - seppur telefonicamente- di non voler subentrare nella locazione, si ritiene di non dover prendere ulteriori iniziative in merito,

Tuttavia si rimette la presente relazione per i provvedimenti che l'Ill.mo Sig. Giudice vorrà adottare e restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito si porgono deferenti ossequi.



Il Custode Giudiziario  
IFIR PIEMONTE I.V.G. S.R.L.  
Eto Lorenzo Vigone

Depositato nella Cancelleria del  
Tribunale il 23/05/2024

IL FUNZ. UPP *[Signature]*

Direzione ed Amministrazione: Strada Settimo 399/15 - 10156 Torino - Tel.: 011/473.17.14 - Fax: 011/473.05.62

Depositato nella Cancelleria del Tribunale il 27/05/2024

Posizione I.V.A. 02258790019 C.C.I.A.A. Torino n. 543192

E-mail: [immobiliari@ivepiemonte.it](mailto:immobiliari@ivepiemonte.it) Sito web: [www.ive torino.it](http://www.ive torino.it)

IL FUNZ. UPP *[Signature]*

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: LORENZO VIGONE Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 17a0d6a