

## TRIBUNALE ORDINARIO DI AREZZO

N.R.G. 92/2002

OGGETTO: NOTE INTEGRATIVE ALLA RELAZIONE TECNICO ESTIMATIVA DEL 13.02.2023

VERBALE DEL 22/03/2023:

Il Giudice

Rilevato che dalla perizia emerge l'esistenza di una particella non pignorata (892);

considerato altresì che l'esperto non ha specificato se trattasi di bene comune non censibile o altro e, in particolare, in tale ultimo caso, se lo stesso sia dotato di rappresentazione catastale;

rinvia la causa all'udienza del 29 marzo 2023 ore 13:10, disponendo la comparizione del ctu all'udienza sopra indicata e disponendo che lo stesso ctu depositi brevi note integrative entro il 27 marzo sulla questione rilevata dal giudice.

IL GIUDICE

Dott.ssa Elisabetta Rodinò di Miglione

RISPOSTA AL QUESITO

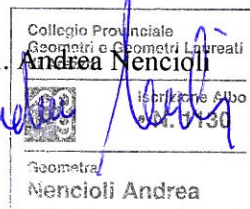
Il terreno in oggetto è dotato di rappresentazione catastale propria e precisamente è identificato al Catasto Terreni del Comune di Bucine al foglio 79 p.lla 892, ha una superficie catastale di mq 32 con destinazione seminativo arborato; non si tratta di bene comune non censibile.

Il terreno, declivio ed utilizzato parzialmente ad orto, risulta recintato ed accessibile unicamente dall'abitazione del sig. ●●●●●●●●(immobile oggetto di causa).

Arezzo li 24.03.2023

il ctu

geom.



ASTE  
GIUDIZIARIE.IT

