

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 12.02.01 pag: 1 Segue

Visura n.: T169636/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di AREZZO
Soggetto Individuato	

1. Immobili siti nel Comune di FOIANO DELLA CHIANA (Codice D649) Catasto del Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	15		130 135 136	9 1			A/3	2	3,0 vani	Totale: 69 m² Totale escluse aree scoperte **: 67 m²	Euro 162,68	VIA DI LUCIGNANO n. SNC Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/11/2018 Pratica n. AR0108644 in atti dal 17/11/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 57989.1/2018)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: vani 3 Rendita: Euro 162,68

Intestazione degli Immobili Indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA: Atto del 18/09/2010 Pubblico Ufficiale BERSOTTI MARIA PATRIZIA Sede SIVALDINGA (SI) Repertorio n. 58035 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11067.1/2010 Reparto PI di AREZZO in atti dal 22/09/2010			

Totale Generale: vani 3 Rendita: Euro 162,68

Unità Immobiliari n. 1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: VIGNINI MARCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 58705c6a52b88b464ad8c013b16f7144

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 12.02.01 pag: 2 Fine

Visura n.: T169636/2024

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90


ASTE
GIUDIZIARIE®


ASTE
GIUDIZIARIE®


ASTE
GIUDIZIARIE®


ASTE
GIUDIZIARIE®


ASTE
GIUDIZIARIE®


ASTE
GIUDIZIARIE®


ASTE
GIUDIZIARIE®


ASTE
GIUDIZIARIE®



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/03/2025

Dati identificativi: Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Classamento:

Rendita: **Euro 162,68**

Categoria **A/3^{va}**, Classe **2**, Consistenza **3 vani**

Foglio **15** Particella **136**

Indirizzo: VIA DI LUCIGNANO n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **69 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **67 m²**

> Intestati catastali

>

> Dati identificativi

☐ dal **11/12/2003** al **19/05/2009**

Immobile predecessore

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal
11/12/2003 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 2928.1/2003)

 **dal 19/05/2009**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

VARIAZIONE del 19/05/2009 Pratica n. AR0097696 in atti dal 19/05/2009 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 5504.1/2009)

 **ASTE GIUDIZIARIE**

> Indirizzo

 **dal 11/12/2003 al 19/05/2009**

Immobile predecessore

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

VIA DI LUCIGNANO n. SNC Piano T-1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal 11/12/2003 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2928.1/2003)

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **dal 19/05/2009 al 20/09/2011**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

VIA DI LUCIGNANO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 19/05/2009 Pratica n. AR0097696 in atti dal 19/05/2009 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 5504.1/2009)

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **dal 17/11/2018**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

VIA DI LUCIGNANO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011 Pratica n. AR0163748 in atti dal 20/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 44670.1/2011)

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

> Dati di classamento

 **dal 11/12/2003 al 24/08/2004**

Immobile predecessore

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal 11/12/2003 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2928.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 **ASTE GIUDIZIARIE**



Foglio **15** Particella **141**

Rendita: **Euro 247,59**

Categoria **A/5⁹**, Classe **3**, Consistenza **6,0 vani**

 dal **24/08/2004** al **19/05/2009**

Immobile predecessore

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

Rendita: **Euro 247,59**

Categoria **A/5⁹**, Classe **3**, Consistenza **6,0 vani**

 dal **19/05/2009** al **19/02/2010**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

Rendita: **Euro 162,68**

Categoria **A/3⁹**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

 dal **19/02/2010**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

Rendita: **Euro 162,68**

Categoria **A/3⁹**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

VARIAZIONE del 07/06/2004 Pratica n. AR0098464 in atti dal 24/08/2004 REVISIONE CLASSAMENTO (n. 70532.1/2004)

Annotazioni: si convalida il classamento proposto

VARIAZIONE del 19/05/2009 Pratica n. AR0097696 in atti dal 19/05/2009 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 5504.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/02/2010 Pratica n. AR0029662 in atti dal 19/02/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3014.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

Totale: **69 m²**

Totale escluse aree scoperte : **67 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/05/2009, prot. n. AR0097696

> **Altre variazioni**

📅 dal **17/11/2018**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**

Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**

Foglio **15** Particella **136**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/11/2018
Pratica n. AR0108644 in atti dal 17/11/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 57989.1/2018)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FOIANO DELLA CHIANA (D649)(AR) Foglio 15 Particella 130 Sub. 8



1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal 11/12/2003 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2928.1/2003)

2. Atto del 18/02/2005 Pubblico ufficiale BERSOTTI MARIA PATRIZIA Sede SINALUNGA (SI) Repertorio n. 42884 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3089.1/2005 Reparto PI di AREZZO in atti dal 14/03/2005

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FOIANO DELLA CHIANA (D649)(AR) Foglio 15 Particella 130 Sub. 9



3. VARIAZIONE del 19/05/2009 Pratica n. AR0097696 in atti dal 19/05/2009 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 5504.1/2009)

4. Atto del 15/09/2010 Pubblico ufficiale BERSOTTI MARIA PATRIZIA Sede SINALUNGA (SI) Repertorio n. 58035 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11067.1/2010 Reparto PI di AREZZO in atti dal 22/09/2010

Visura telematica

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/5: Abitazioni di tipo ultrapolare
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/05/2024

Dati identificativi: Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Indirizzo: VIA DI LUCIGNANO n. SNC Piano T-1

Variazione in soppressione del 19/05/2009, pratica n. AR0097696, in atti dal 19/05/2009 - VARIAZIONE - DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n.5504.1/2009)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **15** Particella **130** Subalterno **9**, Foglio **15** Particella **135** Subalterno **2**, Foglio **15** Particella **141** Subalterno **2**, Foglio **15** Particella **141** Subalterno **1**, Foglio **15** Particella **135** Subalterno **1**, Foglio **15** Particella **136**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**, Foglio **15** Particella **135**, Foglio **15** Particella **136**- Foglio **15** Particella **141**

> Dati identificativi

 dal **11/12/2003** al **19/05/2009**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal 11/12/2003 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2928.1/2003)

> Indirizzo

 dal **11/12/2003** al **19/05/2009**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal 11/12/2003 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2928.1/2003)

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

VIA DI LUCIGNANO n. SNC Piano T.1

> Dati di classamento

 dal **11/12/2003** al **24/08/2004**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

Rendita: **Euro 247,59**

Categoria **A/5⁹**, Classe **3**, Consistenza **6,0 vani**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal 11/12/2003 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2928.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **24/08/2004** al **19/05/2009**

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **130** Subalterno **8**

Foglio **15** Particella **135**

Foglio **15** Particella **136**

Foglio **15** Particella **141**

Rendita: **Euro 247,59**

Categoria **A/5⁹**, Classe **3**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE del 07/06/2004 Pratica n. AR0098464 in atti dal 24/08/2004 REVISIONE CLASSAMENTO (n. 70532.1/2004)

Annotazioni: si convalida il classamento proposto

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649)(AR)** Foglio **15** Particella **130** Sub. **8**

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 11/12/2003 Pratica n. AR0189142 in atti dal 11/12/2003 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2928.1/2003)

2. Atto del 18/02/2005 Pubblico ufficiale BERSOTTI MARIA PATRIZIA Sede SINALUNGA (SI) Repertorio n. 42884 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3089.1/2005 Reparto PI di AREZZO in atti dal 14/03/2005

Tributi speciali: Euro 0,90

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**

Legenda

a) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare

**ASTE
GIUDIZIARIE**

**ASTE
GIUDIZIARIE**



Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/04/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/04/2024

Dati identificativi: Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **137**

Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2

Classamento:

Particella con qualità: **PASSO**

Superficie: **760 m²**

> Dati identificativi

dall'impianto

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **137**

Impianto meccanografico del 24/08/1971

Annotazioni: e corte comune ai num 130 sub 1 130 sub 2 133 134 135 del foglio 15 e ad enti urbani

> Dati di classamento

dall'impianto

Immobile attuale

Comune di **FOIANO DELLA CHIANA (D649) (AR)**

Foglio **15** Particella **137**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **PASSO** Superficie: **760 m²**

Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2

Impianto meccanografico del 24/08/1971

Annotazioni: e corte comune ai num 130 sub 1 130 sub 2 133 134 135 del foglio 15 e ad enti urbani

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90