

COMUNE DI AREZZO

Lottizzazione " LA MARCHIONNA "

progetto di
EDIFICIO IN LINEA
commerciale e residenziale

COMUNE DI AREZZO	
038934	16 MAG 01
ALLEGATO	

LOTTO N° 8

Proprietà :

TAVOLA

6

Prospetti
Sezione

scala 1:100

Variante all Concessione Edilizia n° 527/99

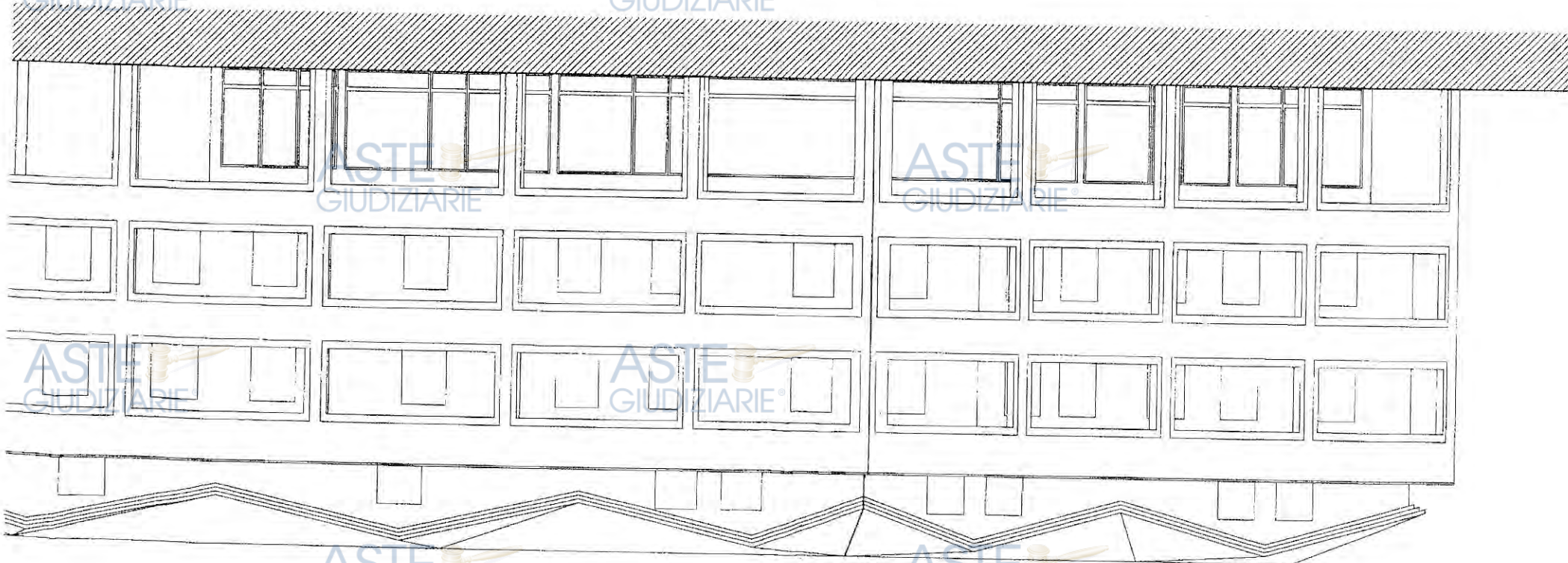
STATO DI VARIANTE

Concessione n. 357 rilasciata
al n. 17/5/1992
in data
24 GIU 2001
Arch.





Fronte lato P





archeggio

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

tro

ASTE
GIUDIZIARIE®

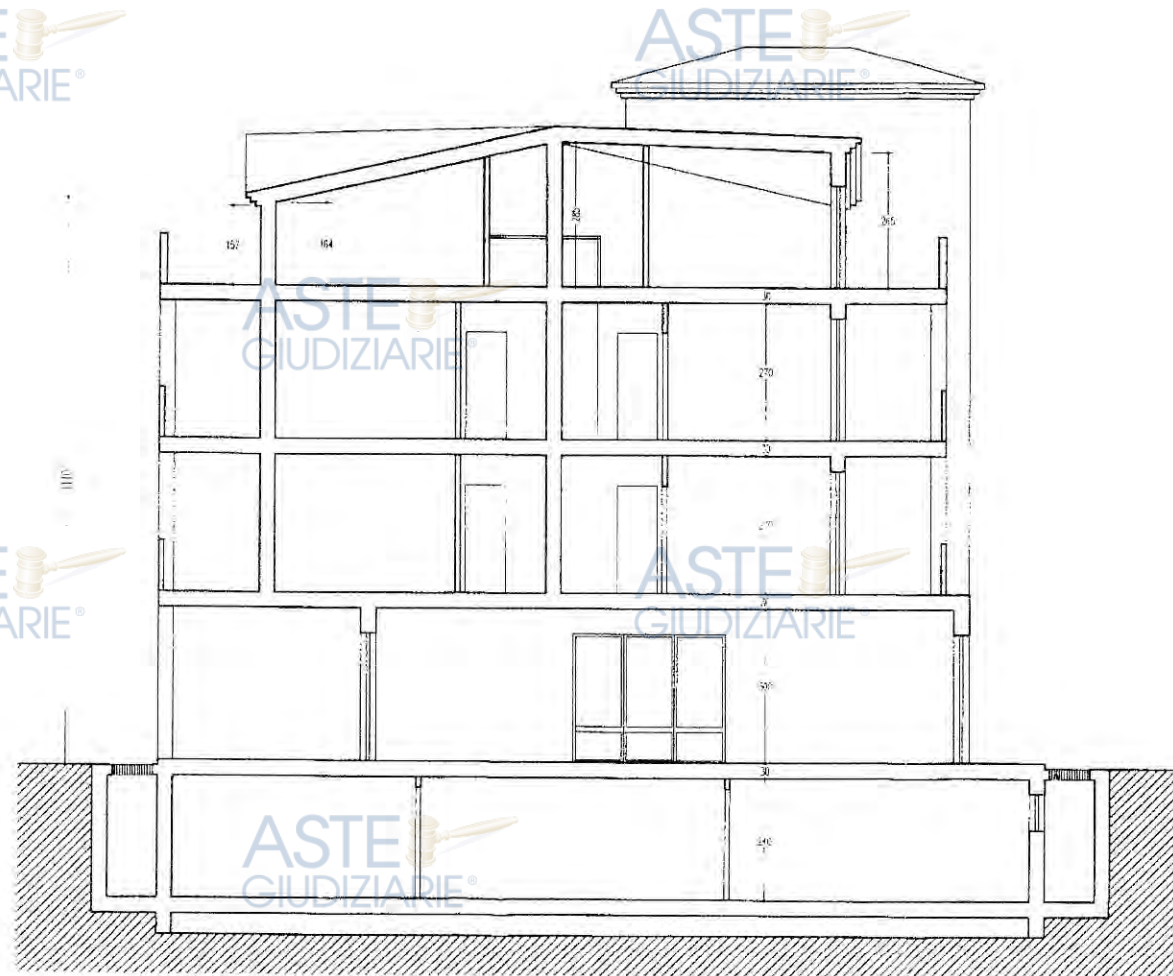
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



Sezione A-B

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

7.11.
COMUNE DI AREZZO

4623 25 SET. 2001

110 CL. 08 FASCO 03

Arezzo, li 24/09/2001

Spett.le
RIPARTIZIONE URBANISTICA
DEL COMUNE DI AREZZO

Oggetto : Attestazione di conformità e certificazione di abitabilità art.11 e 16 L.R. 52/1999 e DPR 425 del 22/04/1994, relativo ad un fabbricato di civile abitazione e commerciale posto in Arezzo via A.del Vita 25/27/29/31 di proprietà della

Fauca abitabilità n°01-112-

Ad integrazione della pratica di cui all'oggetto trasmettiamo nuova attestazione con l'esatta indicazione dei vani utili e degli accessori.

Distinti Saluti -



COMUNE DI AREZZO

25 SET. 2001

ATTESTAZIONE CONFORMITA' E CERTIFICAZIONE DI ABILITA'
(art.11 e 16 L.R. 14/10/1999 n°52 - D.P.R. 425 del 22/04/1994)
(2° integrazione al Deposito del 25/06/2001)

IL sottoscritto _____ domiciliato in _____
iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo _____ qualità
di collaudatore delle strutture ai sensi della legge 1086/71 e/o legge 64/74 e l.r. 88/82,
relative alla costruzione di un immobile per civile abitazione e commerciale posto in
Arezzo via A.del Vita,25/27/29/31 e Piazza Marchionne 1-9 di proprietà della
_____, autorizzato con Concessione
Edilizia n°527/1999 e variante in corso d'opera n°327/01

VISTA

- 01) La certificazione di collaudo statico a mia firma in data 26/04/2001, depositato al
Genio Civile di Arezzo in data 10/05/2001 ai sensi della legge 1086/71 e/o legge
64/1974;
- 02) La ricevuta di avvenuta dichiarazione di iscrizione al catasto dell'immobile in data
13/04/2001 prot.n°61097 con la quale l'immobile risulta rappresentato al N.C.E.U.,
sez.A Foglio 110 particella 1062 sub.9-71;
- 03) La dichiarazione congiunta del proprietario, dell'installatore e direttore dei lavori
attestante la potenzialità dell'impianto termico inferiore alle 30.000 kcal/h totale;
- 04) La dichiarazione di conformità degli impianti elettrico, elettronico, riscaldamento,
idrosanitario, gas, sollevamento, antincendio e scariche atmosferiche, resa dalle imprese
installatrici (legge 46/1990);
- 05) La certificazione di rispondenza alla normativa in materia di risparmio energetico
(L.10/1991);
- 06) La certificazione di prevenzione incendi rilasciata dai Vigili del Fuoco per le
attività soggette;
- 07) Collaudo dell'impianto di sollevamento (ascensore), da parte di soggetto abilitato
(Dichiarazione del Proprietario);
- 08) Il collaudo della fognatura interna al fabbricato resa dal Direttore dei Lavori
(artt.120 bis R.com.le d'igiene e art.27 R.C. scarichi);
- 09) Gli allacciamenti ai servizi di rete (fognatura, acquedotto, illuminazione, gas,
telecom);

174623

25 SET 01

ALLEGATO

- 10) Asseverazione del Direttore dei Lavori e del titolare della lottizzazione attestante la conformità dello stralcio funzionale con le modalità previste nella delibera C.C. n°122 del 13/05/1998, relativamente alle opere di urbanizzazione primaria;
- 11) Ricevuta pagamento numeri civici;
- 12) Ricevuta pagamento 2° rata contributo sul costo di costruzione.

CERTIFICA

- la conformità delle opere eseguite rispetto al titolo legittimante l'attività edilizia;
- l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti,

E DICHIARA

Ai sensi degli artt.11 e 16 della L.R. 52/1999 che i locali evidenziati nel sottostante prospetto, posti in Arezzo via Alessandro del Vita n°25/27/29/31 e Piazza Marchionne 1-2-3-4-5-6-7-8-9-, SONO ABITABILI

N.C.E.U.		SEZIONE A		FOGLIO 110		PARTICELLA 1062	
Numero civico	Livello di piano	Sub.	Numero vani	Numero vani acc.	Destinaz.	Vani Catastali	
	Interrato	44	=	1	Rimessa	=	
	"	45	=	1	"	=	
	"	46	=	1	"	=	
	"	47	=	1	"	=	
	"	48	=	1	"	=	
	"	49	=	1	"	=	
	"	50	=	1	"	=	
	"	51	=	1	"	=	
	"	52	=	1	"	=	
	"	53	=	1	"	=	
	"	54	=	1	"	=	
	"	55	=	1	"	=	
	"	56	=	1	"	=	
	"	57	=	1	"	=	
	"	58	=	1	"	=	

COMUNE DI AREZZO
174623 25 SET 01
ALLEGATO

	"	59	=	1	"	=
	"	60	=	1	"	=
	"	61	=	1	"	=
	"	62	=	1	"	=
	"	63	=	1	"	=
	"	64	=	1	"	=
	"	65	=	1	"	=
	"	66	=	1	"	=
	"	67	=	1	"	=
	"	68	=	1	"	=
	"	69	=	1	"	=
	"	70	=	1	"	=
	"	71	=	1	"	=
01	terra	09	1	1	commerc.	=
02	"	10	1	1	"	=
03	"	11	1	1	"	=
04	"	12	1	1	"	=
05	"	13	1	1	"	=
06	"	14	1	1	"	=
07	"	15	1	1	"	=
08	"	16	1	1	"	=
09	"	17	2	5	"	=
31	primo	18	2	1	appart.	3
31	"	19	3	1	"	3.5
31	"	20	4	4	"	4.5
31	"	21	3	2	"	4
31	"	22	2	1	"	2.5
29	"	23	2	1	"	AMUNE DI AREZZO
29	"	24	3	2	"	74623 3 25 SET 01
29	"	25	2	1	"	3
29	"	26	2	1	"	ALL'GAIO

27	"	27	4	3	"	4.5
27	"	28	4	3	"	5
27	"	29	3	1	"	3
27	"	30	3	1	"	3.5
31	Sec/Sot.	31	2	4	"	4
31	"	32	2	5	=	4
31	"	33	1	3	=	3
31	"	34	1	5	=	4
31	"	35	5	9	=	8.5
29	"	36	4	9	=	7.5
29	"	37	3	9	=	5.5
29	"	38	2	4	=	3.5
27	"	39	2	6	=	4
27	"	40	1	6	=	4
27	"	41	3	2	=	3.5
27	"	42	3	5	=	5
27	"	43	2	4	=	4

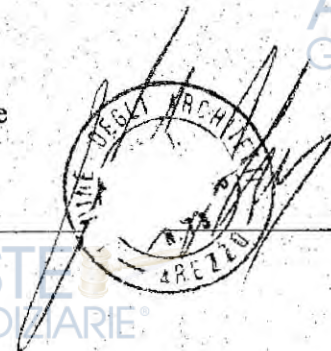
Numero totale Unità immobiliari 64

[] Segue / [X] Non segue in foglio allegato

Per la distinzione tra vani utili e vani accessori vedasi D.P.R. 01/12/1949 n°1142 e Circolare Min. n°1820 del 23/07/1960

Arezzo, li 23/09/2001

In Fede





	NUMERO PRATICA (Parte riservata all'Ufficio)
--	--

AI COMUNE DI AREZZO c/o
Sportello Unico Edilizia
P.za A. Fanfani, n. 2
52100 Arezzo

OGGETTO: COMUNICAZIONE INTERVENTI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA ART.136 c.1 L.R.65/2014

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
		AREZZO	
Comune residenza	Via/Loc.	Codice Fiscale	
AREZZO			
Telefono	Indirizzo MAIL	Indirizzo P.E.C.	
3296093310	n		

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

Denominazione		
CONDOMINIO VIA ALESSANDRO DEL VITA 27-29-31		
Sede (Comune)	Sede (Via/Loc)	Codice Fiscale o Partita IVA
AREZZO	V	

In qualità di AMMINISTRATORE, in relazione all'immobile posto in:

Via/Loc.	N° civico
VIA ALESSANDRO DEL VITA	27-29-31

Identificazione catastale dell'immobile

T/F	Sez.	Foglio	Partic.	Sub.
F	A	110	1062	

Con destinazione d'uso: RESIDENZIALE

L'immobile è di proprietà di (da compilare solo nel caso in cui sia diverso dal richiedente):

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	

ai sensi dell'art.136 c.1 della Legge Regione Toscana n.65/14, la realizzazione dei seguenti interventi:

X a) gli interventi di manutenzione ordinaria;

b) fermo restando quanto previsto all'articolo 135, comma 2, lettera a), gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

b bis) i mutamenti della destinazione d'uso di immobili, o di loro parti, eseguiti all'interno della stessa categoria funzionale in assenza di opere edilizie, fatto salvo quanto previsto dalla disciplina di cui all'art. 98;

c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e delle pratiche agrosilvopastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;

e) l'installazione di serre temporanee stagionali, realizzate con strutture in materiale leggero semplicemente ancorate a terra e prive di parti in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;

f) l'installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34, comma 6 bis, della l.r. 3/1994, nel sito in cui è autorizzato l'appostamento fisso per l'esercizio dell'attività venatoria ai sensi della medesima legge regionale. I manufatti devono essere rimossi in assenza della suddetta autorizzazione;

g) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, nel rispetto delle disposizioni regionali e comunali in materia di contenimento dell'impermeabilizzazione del suolo, compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrati e non accessibili, vasche di raccolta delle acque a fini irrigui, volumi tecnici interrati e locali tombati consimili;

h) le aree ludiche senza fini di lucro, quali sistemazioni di spazi esterni per il gioco e il tempo libero attraverso l'installazione di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie, e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

Al fine di agevolare l'inquadramento delle opere, si tenga conto di quanto riportato nel GLOSSARIO EDILIZIA LIBERA di cui al Dlgs. n. 222 del 25/11/16 approvato con Decreto 02/03/2018

Le opere consistono in (breve descrizione delle stesse):

RASCHIATURA FACCIATE ESTERNE PER RIMOZIONE PARTI DETERIORATE, PULIZIA DELLE FACCIATE E SUCCESSIVA RIPRESA E TINTEGGIATURA DELLE FACCIATE.

DICHIARA

-che le opere, interventi e manufatti sopra specificati oggetto del presente atto saranno realizzate nel rispetto delle norme urbanistiche vigenti, del Regolamento Edilizio e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni di cui al Codice dei Beni Culturali (Dlgs 42/04)

- di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;

La documentazione del caso di seguito specificata:

- X documentazione fotografica;
planimetrie;
schema di intervento
copla di autorizzazioni, Nulla Osta o altri atti di assenso comunque denominati obbligatori;
altro (specificare):
Se Immobile soggetto a vincoli di tutela, estremi e/o tipologia del Vincolo:

ACCETTA:

- a) che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce e comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni;
- b) in linea con le finalità di contenimento della spesa e di sviluppo della modalità telematica nella Pubblica Amministrazione che ogni comunicazione o atto inerente la procedura in oggetto, sarà inoltrato, da parte dell'Amministrazione Comunale di Arezzo attraverso i recapiti telematici personali forniti e, in assenza di propria casella PEC, attraverso la casella PEC di tecnico incaricato, al quale fornirà la presente ulteriore delega eleggendo presso il recapito telematico dello stesso il proprio domicilio telematico, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità e onere di ricerca di ulteriori recapiti postali, telematici o di altro genere.

Tecnico presso cui si elegge domicilio telematico (necessario in assenza di recapito P.E.C. del richiedente):

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc.	Codice Fiscale	
AREZZO	LOC.		
Ordine/Collegio di appartenenza	numero di iscrizione	Indirizzo P.E.C.	
GEOMETRI AREZZO			

In relazione a quanto sopra, il sottoscritto

DICHIARA

Consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello pubblicato nella pagina web del sito istituzionale dell'Amministrazione, ovvero che le modifiche apportate non ne alterano in alcun modo i contenuti, essendo limitate all'eliminazione di parti che non devono essere compilate.

Data 22/12/2011...

Il Richiedente

Il Tecnico - se nominato
(timbro e firma)

ALLEGA COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA'

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003

Il comune di Arezzo informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni/richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, l'Ente può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni/richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;
3. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
4. titolare della banca dati è il Comune di Arezzo;

Data

Il dichiarante

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA
DEL COMUNE DI AREZZO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

RELAZIONE TECNICA

ASTE
GIUDIZIARIE®

Con la presente pratica la signor  qualità di amministratore unico della  rl, la quale è amministratore del Condominio posto nel Comune di Arezzo in Via Alessandro del Vita num.27-2-31, comunica che si intendono eseguire dei lavori di manutenzione alle facciate del fabbricato condominiale. L'inizio dei lavori sarà il 30/12/2021 ed in specifico consisteranno nel:

- Raschiatura delle pareti per rimuovere le parti deteriorate e ammalorate dalle intemperie;
- Pulizia e ripresa delle parti prima rimosse;
- Applicazione di fissativo e successiva tinteggiatura delle facciate del condominio.

Si precisa che tali opere sono a completamento dei lavori iniziati con Pratica Edilizia 1284 del 10/05/2018 la quale prevedeva il rifacimento delle facciate esterne e che quindi con suddetta pratica saranno ultimati.

Le opere verranno portate a termine entro la validità del presente titolo.

Data 29/12/2021

ASTE
GIUDIZIARIE®

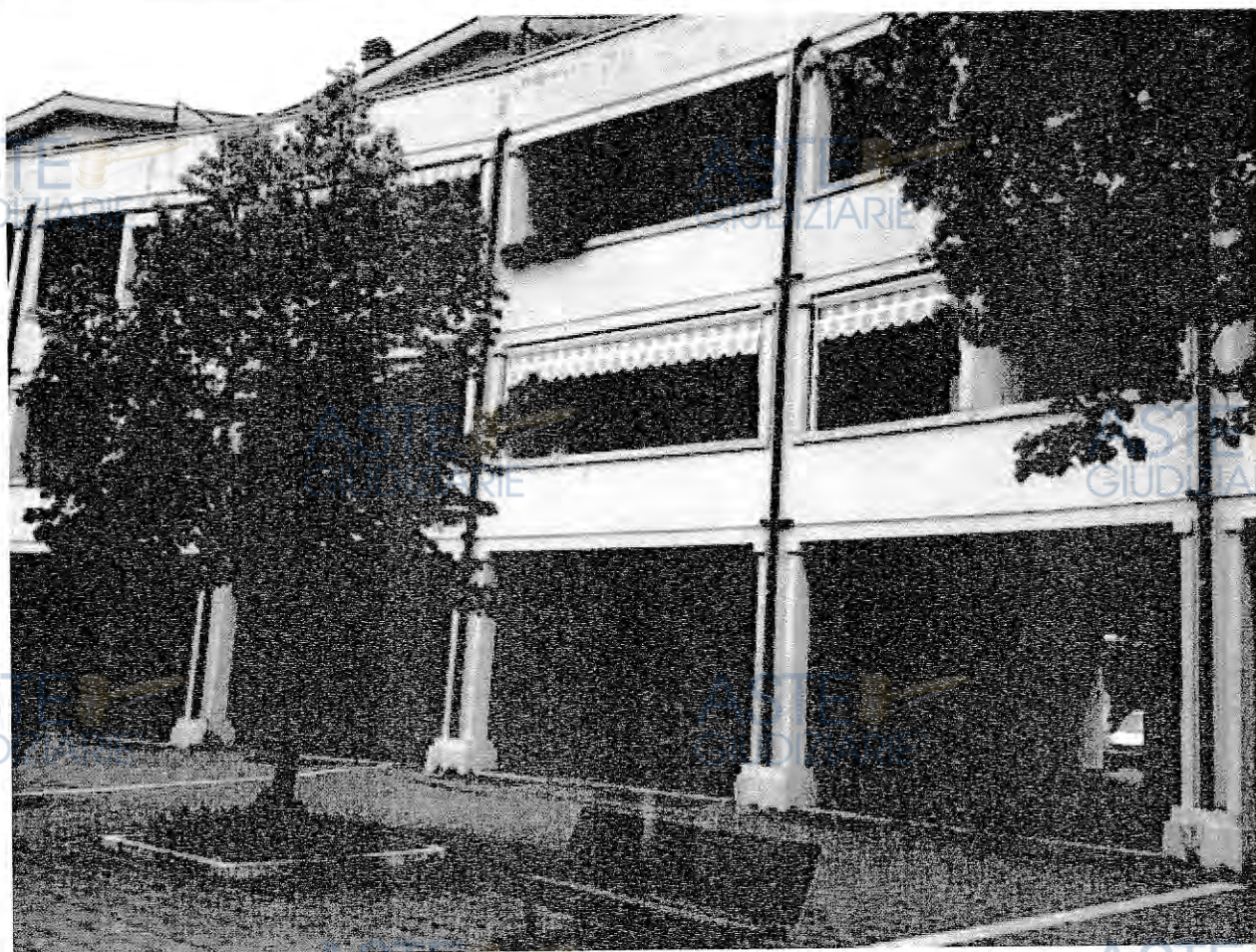
IL TECNICO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

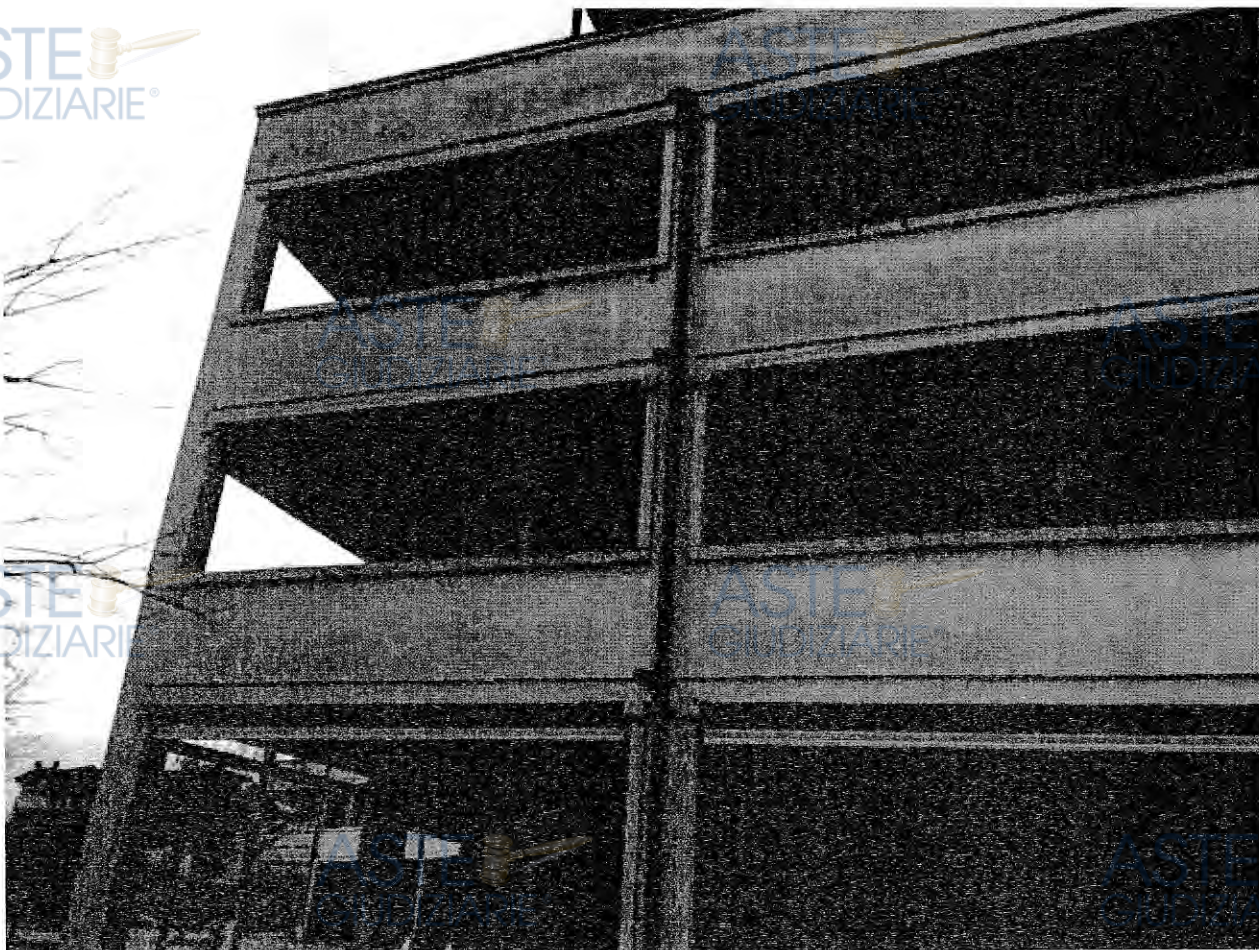
COMUNE: Arezzo, Via Alessandro del Vita 27-29-31		
OGGETTO: Manutenzione del fabbricato condominiale	SCALA :	
	TAVOLA N° : 1	
PROGETTO: Documentazione Fotografica	DATA : 12/2021	
	VARIANTE N° : -	
	PROGETTISTA:	COMMITTENTE:



Firmato Da: GIANLUCA PALAZZI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 136b1a15c3404535a45d5593c101d2



ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

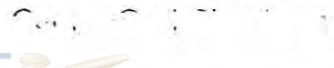
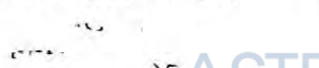
ASTE
GIUDIZIARIE®

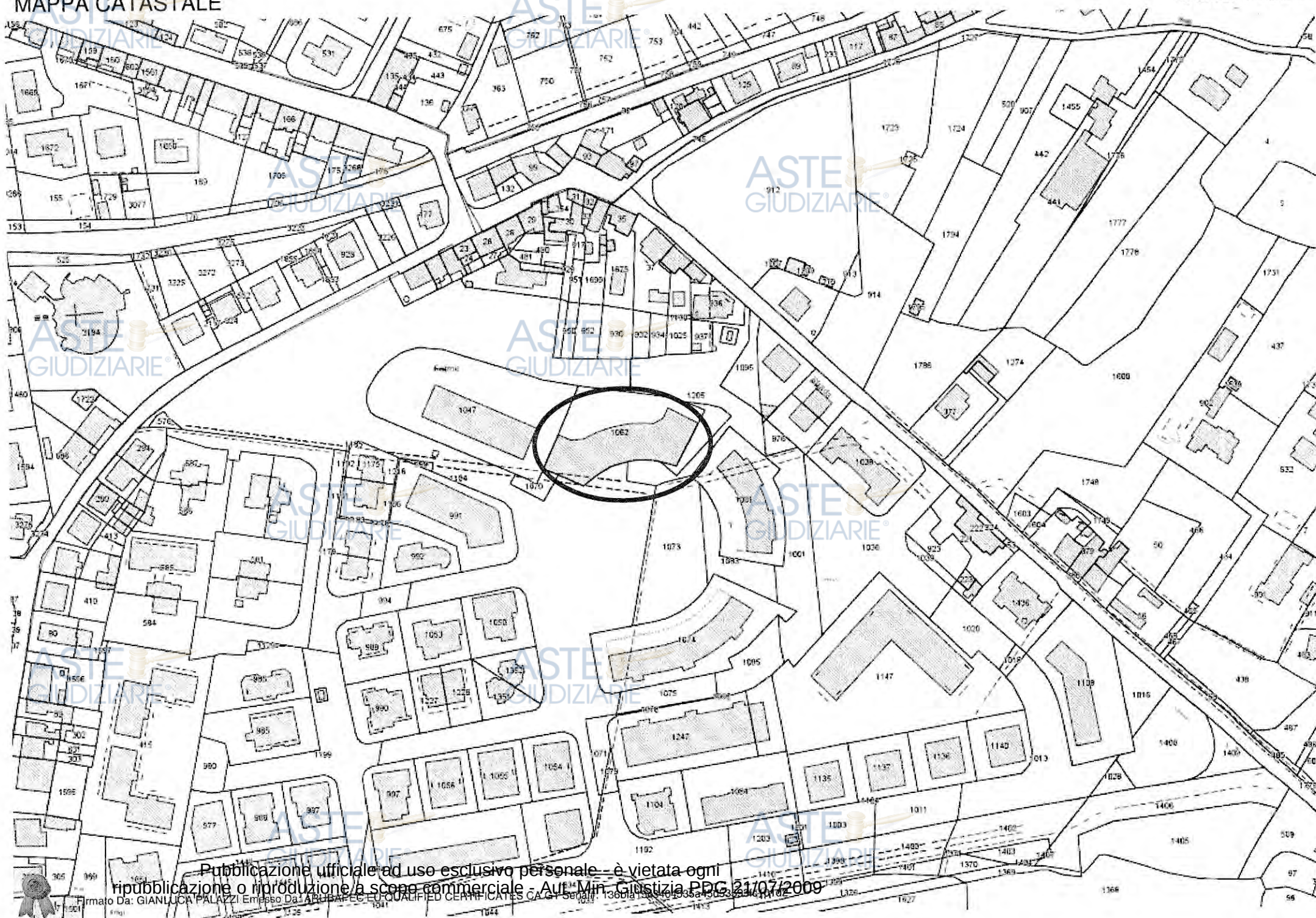
ASTE
GIUDIZIARIE®

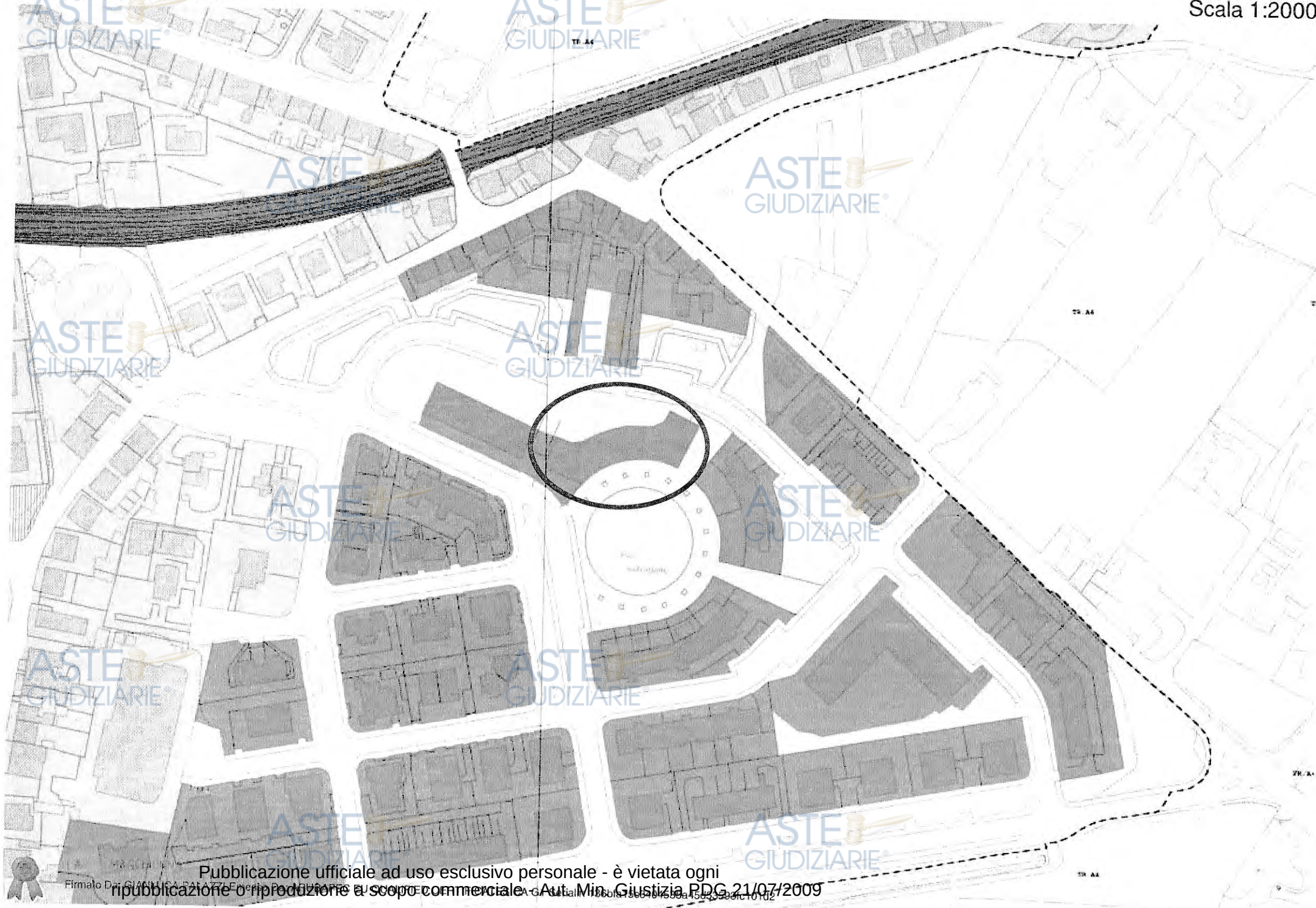
ASTE
GIUDIZIARIE®

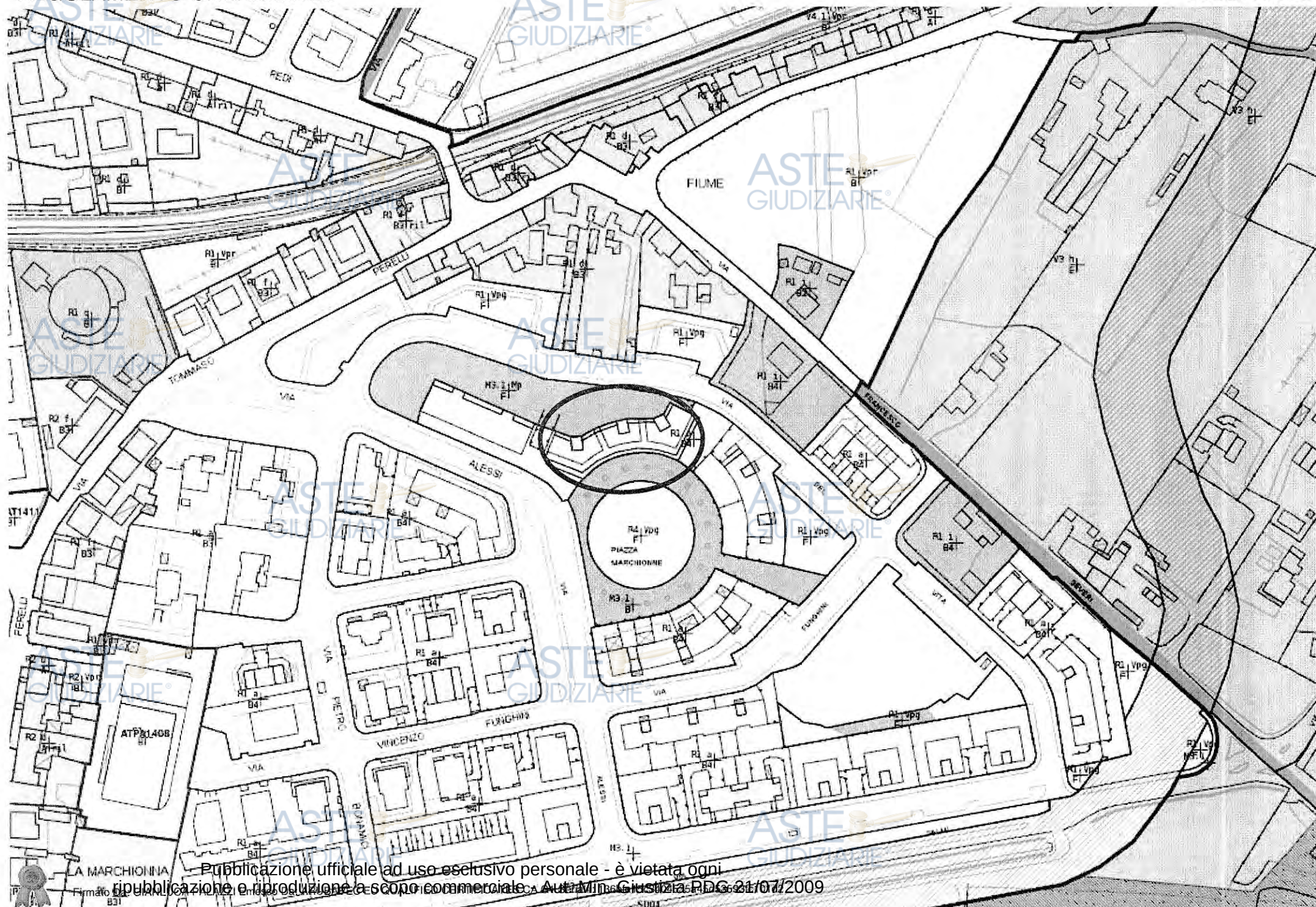
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

		
COMUNE: Arezzo, Via Alessandro del Vita 27-29-31		
OGGETTO: Manutenzione del fabbricato condominiale	SCALA :	
	TAVOLA N° : 2	
	DATA : 12/2021	
PROGETTO: Inquadramento urbanistico	VARIANTE N° : -	
	PROGETTISTA: 	COMMITTENTE: 
		







Oggetto: POSTA CERTIFICATA: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE FACCIATE DEL CONDOMINIO VIA ALESSANDRO DEL VITA 27-29-31
Mittente: Comune Arezzo
Data: 29/12/2021, 22:27
Da: comune.arezzo@postacert.toscana.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 29/12/2021 alle ore 22:27:30 (+0100) il messaggio "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE FACCIATE DEL CONDOMINIO VIA ALESSANDRO DEL VITA 27-29-31" è stato inviato da indirizzato a:
 comune.arezzo@postacert.toscana.it
 Il messaggio originale è incluso in allegato.
 Identificativo messaggio: opec2111.20211229222730.14040.45.1.163@pro.sicurezza postale.it

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE FACCIATE DEL CONDOMINIO VIA ALESSANDRO DEL VITA 27-29-31
Mittente: Comune Arezzo
Data: 29/12/2021, 22:27
A: Comune arezzo <comune.arezzo@postacert.toscana.it>

VEDERE ALLEGATI
 SALITI

Allegati:

dati-cert.xml	872 bytes
postacert.eml	9,1 MB
3.autocertificazione.pdf	320 kB
notifica via del vita.pdf	86,0 kB

	NUMERO PRATICA (Parte riservata all'Ufficio)
--	---

AI COMUNE DI AREZZO c/o
Sportello Unico Edilizia
P.za A. Fanfani, n. 2
52100 Arezzo

OGGETTO: COMUNICAZIONE INTERVENTI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA ART.136 c.1 L.R.65/2014

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc.	Codice Fiscale	
Telefono	Indirizzo MAIL	Indirizzo P.E.C.	

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

Denominazione		
CONDOMINIO VIA ALESSANDRO DEL VITA 27-29-31		
Sede (Comune)	Sede (Via/Loc.)	Codice Fiscale o Partita IVA
AREZZO		

In qualità di AMMINISTRATORE, in relazione all'immobile posto in:

Via/Loc.	N° civico
VIA ALESSANDRO DEL VITA	27-29-31

Identificazione catastale dell'immobile

T/F	Sez.	Foglio	Partic.	Sub.
F	A	110	1062	

Con destinazione d'uso: RESIDENZIALE

L'immobile è di proprietà di (da compilare solo nel caso in cui sia diverso dal richiedente):

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc.	Codice Fiscale	

ai sensi dell'art.136 c.1 della Legge Regione Toscana n.65/14, la realizzazione dei seguenti interventi:

X a) gli interventi di manutenzione ordinaria;

b) fermo restando quanto previsto all'articolo 135, comma 2, lettera a), gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

b bis) i mutamenti della destinazione d'uso di immobili, o di loro parti, eseguiti all'interno della stessa categoria funzionale in assenza di opere edilizie, fatto salvo quanto previsto dalla disciplina di cui all'art. 98;

c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e delle pratiche agro-silvopastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;

e) l'installazione di serre temporanee stagionali, realizzate con strutture in materiale leggero semplicemente ancorate a terra e prive di parti in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;

f) l'installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34, comma 6 bis, della l.r. 3/1994, nel sito in cui è autorizzato l'appostamento fisso per l'esercizio dell'attività venatoria ai sensi della medesima legge regionale. I manufatti devono essere rimossi in assenza della suddetta autorizzazione;

g) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, nel rispetto delle disposizioni regionali e comunali in materia di contenimento dell'impermeabilizzazione del suolo, compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque a fini irrigui, volumi tecnici interrati e locali tombati consimili;

h) le aree ludiche senza fini di lucro, quali sistemazioni di spazi esterni per il gioco e il tempo libero attraverso l'installazione di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie, e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

Al fine di agevolare l'inquadramento delle opere, si tenga conto di quanto riportato nel GLOSSARIO EDILIZIA LIBERA di cui al Dlgs. n. 222 del 25/11/16 approvato con Decreto 02/03/2018

Le opere consistono in (breve descrizione delle stesse):

SMONTAGGIO DI PORZIONE DI MANTO DI COPERTURA PER RIPARAZIONE GUAINA IMPERMEABILIZZANTE, STESURA DI NUOVI FOGLI DI GUAINA IMPERMEABILIZZANTE E SUCCESSIVO RIMESSAGGIO DELLA PORZIONE DI MANTO DI COPERTURA PRECEDENTEMENTE SMONTATO. DETTE LAVORAZIONI SONO DETTATE DAL FATTO CHE ESISTONO INFILTRAZIONI DAL MANTO DI COPERTURA.

DICHIARA

- che le opere, interventi e manufatti sopra specificati oggetto del presente atto saranno realizzate nel rispetto delle norme urbanistiche vigenti, del Regolamento Edilizio e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico sanitario, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni di cui al Codice dei Beni Culturali (Dlgs 42/04)

- di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;

La documentazione del caso di seguito specificata:

- X documentazione fotografica;
planimetrie;
schema di intervento
copia di autorizzazioni, Nulla Osta o altri atti di assenso comunque denominati obbligatori;
altro (specificare):
Se Immobile soggetto a vincoli di tutela, estremi e/o tipologia del Vincolo:

ACCETTA:

- a) che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce e comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni;
- b) in linea con le finalità di contenimento della spesa e di sviluppo della modalità telematica nella Pubblica Amministrazione che ogni comunicazione o atto inerente la procedura in oggetto, sarà inoltrato, da parte dell'Amministrazione Comunale di Arezzo attraverso i recapiti telematici personali forniti e, in assenza di propria casella PEC, attraverso la casella PEC di tecnico incaricato, al quale fornisce la presente ulteriore delega eleggendo presso il recapito telematico dello stesso il proprio domicilio telematico, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità e onere di ricerca di ulteriori recapiti postali, telematici o di altro genere.

Tecnico presso cui si elegge domicilio telematico (necessario in assenza di recapito P.E.C. del richiedente):

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	
AREZZO			
Ordine/Collegio di appartenenza	Numero di Iscrizione	Indirizzo P.E.C.	
GEOMETRI AREZZO			

In relazione a quanto sopra, il sottoscritto

DICHIARA

Consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello pubblicato nella pagina web del sito istituzionale dell'Amministrazione, ovvero che le modifiche apportate non ne alterano in alcun modo i contenuti, essendo limitate all'eliminazione di parti che non devono essere compilate.

Data

il Richiedente

il Tecnico - se nominato
(timbro e firma)

52

Cm

ALLEGA COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA'

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003
Il comune di Arezzo informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni/richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, l'Ente può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni/richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;
3. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
4. titolare della banca dati è il Comune di Arezzo;

Data

Il dichiarante

[Firma illeggibile]

AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA
DEL COMUNE DI AREZZO

RELAZIONE TECNICA

Con la presente pratica la signora _____ in qualità di amministratore unico della società _____ a quale è amministratore del Condominio posto nel Comune di Arezzo in Via Alessandro del Vita num.27-2-31, comunica che si intendono eseguire dei lavori di manutenzione di una porzione di copertura del fabbricato condominiale. I lavori si rendono necessari in quanto nella porzione oggetto di intervento insistono delle infiltrazioni. L'inizio dei lavori sarà il 10/10/2024 ed in specifico consisteranno nel:

- Smontaggio della porzione di manto di copertura oggetto dei lavori;
- Stesura di nuovo strato impermeabilizzante;
- Rimontaggio della porzione di manto di copertura precedentemente smontata.

Le opere verranno portate a termine entro la validità del presente titolo.

Data 07/10/2024

IL TECNICO

Firma n. 1
GIANLUCA PALAZZI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 136bfa15c3404535a45d53593fc101d2

AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA
DEL COMUNE DI AREZZO

Pratica: Pratica Edilizia n. 3149/2024 del 09/10/2024

Ubicazione: Via Alessandro dal Vita 27-29-31

INTEGRAZIONE

La signora _____, qualità di amministratore unico della _____, la quale è amministratore del Condominio posto nel Comune di Arezzo in Via Alessandro del Vita num.27-2-31, per i lavori inerenti la manutenzione di porzioni della copertura del fabbricato condominiale in oggetto, comunica la sostituzione della ditta esecutrice dei lavori quale _____ in la nuova ditta quale IMPRESA _____.

I lavori si rendono necessari in quanto nel manto di copertura esistono delle infiltrazioni di acqua piovana.

I lavori in specifico consistono in:

- Smontaggio di porzioni di manto di copertura;
- Stesura di nuovo strato impermeabilizzante;
- Rimontaggio delle porzioni del manto di copertura precedentemente smontata.

Le opere verranno portate a termine entro la validità del presente titolo.

Data 24/03/2025

IL TECNICO