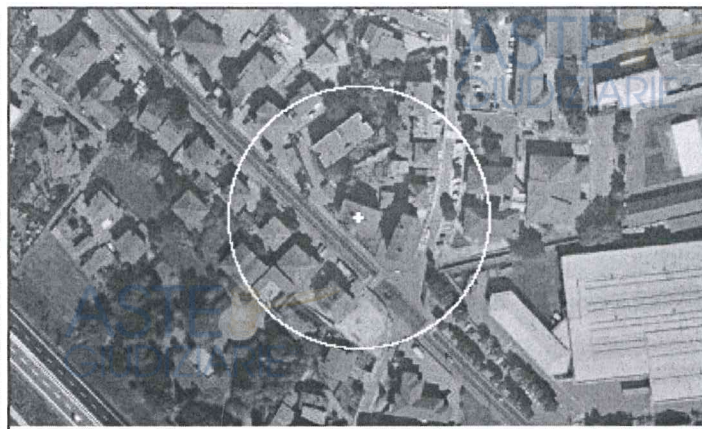


INFORMAZIONI GENERALI

Codice: APE-C282-620-S-001 Data: 01/06/2016 Validità: 01/06/2026 Motivo: Locazione

CERTIFICATO RELATIVO A Unità immobiliare NUMERO UNITA' IMMOBILIARI 1

UBICAZIONE
 Comune: Verres C.A.P.: 11029
 Indirizzo: Via CIRCONVALLAZIONE 30
 Coord. Nord: 5057638 Coord. Est: 398111
 Altitudine [m]: 373
 Zona climatica: E Gradi giorno: 2793



DATI CATASTALI
 Sezione: Categoria catastale: A/3
 Foglio: 6 Particelle: 716
 Subalterni: 4

DATI PROPRIETARIO

Nome: BALWINDER * Cognome: SINGH
 Rag.Soc.: Cod.Fisc./P.IVA: SNGBWN71C14Z222Q
 Indirizzo: VIA IVREA, 8 Comune: CARMAGNOLA TO C.A.P.: 10022
 Telefono: Email:

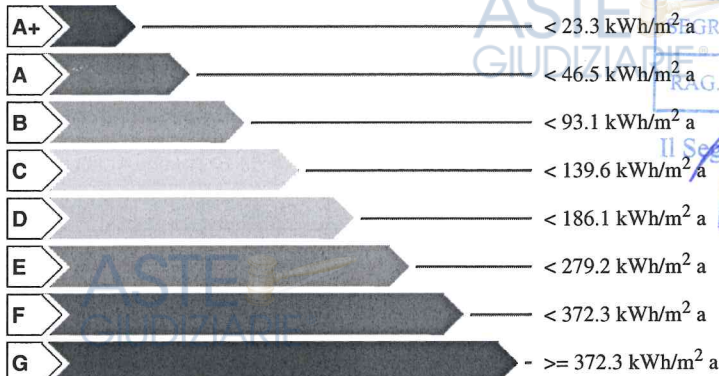
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

EDIFICIO IN CLASSE **G**

Sindaco **COMUNE DI VERRES** DEM.
 Prot. n. **5998** COMM.
- 1 GIU. 2016 TRIB.
 RAG. Tit. **U.I.** Classe **P.** P.L.

Il Segretario Il Sindaco

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno

EP_{g1}
399.8
 kWh/m² anno

QUALITA' INVOLUCRO
 Bassa






QUALITA' IMPIANTO
 Bassa

USO FONTI RINNOVABILI
 Alta

DESCRIZIONE INVOLUCRO	
Destinazione d'uso:	E.1 (1)-(2) Edifici residenziali
Tipologia edilizia:	Edificio a torre
Tipologia costruttiva:	Muratura portante in laterizio
Tipologia infissi:	Telaio in pvc Vetro doppio
Anno di costruzione:	1962 - 1971
Anno di ristrutturazione:	
Superficie utile [m ²]:	65.60
Superficie disperdente (S) [m ²]:	93.72
Volume lordo riscaldato (V) [m ³]:	231.75
S/V:	0.40

DESCRIZIONE IMPIANTO				
RISC	Anno installazione	2010	Tipologia	Camino/stufa/termo camino/termo stufa
	Potenza nominale [kW]	10.22	Combustibile	Biomassa legnosa
ACS	Anno installazione	-	Tipologia	Scaldaqqua autonomo
	Potenza nominale [kW]	1.20	Combustibile	Elettrico
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

EP _{i, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il riscaldamento	132.61 kWh/m ² anno	EP _{e, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il raffrescamento	0.74 kWh/m ² anno
EP _i	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale	300.83 kWh/m ² anno	300		0
EP _e	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva	3.93 kWh/m ² anno	20		0
EP _{acs}	Fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria	94.99 kWh/m ² anno	80		0
EP _{ill}	Fabbisogno di energia primaria per l'illuminazione	0.00 kWh/m ² anno	<i>L'edificio non richiede il calcolo di questo indice di prestazione energetica (ex d.G.r. 1606/2011)</i>		
EP _{gl,fer}	Contributo fonti rinnovabili	275.99 kWh/m ² anno	0		50
CO ₂	Emissione di gas ad effetto serra in atmosfera	26.63 kg/m ² anno	60		0

POSSIBILI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO - IMPIANTO

INTERVENTO		PRIORITA' DI INTERVENTO	PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE [kWh/m ² anno]	CLASSE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	RIDUZIONE CO _{2eq} [%]
Involucro	INVOL_Totale involucro	Media	185.20	D	21.34
	INVOL_Isol. strutture verticali	Media	223.40	E	24.93
	INVOL_Totale involucro, RISC_Totale impianto	Media	108.70	C	7.30
	INVOL_Totale involucro, RISC_Totale impianto	Media	91.10	B	1.05
Impianto					

SOMMATORIA DI TUTTI GLI INTERVENTI IPOTIZZATI

Note	COMPROPIETARIA: KAUR SATNAM - KRASN80A70Z222F
------	---

PROGETTAZIONE

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Titolo:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

CONSTRUZIONE

COSTRUTTORE	DIRETTORE LAVORI
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Ragione Sociale:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

SOGGETTO CERTIFICATORE

Nome: PIETRO	Cognome: FRANCISCO	Titolo: Diploma di geometra
Indirizzo: DUCA D'AOSTA 64	Comune (Prov): VERRES (AO)	C.A.P.: 11029
N. accreditamento: 242	Telefono: 0125920466 - 3335324613	Email: pietro.francisco@geopec.it

DATI DI INGRESSO

<input type="checkbox"/> Progetto Energetico	Provenienza	
<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio		RILIEVO

SOPRALLUOGHI

N	DATA	DESCRIZIONE
1	30/05/2016	SOPRALLUOGO E RILIEVO
2		
3		
4		

SOFTWARE

DENOMINAZIONE: Beauclimat	VERSIONE: 3.0.9
PRODUTTORE: Regione Autonoma Valle d'Aosta	

TIMBRO E FIRMA

Il soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella l.r. 13/2015 e nelle relative deliberazioni applicative approvate dalla Giunta regionale.

Data 01/06/2016 Soggetto certificatore _____