

STUDIO TECNICO TOMEI

Dott. Ing. Salvatore Tomei

Preg.mo Sig.

Dott. Piergiorgio Dini

Curatore fallimentare

Proc. N. 5/2021 (xxx)

PEC p.dini@odcecanconapec.it

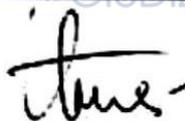
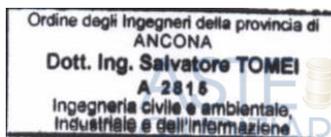
Oggetto: Integrazione alla stima del 06/10/2021 relativa agli immobili intestati e cointestati: xxxx.

A seguito del decesso, avvenuto il 17/09/2022, della xxx, nata a xxx il xxx, proprietaria per i $\frac{3}{4}$ (trequarti) dell'immobile censito al Catasto Fabbricati del Comune di Montemarciano al Foglio 5, Particella 223, Sub 12, appartamento di vani 4,5 e Foglio 5, Particella 704, Sub 4, autorimessa, il sottoscritto ing. Salvatore Tomei, come generalizzato nella stima del 06/10/2021, indica il valore di mercato di detto immobile, costituente il lotto 2 della stima depositata come quadruplo del valore indicato per la stima di detto lotto che era riferita ad un quarto del valore pieno.

Pertanto, la stima del citato Lotto 2, come descritto nel documento depositato il 14/10/2021, vale dunque:

$$V_M = \text{€ } 17.000,00 \times 4 = \text{€ } 68.000,00 \text{ (sessantottomila/00)}$$

In fede,



Ancona, 24/09/2024