Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/03/2025**
Ora: **11:02:19**
Numero Pratica: **T165399/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **18/03/2025**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/03/2025
Dati identificativi: Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
Classamento:
Rendita: **Euro 482,89**
Categoria **A/3**[a], Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: VIALE BENVENUTO CELLINI n. 48 Piano S1 - 1
Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/04/2024 Pratica n. AL0058053 in atti dal 23/04/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58053.1/2024)

Dati identificativi

Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 16/06/1998 AMPLIAMENTO-FUSIONE-FRAZIONAMENTO (n. 203.2/1987)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VALENZA (L570A) (AL)**
Foglio **34** Particella **56**

Indirizzo

VIALE BENVENUTO CELLINI n. 48 Piano S1 - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/04/2024 Pratica n. AL0058053 in atti dal 23/04/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58053.1/2024)

Dati di classamento

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Rendita: **Euro 482,89**
Categoria **A/3**[a], Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 30/11/1999 RICORSO COMM. TRIB. PROV.LE N2151/98 IN DATA 10/11/98 SENTENZA COMM. TRIB. N649/3/99 DEL 25/10/99 (n. 203.3/1987)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1.

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/10/1982 Sede ALESSANDRIA (AL) Registrazione n. 76605 registrato in data 02/12/1982 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 651.1/1982 in atti dal 07/08/1993

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/03/2025**
Ora: **11:02:38**
Numero Pratica: **T165706/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/03/2025
Dati identificativi: Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VALENZA (L570A) (AL)**
Foglio **34** Particella **56**

Classamento:
Rendita: **Euro 482,89**
Categoria **A/3**[a)], Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
Indirizzo: VIALE BENVENUTO CELLINI n. 48 Piano S1 - 1

Intestati catastali

1.

Diritto di: Proprieta'

Dati identificativi

dal 23/04/1987
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 16/06/1998 AMPLIAMENTO-FUSIONE-FRAZIONAMENTO (n. 203.2/1987)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** *Foglio* **34** *Particella* **56** *Subalterno* **1**
Sez. Urb. **VAL** *Foglio* **34** *Particella* **56** *Subalterno* **2**
Sez. Urb. **VAL** *Foglio* **34** *Particella* **56** *Subalterno* **4**
Sez. Urb. **VAL** *Foglio* **34** *Particella* **56** *Subalterno* **5**
Sez. Urb. **VAL** *Foglio* **34** *Particella* **56** *Subalterno* **7**
Sez. Urb. **VAL** *Foglio* **34** *Particella* **56** *Subalterno* **8**

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Indirizzo

dal 23/04/1987 al 24/10/2013
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
VIALE BENVENUTO CELLINI n. 48 Piano 1 - 1PS
Partita: **1004863**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 16/06/1998 AMPLIAMENTO-FUSIONE-FRAZIONAMENTO (n. 203.2/1987)

dal 24/10/2013 al 07/05/2014
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
VIALE B. CELLINI n. 48 Piano 1 - 1PS

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/10/2013 Pratica n. AL0194483 in atti dal 24/10/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 51588.1/2013)

dal 07/05/2014 al 23/04/2024
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
VIALE B. CELLINI n. 48 Piano S1 - 1

VARIAZIONE del 07/05/2014 Pratica n. AL0085624 in atti dal 07/05/2014 G.A.F. CODIFICA PIANI INCOERENTE (n. 28447.1/2014)

dal 23/04/2024
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
VIALE BENVENUTO CELLINI n. 48 Piano S1 - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/04/2024 Pratica n. AL0058053 in atti dal 23/04/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58053.1/2024)

Dati di classamento

dal 23/04/1987 al 23/04/1987
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
Rendita: **Lire 1.342**
Categoria **A/2**[c)], Classe **1**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **1004863**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 16/06/1998 AMPLIAMENTO-FUSIONE-FRAZIONAMENTO (n. 203.2/1987) Notifica in corso con protocollo n. 3986 del 20/07/1998

dal 23/04/1987 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
Rendita: **Lire 1.749**
Categoria **A/3**[d)], Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **1004863**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 30/11/1999 RICORSO COMM. TRIB. PROV.LE N2151/98 IN DATA 10/11/98 SENTENZA COMM. TRIB. N649/3/99 DEL 25/10/99 (n. 203.3/1987)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

dal 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**
Rendita: **Euro 482,89**
Rendita: **Lire 935.000**
Categoria **A/3**[d], Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **1004863**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VALENZA (L570)(AL) Sez. Urb. VAL Foglio 34 Particella 56 Sub. 16

1. [redacted]
([redacted])

dal 23/04/1987
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/10/1982 Sede ALESSANDRIA (AL) Registrazione n. 76605 registrato in data 02/12/1982 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 651.1/1982 in atti dal 07/08/1993

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/2: Abitazioni di tipo civile
d) A/3: Abitazioni di tipo economico

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/05/2025**
Ora: **08:31:49**
Numero Pratica: **T22216/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **28/05/2025**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/05/2025

Dati identificativi: Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**

Classamento:

Rendita: **Euro 482,89**
Categoria **A/3**[a], Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: VIALE BENVENUTO CELLINI n. 53 Piano S1 - 1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/05/2025 Pratica n. AL0052597 in atti dal 27/05/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52597.1/2025)

› Dati identificativi

Comune di **VALENZA (L570) (AL)**
Sez. Urb. **VAL** Foglio **34** Particella **56** Subalterno **16**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 16/06/1998 AMPLIAMENTO-FUSIONE-FRAZIONAMENTO (n. 203.2/1987)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VALENZA (L570A) (AL)**
Foglio **34** Particella **56**

› Indirizzo

VIALE BENVENUTO CELLINI n. 53 Piano S1 - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/05/2025 Pratica n. AL0052597 in atti dal 27/05/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52597.1/2025)

› Dati di classamento

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Rendita: **Euro 482,89**
Categoria **A/3**[a)], Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 23/04/1987 in atti dal 30/11/1999 RICORSO COMM. TRIB. PROV.LE N2151/98 IN DATA 10/11/98 SENTENZA COMM. TRIB. N649/3/99 DEL 25/10/99 (n. 203.3/1987)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

› 1
nat
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/10/1982 Sede ALESSANDRIA (AL) Registrazione n. 76605 registrato in data 02/12/1982 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 651.1/1982 in atti dal 07/08/1993

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009