



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.03.12

Segue

Visura n.: T297878 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ALESSANDRIA (Codice:A182)
Catasto Fabbricati	Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 87 Particella: 817 Sub.: 1

INTESTATI

1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		87	817	1	2		A/2	4	6 vani	Totale: 142 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 136 m ²	Euro 635,24	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T-1											
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					Partita						Mod.58	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		87	817	1	2		A/2	4	6 vani		Euro 635,24	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/04/2015 Pratica n. AL0081162 in atti dal 23/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 30269.1/2015)	

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emissione Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATA S CA G1 Serial#: 2785e4d82eac7551c95cd68cb79310c88f





Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.03.12

Segue

Visura n.: T297878 Pag: 2

Indirizzo	VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T-1				
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008	Partita		Mod.58	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	817	1	2		A/2	4	6 vani		Euro 635,24	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/07/2008 Pratica n. AL0225802 in atti dal 31/07/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12343.1/2008)	
Indirizzo		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T-1											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	817	1	2		A/2	1	6 vani		Euro 387,34	VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)	
Indirizzo		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T-1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:





Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.03.12

Segue

Visura n.: T297878 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 20/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA Atto del 20/10/2008 Pubblico ufficiale MUSSA GIUSEPPE Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 120643 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5630.1/2008 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 22/10/2008			

Situazione degli intestati dal 26/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 20/10/2008
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE RAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale				
1		87	780		2		C/2	2	66 m ²		Euro 64,7	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/02/2006 Pratica n. AL0027829 in atti dal 16/02/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4556.1/2006)		
Indirizzo		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T												
Notifica							Partita						Mod.58	
Annotazioni		-classamento e rendita validati												

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/01/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale				
1		87	780		2		C/2	2	66 m ²		Euro 64,7	COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)		
Indirizzo		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T												
Notifica							Partita						Mod.58	
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATE CA G1 Serial#: 27656e482bee7551c9509bb793140e88f





Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.03.12

Fine

Visura n.: T297878 Pag: 4

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 26/02/2008
DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/06/2006 Pubblico ufficiale LORENZO PATRIA Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 11984 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3636.1/2006 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 28/06/2006	

Situazione degli intestati dal 09/01/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/06/2006
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).





Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.05.24

Segue

Visura n.: T299097 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ALESSANDRIA (Codice:A182)
Catasto Fabbricati	Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 87 Particella: 817 Sub.: 2

INTESTATI

1			(1) Proprieta' 1/2
			(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Totalmente		
1		87	817	2	2		C/6	4	59 m ²	Totale: 65 m ²	Euro 103,60	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					Partita		Mod.58				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Totalmente		
1		87	817	2	2		C/6	4	59 m ²		Euro 103,60	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/04/2015 Pratica n. AL0081163 in atti dal 23/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 30270.1/2015)	
Indirizzo		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					Partita		Mod.58				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817





Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.05.24

Segue

Visura n.: T299097 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	817	2	2		C/6	4	59 m ²		Euro 103,60	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/07/2008 Pratica n. AL0225802 in atti dal 31/07/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12343.1/2008)
Indirizzo		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T										
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008				Partita		Mod.58				
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	817	2	2		C/6	2	59 m ²		Euro 73,10	VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)
Indirizzo		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T										
Notifica						Partita		Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 20/10/2008 Pubblico ufficiale MUSSA GIUSEPPE Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 120643 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5630.1/2008 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 22/10/2008	

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFIED CA G1 Serial#: 27855e482ca755105d68cb79310c88f





Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.05.24 pag: 3 **Segue**

Visura n.: T299097 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 26/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 20/10/2008
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE-RAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	780		2		C/2	2	66 m ²		Euro 64,76	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/02/2006 Pratica n. AL0027829 in atti dal 16/02/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4556.1/2006)	
Indirizzo		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/01/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	780		2		C/2	2	66 m ²		Euro 64,76	COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)	
Indirizzo		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 26/02/2008

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBA PEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 2785ad482cac7551c9548eb79310e88f





Direzione Provinciale di Alessandria
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

Data: 28/07/2025 Ora: 17.05.24

Fine

Visura n.: T299097 Pag: 4

DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/06/2006 Pubblico ufficiale LORENZO PATRIA Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 11984 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3636.1/2006 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 28/06/2006
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 09/01/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/06/2006
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 2785e482cac7551e95468cb79312c488f



Direzione Provinciale di Alessandria Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. ALFONSO TORTENA

Vis. tel.



Comune: (AL) ALESSANDRIA
Foglio: 87
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T255912/2025

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 2785a482cac7551c95d68cb79310c88f E=5600

1 Particella: 817



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Alessandria

Dichiarazione protocollo n. AL0057734 del 26/02/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Alessandria

Via Vecchia Dei Bagliani

civ. 20

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 87

Particella: 817

Subalterno: 1

Compilata da:
Balachia Mario

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Alessandria

N. 1081

Scheda n. 1

Scala 1:200

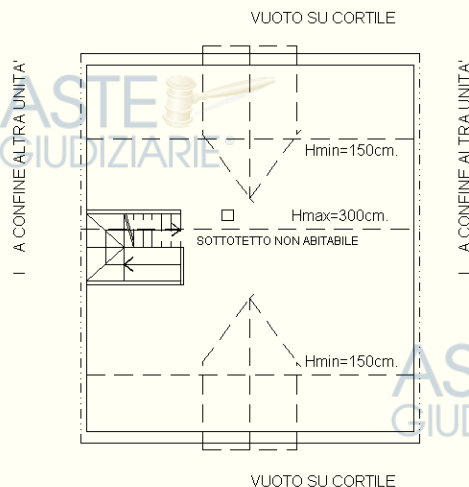
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SOTTOTETTO



Ultima planimetria in atti

Data: 29/07/2025 - n. T115836 - Richiedente: PCCPLA73B26A182B

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/07/2025 - Comune di ALESSANDRIA (A182) - < Foglio 87 - Particella 817 - Subalterno 1 >
Firmato DA: PAOLO CHIODI INFORMATICA S.p.A. - Via S. Pietro 10 - 10121 ALESSANDRIA (A182) - CA G1 - Serial#: 2785ea482cac7551c95d68cb79310c88f

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Alessandria

Dichiarazione protocollo n. AL0057734 del 26/02/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Alessandria

Via Vecchia Dei Bagliani

civ. 20

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 87

Particella: 817

Subalterno: 2

Compilata da:
Balachia Mario

Iscritto all'albo:
Ingegneri

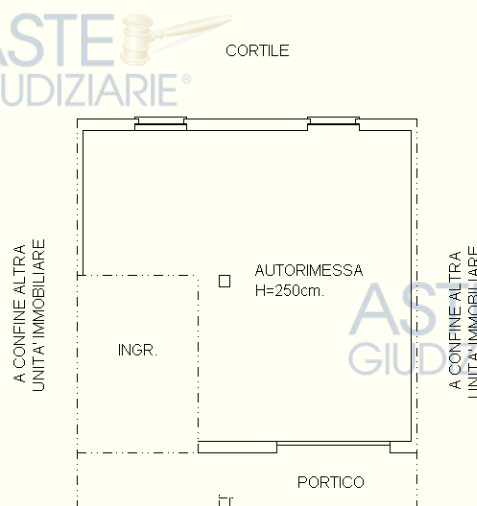
Prov. Alessandria

N. 1081

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Data: 29/07/2025 - n. T115837 - Richiedente: PCCPLA73B26A182B

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: Pdf - Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/07/2025 - Comune di ALESSANDRIA(A182) - < Foglio 87 - Particella 817 - Subalterno 2 >
Firmato DA: PAOLO CHIODI INFORMATICA S.p.A. - Via N. Pirelli, 10 - 10121 ALESSANDRIA (A182) - Tel. 011/261211 - Fax 011/261212 - Email: info@paolociodi.it - P. IVA 01500800121

