Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di ALESSANDRIA (A182) Catasto fabbricati Foglio 116 Particella 317 Subalterno 29

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/04/2024

Immobile di catasto fabbricati

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/04/2024

Dati identificativi: Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **317**

Classamento:
Rendita: **Euro 325,37**
Zona censuaria **1**,
Categoria **A/2**[a)], Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**
Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29**
Indirizzo: VIA FERNANDEL n. 2-4 Piano S1 - 4
Dati di superficie: Totale: **47 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **47 m²**

Intestati catastali

1. [redacted][c)]

   nata in [redacted]

   Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted]

2. [redacted]

   nato in [redacted]

   Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted]

Dati identificativi

dall'impianto al 04/05/2006 Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **192** Subalterno **5**

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

dal 04/05/2006 al 17/09/2013
Immobile predecessore
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **269** Subalterno **29**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 04/05/2006 Pratica n. AL0077138 in atti dal 04/05/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 11455.29/2006)

dal 17/09/2013
Immobile attuale
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29**

Variazione del 17/09/2013 Pratica n. AL0162474 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 37032.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 116 pla 269 sub 29 per allineamento mappe

Indirizzo

dall'impianto al 04/05/2006
Immobile predecessore
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **192** Subalterno **5**
VIA FERNANDEL Piano P3 - SI
Partita: **19587**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 04/05/2006 al 17/09/2013
Immobile predecessore
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **269** Subalterno **29**
VIA FERNANDEL Piano P3 - SI
Partita: **19587**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 04/05/2006 Pratica n. AL0077138 in atti dal 04/05/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 11455.29/2006)

dal 17/09/2013 al 17/09/2013
Immobile attuale
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29**
VIA FERNANDEL Piano P3 - SI

Variazione del 17/09/2013 Pratica n. AL0162474 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 37032.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 116 pla 269 sub 29 per allineamento mappe

dal 17/09/2013 al 03/05/2021
Immobile attuale
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29**
VIA FERNANDEL Piano S1 - 4

VARIAZIONE del 17/09/2013 Pratica n. AL0162968 in atti dal 17/09/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 37368.1/2013)

dal 03/05/2021
Immobile attuale
Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2021 Pratica n. AL0033585 in atti dal 03/05/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11702.1/2021)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

VIA FERNANDEL n. 2-4 Piano S1 - 4

Dati di classamento

dall'impianto al 01/01/1992 **Immobile predecessore** Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)** Foglio **116** Particella **192** Subalterno **5** Rendita: **Lire 1.211** Zona censuaria **1** Categoria **A/2**[a)], Classe **1**, Consistenza **3,5 vani** Partita: **19587**	Impianto meccanografico del 30/06/1987
dal 01/01/1992 al 04/05/2006 **Immobile predecessore** Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)** Foglio **116** Particella **192** Subalterno **5** Rendita: **Euro 325,37** Rendita: **Lire 630.000** Zona censuaria **1** Categoria **A/2**[a)], Classe **1**, Consistenza **3,5 vani** Partita: **19587**	Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
dal 04/05/2006 al 17/09/2013 **Immobile predecessore** Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)** Foglio **116** Particella **269** Subalterno **29** Rendita: **Euro 325,37** Zona censuaria **1** Categoria **A/2**[a)], Classe **1**, Consistenza **3,5 vani** Partita: **19587**	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 04/05/2006 Pratica n. AL0077138 in atti dal 04/05/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 11455.29/2006)
dal 17/09/2013 **Immobile attuale** Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)** Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29** Rendita: **Euro 325,37** Zona censuaria **1** Categoria **A/2**[a)], Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**	Variazione del 17/09/2013 Pratica n. AL0162474 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 37032.1/2013) Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 116 pla 269 sub 29 per allineamento mappe

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Dati di superficie

dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **116** Particella **317** Subalterno **29**

Totale: **47 m²**

Totale escluse aree scoperte : **47 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/02/1969, prot. n. 000000318

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ALESSANDRIA (A182)(AL) Foglio 116 Particella 192 Sub. 5

1. [redacted]

dall'impianto al [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. [redacted]

nato [redacted]

dall'impianto al [redacted] 1000 (deriva dall'atto 1)

1. [redacted]

dal 12/05/1996 al 28/07/2000
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 2)

2. [redacted]

nata a [redacted]

dal 12/05/1996 al 28/07/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/05/1996 - UR Sede NIZZA MONFERRATO (AT) Registrazione Volume 746 n. 18 registrato in data 30/09/1996 - SUCCESSIONE Voltura n. 13060.1/1996 in atti dal 17/02/1997

1. [redacted]

dal 28/07/2000 al 30/06/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 28/07/2000 Pubblico ufficiale MUSSA GIUSEPPE Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 89390 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 3966.1/2000 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 02/08/2000

1. [redacted]

dal 30/06/2004 al 04/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 30/06/2004 Pubblico ufficiale MUSSA GIUSEPPE Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 108568 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4118.1/2004 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 07/07/2004

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

➢ **2.** [redacted]

dal 30/06/2004 al 04/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ALESSANDRIA (A182)(AL) Foglio 116 Particella 269 Sub. 29

➢ **1.** [redacted]

dal 04/05/2006 al 17/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 30/06/2004 Pubblico ufficiale MUSSA GIUSEPPE Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 108568 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4118.1/2004 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 07/07/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ALESSANDRIA (A182) (AL)
Foglio **116** Particella **192** Subalterno **5**

➢ **2.** [redacted]

dal 04/05/2006 al 17/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ALESSANDRIA (A182)(AL) Foglio 116 Particella 317 Sub. 29

➢ **1.** [redacted]

dal 17/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] (deriva dall'atto 6)

6. del 17/09/2013 Pratica n. AL0162474 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 37032.1/2013)

➢ **2.** [redacted]

dal 17/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [redacted] (deriva dall'atto 6)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 6176 del 11/04/2024
Richiedente: VISAL

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) Codice fiscale collegat[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009