

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Dati della richiesta	Comune di TORTONA (Codice:L304)
Catasto Fabbricati	Provincia di ALESSANDRIA
	Foglio: 70 Particella: 349

INTESTATO

1	01392500060*	(1) Proprieta' 1/1
---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 14/11/2008

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	349				D/7				Euro 4.506,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/11/2008 Pratica n. AL0349532 in atti dal 14/11/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19056.1/2008)	
Indirizzo			VIA POSTUMIA Piano T-1										
Notifica							Partita				Mod.58	-	
Annotazioni			classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L304 - Foglio 70 - Particella 349

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/02/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	349				D/7				Euro 4.506,00	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 14/02/2008 Pratica n. AL0044865 in atti dal 14/02/2008 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1723.1/2008)
Indirizzo		VIA POSTUMIA Piano T-1										
Notifica							Partita				Mod.58	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Data: 23/02/2023 Ora: 20.43.39

Segue

Visura n.: T389825 Pag: 2

Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	--

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	349				D/7				Euro 4.278,00	VARIAZIONE del 01/08/2003 Pratica n. AL0126457 in atti dal 18/06/2004 CONFERMA CLS PROPOSTO DALLA PARTE (n. 178400.1/2003)
Indirizzo		VIA POSTUMIA Piano T-1										
Notifica		Partita					Mod.58					

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/08/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	349				D/7				Euro 4.278,00	COSTITUZIONE del 01/08/2003 Pratica n. 178400 in atti dal 01/08/2003 COSTITUZIONE (n. 1989.1/2003)
Indirizzo			VIA POSTUMIA Piano T-1									
Notifica							Partita				Mod.58	
Annotazioni			classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2005

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
DATI DERIVANTI DA				(1) Proprieta' 1/1			
Atto del 14/12/2005 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 270778 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 1037.1/2006 - Pratica n. AL0013746 in atti dal 26/01/2006							



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Data: 23/02/2023 Ora: 20.43.39

Fine

Visura n.: T389825 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 14/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta' 1/1	fino al 14/12/2005	
DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/11/2003 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 251277 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2876.1/2003 Reparto PI di TORTONA in atti dal 24/11/2003	

Situazione degli intestati dal 01/08/2003

N.	DATI ANAGRAFI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/11/2003
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 01/08/2003 Pratica n. 178400 in atti dal 01/08/2003 COSTITUZIONE (n. 1989.1/2003)	



Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





VISURE EFFETTUATE PRESSO
L'AGENZIA DELLE ENTRATE
SERVIZIO PUBBLICITA'
IMMOBILIARE DI TORTONA



Direzione Provinciale di ALESSANDRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di TORTONA

Data 19/09/2023 Ora 15:18:32
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T251116 del 19/09/2023

per immobile

Richiedente BLDNRC per conto di BLDNRC61L20A182Z

Dati della richiesta

Immobile : Comune di TORTONA (AL)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 70 - Particella 349
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1990 al 19/09/2023
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1990 al 19/09/2023

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 18/12/1997 al 19/09/2023

Elenco immobili

Comune di TORTONA (AL) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0070 Particella 00349 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 21/11/2003 - Registro Particolare 2876 Registro Generale 4057
Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Repertorio 251277/24569 del 14/11/2003
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE del 21/11/2003 - Registro Particolare 729 Registro Generale 4059
Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Repertorio 251278/24570 del 14/11/2003
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Iscrizione n. 260 del 23/08/2023
3. TRASCRIZIONE del 03/01/2006 - Registro Particolare 17 Registro Generale 27
Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Repertorio 270778/27890 del 14/12/2005
ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Nota disponibile in formato elettronico
4. ISCRIZIONE del 19/06/2019 - Registro Particolare 212 Registro Generale 1951
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO DI SONDRIO Repertorio 434 del 26/11/2018
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da SENTENZA DI CONDANNA
Nota disponibile in formato elettronico

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di ALESSANDRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di TORTONA

Data 19/09/2023 Ora 15:18:32
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T251116 del 19/09/2023

per immobile

Richiedente BLDNRC per conto di BLDNRC61L20A182Z

5. TRASCRIZIONE del 14/12/2022 - Registro Particolare 3045 Registro Generale 4163
Pubblico ufficiale UFF. GIUD. UNEP PRESSO IL TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 4781 del 31/10/2022
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE del 11/01/2023 - Registro Particolare 50 Registro Generale 63
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 6178 del 23/12/2022
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE del 21/04/2023 - Registro Particolare 900 Registro Generale 1164
Pubblico ufficiale UFF. GIUD. UNEP PRESSO IL TRIBUNALE DI ALESSANDRIA Repertorio 1337 del 22/03/2023
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 23/08/2023 - Registro Particolare 260 Registro Generale 2697
Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Repertorio 251278/24570 del 14/11/2003
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 729 del 2003

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Richiedente BLDNRC per conto di
BLDNRC61L20A182Z

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1164

Registro particolare n. 900

Presentazione n. 1 del 21/04/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 22/03/2023

Numero di repertorio 1337

Autorità emittente UFF. GIUD. UNEP PRESSO IL TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Codice fiscale 800 054 00066

Sede ALESSANDRIA (AL)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Richiedente SOVIME SRL PER AMCO SPA

Indirizzo PIAZZA G. BOVIO N. 22 - 80133 NAPOLI

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 57

Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI
PER ESIGENZE INDUSTRIALI

Indirizzo S.S. GENOVA

Piano T-1

Particella 376

Subalterno -

Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 2

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 57

Particella 301

Subalterno -

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Tassa versata € 3,60

Richiedente BLDNRC per conto di
BLDNRC61L20A182Z

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1164

Registro particolare n. 900

Presentazione n. 1 del 21/04/2023

Natura	D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	VIA CAV. VITTORIO VENETO				
Piano	T-1				
Immobile n. 3					
Comune	L304 - TORTONA (AL)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 70	Particella	349	Subalterno	-
Natura	D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA POSTUMIA			N. civico	-
Piano	T-1				
Immobile n. 4					
Comune	L304 - TORTONA (AL)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 43	Particella	1157	Subalterno	38
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		11 metri quadri	
Indirizzo	VIA BRIG. GARIBALDI			N. civico	-
Piano	S3				
Immobile n. 5					
Comune	L304 - TORTONA (AL)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 43	Particella	1157	Subalterno	73
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA BRIG. GARIBALDI			N. civico	-
Piano	2				
Immobile n. 6					
Comune	L304 - TORTONA (AL)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 70	Particella	355	Subalterno	-
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza		38 metri quadri	
Indirizzo	VIA POSTUMIA			N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	L304 - TORTONA (AL)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 70	Particella	357	Subalterno	-
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza		166 metri quadri	
Indirizzo	VIA POSTUMIA			N. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	L304 - TORTONA (AL)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 70	Particella	338	Subalterno	-
Natura	D7 - FABBRICATI COSTRUITI				

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Richiedente BLDNRC per conto di
BLDNRC61L20A182Z

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1164

Registro particolare n. 900

Presentazione n. 1 del 21/04/2023

Indirizzo	PER ESIGENZE INDUSTRIALI	Consistenza	-	N. civico	-
Piano	VIA POSTUMIA				
	1 T				

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	L304 - TORTONA (AL)
Catasto	FABBRICATI
Sezione urbana	- Foglio 43
Natura	F1 - AREA URBANA
Indirizzo	VIA BRIG. GARIBALDI

Particella	1157	Subalterno	84
Consistenza		833 metri quadri	
		N. civico	-

Immobile n. 2

Comune	L304 - TORTONA (AL)
Catasto	FABBRICATI
Sezione urbana	- Foglio 43
Natura	F1 - AREA URBANA
Indirizzo	VIA BRIG. GARIBALDI

Particella	1157	Subalterno	86
Consistenza		53 metri quadri	
		N. civico	-

Immobile n. 3

Comune	L304 - TORTONA (AL)
Catasto	FABBRICATI
Sezione urbana	- Foglio 43
Natura	F1 - AREA URBANA
Indirizzo	VIA BRIG. GARIBALDI

Particella	1157	Subalterno	87
Consistenza		54 metri quadri	
		N. civico	-

Immobile n. 4

Comune	L304 - TORTONA (AL)
Catasto	FABBRICATI
Sezione urbana	- Foglio 43
Natura	F1 - AREA URBANA
Indirizzo	VIA BRIG. GARIBALDI

Particella	1157	Subalterno	88
Consistenza		64 metri quadri	
		N. civico	-

Immobile n. 5

Comune	L304 - TORTONA (AL)
Catasto	FABBRICATI
Sezione urbana	- Foglio 43
Natura	F1 - AREA URBANA
Indirizzo	VIA BRIG. GARIBALDI

Particella	1157	Subalterno	92
Consistenza		269 metri quadri	
		N. civico	-

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	L304 - TORTONA (AL)
Catasto	FABBRICATI
Sezione urbana	- Foglio 70
Natura	D1 - OIFICI
Indirizzo	VIA POSTUMIA

Particella	376	Subalterno	-
Consistenza	-		
		N. civico	-

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Tassa versata € 3,60

Richiedente ELDNEC per conto di
ELDNEC 61L20A182Z**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 1164

Registro particolare n. 900

Presentazione n. 1 del 21/04/2023

Piano T
Immobile n. 2
Comune L304 - TORTONA (AL)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 70
Natura DI - OIFICI
Indirizzo VIA POSTUMIA
Piano T

Particella 378 Subalterno -
Consistenza -

N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale AMCO - ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A.

Sede NAPOLI (NA)

Codice fiscale 0528330638

- | | | | |
|--|-------------|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1840/100000 | | |
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 108/1271 | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale 0139290060

- | | | | |
|--|-------------|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1840/100000 | | |
| - Relativamente all'unità immobiliare n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 108/1271 | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA QUANTO SEGUE - GLI IMMOBILI, MEGLIO DESCRITTI NELLA SEZIONE B - IMMOBILI DELLA PRESENTE NOTA, VENGONO SOTTOPOSTI A PIGNORAMENTO E LO STESSO DEVE INTENDERSI ESTESO A TUTTI I DIRITTI, LE SERVITU', PER TINENZE, RELATIVE ACCESSIONI, ACCESSORI E FRUTTI COME PER LEGGE. - IL PIGNORAMENTO VIENE TRASCRITTO PER EURO 1.161.634,10 OLTRE INTERESSI E SPESE FINO

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Tassa versata € 3,60

Richiedente BLDNRC per conto di
BLDNRC61L20A182Z

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1164

Registro particolare n. 900

Presentazione n. 1 del 21/04/2023

AL SODDISFO.- LA AMCO - ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., C ON SEDE IN NAPOLI, ALLA VIA SANTA BRIGIDA N. 39, RAPPRESENTATA E DIFESA, DALL'AVVOCATO MARCO VERDI DEL FORO DI MILANO (C.F. VRDMRC62P08I441M - PEC: MARCO.VERDI@MILANO.PECAVVOCATI.IT), ED ELETTIVAMENTE DOMICILIATA PRESSO LO STUDIO DELLO STESSO, IN MILANO, ALLA VIA FONTANA N. 14.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Richiedente BLDNRC per conto di
BLDNRC61L20A182Z

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2697

Registro particolare n. 260

Presentazione n. 1 del 23/08/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 14/11/2003

Notaio ESPOSITO VINCENZO

Sede TORTONA (AL)

Numero di repertorio 251278/24570

Codice fiscale SPS VCN 45B26 L049 Q

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA IN RINNOVAZIONE

Derivante da 0676 IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 320.000,00

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 480.000,00

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di TORTONA

Iscrizione Numero di registro particolare 729 del 21/11/2003

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente GROGU SPV S.R.L.

Codice fiscale 051 971 50260

Indirizzo VIA VITTORIO ALFIERI N. 1 - 31015 CONEGLIANO (TV)

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L304 - TORTONA (AL)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 70

Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI

PER ESIGENZE INDUSTRIALI

Indirizzo VIA POSTUMIA

Piano T-1

Particella 349

Consistenza -

Subalterno -

N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Tassa versata € 3,60

Richiedente BLDNEC per conto di
BLDNEC 61L20A182Z**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 2697

Registro particolare n. 260

Presentazione n. 1 del 23/08/2023

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

BANCA CASSA DI RISPARMIO DI TORTONA SPA

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale 00194980066

Domicilio ipotecario eletto

GROGU SPV S.R.L. - VIA
V. ALFIERI, 1 - 31015
CONEGLIANO

Relativamente all'unità negoziale n.

1

Per il diritto di PROPRIETÀ

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale 01392500060

Relativamente all'unità negoziale n.

1

Per il diritto di PROPRIETÀ

Per la quota di -

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede TORTONA (AL)

Codice fiscale 01392500060

Relativamente all'unità negoziale n.

1

Per il diritto di PROPRIETÀ

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Declarazione della condizione rinunziativa cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri propositi che si ritiene utile pubblicare)

AI SENSI DELL'ART. 43 DEL D.P.R. 445 DEL 2000, IL TITOLO PER IL RINNOVO, AI SENSI DELL'ART. 2850 C.C., È GIÀ DEPOSITATO NELL'ARCHIVIO DI C ODESTO UFFICIO AI NUMERI GENERALE 4059 PARTICOLARE 729 IN DATA 21/11/2003. CON LA PRESENTE FORMALITÀ SI RINNOVA L'IPOTECA VOLONTARIA DERIVANTE DA CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO DEL 14/11/2003 NUMERO DI REPERTORIO 251278/24570 A ROGITO NOTAIO ESPOSITO VINCENZO CODICE FISCALE SP3VCN45B26L049Q SEDE TORTONA (AL) ISCRITTA PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REG. II DI TORTONA IN DATA 21/11/2003 AI NUMERI DI REGISTRO PARTICOLARE 729 REGISTRO GENERALE 4059 DI FORMALITÀ A FAVORE BANCA CASSA DI RISPARMIO DI TORTONA SPA SEDE TORTONA (AL) CODICE FISCALE 00194980066 CONTRO [REDACTED] PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 480.000,00 DI CUI EURO 320.000,00 PER CAPITALE. SI TIENE A PRECISARE QUANTO SEGUE: LA PRESENTE FORMALITÀ IN RINNOVAZIONE SI ESTENDE A TUTTI GLI ELEMENTI INDICATI NELL'ORIGINARIA NOTA DI ISCRIZIONE (DA INTENDERSI QUI INTEGRALMENTE RIPORTATA E TRASCRITTA) LA QUALE COSTITUISCE TITOLO PER LA RINNOVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2850 -

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Richiedente BLDNRC per conto di
BLDNRC61L20A182Z

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2697

Registro particolare n. 260

Presentazione n. 1 del 23/08/2023

SECONDO COMMA DEL CODICE CIVILE, E SI ESEGUE COMUNQUE CON SALVEZZA DEGLI ANNOTAMENTI ESEGUITI A MARGINE DELLA ORIGINARIA ISCRIZIONE. SI PREMETTE QUANTO SEGUE: 1) NEL 2006 BANCA CASSA DI RISPARMIO DI TORTONA S.P.A. VENIVA FUSA IN BANCA REGIONALE EUROPEA S.P.A.; 2) PER EFFETTO DI ATTO DI FUSIONE DEL 02.02.2017 N. 103244 REP. E 35835 RACC. A MINISTERO DEL NOTAIO DR. GIOVANNI BATTISTA CALINI DI BRESCIA ED AVENTE EFFICACIA DAL 20 FEBBRAIO 2017 LA BANCA REGIONALE EUROPEA S.P.A. VENIVA INCORPORATA IN UNIONE BANCHE ITALIANE SOCIETA' PER AZIONI - UBI BANCA. 3) CON ATTO A ROGITO NOTARIO CARLO MARCHETTI IN DATA 19 FEBBRAIO 2021, REP. N. 16046/8617, REGISTRO A MILANO IL 04 MARZO 2021 AL N. 17765/1T ED ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MODENA IN DATA 02 MARZO 2021, LA UNIONE DI BANCHE ITALIANE SOCIETA' PER AZIONI, SEDE LEGALE IN PIAZZA VITTORIO VENETO N. 8 - 24122 BERGAMO, CAPITALE SOCIALE SOTTOSCRITTO E VERSATO DI EURO 2.843.177.160,24 (DUE MILA OTTO CENTO QUARANTA TRE MILIONI CENTO SETTANTA SETTE MILA CENTO SESSANTA VIRGOLA VENTI QUATTRO), NUMERO DI ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI BERGAMO E CODICE FISCALE 03053920165, E LA SOCIETA' UBI SISTEMI E SERVIZI - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI, CON SEDE IN BRESCIA VIA CEFALONIA N. 62, CAPITALE SOCIALE SOTTOSCRITTO E VERSATO DI EURO 36.149.948,64 (TRENTA SEI MILIONI CENTO QUARANTA NOVE MILA NOVECENTO QUARANTOTTO VIRGOLA SESSANTA QUATTRO), NUMERO DI ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI BERGAMO E CODICE FISCALE 06417190 011, HANNO CEDUTO ALLA BPER BANCA S.P.A., CON SEDE IN MODENA, VIA SAN CARLO N. 8/20, LA PIENA PROPRIETA' DEL RAMO D'AZIENDA BANCARIA, DEFINITO COME RAMO D'AZIENDA UBI E LA PIENA PROPRIETA' DEL RAMO DEFINITO COME RAMO D'AZIENDA UBISS; TRA LE FILIALI CEDUTE E' RICOMPRESA LA FILIALE CHE AVANTA IL CREDITO NEI CONFRONTI DEI SOGGETTI SOPRA MEGLIO IDENTIFICATI; DELLA CESSIONE SI E' DATA PUBBLICA NOTIZIA NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA N. 35 DEL 23 MARZO 2021, PARTE SECONDA. 4) IN DATA 28 LUGLIO 2021 BPER BANCA S.P.A., CON SEDE LEGALE IN VIA SAN CARLO N. 8/20 - 41121 MODENA, ITALIA, CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE PRESSO IL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MODENA N. 01153230360, PARTITA IVA N. 03830780361, CONCLUDEVANO CON GROGU SPV S.R.L., SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SOCIO UNICO, COSTITUITA AI SENSI DELLA LEGGE 130 DEL 30 APRILE 1999, CON SEDE LEGALE IN CONEGLIANO (TV), VIA VITTORIO ALFIERI N. 1, CAPITALE SOCIALE EURO 10.000,00 I.V., CODICE FISCALE, PARTITA IVA E NUMERO D'ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI TREVISO BELLUNO 05197150260, ISCRITTA NELL'ELENCO DELLE SOCIETA' VEICOLI TENUTO DALLA BANCA D'ITALIA AL N. 35830.9, UN CONTRATTO DI CESSIONE DI CREDITI PECUNIARI IN BLOCCO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE SULLA CARTOLARIZZAZIONE E DELL'ART. 58 DEL TESTO UNICO BANCARIO, DI CUI ALLA PUBBLICAZIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA N. 98 DEL 19 AGOSTO 2021, PARTE SECONDA. 5) IN DATA 05 AGOSTO 2021 GROGU SPV S.R.L., HA CONFERITO A PRELIOS CREDIT SOLUTION S.P.A. PROCURA SPECIALE PER LA GESTIONE GIUDIZIALE E STRAGIUDIZIALE DEI CREDITI OGGETTO DELLA CESSIONE PER ATTO NOTARIO DOTT.SSA GIOVANNELLA CONDO', NOTA IO IN MILANO (REP. N. 31871 / RACC. N. 13785) REGISTRATA A MILANO IN DATA 05.08.2021 AL N. 73431 SERIE 1T. 6) STANTE QUANTO SOPRA, GROGU SPV S.R.L. E' SUBENTRATA IN TUTTI I RAPPORTI GIURIDICI INTERCORSI ED INTERCORRENTI TRA LA CEDENTE (E SUOI DANTI CAUSA) ED I SOGGETTI DEBITORI DELLA STESSA (OLTRE EVENTUALI COOBLIGATI, GARANTI E AVENTI CAUSA); AI SENSI DEI PREDETTI ARTT. 58 LEGGE 01 SETTEMBRE 1993 N. 385 E ARTT. 1 E 4 LEGGE 30 APRILE 1999 N. 130, LE GARANZIE ESISTENTI SUI CREDITI CEDUTI CONSERVANO LA LORO VALIDITA' ED IL LORO GRADO A FAVORE DEL CESSIONARIO, SENZA BISOGNO DI ALCUNA FORMALITA' O ANNOTAZIONE. SI TIENE A PRECISARE CHE I BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA PRESENTE ISCRIZIONE IN RINNOVAZIONE SONO ESATTAMENTE QUELLI INDICATI NEL QUADRO B DELLA PRESENTE FORMALITA' E CHE ATTUALMENTE RISULTANO INTESTATI COME SEGUE: - FLADEL S.R.L. SEDE TORTONA (AL) CODICE FISCALE 01392500060, PER LA QUOTA IN TERA DI 1/1 DEL

Ispezione telematica

n. T1 251116 del 19/09/2023

Inizio ispezione 19/09/2023 15:15:06

Tassa versata € 3,60

Richiedente BLDNRC per conto di
BLDNRC61L20A182Z**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 2697

Registro particolare n. 260

Presentazione n. 1 del 23/08/2023

DIRITTO DI PIENA PROPRIETA', GIUSTA LA SEGUENTE FORMALITA': - TRASCRIZIONE DEL 03/01/2006 - REGISTRO PARTICOLARE 17 REGISTRO GENERALE 27 (PUBBLICO UFFICIALE ESPOSITO VINCENZO REPERTORIO 270778/ 27890 DEL 14/12/2005 ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'). LA PRESENTE ISCRIZIONE IN RINNOVAZIONE SI ESTENDE A TUTTE LE RAGIONI, DIR ITTI, MIGLIORAMENTI, ACCESSORI, DIPENDENZE E PERTINENZE ED A TUTTE LE COSTRUZIONI IVI ESISTENTI, QUELLE ERIGENDE, NONCHE' TUTTE LE SUE ADIACENZE, PERTINENZE, ANNESSI E CONNESSI, ADDIZIONI E ACCESSIONI, NUOVE COSTRUZIONI, AMPLIAMENTI, SOPRAELEVAZIONI E SU TUTTO QUANTO SIA COMUNQUE RITENUTO GRAVABILE, AI SENSI DI LEGGE E VI SIA IN SEGUITO INTRODOTTI, NULLA ESCLUSO, RELATIVAMENTE AI BENI IMMOBILI SOPRA DESCRITTI E RIPORTATI NEL QUADRO B DELLA PRESENTE NOTA DI ISCRIZIONE. SI TIENE ANCORA A PRECISARE CHE LA GROGU SPV S.R.L., CON SEDE LEGALE IN VIA VITTORIO ALFIERI N. 1 - 31015 CONEGLIANO (TV) - C.F. 05197150260, ELEGGE IL PROPRIO DOMICILIO IPOTECARIO PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE IN VIA VITTORIO ALFIERI N. 1 - 31015 CONEGLIANO (TV).