



Riferimenti fallimento

FRA DIEGO LA MATINA SOCIETA' COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE, con sede legale in Racalmuto (AG), Contrada Bovo CAP 92020, P. IVA 01345730848, REA AG-111419, indirizzo PEC teleradiostudio98@pec.it

Relazione estimativa dei beni mobili e delle apparecchiature tecniche

Oggetto della relazione

La presente relazione ha ad oggetto la stima dei beni mobili, delle apparecchiature tecniche, degli impianti di trasmissione, delle attrezzature di studio, delle dotazioni informatiche e degli arredi rinvenuti presso i locali già adibiti a sede operativa dell'emittente televisiva "Studio 98 Network".

La valutazione riguarda esclusivamente i beni mobili e le attrezzature oggetto della procedura, con espressa esclusione dell'immobile che li ospita, non compreso tra i beni da stimare.

Premessa metodologica

Il valore stimato delle apparecchiature, in particolare di quelle audiovideo e broadcast, deve intendersi come **meramente collezionistico, residuale o da riutilizzo limitato**, in quanto gli standard televisivi di riferimento risultano radicalmente mutati rispetto all'epoca di impiego di tali beni. Le apparecchiature rilevate risultano infatti in larga parte obsolete sotto il profilo della risoluzione video, dei formati di registrazione, delle interfacce di segnale e della compatibilità con i moderni workflow televisivi e digitali.

La presente stima è pertanto formulata secondo un criterio di estrema prudenza, privilegiando:

- il valore dell'usato specialistico di nicchia;
- il valore collezionistico o scenografico per apparati fuori produzione;
- il valore residuale da riutilizzo locale o da recupero;
- per il traliccio e parte dell'impiantistica esterna, il valore strutturale e/o di rottame, tenendo conto dei costi di smontaggio.

Criteri di valutazione adottati

Per ciascuna categoria di beni sono stati considerati i seguenti parametri:

- stato apparente di conservazione desumibile dalla documentazione fotografica;
- obsolescenza tecnica e commerciale;
- commerciabilità attuale sul mercato dell'usato;
- eventuale valore accessorio come bene vintage, collezionistico o scenografico;
- per le strutture metalliche, valore parametrato al peso presumibile e al mercato del rottame ferroso.

I valori di seguito riportati devono pertanto intendersi come **valori prudenziali di realizzo**, riferiti a beni usati, datati e non integralmente verificati sotto il profilo funzionale.

Beni rilevati e stima prudenziale

1. Apparecchiature broadcast, regia e ripresa

Sono stati rilevati apparati di ripresa e regia appartenenti a una catena televisiva di generazione ormai superata, comprendenti telecamere JVC da studio, regia video JVC 4:2:2, unità di controllo, telecamera broadcast a spalla, videoregistratori e apparati accessori.

Bene / lotto	Quantità	Valore unitario prudenziale	Valore complessivo prudenziale
Telecamere JVC da studio digitali complete di ottica e viewfinder	3	€ 150,00	€ 450,00
Sistema teleprompter / autocue fuori produzione su una camera	1	€ 250,00	€ 250,00
Videocamera broadcast a spalla "Studio 98 Network" con ottica ENG	1	€ 150,00	€ 150,00

Controller / unità di comando JVC per camera studio	1	€ 100,00	€ 100,00
Ottica / accessorio ENG separato	1	€ 100,00	€ 100,00
Sistema regia video JVC 4:2:2 con unità rack e character generator ELCA CG180	1 lotto	€ 250,00	€ 250,00
VTR / recorder JVC Digital-S e apparati video accessori	1 lotto	€ 150,00	€ 150,00
Mixer audio Audilaza DS-9900	1	€ 50,00	€ 50,00

Subtotale apparecchiature broadcast e regia: € 1.500,00



2. Apparati di trasmissione e sala tecnica

Dalla documentazione fotografica risultano presenti un modulatore DVB Elettronika Group, un trasmettitore / apparato RF Elettronika, ulteriori unità rack e alimentatori/ausiliari di sala tecnica, oltre a cablaggi coassiali e di segnale.

Trattandosi di apparati fortemente datati e verosimilmente incompatibili con i moderni standard trasmissivi, la stima è espressa in termini prudenti e residuali, con prevalente riferimento al mercato di nicchia dell'usato tecnico non recente.

Bene / lotto	Valore complessivo prudenziale
Modulatore DVB Elettronika Group + TX / apparato RF Elettronika	€ 500,00
Apparati ausiliari, alimentatori e unità di sala tecnica	€ 200,00
Cablaggi coassiali, accessori e materiale tecnico vario	€ 150,00

Subtotale apparati di trasmissione e sala tecnica: € 850,00



3. Studio televisivo, luci e scenografia

Le fotografie evidenziano uno studio televisivo completo con scenografie "Zona Sport", americane a soffitto, proiettori da studio, pannelli luce, arredi di scena, monitor CRT e sistema teleprompter professionale. Una parte del valore di tale lotto è già ricompresa nelle voci relative alle telecamere e al teleprompter; di seguito si valorizzano le ulteriori componenti di set, illuminazione e arredo scenico.

Bene / lotto	Valore complessivo prudenziale
Sistema luci da studio su americana (proiettori, pannelli e accessori visibili)	€ 280,00
Scenografie stampate, pannellature set, tavolino, poltrone e arredi di scena	€ 200,00
Monitor / arredi tecnici di studio ulteriori	€ 100,00

Subtotale studio televisivo, luci e scenografia: € 580,00



4. Torre, antenne e impianto esterno

All'esterno risultano presenti un traliccio metallico autoportante in acciaio zincato, parabole / antenne microonde, una grande antenna marchiata TELECOM, ulteriori elementi radianti e cablaggi esterni. In considerazione dello stato d'uso, dell'obsolescenza dell'impianto e del mutato contesto tecnologico, la valutazione del traliccio viene formulata essenzialmente quale valore strutturale e di realizzo, non come impianto tecnologico attivo.

Sulla base dei prezzi del rottame ferroso in Italia e del peso presumibile di una struttura metallica autoportante di circa 15-20 metri, la struttura del traliccio può essere ragionevolmente collocata in una fascia compresa tra **€ 300,00 ed € 500,00**, assumendo quale valore prudenziale di riferimento **€ 400,00**.

Bene / lotto	Valore complessivo prudenziale
Traliccio metallico autoportante in acciaio zincato	€ 400,00
Antenne / parabole / accessori esterni	€ 200,00
Cablaggi esterni e accessori residuali	€ 100,00

Subtotale torre e impianto esterno: € 700,00



5. Dotazioni informatiche, apparecchiature d'ufficio e arredi

Sono stati inoltre rilevati personal computer da ufficio di vecchia generazione, monitor, stampanti, fax, fotocopiatrice, mobili contenitori, scrivanie e ulteriori arredi ordinari. Anche per tali beni è stato adottato un criterio prudenziale di realizzo, in relazione all'età, allo stato d'uso e al limitato mercato dell'usato.

Bene / lotto	Valore complessivo prudenziale
PC desktop e monitor vari	€ 160,00
Stampanti, fax, fotocopiatrice e apparecchiature ufficio	€ 200,00
Mobili contenitori, vetrine, scrivanie, tavoli e arredi vari	€ 400,00
Unità accessorie / apparecchiatura Kodak e materiale residuale	€ 50,00

Subtotale dotazioni informatiche, apparecchiature d'ufficio e arredi: € 810,00



Quadro riepilogativo finale

Macro-categoria	Valore prudenziale
Apparecchiature broadcast, regia e ripresa	€ 1.500,00
Apparati di trasmissione e sala tecnica	€ 850,00
Studio televisivo, luci e scenografia	€ 580,00
Torre, antenne e impianto esterno	€ 700,00
Dotazioni informatiche, apparecchiature d'ufficio e arredi	€ 810,00
Totale complessivo stimato	€ 4.440,00

Osservazioni conclusive

Il valore complessivo sopra indicato deve essere inteso come valore di realizzo prudenziale dei beni mobili rinvenuti, in un contesto caratterizzato da forte obsolescenza tecnologica delle apparecchiature televisive e trasmissive. Per la quasi totalità dei beni audiovisivi il valore economico residuo appare riconducibile non già a un utilizzo professionale conforme agli standard televisivi moderni, bensì a utilizzi marginali, collezionistici, scenografici, museali o di recupero tecnico.

Restano esclusi dalla presente relazione l'immobile che ospita i beni, le opere murarie, gli impianti generali dell'edificio e ogni altro elemento non costituente bene mobile oggetto della procedura.

In conclusione, alla data della presente relazione, il **valore prudenziale complessivo** dei beni mobili, delle apparecchiature tecniche, degli impianti di trasmissione, delle attrezzature di studio e degli arredi documentati fotograficamente può essere stimato in **€ 4.440,00** (euro quattromilaquattrocentoquaranta/00).



Relazione Tecnica che si basa su fonti di mercato stimate da vendite online e vare altre fonti

Alessandro Giuliana, su incarico di:

GAP srls

Via Ugo la Malfa 46h

92100 Agrigento

