

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	003	Validita'		
Riferimenti catastali	Foglio n° 164 part. n° 379 sub. graffato 12 - 13			
Indirizzo edificio	Via dei Platani n° 6			
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒	
		Riqualificazione energetica	☐	
Proprietà	[REDACTED]		Telefono	[REDACTED]
Indirizzo	Via Dei Platani n° 6		E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂

24 kgCO₂/m²·anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE

kWh/m²·anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I II III IV **V**

5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

ASTE
GIUDIZIARIE.it

6. RACCOMANDAZIONI		
Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1)	: Classe	
2) 2)	: Classe	
3) 3)	: Classe	
4) 4)	: Classe	
5) 5)	: Classe	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		: Classe kWh/m ² anno (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO			
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento X	Raffrescamento O	Acqua calda sanitaria X

A	16.1 < kWh/m ² *anno
A	23.2 < kWh/m ² *anno
B	33.3 < kWh/m ² *anno
C	46.4 < kWh/m ² *anno
D	56.5 < kWh/m ² *anno
E	73.7 < kWh/m ² *anno
F	101 < kWh/m ² *anno
G	101 ≥ kWh/m ² *anno

Rif. legislativo = 46.4 kWh/m²*anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	249.1	Indice energia primaria (EPacs)	62.5
		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	28.4		
Indice involucro (EPe,invol)	67.4	Indice involucro (EPi,invol)	95.8	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0.38		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

9. NOTE

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Palazzina			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	mista c.a. + tufo			
Anno di costruzione	1974	Numero di appartamenti	2	
Volume lordo riscaldato V (m³)	1387,8	Superficie utile m²	343,4	
Superficie disperdente S (m²)	874,3	Zona climatica/GG	B/729	
Rapporto S/V	0,63	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Boiler elettrico
	Potenza nominale (kW)		Combustione	Energia elettrica
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Edificio costruito abusivamente		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	Edificio costruito abusivamente		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	Edificio costruito abusivamente		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	Edificio costruito abusivamente		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

ASTE
GIUDIZIARIE.it

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Società
Nome e cognome / Denominazione	Arc [REDACTED]		
Indirizzo	V [REDACTED]	Telefono/e-mail	[REDACTED]
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine Architetti della [REDACTED]
Dichiarazione di indipendenza			
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI	
1)	
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	O
Rilevo sull'edificio	X
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE			
Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			
[REDACTED]			

Data emissione
3/8/2010

nico

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it