

**TRIBUNALE ORDINARIO di VERONA**

II Sezione Civile

Nella procedura esecutiva N.141/2022

Il Giudice dott. Paola Salmaso,
letto il ricorso ex art. 591 ter c.p.c.,
ritenute le istanze accoglibili,

p.q.m.

- assegna all'esperto stimatore Arch. Enrico Zorzi l'incarico di redigere, sulla base della documentazione già acquisita agli atti della presente procedura e del giudizio di divisione endoesecutiva, un documento descrittivo e di sintesi dei soli beni assegnati in piena proprietà a _____ e da porsi in vendita, da pubblicare unitamente all'avviso di vendita, anche, se ritenuto, evidenziando l'opportunità di costituire in unico lotto i terreni m.n. 438 e m.n. 328 del fg. 11 del CT e l'appartamento m.n. 306 sub 5 del fg. 11 del CF siti nel Comune di Roverè Veronese;
- assegna all'esperto termine di giorni 30;
- autorizza il Professionista Delegato a pubblicare l'avviso di vendita successivamente al deposito da parte dell'Arch. Zorzi della predetta integrazione e, se ritenuto opportuno dall'esperto, a costituire in unico lotto i terreni m.n. 438 e m.n. 328 del fg. 11 del CT e l'appartamento m.n. 306 sub 5 del fg. 11 del CF siti nel Comune di Roverè Veronese.

Si comunichi anche all'Esperto Stimatore e al Professionista Delegato.

Verona, 23 ottobre 2025

Il Giudice dell'esecuzione
Paola Salmaso