

**Tribunale di Verona**  
**TERZA SEZIONE**

R.G. N. 1485/2024

**Il Giudice**

Dott. Francesco Chiavegatti

Vista la relazione interlocutoria del CTU, geom. FILIPPOZZI ARIANNA, designata quale ausiliario del delegato alla vendita per la risoluzione delle problematiche rappresentate, ex art. 591 ter c.p.c. in data 9.2.26;

dato atto di come l'ausiliario abbia rappresentato come tali problematiche e la relazione inerente, a seguito di sopralluogo, saranno oggetto di deposito entro la fine del mese di aprile p.v.

ritenuta pertanto l'opportunità di revocare l'udienza di verifica delle operazioni delegate del 26.3.26 e di fissare nuova udienza per i medesimi incumbenti al 21.5.26.

**P.Q.M.**

**Revoca** l'udienza del 26.3.26

**Dispone** che l'ausiliario proceda in conformità all'istanza depositata in data 19.3.26

**Fissa** per verifica delle operazioni delegate e dell'ausiliario, dello stato della procedura e della custodia l'udienza del 21.5.26 ore 12.20.

**Dispone** sin d'ora che l'udienza si tenga nelle forme della trattazione scritta e pertanto che i procuratori delle parti non compaiano;

**Dispone** che ex art. 127 ter c.p.c. le parti, il delegato, il custode e l'ausiliario provvedano a depositare note di udienza entro 3 giorni prima dell'udienza senza ulteriore comunicazione, contenenti brevi deduzioni da considerarsi facenti parte del verbale in relazione all'incombente fissato

**Avvisa** le parti che, in caso di mancato deposito delle note prescritte nel termine indicato, si considereranno "non comparse" ai fini dell'udienza e le invita a spuntare la casella delle urgenze al momento del deposito ai fini di un tempestivo scarico da parte della cancelleria;

Si comunichi a cura della cancelleria, mandando alla stessa di inserire "copia di cortesia" del presente provvedimento nel fascicolo;

Verona, 24/03/2026

Il Giudice dott. F. Chiavegatti