



TRIBUNALE DI VELLETRI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il G.E. dott. Enrico COLOGNESI,

VISTO il Decreto Legge emesso in data 12 Marzo 2021 e l'Ordinanza del Ministero della Salute pubblicata in pari data con la quale si dispone la collocazione della Regione Lazio in "Zona Rossa" per la nota emergenza epidemiologica da Covid-19; ATTESO che, in considerazione di tali provvedimenti, nel Lazio dal 15 Marzo al 6 Aprile c.a. è vietata la libera circolazione dei cittadini in quanto gli spostamenti sono VIETATI salvo se motivati da comprovate esigenze lavorative e/o situazioni di necessità o salute;

RILEVATO che le attività legate alle vendite giudiziarie costituiscono una funzione giurisdizionale o giudiziale per cui ricorrerebbe l'eccezione al divieto imposto dal richiamato D.L.;

RITENUTO, tuttavia, che di fatto e concretamente, risulterebbe difficile per i privati cittadini giustificare e far ritenere legittimo il proprio spostamento per finalità legate alla partecipazione ad una asta di vendita giudiziaria e che, conseguentemente, non è assicurata la pari opportunità tra gli offerenti tali o potenziali,

in attesa di specifica, ed eventualmente diversa, disposizione del Ministro competente in materia sul punto,

SI DISPONE

dal **15 Marzo 2021 al 6 Aprile 2021** la sospensione con differimento ad una data successiva al 6 Aprile 2021 di tutte le aste fissate entro tale data nonché delle visite degli immobili sottoposti ad esecuzione ed oggetto di fissata vendita.

Altresì, per quanto concerne le udienze di esecuzione immobiliari già calendarizzate, si comunica che verranno trattate quelle in cui è assicurato il contraddittorio tra le parti costituite, ovvero laddove le stesse abbiano fatto pervenire note di trattazione scritta. Quelle procedure in cui mancherà almeno una delle parti costituite, oppure per le quali non siano pervenute note scritte da parte di TUTTI i procuratori costituiti, verranno rinviate d'ufficio a data successiva al 6 Aprile c.a.

Il presente decreto è immediatamente esecutivo, e ne viene eseguita la comunicazione mediante pubblicazione sul sito del Tribunale di Velletri e su quello dell'Ordine Forense.

In Velletri, 13 Marzo 2021

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Enrico COLOGNESI