

27/21---2

ai sensi dell'art. 619 c.p.c., all'esecuzione immobiliare n. 27/2021 R.G.E. promossa dalla Banca Popolare di Sondrio SCpA nei confronti della soc. "CAMERS INVEST S.R.L.", e chiede che il sig. Giudice dell'Esecuzione Voglia: **1)** in via preliminare, e in ogni caso, disporre l'immediata sospensione dell'esecuzione ai sensi dell'art. 624 Cpc relativamente all'immobile sopra descritto, anche **inaudita altera parte**, e in subordine previa comparizione delle parti, in ogni caso con indicazione del termine per la notifica del presente ricorso e del decreto del sig.g.e.,

G.E.;.....

2) nel merito, nella auspicata ipotesi in cui si addivenga ad un accordo con i creditori, disporre con ordinanza l'estinzione del processo limitatamente al cespite in contestazione (descritto nell'avviso di vendita per l'asta del 18/10/2023 come <<LOTTO 7: Piena proprietà di garage coperto ubicato in Frascati (Rm), Via Lorenzo Sebastiani n. 6A, int. 4, piano S1. Distinto in NCEU del Comune di Frascati al fg. 11, p.lla 1798, sub. 504, categoria C6>>), con condanna dei creditori stessi alla rifusione delle spese, ordinando la liberazione dell'immobile in contestazione dal vincolo del pignoramento ed altresì la cancellazione della trascrizione del pignoramento al Conservatore dei registri immobiliari presso il competente Servizio di pubblicità immobiliare dell'Agenzia delle entrate;

per cui il g.e. atteso che in effetti la certa riferibilità del cespite alla società eseguita non si rinviene, avendo lo opponente documentato un acquisto di un garage che potrebbe essere quello di cui al lotto 7,

in attesa di più completa verifica da parte del delegato di quanto sopra, delibera di sospendere LA GIA' FISSATA VENDITA,

SI COMUNICHI

Velletri, 13 ottobre 2023

il g.e.

IL GE

ASTE
GIUDIZIARIE.it