



TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI
ESECUZIONI IMMOBILIARI

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

VERBALE DI UDIENZA

Il giorno 11/02/2022, alle ore _____ avanti al
Giudice dell'Esecuzione Dr. ENRICO COLOGNESI, assistito dal Cancelliere
_____ per la procedura esecutiva n. 265/15 R.G.ES. Imm.ri

Sono comparsi:

Per il creditore procedente:

L'Avv. R. G. M. in nome e per conto dell'A. M. Ricci
Il quale chiede l'adempimento al prezzo della vendita,
valutando l'immobile in altro modo che all'asta

Per i.....creditor..... intervenut

L'Avv. _____

Per il debitore è presente l'Avv. Omberto Tammucci, la quale
chiede archiviarsi l'esecuzione della procedura esecutiva
nonché il C.T.U. _____

nonché per il custode e delegato alla vendita, si sostituisce
all'Avv. Deborah Petrucci, l'Avv. Marco Fiumi lo stesso che si sostituisce
alla stessa procedura esecutiva

% A/R

- 20) manca la relazione preliminare del professionista delegato;
21) i creditori hanno precisato il credito;
22) i creditori hanno depositato atti di rinuncia alla procedura esecutiva;
23) manca il progetto di distribuzione;
24) _____;

P.Q.M.

Il Giudice dell'Esecuzione

- 1) approva e dichiara esecutivo **il progetto di distribuzione** depositato il _____ e manda alla cancelleria per l'emissione dei mandati;
2) preso atto dell'avvenuto versamento integrale delle somme di cui al provvedimento ammissivo alla conversione provvede con separata ordinanza **alla assegnazione delle somme**;
3) dispone la **divisione** con separata ordinanza;
4) dispone la **vendita** con separata ordinanza;
5) dispone la **riunione** del presente procedimento a quello recante il n. _____ R.Es. Imm.re;
6) delega un professionista per la relazione preliminare e/o nomina tecnico stimatore _____;
7) ammette l'esecutato alla **conversione** come da separata ordinanza e dispone la sospensione della procedura;
8) dichiara la **estinzione** della procedura e provvede alla cancellazione della trascrizione del pignoramento con separata ordinanza;
9) si **riserva** con termine di giorni _____ per documenti a note e giorni _____ per repliche;

ovvero

dato atto: atteso l'interesse manifestato dal creditore
e la natura e forma del bene
si autorizza ripresa attività di vendita
a p.b. ridotto

e **rinvia** all'udienza del _____, ore _____ perché si provveda all'adempimento di cui sopra a cura del creditore procedente/intervenuto/della Cancelleria _____

Il presente verbale è composto da _____ pagine

Il Cancelliere

///////

ASST. GIUDIZIARIO II-F3

Domenica Giacobelli

Il Giudice dell'Esecuzione

Dr. Enrico COLOGNESI