



TRIBUNALE DI VERCELLI

Sezione Civile – Esecuzioni Immobiliari



Il Giudice dell'esecuzione,

vista l'istanza di sospensione della procedura esecutiva depositata il 17.7.2023 dalla debitrice esecutata;

letta la nota depositata il 17.7.2023 dal Professionista delegato Avv. Pietro Caire che segnala tutti i titoli esecutivi, in forza dei quali sono intervenuti i creditori nella presente procedura esecutiva, rappresentati da decreti ingiuntivi (potenzialmente) rientranti nell'ambito di applicazione della sentenza delle SS.UU. 4979/2023;

considerato che alla luce della sentenza delle SS.UU. sent. n. 4979/2023 *“fino alle determinazioni del giudice dell'opposizione a decreto ingiuntivo ai sensi dell'art. 649 c.p.c., [il giudice dell'esecuzione] non procederà alla vendita o all'assegnazione del bene o del credito”*. Un tale principio, lungi dal sancire che il giudice dell'esecuzione debba sospendere la procedura esecutiva (le ipotesi di sospensione sono tipiche e tassative ex artt. 623 segg. CPC), afferma che il giudice semplicemente differisce o sospende le operazioni di vendita, non la procedura esecutiva;

osservato che l'unico intervento (24.7.2023) in forza di titolo esecutivo diverso da quelli oggetto di analisi nella suddetta sentenza è quello di Unicredit Spa per € 10.087,09 in forza di mutuo ipotecario 24.07.2003 rep. 49518/8729 Not. Antonio Oppezzo, credito marginale rispetto all'ammontare complessivo dei restanti, pertanto, tale da non giustificare lo svolgimento dell'esperimento di vendita fissato per il 19.7.2023;

considerato che il creditore procedente nel termine concesso dal giudice dell'esecuzione con ordinanza 13.6.2023 (resa in adempimento della sentenza delle SS.UU. 4979/2023) non ha depositato il contratto di fideiussione posto a base del decreto ingiuntivo n. 410/2013 (RG 935/2013) emesso dal Tribunale di Cuneo il 22.4.2013, pertanto, non è stato possibile compiere l'istruttoria sommaria sull'eventuale carattere abusivo delle clausole contrattuali;

PQM

dispone la sospensione delle operazioni di vendita e rimette gli atti al Professionista delegato per gli adempimenti conseguenti;

dispone che tutti i creditori contemplati nella nota 17.7.2023 del Professionista delegato depositino entro il 31.7.2023 il contratto azionato con il ricorso monitorio, in accoglimento del quale sono stati emessi i decreti ingiuntivi, titolo esecutivo sulla cui base sono avvenuti i relativi atti d'intervento;

riserva all'esito ogni provvedimento conseguente, così come prescritto dalla sentenza SS.UU. 4979/2023.

Si comunichi.

Vercelli, 18/07/2023.


IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE
Dott. Edoardo Gaspari


ASTE
GIUDIZIARIE.IT

2


ASTE
GIUDIZIARIE.IT


ASTE
GIUDIZIARIE.IT


ASTE
GIUDIZIARIE.IT