

## TRIBUNALE DI VASTO

PEI 38/2024

### ISTANZA AL G.E.

*Preg.mo Giudice dell'Esecuzione,*

il sottoscritto avv. Piernicola De Mutiis, delegato al compimento delle operazioni di vendita nella procedura in epigrafe,

premessò

- che il CTU, Arch. Mario Assunto Mancini, con comunicazione del 19.11.2025 ha rappresentato di avere erroneamente indicato nel proprio elaborato e nella bozza dell'avviso di vendita i dati catastali dell'immobile;
- che il CTU ha riportato nell'elaborato peritale il numero di **SUBALTERNO 144 graffato 145, in luogo di quello esatto che reca il numero 114 graffato sub 115;**
- che conseguentemente nell'avviso di vendita e nella pubblicazione della vendita sul portale PVP è stato riportato il numero errato del subalterno della particella oggetto del pignoramento;
- che la vendita è fissata per la data del 20.01.2026;
- che prima di procedere alla vendita è necessario che il GE provveda sull'istanza anzidetta;
- che per ovviare all'errore potrebbe procedersi alla sospensione della vendita del 20.01.2026 ed alla fissazione di una nuova data di vendita, previo rinnovo dell'espletamento di tutte le attività propedeutiche di competenza del delegato sottoscritto;
- tutto ciò premesso

### CHIEDE

all'Ill.mo sig. GE l'autorizzazione alla sospensione della vendita del 20.01.2026 ed al rinnovo delle attività di vendita previa fissazione di una nuova data di vendita oppure all'adozione dei provvedimenti che la S.V. Ill.ma riterrà più opportuni.

Con osservanza.

Vasto, 28.11.2025

Il Professionista delegato  
Avv. Piernicola DE MUTIIS

