



TRIBUNALE di UDINE
VOLONTARIA GIURISDIZIONE

N. 2490/2021 V.G.

SUB 16

IL TRIBUNALE

nelle persone dei magistrati:

dott.ssa Francesca Clocchiatti

Presidente

dott.ssa Marta Diamante

Giudice

dott. Alberto Piai

Giudice rel.

nell'epigrafato procedimento ex art. 747 c.p.c. ha pronunciato il seguente

DECRETO

Visto il ricorso con cui l'avv. ELISABETTA ZULIANI in qualità di Curatrice dell'eredità giacente della [redacted] nata [redacted] [redacted] deceduta a [redacted] con cui chiede l'autorizzazione:

- a) alla messa in vendita della quota di 1/1 intestata all'Eredità Giacente di [redacted] negli immobili censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Mortara, foglio 9 Particella n. 107 SUB. 4 – via Grocco n. 24, cat. A/4, cl. 3, vani 10, sup. catastale mq 239, Rendita € 490,63, nonché al Catasto Terreni del Comune di Mortara, foglio 9 Particella n. 651, prato, classe 1, superficie 24 are 43 ca, reddito dominicale € 6,94, reddito agrario € 13,25 al prezzo base indicato nella perizia di stima del geom. Leonardo Massa asseverata in data 28.05.25, con gli eventuali e successivi ribassi nel caso di asta deserta/infruttuosa;
- b) a nominare quale ausiliario per le “operazioni di custodia e vendita”, come descritte nelle proposte allegate, la società IFIR PIEMONTE I.V.G. SRL, nella persona del legale rappresentante, p.iva 02258790019, con sede in Torino, Corso Francia n. 81, nonché il notaio che sarà individuato;
- c) ad attendere ad ogni relativo incombenza/adempimento che si rendesse



Immediata efficacia.

Udine, camera di consiglio del 03/03/2026



Il Presidente

(dott.ssa Francesca Clocchiatti)

Il Giudice Estensore
(dott. Alberto Piai)

