

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 -76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mail: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robertamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

TRIBUNALE DI TRANI

Liquidazione controllata nn.13/2023-14/2023 CCII (R.G.n.29-1/2022

Trib. Trani) ~~Chiamato pro Pollice Antonio - Chiamato pro Pollice~~

Giudice Delegato: **Dott.ssa Giulia Stano**

Liquidatore: **Avv. Roberta Moscatelli**

Il sottoscritto Avv. Roberta Moscatelli, con studio in Andria (BT) Piazza R. Settimo n.24 (Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z; pec: avv.robertamoscatelli@pec.it) nominato Liquidatore nell'ambito della procedura in epigrafe indicata ad istanza dei signori ~~Chiamato pro Pollice~~

~~Antonio, nato il 12/01/1965 (Codice Fiscale~~

~~CHIAMATO PRO POLICE ANTONIO) e ~~Chiamato pro Pollice~~~~

~~12/01/1965 (Codice Fiscale SCHIUMATO PRO POLICE ANTONIO) entrambi ivi residenti~~

alla Via ~~Michele D'Amico~~ n.104, giusta sentenza n.35/2023 del 22 giugno 2023,

deposita il seguente

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

A) Beni mobili

Dall'esame delle dichiarazioni dei debitori e dalla documentazione dagli stessi fornita e allegata alla Relazione del sottoscritto in qualità di Gestore della Crisi, depositata in uno al ricorso introduttivo della procedura in epigrafe, non vi sono disponibilità liquide da destinare alla procedura liquidatoria, rapporti finanziari, atti revocabili o azioni risarcitorie.

ASTE
GIUDIZIARIE®

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 -76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mail: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robertamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

Come già ampiamente dedotto negli scritti innanzi richiamati, il signor

~~Giancaspro è risultato titolare del libretto di risparmio n. 7321-2222 sul quale~~

~~risultava depositata la somma di Euro 26.266,22 derivante dal versamento~~

~~dei ratei arretrati della pensione di invalidità a seguito del giudizio~~

~~n.6671/2020 R.G. promosso contro l'INPS dinanzi al Tribunale di Bari di~~

~~Prima Sezione Lavoro su cui confluisce la pensione di invalidità dello~~

~~stesso, affetto da una grave malattia degenerativa. La signora~~

~~Stefania per via della stessa impossibilità per la stessa di svolgere~~

~~qualsiasi forma di lavoro in ragione della continua assistenza che offre al~~

~~marito per le importanti patologie da cui lo stesso è affetto, percepisce il~~

~~reddito di cittadinanza.~~

È opportuno in tale sede altresì precisare che con una parte della somma

versata sul predetto libretto di risparmio, il signor ~~Giancaspro~~ ha

acquistato l'autovettura ~~"Opel Zafira Tourer" targata PR352RP~~

immatricolata nel 2016, in sostituzione di una vecchia Alfa Romeo, targata

~~CA101247, priva di valore commerciale, tale autovettura viene destinata~~

~~alla signora Stefania, del Giancaspro stesso, costruita ormai da mesi su~~

~~una sedia a rotelle per mancanza assoluta di mobilità (n.1).~~

Le somme depositate sul predetto libretto di risparmio, ~~tranne l'importo~~

~~ricompreso nel presente, e l'importo della autovettura Opel~~

~~Zafira, così come altresì stabilito nella sentenza n.35/2023, restano esclusi~~

dalla liquidazione ~~stipulata nel disposto dell'art.547 comma 2 c.p.c. il quale~~

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 -76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mail: moscatelli82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

prevede l'imponibilità

B) Beni immobili

• Attivo patrimoniale

Dalle visure ipocatastali eseguite al nominativo dei debitori è emerso che i

[REDACTED] Molfetta (BA)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] sono proprietari, per quota pari

ad ½ ciascuno, unicamente dell'immobile sito in Molfetta (BA) alla Via

Nino Bixio n.104, censito nel N.C.E.U. del Comune di Molfetta al foglio

di mappa 54 p.la 298 sub 17, Cat A/3, classe 5, vani 3,5, consistenza mq

77, R.C. Euro (all.ti 2 a-b).

Anteriormente all'apertura della procedura liquidatoria, in data 16 marzo

2023 sul predetto cespite è stato trascritto il verbale di pignoramento

immobiliare a favore della Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.; la

procedura esecutiva immobiliare conseguentemente introdotta, rubricata al

n.45/2022 R.G.Es. Imm. dell'intestato Tribunale, è stata sospesa con

provvedimento del G.E. dott.ssa Maria Azzurra Guerra reso all'udienza

Avv. Roberta Moscatelli
 Piazza R. Settimo n.24 -76123 Andria (BT)
 Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
 Mail: moscatellir82@alice.it
 Pec: avv.robertamoscatelli@pec.it
 Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
 Partita IVA 07564380728

del 12 settembre 2023 (fissata per i provvedimenti relativi alla vendita) a seguito del deposito da parte dell'*advisor* Avv. Ida Maria Pansini, procuratore e difensore di ~~_____~~, della sentenza n.35/2023 di apertura della procedura liquidatoria (all.3).

Nella predetta procedura risulta altresì depositata, ai sensi dell'art.586 c.p.c., la relazione di perizia a firma del CTU Ing. Corrado Cafagna del 3 agosto 2023 con i contenuti di cui all'art.173-bis disp. att. c.p.c.(all.4).

• **Modalità della liquidazione:**

Il sottoscritto, nella spiegata qualità, intende procedere alla vendita del predetto cespite in sede liquidatoria, previa istanza al G.E. di pronuncia di improcedibilità dell'azione esecutiva individuale in corso.

La vendita del predetto cespite sarà effettuata attraverso procedura competitiva che assicuri, tramite adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati (art.216 CCII) assumendo quale prezzo base d'asta il valore determinato nella perizia di stima dell'Ing. Corrado Cafagna, con le seguenti modalità:

- **vendita sincrona telematica** sul portale internet del gestore www.astetelematiche.it;
- compimento di **n.3 esperimenti di vendita con ribasso del 25%** **ciascuno rispetto al prezzo base d'asta** a seguito dei quali, nell'ipotesi di infruttuosità degli stessi, il sottoscritto liquidatore

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 -76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mail: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robertamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

relazionerà alla S.V. onde consentire di adottare le determinazioni di competenza;

- pubblicità della vendita, da effettuarsi **almeno 45 giorni prima della data fissata per le offerte**, sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia, nonché mediante pubblicazione dell'avviso di vendita, della perizia di stima e di ogni altra documentazione utile relativa all'immobile oggetto di vendita sui siti internet www.stegiudiziarie.it; www.tribunaletrani.it; www.giustiziabari.it; annuncio sul quotidiano La Repubblica - Edizione Locale con omissione dei dati dei debitori.

- **Termine iniziale e presumibile completamento**

L'inizio delle operazioni di vendita avrà inizio dal mese di **febbraio 2024**; entro novembre 2023, come previsto nel ricorso ex art.268 D. Lgs n.14/2019 e s.m.i del D.L. 83/2022, i debitori verseranno sul conto corrente della procedura liquidatoria, in corso di apertura, le somme necessarie al pagamento delle spese di pubblicità.

Il ricavato della vendita, così come i depositi cauzionali e il fondo spese, verranno versati sul predetto conto corrente.

Si prevede che le predette operazioni verranno completate entro il triennio dall'apertura della procedura.

Tutto ciò premesso il sottoscritto, nella spiegata qualità,

Firmato Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 69c69aaa
Firmato Da: ROBERTA MOSCATELLI Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4d4afd13e8ae2789 - Firmato Da: ROBERTA MOSCATELLI Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4d4afd13e8ae2789

Avv. Roberta Moscatelli
Piazza R. Settimo n.24 -76123 Andria (BT)
Tel-Fax:0883/544822 - 339/7661974
Mail: moscatellir82@alice.it
Pec: avv.robortamoscatelli@pec.it
Codice Fiscale MSCRRT82M51A662Z
Partita IVA 07564380728

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia approvare il presente programma di liquidazione, con riserva di relazionare in ordine all'andamento della procedura nonché in ordine a possibili variazioni dello stesso nei termini e nei modi di legge.

Si allegano:

- 1) libretto di circolazione autovettura #~~Q 123456789~~
- 2) visure ipotecarie e catastali;
- 3) ordinanza di sospensione ex art.623 c.p.c. del Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Maria Azzurra Guerra del 12 settembre 2023;
- 4) perizia di stima dell'Ing. Corrado Cafagna del 3 agosto 2023 resa nell'ambito della procedura esecutiva immobiliare n.45/2022 R.G

Es. Trib. Trani.

Con osservanza

Andria, data del deposito

Il Liquidatore

Avv. Roberta Moscatelli