

2836/2021



ASTE
GIUDIZIARIE.it

TRIBUNALE di TRANI
Sezione Civile

Il Giudice

ASTE
GIUDIZIARIE.it

udito il creditore procedente il quale ha insistito per la prosecuzione delle attività di vendita;
esaminati gli atti della procedura esecutiva indicata in epigrafe;

rilevato che sono stati espletati tre tentativi di vendita del bene pignorato;

preso atto che tutti i tentativi hanno avuto esito negativo;

PQM

dispone che il professionista delegato proceda ad ulteriori **due tentativi** di vendita, applicando un solo ribasso (al secondo tentativo) pari al 10% del prezzo base del precedente avviso di vendita, **in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata per ulteriori 18 mesi**, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonché ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche; dispone, inoltre, a parziale modifica dell'ordinanza del 22.12.2021 che nell'avviso di vendita il p.d. indichi il portale del gestore delle vendite pubbliche che, in ottemperanza alle linee guida del C.S.M. in tema di cd. rotazione temperata (delibera del 23.5.2018) , nella società Edicom Finance s.r.l. e che l'avviso di vendita, unitamente all'ordinanza di vendita del 22.12.2021 e alla presente ordinanza e alla relazione di stima, sia pubblicato sui siti gestiti dalle seguenti società: Edicom Finance srl e Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a.;

ASTE
GIUDIZIARIE.it



dispone, inoltre, il versamento di un ulteriore acconto di euro 1.500,00 a titolo di fondo spese per la procedura, con onere a carico del creditore precedente e da versarsi entro 30 giorni dalla richiesta del professionista delegato a pena di dichiarazione di improseguibilità del procedimento, qualora le somme presenti non risultino sufficienti.

Fissa nuova udienza per la data del 21.2.2024 per la verifica dell'esito delle operazioni di vendita.

Si comunichi.

Trani, 21/06/2023



Il Giudice

Dott.ssa Maria Azzurra Guerra

