



ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI TERNI
Il Giudice delle Esecuzioni

Vista l'istanza depositata dal professionista delegato in data 23/9/2025;
esaminati gli atti della procedura;
rilevato che il saldo prezzo non è stato versato nel termine stabilito;
rilevato altresì che il termine per il saldo prezzo è di natura perentoria e che non sono state documentate ragioni sufficienti per accordare la rimessione in termini né è stata formalmente formulata istanza in tal senso;

P.Q.M.

Visto l'art. 587 c.p.c.;
dichiara la decadenza dell'aggiudicatario;
dispone che la cauzione dallo stesso versata sia incamerata sul conto corrente intestato alla procedura a titolo di multa;
manda il delegato ad esperire nuovo tentativo di vendita, senza ribasso rispetto all'ultimo prezzo base.
Terni, 17/10/2025.