

Tribunale Ordinario di Tivoli



Il GE

In re melius perpensa;

Letto il ricorso ex art.591-ter cpc proposto dall'esecutata avverso l'avviso relativo al secondo esperimento di vendita pubblicato dal delegato avv.Febia Bartoli;

premessò come tale rimedio impugnatorio non soggiaccia ad alcun termine perentorio, eccettuato quello costituito dalla concreta esecuzione dell'atto contestato;

rilevato come ad oggi tale avviso non risulta essere stato eseguito, dovendosi celebrare il tentativo di vendita in esame in data 8.3.18;

premessò come, fra l'altro, la ricorrente si dolga del mancato espletamento del primo tentativo di vendita, nonché del mancato rispetto delle istruzioni contenute nell'ordinanza di delega con riguardo al termine ultimo per presentare le offerte;

rilevato come in atti non risulti alcuna traccia relativa al primo esperimento e che, ad un primo esame, parrebbe che in effetti l'avviso di vendita rechi un'erronea indicazione del termine per presentare le offerte (collocato circa un mese prima del giorno della vendita);

ritenuto dunque prudenzialmente corretto sospendere in via cautelare la vendita, onde comporre il contraddittorio con il delegato ed i creditori;



PQM

Ordina la sospensione delle operazioni di vendita e fissa per la comparizione delle parti e del delegato l'udienza del 13.3.18, onde decidere in via definitiva sul presente ricorso.

Si comunichi

dr. Francesco Lupia

si comunichi alle parti.

Tivoli, 06/03/2018



Il G.E.

Francesco Lupia

