

29/03/2021

**CURATELA FALLIMENTARE "IMMOBILIARE BIANCO"**  
**COD. FISC. E P. IVA** [REDACTED]  
**SENTENZA TRIBUNALE DI TERAMO N. 77/2013 - REG. FALL. 66/2013**  
**DEPOSITATA IL 26/11/2013**  
**CURATORI**

Avv. Massimo De Luca  
 Via Roma, 150 - 64015 Nereto (TE)  
 Tel. e fax +39 0861/855637  
 e - mail : [avvmdl@libero.it](mailto:avvmdl@libero.it)  
 pec: [massimo.deluca@pec-avvocatiteramo.it](mailto:massimo.deluca@pec-avvocatiteramo.it)

Dott. Angelo De Dominicis  
 Via Michelangelo, 3 - 64018 Tortoreto (TE)  
 Tel.e Fax + 39 0861/789081  
 e-mail : [add@studio-dedominicis.it](mailto:add@studio-dedominicis.it),  
 pec: [angelo.dedominicis@pec.it](mailto:angelo.dedominicis@pec.it)



**TRIBUNALE ORDINARIO DI TERAMO**

**SEZIONE FALLIMENTARE**

**FALLIMENTO N. 66/2013 R. Fall. -**

**GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Ninetta D'Ignazio**

**ISTANZA PER AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA**

Ill.mo Signor Giudice Delegato

PREMESSO

- che con provvedimento reso dalla S.V. ill.ma in data 19/10/2019 gli scriventi venivano autorizzati ad espletare le procedure competitive di vendita immobiliare inerenti i beni immobili del fallimento in epigrafe per il giorno 10/03/2020;
- che a seguito dello stato emergenziale conseguente alla diffusione della pandemia da COVID-19 la S.V. Ill.ma, con provvedimento del 08/03/2020, venivano revocate tutte le procedure di vendita pendenti a tale data;
- che all'esito del verbale del 17/12/2020 emesso dal Tribunale di Teramo, con cui sono state definite le nuove modalità da applicare alle vendite nelle procedure esecutive ed in quelle concorsuali, gli scriventi hanno depositato un'integrazione al programma di liquidazione del fallimento in epigrafe;
- che la S.V. Ill.ma, anche ai sensi dell'art. 41 L.F., ha approvato la predetta integrazione conferendo agli scriventi i poteri per darvi pratica attuazione (confermando così la delega ex art. 59 bis c.p.c.), nominando la società Aste Giudiziarie quale Gestore delle vendite telematiche e



**CURATELA FALLIMENTARE "IMMOBILIARE BIANCO"**  
**COD. FISC. E P. IVA [REDACTED]**  
**SENTENZA TRIBUNALE DI TERAMO N. 77/2013 - REG. FALL. 66/2013**  
**DEPOSITATA IL 26/11/2013**  
**CURATORI**

Avv. Massimo De Luca  
 Via Roma, 150 - 64015 Nereto (TE)  
 Tel. e fax +39 0861/855637  
 e - mail : [avvmdl@libero.it](mailto:avvmdl@libero.it)  
 pec: [massimo.deluca@pec-avvocatiteramo.it](mailto:massimo.deluca@pec-avvocatiteramo.it)

Dott. Angelo De Dominicis  
 Via Michelangelo, 3 - 64018 Tortoreto (TE)  
 Tel.e Fax + 39 0861/789081  
 e-mail : [add@studio-dedominicis.it](mailto:add@studio-dedominicis.it),  
 pec: [angelo.dedominicis@pec.it](mailto:angelo.dedominicis@pec.it)

coadiutore per l'espletamento della pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche, ed escludendo al contempo che la pubblicità telematica venisse effettuata anche sul sito [www.fallimentieaste.it](http://www.fallimentieaste.it);  
 - che gli scriventi hanno quindi predisposto il bando di gara allegato in conformità a quanto autorizzato dalla S.V. Ill.ma ed indicando quale prezzo base d'asta per i lotti fino al n. 34, il medesimo prezzo base riportato nell'ultimo tentativo di vendita del 09/03/2020 poi revocato, e per i lotti n. 37, 38 e 39 il prezzo indicato nella perizia del tecnico della procedura essendo il primo tentativo di vendita.

Tanto premesso i sottoscritti curatori presentano

**ISTANZA**

affinché la S.V. Ill.ma, verificata la conformità della procedura di liquidazione, voglia autorizzare gli scriventi curatori a procedere alla vendita dei beni immobili sopra indicati secondo il bando di gara riportato sotto l'allegato A.

Con osservanza

Si allega:

A) nuovo bando di vendita.

**CURATORI FALLIMENTARI**

**Avv. Massimo De Luca**

**Dott. Angelo De Dominicis**

ASTE  
GIUDIZIARIE.IT