

TRIBUNALE di TERAMO

Sezione Civile - Ufficio Esecuzioni

proc. N. 192 / 2019 R.G. Esec. -

DECRETO DI FISSAZIONE DI NUOVE DATE DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

Il Giudice dell'Esecuzione

vista la nota depositata dal delegato in data 7/1/2026;

preso atto della diserzione del terzo esperimento di vendita relativamente al lotto n. 2);

dato atto che occorre fissare nuove date per gli esperimenti di vendita;

DISPONE

procedersi alla vendita dei beni immobili indicati ed esattamente identificati nella relazione di stima in atti, secondo la divisione in lotti ed ai valori specificati nella precedente ordinanza di vendita;

FISSA LE SEGUENTI DATE DI VENDITA:

1. Nuovo esperimento: **mercoledì 25 marzo 2026, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16.00** al prezzo base di € 24.000,00; offerta minima nel 75%; cauzione in € 2.400,00.

In caso di diserzione del primo esperimento di vendita, previa comunicazione da parte del delegato alla cancelleria:

2. Ulteriore esperimento: **mercoledì 27 maggio 2026, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16.00**, con prezzo a base d'asta ribassato i € 16.000,00; cauzione pari a € 1.600,00.

Conferma le precedenti nomine degli ausiliari del Giudice.

Il delegato disporrà la realizzazione di "virtual tour" relativo ai beni in vendita e farà fronte ad ogni spesa utilizzando le risorse giacenti sul conto della procedura.

Fermo tutto il resto dell'ordinanza di vendita del 19/3/2025.

Teramo, 16/01/2026

il Giudice dell'Esecuzione

Flavio Conciatori