

TRIBUNALE DI TERAMO

Sezione Civile – Esecuzioni immobiliare

OGGETTO: comunicazione relativa alla formalizzata indisponibilità dei siti “idealista.it” e “casa.it” di svolgere attività di pubblicità relativa a beni in quota.

Il Giudice dell’esecuzione Flavio Conciatori,

relativamente alle procedure allo stesso assegnate;

preso atto della indisponibilità all’effettuazione di inserzioni pubblicitarie relative a beni (lotti) posti in vendita in quota, e quindi non per il 100% del diritto esecutato;

considerato che si tratta di forme di pubblicità “ulteriori” e non previste come necessarie
dispone

che il protocollo pubblicitario previsto nell’ordinanza di vendita al punto 3 della relativa sezione sia limitato al solo sito internet "Immobiliare.it", non essendo possibile utilizzare i canali pubblicitari dei siti "Casa.it" e "Idealista.it".

Non appare necessario precisare che in presenza di lotti in vendita per l’intero e lotti in vendita in quota, l’indicazione valga solo per questi ultimi.

I professionisti delegati vorranno dare seguito al presente provvedimento, evitando di rimettere istanze al Giudice relative alla problematica oggetto della presente nota circolare.

Teramo, 20/5/2025

Il Giudice dell’esecuzione
Flavio Conciatori