

Guardia di Finanza
NUCLEO DI POLIZIA ECONOMICO-FINANZIARIA TARANTO

Sezione Tutela Finanza Pubblica

Via Scoglio del Tonno, 31 - 74121 Taranto - Tel: 0997201111 - Pec: ta1340000p@pec.gdf.it

VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di novembre alle ore 17:25 in Taranto negli uffici del Nucleo PEF in intestazione viene compilato il presente atto.

I VERBALIZZANTI

L. [REDACTED]
[REDACTED]

PARTE

Dott. Fabio Casella, nato a Taranto (TA) il 04/07/1967, domiciliato per il presente atto presso lo studio commerciale sito in Taranto (TA) al corso Umberto I n. 79 - c.f.: CSLFBA67L04L049A (tel. 338.8241044 - pec: fabio-casella@pec.it), in qualità di Amministratore Giudiziario, già identificato in atti.

FATTO

Si premette che in data 16.09.2025 questo Nucleo PEF ha eseguito il "**Decreto di sequestro preventivo**" n. 2925/21 R.G.N.R. - 5044/21 R.G.Gip, emesso dal G.I.P. del Tribunale di Taranto in data 08 settembre 2025, a firma della dott.ssa [REDACTED].

Nel predetto provvedimento l'Autorità Giudiziaria ha nominato il Dott. Fabio Casella Amministratore Giudiziario dei beni sottoposti a sequestro.

Il decreto di sequestro è stato notificato, con atto separato, al Dott. Fabio Casella in data 19.09.2025.

In data odierna, previo invito telefonico, si è presentato il dott. Fabio Casella al fine di procedere all'immissione in possesso di quanto di seguito specificato, sequestrato nei confronti di [REDACTED], amministratore e legale rappresentante della [REDACTED].

✓ 100% delle quote della società [REDACTED]

Si allega nota n. 526371 in data 20/10/2025 di questo Nucleo indirizzata alla Camera di Commercio Industria e Artigianato di Taranto e copia della p.e.c. pervenuta dalla citata camera di commercio in data 20/10/2025, unitamente alla visura camerale aggiornata, con l'avvenuta trascrizione del provvedimento di sequestro (**allegato n. 1**);

1

2

✓ fabbricato sito in Santeramo in Colle (BA), alla piazza Chiancone n. 6/8, riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Santeramo in Colle, al Foglio di mappa 112, particella 263, subalterno 6, Categoria A/3, classe 5[^], vani 12,5, superficie catastale totale mq. 269, escluse aree scoperte mq. 259.

Si allega nota di questo Nucleo n. 503551 in data 07/10/2025 dell'Agenzia delle Entrate - Servizi di Pubblicità immobiliare, con allegata di notifica del decreto di sequestro, con la quale è stata richiesta la trascrizione del vincolo reale sull'immobile e relativa visura catastale dalla quale si evince l'avvenuta trascrizione del sequestro (**allegato n. 2**);

Si allega inoltre copia dell'atto di acquisto in data 28/10/2022 del predetto immobile (**allegato n. 3**).

✓ 

In merito alle odierne operazioni, il dott. Fabio Casella ha inteso dichiarare quanto segue: "Nulla."

Il presente atto, che si compone di n. 02 fogli e n. 03 allegati, viene redatto in 4 esemplari, uno dei quali viene consegnato alla parte.

Fatto, letto e chiuso in data e luogo come sopra, il presente atto viene confermato e sottoscritto dai verbalizzanti e dalla parte.

I VERBALIZZANTI



LA PARTE



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

³ Il conto corrente al momento risulta "bloccato in uscita" in quanto non è stato ancora raggiunto l'importo totale da sequestrare nei confronti di Di Lecce Francesco.