

TRIBUNALE DI TARANTO
UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI
LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO R.G. N. 8/2020
Giudice Delegato: dott. Giuseppe DE FRANCESCA
Liquidatrice: dott.ssa Grazia GUARINO

Ill.mo G.D. dott. Giuseppe De Francesca,
La sottoscritta dott.ssa Grazia Guarino, Liquidatrice della procedura in epigrafe,

PREMESSO

- che con provvedimento del 29.10.2024, Ill.mo G.D., su istanza della scrivente, nulla osservava in ordine alla prosecuzione dell'attività liquidatoria e pertanto la sottoscritta avviava la seconda procedura per la vendita dei beni immobili messi a disposizione per il soddisfacimento dei creditori della liquidazione del patrimonio n.8/2020;
 - che, in particolare detta procedura competitiva riguardava i seguenti immobili:
 - lotto 1) Locale commerciale sito nel comune di Roccaforzata (Ta) ad angolo tra via Roma e Piazza Vittorio Emanuele III, al prezzo a base d'asta pari a € 41.250,00;
 - lotto 2) Quota parte del fabbricato sito nel comune di Carosino (TA), alla piano terra via Dandolo n.3, al prezzo a base d'asta precedente di € 7.875,00;
 - che il giorno 12.12.2024 alle ore 16:00 la scrivente dava avvio alla vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it;
 - che per il lotto 1) non è pervenuta alcuna offerta e che pertanto la seconda procedura competitiva è andata deserta;
 - che il lotto 2) è stato aggiudicato e in data 10.02.2025 la scrivente si è costituita nel rogito notarile per il trasferimento del suddetto lotto,
- tanto premesso, la scrivente liquidatrice

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma di poter attivare una terza procedura competitiva:

- per il lotto 1) Locale commerciale sito nel comune di Roccaforzata (Ta) ad angolo tra via Roma e Piazza Vittorio Emanuele III con le medesime modalità della precedente e praticando un ribasso del 25% al prezzo a base d'asta precedente, ovvero € 30.938 (41.250 - (41.250 * 25%);
- come da avviso allegato, fatti salvi ulteriori e/o diversi provvedimenti che la S.V. Ill.ma Vorrà adottare.
- Sava, 26.03.2025

Con la massima osservanza

La liquidatrice
dott.ssa Grazia Guarino

Istanza autorizzazione alla vendita - terza procedura competitiva