



TRIBUNALE DI TARANTO
UFFICIO PROCEDURE CONCORDSUALI
LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO R.G. N. 8/2020
Giudice Delegato: dott. Giuseppe DE FRANCESCA
Liquidatrice: dott.ssa Grazia GUARINO



Ill.mo G.D. dott. Giuseppe De Francesca,
La sottoscritta dott.ssa Grazia Guarino, Liquidatrice della procedura in epigrafe,



PREMESSO

- che con provvedimento del 20.06.2024, Ill.mo G.D., su istanza della scrivente, autorizzava ad avviare la prima procedura per la vendita dei beni immobili messi a disposizione per il soddisfacimento dei creditori della liquidazione del patrimonio n.8/2020;
 - che, in particolare detta procedura competitiva riguardava i seguenti immobili:
 - lotto 1) Locale commerciale sito nel comune di Roccaforzata (Ta) ad angolo tra via Roma e Piazza Vittorio Emanuele III, al prezzo a base d'asta pari a € 55.000,00;
 - lotto 2) Quota parte del fabbricato sito nel comune di Carosino (TA), alla piano terra via Dandolo n.3, al prezzo a base d'asta precedente di € 10.500,00;
 - che il giorno 04.09.2024 alle ore 16:00 la scrivente dava avvio alla vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it;
 - che non è pervenuta alcuna offerta e che pertanto la prima procedura competitiva è andata deserta;
- tanto premesso, la scrivente liquidatrice



CHIEDE

alla S.V. Ill.ma di poter attivare una seconda procedura competitiva:

- per il lotto 1) Locale commerciale sito nel comune di Roccaforzata (Ta) ad angolo tra via Roma e Piazza Vittorio Emanuele III con le medesime modalità della precedente e praticando un ribasso del 25% al prezzo a base d'asta precedente, ovvero € 41.250 (55.000 – (55.000 * 25%);
 - per il lotto 2) Quota parte del fabbricato sito nel comune di Carosino (TA), alla piano terra via Dandolo n.3 con le medesime modalità della precedente e praticando un ribasso del 25% al prezzo a base d'asta precedente, ovvero € 7.875,00 (10.500 – (10.500 * 25%);
- come da avviso allegato, fatti salvi ulteriori e/o diversi provvedimenti che la S.V. ill.ma Vorrà adottare.
- Sava, 28.10.2024

Con la massima osservanza



La liquidatrice
dott.ssa Grazia Guarino



Istanza autorizzazione alla vendita – seconda procedura competitiva

