

# Studio Legale

Avv. Flavio Agostini  
\*Patrocinante in cassazione\*



## TRIBUNALE CIVILE DI SIRACUSA

### Sez. fallimentare

**Fallimento «Società di fatto Buda Alfio e Piccolo Marisa e di essi soci –n. 54/1997 R.F.»**

**Giudice Delegato: Dott. Federico Maida**

**Curatore: Avv. Flavio Agostini**

### ISTANZA DI PROROGA

Il sottoscritto Avv. Flavio Agostini, curatore del fallimento indicato in epigrafe, espone quanto segue.

- Con ordinanza del 26/08/2022 la S.V. ha autorizzato la vendita dei beni immobili facenti parte dell'attivo del fallimento ed indicati in lotti, tramite procedura competitiva effettuata dal curatore (art. 107 c. I LF);
- Che, in esito a n. 3 tentativi di vendita esperiti, è stato aggiudicato e trasferito il solo immobile indicato quale «LOTTO 3» (Terreno in Lentini (SR) c.da Bonvicino della estensione di 5.131 mq c.a., in Catasto foglio 19 Part.IIe 874-875-876-877-882-879 – zona agricola – libero in stato di abbandono.)
- Che, con ordinanza del 11/12/2023, la S.V. autorizzava il compimento di ulteriori n. 2 tentativi di vendita relativi agli immobili indicati quali «LOTTO 1» (Casa in Lentini (SR) via Stradivario n. 4, di tipologia “a torre ed in aderenza”, che si sviluppa su tre piani fuori terra; in NCEU fg 91 part 1326 sub 3 oggi fg 91 p.lla 7100 sub 3) e «LOTTO 2» (Negozio in Lentini (SR) via F.lli Bandiera n.4/A, costituito da un locale a piano terra, con relative pertinenze; in NCEU fg 91 part 53 sub 1-2-5 oggi fg 91 p.lla 8442 sub 6);

Viale S. Panagia 141/c - 96100 Siracusa - tel. (0931) 757676 –  
e-mail [studiolegale@agostiniecanalicchio.it](mailto:studiolegale@agostiniecanalicchio.it)



- Che, per motivi legati alla propria attività professionale ed alla disponibilità della sala ove tenere le aste telematiche del Tribunale di Siracusa, il sottoscritto curatore ha potuto predisporre solo per la prossima data del 02/04/2025, il quarto tentativo di vendita relativo al compendio immobiliare;

Ciò premesso, lo scrivente curatore

CHIEDE

Alla S.V. di voler disporre una proroga del termine previsto nell'ordinanza di vendita del 11/12/2023.

Con osservanza,

Siracusa, li 06/02/2025

ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®

Il curatore  
Avv. Flavio Agostini

