PROC. N. 25/2020 R.FALL.

TRIBUNALE DI SIRACUSA

SEZIONE FALLIMENTARE

Il Giudice Delegato,

vista l'integrazione e modifica al programma di liquidazione depositato il 17/04/2024 dall'avv. SABRINA GIULIANO, curatore del fallimento in epigrafe;

visto l'art. 41, comma 4, L.Fall.;

visto l'art. 104-ter, L.Fall.

APPROVA

L'integrazione al programma di liquidazione depositato dal curatore del fallimento e autorizza l'esecuzione degli atti ad esso conformi, in particolare:

1) autorizza il Curatore a porre in vendita - a mezzo di procedure competitive, ex art 107 comma 1° L.F., assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati - i beni siti in Marsala di cui ai lotti A) e B) indicati in istanza, con le modalità telematiche secondo il modello della vendita telematica asincrona, osservando, quanto alla partecipazione degli offerenti, il modello ministeriale di cui al DM 32/2015 ed avvalendosi della piattaforma telematica www.gorealbid.it gestita dalla società (già affidataria della I vendita dei lotti in Marsala), GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL;
2) Autorizza il Curatore a dare incarico alla predetta società ad effettuare ulteriori n. 2 tentativi di vendita (ed ancora i successivi ulteriori due su espressa nuova autorizzazione del G.D.) alle condizioni specificamente indicate in istanza e nell'allegato avviso;
3) Autorizza il Curatore a porre in vendita il Lotto Unico sito in Modica, meglio

D. Nissis

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Si comunichi al Curatore.
Siracusa, 30/04/2024

IL GIUDICE DELEGATO
Dott.ssa Nicoletta Rusconi

DEPOSITATO TELEMATICAMENTE
EX ART. 15 D.M. 44/2011

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Visto si autorizza
In data: 03/03/2025

Studio Legale Avv. Sabrina Giuliano
Viale Tunisi 29- 96100 Siracusa Tel./Fax 0931/412001 Fax 35193
PEC: **f64.2016siracusa@pecfallimenti.it**

TRIBUNALE DI SIRACUSA

Sezione Fallimentare

Fallimento: **CO.MA.E.R. IMMOBILIARE S.R.L. ISCRITTO AL N. 25/2020 R.F.**

Giudice Delegato: **Dott. Orazio Gilberto Rapisarda**

Curatore: **Avv. Sabrina Giuliano**

Comitato dei creditori: **Non costituito**

****

La sottoscritta Avv. Sabrina Giuliano, curatore del fallimento di CO.MA.E.R IMMOBILIARE s.r.l., premesso:

- Che con provvedimento del 30.4.2024 che per comodità di riscontro si allega ***(doc.1)***, il Giudice Delegato pro tempore ha autorizzato l'esponente curatore a *"porre in vendita - a mezzo di procedure competitive, ex art 107 comma 1° L.F., assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati - i beni siti in Marsala di cui ai lotti A)[1] e B)[2] indicati in istanza, con le modalità telematiche secondo il modello della vendita telematica asincrona, osservando, quanto alla partecipazione degli offerenti, il modello ministeriale di cui al DM 32/2015 ed avvalendosi della piattaforma telematica www.gorealbid.it gestita dalla società (già affidataria della I vendita dei lotti in Marsala), GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL "*
- Che l'esponente curatore è stato, altresì, autorizzato a dare incarico alla Gobid International

D M.SSIS

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4d4afd13e8ae2789 - Firmato Da: "Sabrina Giuliano" Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 2

D M. SSI S

CHIEDE

Che la S.V. Ill.ma la autorizzi a procedere alla rifissazione di ulteriori due tentativi di vendita al prezzo ulteriormente ribassato di un quinto per i Lotti A e B in Marsala secondo le stesse condizioni e modalità di cui all'integrazione del programma di liquidazione depositato in data 17/04/2024 e provvedimento del Giudice Delegato del 30/04/2024.

Si allega: 1) Provvedimento del G.D. del 30/07/2024; 2) Integrazione programma di liquidazione del 17/04/2024;3) Avviso di vendita 27/02/2025.

Siracusa, li 28 Febbraio 2025

Con osservanza
Il Curatore del Fallimento
Di CO.MA.E.R. IMMOBILIARE S.R.L.
Avv. Sabrina Giuliano

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Qualified Certificates CA G1 Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4d4afd13e8ae2