



**TRIBUNALE DI SIRACUSA**

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
**Seconda sezione civile**  
**Esecuzioni immobiliari**

All'udienza di giorno 03/12/2024 dinanzi al Giudice dell'esecuzione dott.ssa Concita Cultrera sono comparsi:

- per il creditore procedente FINO 2 SECURITISATION l'Avv. Kristian Galioto in sostituzione dell'Avv. Giovanni Cultrera il quale si riporta all'istanza depositata in data 20/10/2024 per la messa in vendita del lotto 3 come da pignoramento eseguito sul detto immobile dalla Sicilcassa che non presenterebbe criticità.
- per il creditore intervenuto AUGUSTUS l'Avv. Francesco Chiappa delegato dell'Avv. Fioretti
- per il creditore CRIAS l'Avv. Emanuele Geraci in sostituzione dell'Avv. D'Angelo che insiste nell'intervento
- per il creditore ADER l'Avv. Dario D'Asaro
- per AUGUSTUS l'Avv. Lucia Callari in sostituzione dell'Avv. Mannocchi la quale chiede procedersi alla vendita dei lotti 1 e 2.

Il G.E., esaminati gli atti, viste le superiori istanze, rimette gli atti al professionista delegato per effettuare un ulteriore tentativo di vendita dei lotti 1 e 2, prorogando la delega conferita di ulteriori dodici mesi e ponendo in vendita anche il lotto 3, previa verifica da parte del professionista delegato del pignoramento del detto immobile da parte del creditore Sicilcassa, con relazione preliminare sul detto lotto da depositare entro il termine di giorni trenta.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione del presente provvedimento al professionista delegato.

Il Giudice dell'esecuzione  
*dott.ssa Concita Cultrera*

