


13/04/2026



TRIBUNALE CIVILE di SIRACUSA



**Relazione**

Ill.mo Sig. Giudice dell'esecuzione immobiliare n. 48/2019 R.G.Es.,  
promossa da FIRE s.p.a., quale procuratrice di POP NPLS 2019 s.r.l. (già  
BAPR ) contro 

\*\*\*\* \*\* \*\*\*\*

Il sottoscritto professionista delegato ha espletato complessivamente due  
tentativi di vendita, entrambe con esito negativo come da  
documentazione in atti.

Si è pertanto proceduto alla predisposizione deli atti per la terza  
vendita, che sarà fissata a brevissimo.

Ad oggi non sono pervenute richieste di visita del compendio  
pignorato.

La prossima asta avverrà per un prezzo base di € 609.361,38.

Nelle more è scaduta la delega, e pertanto si

Chiede

Che la S.V. Ill.ma voglia provvedere al rinnovo della delega  
propedeutica per l'espletamento delle ulteriori attività delegate.

Siracusa 10 settembre 2025

Avv. Francesco Chiappa

