

**TRIBUNALE DI SIRACUSA***Sezione Seconda Civile**Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

PROVVEDIMENTO ai sensi dell'art. 127 ter cpc

nella causa n. r.g. 342 2015

Il Giudice,

visto il precedente decreto con cui è stato disposto lo svolgimento dell'udienza del giorno 19.9.2025 secondo le modalità di cui all'art. 127 ter cpc

verificata la rituale comunicazione alle parti del predetto decreto;

viste le note scritte depositate telematicamente dal solo procuratore del creditore procedente;

letto l'art. 591 bis c.p.c., ritenuto, preliminarmente, di confermare la vendita in deroga alla modalità telematica, attese le caratteristiche del bene pignorato e del presumibile mercato di riferimento;

AUTORIZZA il delegato a procedere ad un ultimo tentativo di vendita, con ribasso di un quarto del prezzo base;

FISSA nuovo termine per il completamento delle operazioni di mesi sei.

Richiama per le restanti determinazioni di dettaglio all'ordinanza di rinnovo delega delle operazioni in atti.

Manda la cancelleria per l'acquisizione del presente provvedimento nel fascicolo telematico, in sostituzione del verbale d'udienza, e per la comunicazione alle parti.

Siracusa, 19/09/2025

IL GIUDICE

dott.ssa Maria Cristina Di Stazio

DEPOSITATO TELEMATICAMENTE

EX ART. 15 D.M. 44/2011

