



ASTE GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE DI SPOLETO
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

– Verbale d'udienza sostituita ex art. 127 ter c.p.c. –

L'udienza del 09/04/2026, nel procedimento esecutivo sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c.

Sono pervenute note difensive.

Il G.E.

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 30.6.2027;

INVITA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita con ribassi tra il 10% e il 20% rispetto all'ultima base d'asta (3 tentativi annui);

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del **18.3.2027** (sostituita ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c., con termine perentorio fino al giorno dell'udienza sostituita per il deposito di note scritte).

In caso di esito negativo delle vendite per l'udienza le parti sono invitate a contraddire sull'estinzione per antieconomicità della p.e. stanti i ribassi raggiunti.

Il giudice dell'esecuzione

Alberto Cappellini