



TRIBUNALE DI SPOLETO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

– Verbale d'udienza sostituita *ex art.* 127 *ter* c.p.c. –

L'udienza del 25/05/2023, nel procedimento esecutivo sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c.

Sono pervenute note difensive.

Il G.E.

Letta altresì l'istanza pervenuta in data 30.5.2023 dal delegato;

rilevato come nella procedura siano presenti creditori intervenuti muniti di titolo diverso da D.I. non opposto in materia consumeristica che, sebbene non siano più comparsi alle ultime udienze, non risultano invero essere formalmente rinuncianti;

ritenuto quindi come pertanto, in conformità al proprio provvedimento generale del 25.5.2023, comunicato nella presente procedura in data odierna, non debbano sospendersi le vendite, fermi restando gli altri adempimenti ivi indicati;

p.q.m.

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 30.6.2023;

DISPONE procedersi con la vendita del 31.5.2023;

AUTORIZZA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita, nel caso di esito negativo di quello già fissato, con ribassi tra il 10% e il 20% rispetto all'ultima base d'asta;

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del **11.4.2024** (sostituita ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c., con termine perentorio fino al giorno dell'udienza sostituita per il deposito di note scritte, come da provvedimento generale del G.E. in materia del 22.2.2023).

Si comunichi con urgenza al delegato.

Il giudice dell'esecuzione

Alberto Cappellini

