



ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI SPOLETO
Settore civile

– VERBALE D'UDIENZA SOSTITUITA EX ART. 127 TER C.P.C. –

L'udienza del 6.12.2023, nel procedimento sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c.

Il giudice dott. Alberto Cappellini dà atto che sono pervenute note difensive e, all'esito del loro esame, scioglie la riserva automaticamente assunta – come disposto dalla cennata norma – il giorno dell'udienza sostituita, provvedendo come segue.

Il giudice

Visto l'esito negativo del saldo prezzo nel termine assegnato all'aggiudicatario,
pronuncia decadenza dello stesso con separato provvedimento;

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 30.6.2025;

INVITA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita con ribassi tra il 10% e il 20% rispetto all'ultima base d'asta per cui vi è stata decadenza;

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del **16.10.2024**, disponendo che detta udienza sia sostituita, ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c., dal deposito telematico di note difensive, con termine perentorio sino al giorno dell'udienza sostituita per il loro deposito.

Il giudice

Alberto Cappellini