



TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Visti gli atti della procedura esecutiva immobiliare n. 271/2021;

visto il provvedimento del 2.5.2025;

lette le note depositate;

ritenuto opportuno disporre un ultimo esperimento di vendita con riferimento al lotto n. 1, laddove per gli ulteriori due lotti la prosecuzione delle vendite è evidentemente antieconomica;

P.Q.M.

Dichiara l'improseguibilità parziale dell'esecuzione con riferimento ai lotti nn. 2 e 3 ed ordina la cancellazione della trascrizione del pignoramento trascritto il 7.12.2021, reg. gen. 47304, reg. part. 34638, limitatamente agli immobili nn. 1 e 2 della sezione B della nota di trascrizione; autorizza un ultimo esperimento di vendita del lotto n. 1 al prezzo base ribassato della metà rispetto all'ultimo tentativo di vendita.

Si comunichi.

Santa Maria Capua Vetere, 05/06/2025

IL GIUDICE
Dott. Emiliano Vassallo