



ASTE  
GIUDIZIARIE®

**TRIBUNALE DI SIENA**

**Sezione Unica Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

ASTE  
GIUDIZIARIE®

La giudice dell'esecuzione,

vista l'istanza presentata in data 29/01/2026 dal professionista delegato dott. PAGANO MASSIMO, il quale ha dato atto di aver redatto la certificazione notarile ex art. 567 c.p.c. nella procedura riunita R.G.E. 35/2023, rimettendo alla giudice in merito alla sussistenza di un giusto motivo di astensione;

ritenuto che, a fronte delle circostanze rappresentate, le operazioni di vendita debbano essere delegate ad altro professionista delegato per ragioni di opportunità

visto l'art. 591-bis c.p.c.,

**revoca**

l'incarico affidato al dott. Massimo Pagano;

**delega**

per il compimento delle operazioni di vendita e per provvedere su eventuali domande di assegnazione ai sensi degli artt. 589, 590, 590-bis e 591 c.p.c., l'avv. **Alessandro Rolandi**, a lui delegando il compimento di tutte le attività di cui all'ordinanza di delega, così come integrata con ordinanza integrativa del 28.1.2026, da intendersi qui richiamata, e autorizzandolo sin da ora al subentro nella gestione dei conti correnti accesi per la gestione delle operazioni di vendita.

Si comunichi al professionista sostituito e al professionista delegato con il presente provvedimento a cura della cancelleria.

Siena, 30/01/2026

**La giudice dell'esecuzione**

*(dott.ssa Marta Dell'Unto)*

